গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৭৫ পাঁচ টাকা ৭৫

খ ৯৩০৪৫৯৪

বিস্মিল্লাহির রাহমানির রাহিম

ক্রমিক নং------------- বহি নং------------- দলিল নং------------- ।

১। রেজিষ্ট্রি অফিসের নাম ঃ কালামপুর এস.আর অফিস, ধামরাই, ঢাকা।

২। দলিলের সার সংক্ষেপ ঃ

দলিলের প্রকৃতি	মৌজার নাম	ইউনিয়ন/ ওয়ার্ড	থানা/ উপজেলা	জেলা
সাফ কবলা	ছোট কালামপুর	সুতিপাড়া	ধামরাই	ঢাকা

শ্রেণীর নাম	হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমান	মূল্য (অংকে ও কথায়)
নাল জমি	৬৬ শতাংশ।	৭২,৭৬,০০০/০০(বাহাত্তর লক্ষ ছিয়াত্তুর হাজার)টাকা মাত্র।

ছেলে হোক মেয়ে হোক, দু'টি সন্তানই যথেষ্ট

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৫ ৳ ৫

পাঁচ টাকা

খ ৯৩০৪৫৯৫

(পাতা নং-২)

৩। দলিল গ্রহিতা / গ্রহিত্রীর নাম স্বাক্ষর ও ঠিকানা ঃ

(১) নাম	ঃ	মোঃ জাহাঙ্গীর মিয়া
পিতার নাম	ঃ	মরহুম আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া
মাতার নাম	ঃ	মোসাঃ জোবেদা খাতুন
জন্ম তারিখ/বয়স	ঃ	০১/০১/১৯৬৪ ইং
ধর্ম	ঃ	ইসলাম
পেশা	ঃ	ব্যবসা
জাতীয়তা	ঃ	বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং	ঃ	প্রযোজ্য নহে।

স্থায়ী ঠিকানা গ্রাম/ রোড	ঃ	ঝিলটুলি	স্থায়ী ঠিকানা গ্রাম/ রোড	ঃ	ঝিলটুলি
ডাকঘর	ঃ	ঝিলটুলি	ডাকঘর	ঃ	ঝিলটুলি
থানা/উপজেলা	ঃ	কোতয়ালী	থানা/উপজেলা	ঃ	কোতয়ালী
জেলা/শহর	ঃ	ফরিদপুর	জেলা/শহর	ঃ	ফরিদপুর

৩। দলিল গ্রহিতা / গ্রহিত্রীর নাম স্বাক্ষর ও ঠিকানা ঃ

(২) নাম	ঃ	মোঃ জাহিদ মিয়া
পিতার নাম	ঃ	মরহুম আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া
মাতার নাম	ঃ	মোসাঃ জোবেদা খাতুন
জন্ম তারিখ/বয়স	ঃ	১৩/০১/১৯৬৮ ইং
ধর্ম	ঃ	ইসলাম
পেশা	ঃ	ব্যবসা
জাতীয়তা	ঃ	বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং	ঃ	প্রযোজ্য নহে।

স্থায়ী ঠিকানা গ্রাম/ রোড	ঃ	ঝিলটুলি	স্থায়ী ঠিকানা গ্রাম/ রোড	ঃ	ঝিলটুলি
ডাকঘর	ঃ	ঝিলটুলি	ডাকঘর	ঃ	ঝিলটুলি
থানা/উপজেলা	ঃ	কোতয়ালী	থানা/উপজেলা	ঃ	কোতয়ালী
জেলা/শহর	ঃ	ফরিদপুর	জেলা/শহর	ঃ	ফরিদপুর

ছেলে হোক মেয়ে হোক, দু'টি সন্তানই যথেষ্ট

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫ ৳৫

পাঁচ টাকা

খ ৯৩০৪৫৯৬

(পাতা নং-৩)

৩। দলিল গ্রহিতা / গ্রহিত্রীর নাম স্বাক্ষর ও ঠিকানা ঃ

(১) নাম	ঃ	মোঃ ওয়াহিদ মিয়া
পিতার নাম	ঃ	মরহুম আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া
মাতার নাম	ঃ	মোসাঃ জোবেদা খাতুন
জন্ম তারিখ/বয়স	ঃ	০৪/১১/১৯৭১ ইং
ধর্ম	ঃ	ইসলাম
পেশা	ঃ	ব্যবসা
জাতীয়তা	ঃ	বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং	ঃ	প্রযোজ্য নহে।
স্থায়ী ঠিকানা গ্রাম/ রোড	ঃ	ঝিলটুলি
ডাকঘর	ঃ	ঝিলটুলি
থানা/উপজেলা	ঃ	কোতয়ালী
জেলা/শহর	ঃ	ফরিদপুর

স্থায়ী ঠিকানা গ্রাম/ রোড	ঃ	ঝিলটুলি
ডাকঘর	ঃ	ঝিলটুলি
থানা/উপজেলা	ঃ	কোতয়ালী
জেলা/শহর	ঃ	ফরিদপুর

৪। দলিল দাতা/ দাত্রীর নাম, স্বাক্ষর ও ঠিকানা ঃ

(১) নাম	ঃ	মির্জা মোঃ ইয়ার হোসেন
পিতার নাম	ঃ	মরহুম-কছিম উদ্দিন আহম্মেদ
মাতার নাম	ঃ	মরহুমা-করপুলা বেগম
জন্ম তারিখ/বয়স	ঃ	৬৮ বৎসর।
ধর্ম	ঃ	ইসলাম
পেশা	ঃ	চাকুরী (অবঃ)
জাতীয়তা	ঃ	বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং	ঃ	প্রযোজ্য নহে।
স্থায়ী ঠিকানা গ্রাম/ রোড	ঃ	কালামপুর
ডাকঘর	ঃ	কালামপুর
থানা/উপজেলা	ঃ	ধামরাই
জেলা/শহর	ঃ	ঢাকা

বর্তমান ঠিকানা গ্রাম/ রোড	ঃ	কালামপুর
ডাকঘর	ঃ	কালামপুর
থানা/উপজেলা	ঃ	ধামরাই
জেলা/শহর	ঃ	ঢাকা

ছেলে হোক মেয়ে হোক, দু'টি সন্তানই যথেষ্ট

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫ ৳৫

পাঁচ টাকা

খ ৯৩০৪৫৯৭

(২) নাম	ঃ	মোঃ রেজাউর রহমান			
পিতার নাম	ঃ	মরহুম-ইসমাইল আহমেদ			
মাতার নাম	ঃ	মরহুমা-রেজিয়া খাতুন			
জন্ম তারিখ/বয়স	ঃ	৫৫ বৎসর।			
ধর্ম	ঃ	ইসলাম			
পেশা	ঃ	ব্যবসা			
জাতীয়তা	ঃ	বাংলাদেশী			
জাতীয় পরিচিতি নং	ঃ	প্রযোজ্য নহে।			
স্থায়ী ঠিকানা গ্রাম/ রোড	ঃ	কালামপুর	বর্তমান ঠিকানা গ্রাম/ রোড	ঃ	কালামপুর
ডাকঘর	ঃ	কালামপুর	ডাকঘর	ঃ	কালামপুর
থানা/উপজেলা	ঃ	ধামরাই	থানা/উপজেলা	ঃ	ধামরাই
জেলা/শহর	ঃ	ঢাকা	জেলা/শহর	ঃ	ঢাকা

(৩) নাম	ঃ	মোঃ মোস্তাফিজুর রহমান (বাবুল)			
পিতার নাম	ঃ	মরহুম-ইসমাইল আহমেদ			
মাতার নাম	ঃ	মরহুমা-রেজিয়া খাতুন			
জন্ম তারিখ/বয়স	ঃ	৪৫ বৎসর।			
ধর্ম	ঃ	ইসলাম			
পেশা	ঃ	ব্যবসা			
জাতীয়তা	ঃ	বাংলাদেশী			
জাতীয় পরিচিতি নং	ঃ	প্রযোজ্য নহে।			
স্থায়ী ঠিকানা গ্রাম/ রোড	ঃ	কালামপুর	বর্তমান ঠিকানা গ্রাম/ রোড	ঃ	কালামপুর
ডাকঘর	ঃ	কালামপুর	ডাকঘর	ঃ	কালামপুর
থানা/উপজেলা	ঃ	ধামরাই	থানা/উপজেলা	ঃ	ধামরাই
জেলা/শহর	ঃ	ঢাকা	জেলা/শহর	ঃ	ঢাকা

ছেলে হোক মেয়ে হোক, দু'টি সন্তানই যথেষ্ট

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫ ৳৫

পাঁচ টাকা

খ ৯৩০৪৫৯৮

(পাতা নং-৫)

(৪) নাম ঃ মোঃ ওয়াদুদুর রহমান
পিতার নাম ঃ মরহুম-ইসমাইল আহমেদ
মাতার নাম ঃ মরহুমা-রেজিয়া খাতুন
জন্ম তারিখ/বয়স ঃ ৩৫ বৎসর।
ধর্ম ঃ ইসলাম
পেশা ঃ ব্যবসা
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং ঃ প্রযোজ্য নহে।

স্থায়ী ঠিকানা		বর্তমান ঠিকানা	
গ্রাম/ রোড	ঃ কালামপুর	গ্রাম/ রোড	ঃ কালামপুর
ডাকঘর	ঃ কালামপুর	ডাকঘর	ঃ কালামপুর
থানা/উপজেলা	ঃ ধামরাই	থানা/উপজেলা	ঃ ধামরাই
জেলা/শহর	ঃ ঢাকা	জেলা/শহর	ঃ ঢাকা

(৫) নাম ঃ মোঃ সামসুজোহা
পিতার নাম ঃ মরহুম-ইসহাক মিয়া
মাতার নাম ঃ মোসাঃ শামছুন্নহার
জন্ম তারিখ/বয়স ঃ ৩৩ বৎসর।
ধর্ম ঃ ইসলাম
পেশা ঃ ব্যবসা
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং ঃ প্রযোজ্য নহে।

স্থায়ী ঠিকানা		বর্তমান ঠিকানা	
গ্রাম/ রোড	ঃ কালামপুর	গ্রাম/ রোড	ঃ কালামপুর
ডাকঘর	ঃ কালামপুর	ডাকঘর	ঃ কালামপুর
থানা/উপজেলা	ঃ ধামরাই	থানা/উপজেলা	ঃ ধামরাই
জেলা/শহর	ঃ ঢাকা	জেলা/শহর	ঃ ঢাকা

(৬) নাম ঃ মোঃ ইয়াছিন ফেরদৌস (মুরাদ)
পিতার নাম ঃ মির্জা মোঃ ইয়ার হোসেন
মাতার নাম ঃ মোসাঃ আলেয়া বেগম
জন্ম তারিখ/বয়স ঃ ০১/০৬/১৯৭৯ইং
ধর্ম ঃ ইসলাম
পেশা ঃ ব্যবসা
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং ঃ প্রযোজ্য নহে।

YASIN FERDOSH MURAD

স্থায়ী ঠিকানা		বর্তমান ঠিকানা	
গ্রাম/ রোড	ঃ কালামপুর	গ্রাম/ রোড	ঃ কালামপুর
ডাকঘর	ঃ কালামপুর	ডাকঘর	ঃ কালামপুর
থানা/উপজেলা	ঃ ধামরাই	থানা/উপজেলা	ঃ ধামরাই
জেলা/শহর	ঃ ঢাকা	জেলা/শহর	ঃ ঢাকা

ছেলে হোক মেয়ে হোক, দু'টি সন্তানই যথেষ্ট

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫

পাঁচ টাকা

খ ৯৩০৪৫৯৯

৫। আম-মোক্তারের নাম, ঠিকানা ও বিবরণ ঃ প্রযোজ্য নহে।

৬। আম-মোক্তার নামার বিবরণ ঃ প্রয়োজ্য নহে।

৭। হস্তান্তরাধীন জমির ন্যূনপক্ষে ২৫ বছরের মালিকানার ধারাবাহিক বিবরণ ঃ (যথাযথ ক্ষেত্রে ওয়ারিশ ও বায়া দলিল সমূহের বিস্তারিত বিবরণ) নিম্ন তফসিল বর্ণিত দাগের সম্পত্তি যাহা ঢাকা জেলার অন্তঃর্গত ধামরাই থানাধীন কালামপুর গ্রাম নিবাসি কছিম উদ্দিন আহমেদ, মালিক দখলকার নিয়ত থাকিয়া ভোগ দখল করাবস্থায় বিগত আর,এস রেকর্ড আরম্ভ হইলে তাহার নিজ নামে আর,এস রেকর্ড শুদ্ধরূপে রেকর্ডভূক্ত করাইয়া ভোগ দখল করাবস্থায় তিনি পরলোক গমন করিলে তাহার ত্যাজ্য বিত্ত সম্পত্তিতে আমি ১ নং দলিল দাতা পৈত্রিক ওয়ারিশ সূত্রে ও উক্ত কছিম উদ্দিন আহমেদ এর পুত্র ইসমাইল আহমেদ ও মোঃ ইসহাক মিয়া পৈত্রিক ওয়ারিশ সূত্রে মালিক হইয়া ভোগ দখল করাবস্থায় তাহারা উভয়ে পরলোক গমন করিলে তাহাদের ত্যাজ্য বিত্ত সম্পত্তিতে আমরা ২ নং হইতে ৫ নং দাতাগন পৈত্রিক ওয়ারিশ সূত্রে মালিক হইয়া ও মির্জা মোঃ ইয়ার হোসেন অর্থাৎ অত্র দলিলের ১ নং দলিল দাতার নিকট হইতে আমি অত্র দলিলের ৬ নং দলিল দাতা কালামপুর সাব-রেজিষ্ট্রার অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত দলিল মুলে মালিক হইয়া ভোগ দখল করাবস্থায় বিগত ইং- ২০/০৪/২০০৫ তারিখে ধামরাই থানার সহকারি কমিশনার (ভূমি) দপ্তরে-৫০৬/০৫ নং কেইচ মোতাবেক- ১০৯৫ নং জোত ভূক্তে আমার নিজ নামে নামজারি জমাভাগ করাইয়া খাজনাদি পরিশোধ করতঃ এযাবতকাল অন্যের নিরাপত্তে, নির্বিবাদে ও এলাকাবাসীর জ্ঞাতসারে শান্তিপূর্ণভাবে ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি।

হস্তান্তরের উদ্যেশ্য ঃ বর্তমানে আমাদের অন্যত্র জমি খরিদার্থে ও সাংসারিক নানাবিধ বৈধ কারনে নগদ টাকার বিশেষ আবশ্যক হওয়ায় আমাদের স্বত্ত দখলীয় নিম্ন তপসিল বর্নিত সম্পত্তি সাফ বিক্রয় করিলাম।

সম্পত্তির দখল ইজমেন্ট স্বত্ত ঃ নাই ।

হস্তান্তর সম্পর্কিত উল্যেখযোগ্য মন্তব্য (যদি থাকে) সম্পর্কিত বিবরন ঃ দলিলে উল্লেখিত সাকূল্য টাকা আমরা অত্র দলিল দাতাগন একযোগে বুঝিয়া পাইয়া আমাদের নিরংকুশ ভোগ দখলাদি নিম্ন তফসিল ভূক্ত সম্পত্তি সাফ বিক্রয় করিয়া সম্পত্তির দখল আপনারা অত্র দলিল গ্রহিতাগন বা ক্রেতার বরাবরে ছাড়িয়া ও বুঝাইয়া দিয়া আমরা অত্র দলিল দাতাগন চিরতরে নিঃস্বত্ববান হইলাম। অদ্য হইতে আপনারা অত্র দলিল গ্রহিতাগন আমাদের বিক্রিত সম্পত্তিতে যাবতীয় স্বত্বে স্বত্তবান ও মালিক দখলে দখলকার হইয়া মালিক সরকারে আমাদের নামের পরিবর্তে আপনাদের নিজ, নিজ নামে নামজারী ও জমাভাগ করাইয়া খাজনাদি পরিশোধ করিয়া দান, বিক্রয়, কট,রেহান,মর্টগেজ পাওয়ার, বেল-এওয়াজ হেবা, এওয়াজ বদল ইত্যাদি সকল প্রকার হস্তান্তরের ও রূপান্তরের ক্ষমতা ধারণে পুত্র-পুত্রাদি ও স্থলবর্তী ওয়ারিশানগণক্রমে যথাইচ্ছা ভাবে ভোগ বিনিয়োগ করিতে রহেন। তাহাতে আমরা কিংবা আমাদের স্থলবর্ত্তী ওয়ারিশানগণের সম্পূর্ণ স্বত্ব ও স্বার্থ ত্যাগ হইল। বিক্রিত সম্পত্তিতে কোন প্রকার দাবী দাওয়া বা ওজর আপত্তি করিতে পারিবনা ও পারিবেক না। করিলে তাহা সর্বাদালতে অগ্রাহ্য বা, নামঞ্জুর হইবে। বিক্রিত সম্পত্তি আমরা অত্র দলিল দাতাগন ইতিপূর্বে অন্য কাহারো নিকট কোন প্রকার হস্তান্তর সূচক কোন কার্য্য করি নাই বা কোন অফিস আদালত কর্তৃক মামলা মোকাদ্দমার অন্তর্ভূক্ত নহে বা কোন ব্যাংক, বীমা বা প্রতিষ্ঠানের নিকট দায়বদ্ধ রাখিয়া কোন প্রকার ঋণ গ্রহণ করি নাই।

ছেলে হোক মেয়ে হোক, দু'টি সন্তানই যথেষ্ট

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫ পাঁচ টাকা ৳৫

খ ৯৩০৪৬০০

(পাতা নং-০৭)

ইহা সম্পূর্ণ নির্দায় ও নিঃস্কন্টক অবস্থায় আপনাদের নিকট সাফ বিক্রয় করিলাম। স্বত্ব ও দখল সম্পর্কে মিথ্যাচার এর কারণে বিক্রিত সম্পত্তির সমপজিশনের সম্পত্তি সহ ভবিষ্যতের বাজার দর অনুযায়ী সর্বময় ক্ষতিসহ ক্ষতিপূরণ দিতে দায়ী থাকিব।আমাদের অভাবে আমাদের স্থলবর্তি ওয়ারিশানগণ দায়ী থাকিবে। উল্যেখ থাকে যে, ভবিষ্যতে তপসিল বর্নিত দাগে ভোগ দখলের ব্যাঘাত জন্মাইলে তপসিল বর্নিত অন্য দাগে ভোগ দখল ও নামজারী জমাভাগ করিতে পারিবেন। আরো প্রকাশ থাকে যে, অত্র দলিলে দাগ নং , খতিয়ান নং মৌজা নং বা, সিমানা চৌহদ্দীতে কোন প্রকার ভুল ত্রুটি ধরা পরিলে অত্র দলিল পন্ড বা বাতিল হইবে না বরং তাহা আমাদেরকে জানানো মাত্র আমরা অত্র দলিল দাতাগন বিনা ওজরে সংগে সংগে সংশ্লিষ্ট রেজিষ্ট্রি অফিসে উপস্থিত হইয়া আপনাদের বা, আপনাদের ওয়ারিশানগনের বরাবরে ভ্রম সংশোধন দলিল রেজিষ্ট্রি করিয়া দিতে বাধ্য রহিলাম আমাদের অভাবে আমাদের ওয়ারিশানগণ দায়ী থাকিবে।

৮। একাধিক ক্রেতা/ গ্রহিতার ক্ষেত্রে ক্রয়কৃত/অর্জিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ (যদি থাকে)ঃ

ক্রেতা/ গ্রহিতা/ গ্রহিত্রীর নাম	প্রাপ্ত অংশ	হিস্য/ হারাহারি অংশ
মোঃ জাহাঙ্গীর মিয়া	৬৬ শতাংশ জমির সমান, সমান অংশ প্রাপ্ত বটে।	১০০%
মোঃ জাহিদ মিয়া		
মোঃ ওয়াহিদ মিয়া		

৯। একাধিক বিক্রেতা/ হাস্তান্তরকারীর (দাতা/ দাত্রী) ক্ষেত্রে হস্তান্তরিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণঃ

বিক্রেতা/ দাতা / দাত্রীর নাম	বিক্রিত অংশ	হিস্যা/ হারাহারি অংশ
মির্জা মোঃ ইয়ার হোসেন	৬৬ শতাংশ প্রত্যেকের নিজ,নিজ ১ ষোল আনা অংশ বিক্রিত বটে।	১০০%
মোঃ রেজাউর রহমান		
মোঃ মোস্তাফিজুর রহমান (বাবুল)		
মোঃ ওয়াদুদুর রহমান		
মোঃ সামসুজোহা		
মোঃ ইয়াছিন ফেরদৌস (মুরাদ)		

১০। সম্পাদনের তারিখ (বাংলা ও ইংরেজী ঃ ১৪২০ সনের

ছেলে হোক মেয়ে হোক, দু'টি সন্তানই যথেষ্ট

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৫

পাঁচ টাকা

খ ৯৩০৪৬০৯

(পাতা নং-০৮)

১১। সম্পত্তির তফসিল পরিচয় ঃ

জেলা- ঢাকা	মৌজা-ছোট কালামপুর
থানা-ধামরাই	জে.এল নং- সাবেক-১৭৮ নং আর,এস-১৭৭ নং।
ইউ,পি-সুতিপাড়া	খতিয়ান নং- এস,এ-৩০৮,৫৭৭/৫৪৪ নং আর, এস-১২৮ নং আর,এস নামজারী-৯৮/কাত নং

১। এস,এ-২৭২ আর, এস-২২৯ (দুইশত উনত্রিশ) নং দাগে নাল-----------------------------৪০ শতাংশ।
২। এস,এ-৩১৩ আর, এস-১১৩ (একশত তের) নং দাগে নাল--------------------------------১৬ শতাংশ।
৩। এস,এ-১০০০ আর, এস-১৭৫৯ (এক হাজার সাতশত উনষাট) নং দাগে নাল---------------০৬ শতাংশ।
৪। এস,এ-১১৭১ আর,এস-২১৬০ (দুই হাজার একশত ষাট) নং দাগে নাল-------------------৮০ শতাংশ।
৫। এস,এ-১১৯৩ আর, এস-২৩১৯ (দুই হাজার তিনশত উনিশ) নং দাগে নাল-----------------৬৬ শতাংশ।
৬। এস,এ- ৫৭০ আর, এস-১৭৯৮ (এক হাজার সাতশত আটানব্বই) নং দাগে নাল------------৩৫ শতাংশ।
৭। এস,এ- ৯৯২ আর, এস-১৭৬২ (এক হাজার সাতশত বাষট্রি) নং দাগে নাল-----------------১৬ শতাংশ।
৮। এস, এ- ১২২৯ আর, এস-২০৫৬ (দুই হাজার ছাপ্পান্ন)নং দাগে নাল----------------------১২ শতাংশ।

মোট-২৭১ শতাংশ।

ইহার কাতে আমাদের অন্যান্য শরিকানদের সহিত ঘরোয়া আপোষবন্টন মতে আমাদের নিজাংশের দখলীয় উপরোক্ত- এস, এ-১১৯৩ আর, এস-২৩১৯ নং দাগে নাল ১ ষোল আনা বিক্রিত----------------৬৬ শতাংশ।

মং-ছয়ষট্টি শতাংশ নাল জমি বিক্রিত মাত্র।

ভূমি অফিসের নাম	ধামরাই, ঢাকা।

১২। সম্পত্তির চৌহদ্দীর বিবরন

উত্তরে	গ্রহিতাদের নিজ জোত	দক্ষিনে	ছলিম উল্যা গং
পূর্বে	গ্রহিতাদের নিজ জোত	পশ্চিমে	গ্রহিতাদের নিজ জোত

১৩। হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমান (অংকে বা কথায়) ঃ ৬৬ (ছয়ষট্টি) শতাংশ বিক্রিত মাত্র।

১৪। হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্যে এবং পরিশোধের বিবরণ (যদি থাকে) ঃ ৭২,৭৬,০০০/০০ (বাহাত্তুর লক্ষ ছিয়াত্তুর হাজার)) টাকা।

১৫। হস্তান্তরিত সম্পত্তির হাত নক্শা ও পরিমান ঃ

১৬। ভূল- ভ্রান্তি সম্পর্কে কৈফিয়ৎ (যদি থাকে) ঃ

ছেলে হোক মেয়ে হোক, দু'টি সন্তানই যথেষ্ট

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫ ৳৫

পাঁচ টাকা

খ ৯৩০৪৬০২

(পাতা নং-০৯)

১৭। দলিল পাঠ করিয়া/করাইয়া আমি/ আমারা উহার মর্ম অবগত ও সম্মত হইয়া স্বাক্ষর করিলাম।

দাতা/দাত্রীর স্বাক্ষর ঃ [illegible]

গ্রহিতা/গ্রহিত্রীর স্বাক্ষর ঃ YASIN FERDOSH MURAD [illegible]

১৮। স্বাক্ষীগণের নাম, ঠিকানা ও বিবরণ ঃ

(ক) নাম	[illegible]	স্বাক্ষর ও তারিখ	[illegible]
পিতার নাম	[illegible]	মাতার নাম	[illegible]
গ্রাম/রোড নং	[illegible]	ডাকঘর	[illegible]
থানা/উপজেলা	[illegible]	জেলা	[illegible]

(খ) নাম	[illegible]	স্বাক্ষর ও তারিখ	[illegible]
পিতার নাম	[illegible]	মাতার নাম	[illegible]
গ্রাম/রোড নং	[illegible]	ডাকঘর	[illegible]
থানা/উপজেলা	[illegible]	জেলা	[illegible]

১৯। সনাক্তকারীর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর ঃ

নাম	[illegible]	স্বাক্ষর ও তারিখ	[illegible]
পিতার নাম	[illegible]	মাতার নাম	[illegible]
গ্রাম/রোড নং	[illegible]	ডাকঘর	[illegible]
থানা/উপজেলা	[illegible]	জেলা	[illegible]

ছেলে হোক মেয়ে হোক, দু'টি সন্তানই যথেষ্ট

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৫ ৫

পাঁচ টাকা

খ ৯৩০৪৬০৩

২০। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সঠিক পরিচয় এবং বাজার মূল্য সম্পর্কে সম্যক অবহিত হইয়া আমি নিম্ন স্বাক্ষরকারী অত্র দলিলের মুসাবিদা করিয়াছি/ লিখিয়া দিয়াছি এবং পক্ষগনকে পাঠ করিয়া শুনাইয়াছি। অত্র দলিলটি (৮) ফর্দে লিখিত । মুসাবিদা বা দলিল লেখকের নাম, পূর্ন ঠিকানা ও দলিল লেখকের সনদ নং (অফিসের নাম সহ) ঃ

দলিল লেখকের নাম	ঃ মোঃ সোহরাব হোসেন ।
সনদ নং	ঃ ৭১ ।
স্বাক্ষর	ঃ
পূর্ণ ঠিকানা	ঃ সাং-ও পোঃ কালামপুর, থানা- ধামরাই, ঢাকা।
অফিসের নাম	ঃ কালামপুর এস.আর. অফিস, ধামরাই, ঢাকা।
কম্পিউটার অপরেটরের নাম	ঃ মোঃ সোহরাব হোসেন।
স্বাক্ষর	ঃ
স্থায়ী ঠিকানা	ঃ সাং-কালামপুর, থানা- ধামরাই, জেলা-ঢাকা।

ছেলে হোক মেয়ে হোক, দু'টি সন্তানই যথেষ্ট

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ২ ৳ ২

দুই টাকা

ক ১৫৩৩৮৩৫

(পাতা নং-১১)

২১

হলফনামা

বরাবর,
সাবরেজিষ্টার কালামপুর , ধামরাই, জেলা- ঢাকা ।

দাতার নাম ঃ ১। মির্জা মোঃ ইয়ার হোসেন পিতা মরহুম কছিম উদ্দিন আহম্মেদ মাতা মরহুমা করপুলা বেগম ২। মোঃ রেজাউর রহমান ৩। মোঃ মোস্তাফিজুর রহমান (বাবুল) ৪। মোঃ ওয়াদুদুর রহমান পিতা মরহুম ইসমাইল আহমেদ মাতা মরহুমা রেজিয়া খাতুন ৫। মোঃ সামসুজোহা পিতা মরহুম ইসহাক মিয়া মাতা মোসাঃ শামছুন্নাহার ৬। মোঃ ইয়াছিন ফেরদৌস (মুরাদ) পিতা মির্জা মোঃ ইয়ার হোসেন সাং-কালামপুর, থানা- ধামরাই, জেলা- ঢাকা

এই মর্মে হলফনামা প্রদান করিতেছি যে, আমি/ আমরা হস্তান্তরাধীন জমির নিরংকুশ মালিক, অন্য কোন পক্ষের সহিত বায়না চুক্তির স্বাক্ষরিত হয় নাই বা অন্য কোথাও বিক্রয় করি নাই বা অন্য কোন পক্ষের নিকট বন্ধক রাখা হয় নাই । এই সম্পত্তির সরকারি খাস/ অর্পিত বা পরিত্যক্ত সম্পত্তি নয় বা অন্য কোন ভাবে সরকারের বর্তায় নাই।

ছেলে হোক মেয়ে হোক, দু'টি সন্তানই যথেষ্ট

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ২ ৳ ২

দুই টাকা

ক ১৫৩৩৮৩৩

আরোও হলফনামা প্রদান করা হইতেছে যে উপরে কোন ভুল তথ্য ভুল ভাবে লিপিবদ্ধ হইয়া থাকিলে তজন্য দায়ী হইব। আমার / আমাদের বিরুদ্ধে দেওয়ানী ও ফৌজদারী মামলা করা যাইবে, এবং হস্তান্তরিত জমি সম্পর্কে যে কোন ভুল ত্রুটি , অসত্য বিভ্রান্ত কর তথ্য প্রদান করিয়া থাকিলে প্রয়োজনে নিজ খরচায় ভুল শুদ্ধ করিয়া ক্ষতিপূরন সহ নতুন দলিল প্রস্তুত ও রেজীষ্ট্রি করিয়া দিতে বাধ্য থাকিব। উল্লেখ্য যে, দলিলে হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য কম দেখানো হয় নাই।

সনাক্তকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ

হলফ কারীর স্বাক্ষর ও তারিখ

YASIN FARDOSH MURAD

২২। সাব-রেজিষ্ট্রারের নাম ও পদবীসহ স্বাক্ষর ও তারিখ ঃ

খালিদ মোহাম্মদ বিন আসাদ

ছেলে হোক মেয়ে হোক, দুটি সন্তানই যথেষ্ট

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ২ ৳ ২

দুই টাকা

ক ১৫৩৩৮৫১

[illegible]

[illegible] [illegible] [illegible]

ছেলে হোক মেয়ে হোক, দু'টি সন্তানই যথেষ্ট