

66-26

₹ 500



একশত টাকা

বিস্মিল্লাহির রাহমানির রাহিম

206
9000
2000
2000
2000
2000
2000
2000

২০৪৬৮
১৯৭৫
১৯৭৫

202

next Friday

20/7/02

22/1/12

Handwritten notes in red ink:

- 06/08/20
- 06/08/20
- 06/08/20

2614

ক্রমিক নং-

6-2109

दलित नं-

ଟଟକା

বহি নং-

A	90000
S	200
N	200
	90600

১। রেজিস্ট্রি অফিসের নাম

৪ কালামপুর এস.আর অফিস, ধামরাই, ঢাকা।

২। দলিলের সার সংক্ষেপ :

$$\begin{array}{r} 40000 \\ 26000 \\ \hline 90000 \end{array}$$

দলিলের প্রকৃতি	মোজার নাম	ইউনিয়ন/ ওয়ার্ড	থানা/ উপজেলা	জেলা
সাফ কবলা	ছোট কালামপুর	সূতিপাড়া	ধামরাই	ঢাকা

শ্রেনীর নাম	হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ	মূল্য (অংকে ও কথায়)
নাল	=১৭.৫৬ শতাংশ।	৩৫,০০,০০০/= (পঁয়ত্রিশ লক্ষ) টাকা।

*-6a

The above is a
 copy of the
 original

27/9/20
അമ്മേയ്യേ,
അമ്മേയ്യേ

সোঃ বিজ্ঞান উদ্ভিদ বিভাগ
এম. এফ. সার্বজনীন
১-ই পলা
সাউথবাল ৮/-৬/৭৫

ମା: ଗୋବିନ୍ଦ, ସୁଧା

നമ്മുടെ
നമ്മുടെ
നമ്മുടെ
നമ്മുടെ
നമ്മുടെ
നമ്മുടെ
നമ്മുടെ

227922

১৯৪৬, ১৯৪৭

അദ്ദേഹം
 നാ. 'അദ്ദേഹം'
 'അദ്ദേഹം' എന്ന
 'അദ്ദേഹം'
 'അദ്ദേഹം'
 'അദ്ദേഹം'

27912

521: डि. डि. क. उ. व. 25/1/17

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

७२०



७२०

বিশ টাকা

୧୩ ୧୧୦୧୬୬୧

(পাতা নং- ২)

partida 222000, in)

৩।/ দলিল গ্রহিতা / গ্রহিত্রীর নাম স্বাক্ষর ও ঠিকানা :

(১) নাম : মোঃ জাহাঙ্গীর মিয়া

পিতার নাম : মরহুম- আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া

মাতার নাম : জোবেদা খাতুন

জন্ম তারিখ/বয়স : ০১/০১/১৯৬৪ ইং

ধর্ম : ইসলাম

পেশা : ব্যবসা

জাতীয়তা % বাংলাদেশী

জাতীয় পরিচিতি নং / : প্রযোজ্য নহে।

স্থায়ী ঠিকানা গ্রাম/রোড : বিলটুলী

ডাকঘর : বিলটুলী

থানা/উপজেলা : কোতয়ালী

জেলা/শহর : ফরিদপুর

(২) /নাম : মোঃ জাহিদ মিয়া

পিতার নাম : মরহুম- আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া

মাতার নাম : জোবেদা খাতুন

জন্ম তারিখ/বয়স : ১৩/০১/১৯৬৮ ইং

ধর্ম : ইসলাম

পেশা : ব্যবসা

জাতীয়তা : বাংলাদেশী

জাতীয় পরিচিতি নং : প্রযোজ্য নহে।

স্থায়ী ঠিকানা গ্রাম/ রোড : ঝিলটুলী

ডাকঘর : ঝিলটুলী

থানা/উপজেলা : কোতয়ালী

জেলা/শহর : ফরিদপুর



7727 2/0 100

বর্তমান ঠিকানা গ্রাম/ রোড : ঝিলটুলী

ডাকঘর — : বিলটলী

থানা/উপজেলা : কোতয়ালী

জেলা/শহর : ফরিদপুর



9/24/19

বর্তমান ঠিকানা গ্রাম/ রোড : ঝিলটলী

ডাকঘর ঃ ঝিলটলী

থানা/উপজেলা : কোতয়ালী

জেলা/শহর : ফরিদপুর

6666
25/9/55

Đang chờ đợi
ở phòng chờ
của khách sạn

Đang

Đang

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳২০



৳২০

বিশ টাকা

৳

০৮০৮৬৬২

(পাতা নং- ৩)

মোঃ ওয়াহিদ মিয়া

(৩) নাম : মোঃ ওয়াহিদ মিয়া
 পিতার নাম : মরহুম- আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া
 মাতার নাম : জোবেদা খাতুন
 জন্ম তারিখ/বয়স : ০৪/১১/১৯৭১ ইং
 ধর্ম : ইসলাম
 পেশা : ব্যবসা
 জাতীয়তা : বাংলাদেশী
 জাতীয় পরিচিতি নং : প্রযোজ্য নহে।
 স্থায়ী ঠিকানা গ্রাম/ রোড : ঝিলটুলী
 ডাকঘর : ঝিলটুলী
 থানা/উপজেলা : কোতয়ালী
 জেলা/শহর : ফরিদপুর



মোঃ ওয়াহিদ মিয়া

৪। দলিল দাতা/ দাতার নাম, স্বাক্ষর ও ঠিকানা :

নাম : মোঃ আতাউর রহমান
 পিতার নাম : মরহুম- আলীমুদ্দিন
 মাতার নাম : মোসাঃ মধুমালা ওরফে মমেরন নেছা
 জন্ম তারিখ/বয়স :
 ধর্ম : ইসলাম
 পেশা : ব্যবসা
 জাতীয়তা : বাংলাদেশী
 জাতীয় পরিচিতি নং : প্রযোজ্য নহে।
 স্থায়ী ঠিকানা গ্রাম/ রোড : কালামপুর
 ডাকঘর : কালামপুর
 থানা/উপজেলা : ধামরাই
 জেলা/শহর : ঢাকা

বর্তমান ঠিকানা গ্রাম/ রোড : ঝিলটুলী
 ডাকঘর : ঝিলটুলী
 থানা/উপজেলা : কোতয়ালী
 জেলা/শহর : ফরিদপুর



মোঃ আতাউর রহমান

বর্তমান ঠিকানা গ্রাম/ রোড : কালামপুর
 ডাকঘর : কালামপুর
 থানা/উপজেলা : ধামরাই
 জেলা/শহর : ঢাকা

GLGL
22/9/81

3222400 Jan
9/Jan 81
2034000 2034000

Jan

22/9/81

হস্তান্তর সম্পর্কিত উল্লেখযোগ্য মন্তব্য (যদি থাকে) সম্পর্কিত বিবরণ : দলিলে উল্লেখিত সাকুল্য টাকা আমি অত্র দলিল দাতা একযোগে বুঝিয়া পাইয়া আমার নিরংকুশ ভোগ দখলাদি নিম্ন তফসিলভুক্ত সম্পত্তি সাফ বিক্রয় করিয়া সম্পত্তির দখল আপনারা অত্র দলিল গ্রহীতাগন বা ক্রেতার বরাবরে ছাড়িয়া ও বুঝিয়া দিয়া আমি অত্র দলিল দাতা চিরতরে নিঃস্বত্ববান হইলাম। অদ্য হইতে আপনারা অত্র দলিল গ্রহীতাগন আমার বিক্রিত সম্পত্তিতে যাবতীয় স্বত্তে স্বত্ববান ও স্বত্বাধিকারি এবং মালিক ও দখলে দখলকারি হইয়া আমার নামের পরিবর্তে

6567
22/9/22

Handwritten notes in Hindi, possibly a signature or a set of instructions.

Handwritten signature or mark.

Handwritten signature or mark.

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

720



७२०

বিশ টাকা

৭৩

8 9 9 9 9 9 9

(পাতা নং- ৫)

கனகசபை, 1871

আপনাদের নিজ নিজ নামে নামজারী জমাভাগ করিয়া খাজনাদি পরিশোধ করিয়া দান, বিক্রয়, কট, রেহান, মর্টগেজ পাওয়ার, বেল-এওয়াজ হেবা, এওয়াজ বদল ইত্যাদিসর্ব প্রকার হস্তান্তরের ও রূপান্তরের ক্ষমতা ধারণে পুত্র-পুত্রাদি ও স্থলবর্তী ওয়ারিশানগণক্রমে যথাইচ্ছা ভাবে ভোগ বিনিয়োগ করিতে রহেন। বিক্রিত সম্পত্তি আমার কিংবা আমার স্থলবর্তী ওয়ারিশানগণের সম্পূর্ণ স্বত্ব ও স্বার্থ ত্যাগ হইল। বিক্রিত সম্পত্তিতে কেহকোন প্রকার দাবী দাওয়া বা ওজর আপত্তি করিতে পারিব না ও পারিবেক না। করিলে তাহা সর্বাদালতে অগ্রাহ্য বা নামঞ্জুর হইবে। বিক্রিত সম্পত্তি আমি অত্র দলিল দাতা ইতিপূর্বে অন্য কাহারো নিকট কোন প্রকার হস্তান্তর সূচক কোন কার্য্য করি নাই বা কোন অফিস আদালত কর্তৃক মামলা মোকদ্দমারও অন্তর্ভুক্ত নহে বা কোন ব্যাংক, বীমা বা প্রতিষ্ঠানের নিকট দায়াবদ্ধ রাখিয়া কোন প্রকার ঋণ গ্রহণ করি নাই। ইহা সম্পূর্ণ নির্দায় ও নিঃস্কন্টক অবস্থায় আপনাদের নিকট সাফ বিক্রয় করিলাম। স্বত্ব ও দখল সম্পর্কে মিথ্যাচার এর কারণে বিক্রিত সম্পত্তির সমপজিশনের সম্পত্তি সহ ভবিষ্যতের বাজার দর অনুযায়ী সর্বময় ক্ষতিসহ ক্ষতিপূরণ দিতে দায়ী থাকিব। আমার অভাবে আমার স্থলবর্তী ওয়ারিশানগণ দায়ী থাকিবে। প্রকাশ থাকে যে, অত্র দলিলে কোন প্রকার ভুল ত্রুটি ধরা পরিলে অত্র দলিল পণ্ড বা বাতিল হইবে না বরং তাহা আমাকে জানানো মাত্র আমি অত্র দলিল দাতা বিনা ওজরে সংগে সংগে সৎশ্রুটি রেজিষ্ট্রি অফিসে উপস্থিত হইয়া আপনাদের বা আপনাদের ওয়ারিশানদের বরাবরে একটি ভ্রম সংশোধন দলিল রেজিষ্ট্রি করিয়া দিতে দায়ী থাকিব ও আমার অভাবে আমার ওয়ারিশানগণ দায়ী থাকিবে।

৮। একাধিক ক্রেতা/গ্রহীতার ক্ষেত্রে ক্রয়কৃত/অর্জিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ (যদি থাকে):

ক্রোতা/ গ্রহিতা/ গ্রহিত্রীর নাম	প্রাপ্ত অংশ	হিসাব/ হারাহারি অংশ
মোঃ জাহাঙ্গীর মিয়া	=১৭.৫৬ শতাংশ সম্পত্তির সমান সমান অংশ প্রাপ্ত বটে।	১০০%
মোঃ জাহিদ মিয়া		
মোঃ ওয়াহিদ মিয়া		

৯। একাধিক বিক্রেতা/ হস্তান্তরকারীর (দাতা/ দাত্রী) ক্ষেত্রে হস্তান্তরিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণঃ

বিক্রেত/ দাতা / দাত্রীর নাম	বিক্রিত অংশ	হিস্যা/ হারাহারি অংশ
মোঃ আতাউর রহমান	=১৭.৫৬ শতাংশ।	১০০%—

১০। সম্পাদনের তারিখ (বাংলা ও ইংরেজী : ইতি বাংলা- ১৪১৮ সনের

স্বাক্ষরিত তারিখ (বাংলা ও ইংরেজী : ইতি বাংলা- ১৪১৮ সনের ২২/০৭/২০১০ খ্রিঃ, ২০১০, ২২/০৭/২০১০)

GLB
20/9/22

[illegible]

Cur

20/1/22

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳২০



৳২০

বিশ টাকা

এ৳ ৩৮০৮৬৬৫

(পাতা নং- ৬)

মেস: মোহাম্মদ হুসেইন

১১। সম্পত্তির তফসিল পরিচয়ঃ-

জেলা- ঢাকা	মৌজা- ছোট কালামপুর
থানা/- ধামরাই	জে.এল নং- এস, এ- ১৭৮ নং আর, এস- ১৭৭ নং
ইউনিয়ন-সূতিপাড়া	খতিয়ান নং- এস, এ-১০৩ নং আর, এস-৫০ নং নামজারি-৫০/কাত নং
১। এস,এ-১২২২ নং আর,এস-২৪৩৯(দুইহাজার চারশত উনচল্লিশ)নং দাগে নাল-----৭৫ শতাংশ। এস, এ-২১৮ নং আর, এস-৪৯ নং নামজারি-৪৯/কাত নং খতিয়ানে	
২। এস,এ-১২২৩ নং আর,এস-২৪৬১(দুইহাজার চারশত একষট্টি)নং দাগে নাল-----১৬ শতাংশ। এস, এ-২১৮ নং আর, এস-২৯৮ নং নামজারি- ২৯৮/কাত নং খতিয়ানে	
৩। এস,এ-১২২৩ নং আর,এস-২৪৬২(দুইহাজার চারশত বাষট্টি)নং দাগে নাল-----১৯ শতাংশ। মোট জমি-১১০ শতাংশ।	
ইহার কাত যাহার উত্তরে- ইয়াছিন ফেরদৌস মুরাদ ও ঢাকা-আরিচা মহা সড়ক, দক্ষিণে- গ্রহিতাদ্বয়ের নিজ জোত, পূর্বে- অন্য দাগের ভূমি, পশ্চিমে- ইয়াছিন ফেরদৌস মুরাদ অত্র চৌহদ্দীর মধ্যে বিক্রিত- ১৭.৫৬ শতাংশ। মৎ- সতের দশমিক পাঁচ ছয় শতাংশ নাল বিক্রিত মাত্র।	
ভূমি অফিসের নাম	ধামরাই, ঢাকা।

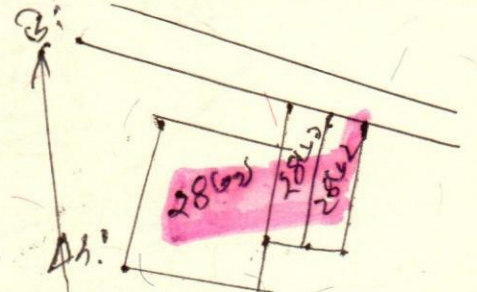
১২। সম্পত্তির চৌহদ্দীর বিবরণ :

১৩। হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে/বা কথায়) :- ১৭.৫৬ শতাংশ। সতের দশমিক পাঁচ ছয় শতাংশ বিক্রিত মাত্র।

১৪। হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্যে এবং পরিশোধের বিবরণ (যদি থাকে) : ৩৫,০০,০০০/০০ (পঁয়ত্রিশ লক্ষ) টাকা।

১৫। হস্তান্তরিত সম্পত্তির হাত নকশা ও পরিমাণ :

২৪৬১ ও ২৪৬২



১৬। ভুল- ভ্রান্তি সম্পর্কে কৈফিয়ৎ (যদি থাকে) : নাই

১৭। দলিল পাঠ করিয়া/করাইয়া আমি/ আমরা উহার মর্ম অবগত ও সম্মত হইয়া স্বাক্ষর করিলাম।

১। দাতা/দাতার স্বাক্ষর : মেস: মোহাম্মদ হুসেইন

১। গ্রহিতা/গ্রহিতার স্বাক্ষর : মোহাম্মদ হুসেইন

২। গ্রহিতা/গ্রহিতার স্বাক্ষর : মোহাম্মদ হুসেইন

৩। গ্রহিতা/গ্রহিতার স্বাক্ষর : মোহাম্মদ হুসেইন

6600
25/9/88

2227420. 1 day
3 km - 100 ft
2000 ft 1000 ft?

1000

20/2/88

(পাতা নং- ৭)

স্বাক্ষরিতঃ ১৯৭১

১৮। স্বাক্ষীগণের নাম, ঠিকানা ও বিবরণ :

(ক) নাম	মোঃ হোসেন হোসেন	স্বাক্ষর ও তারিখ	১৯৭১
পিতার নাম	মুঃ বিলু হান	মাতার নাম	মুঃ বসুন্তর
গ্রাম/রোড নং	১৫ ও ১৬	ডাকঘর	ধামরাই
থানা/উপজেলা	ধামরাই -	জেলা	ঢাকা

(খ) নাম	মোঃ হোসেন হোসেন	স্বাক্ষর ও তারিখ	১৯৭১
পিতার নাম	মুঃ হোসেন	মাতার নাম	মুঃ বসুন্তর
গ্রাম/রোড নং	১৫ ও ১৬	ডাকঘর	ধামরাই
থানা/উপজেলা	ধামরাই -	জেলা	ঢাকা

১৯। সনাক্তকারীর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর :

নাম	মোঃ মিজবুর রহমান	স্বাক্ষর ও তারিখ	১৯৭১
পিতার নাম	মুঃ বজ্জি	মাতার নাম	মুঃ নব বেজম
গ্রাম/রোড নং	কালামপুর	ডাকঘর	কালামপুর
থানা/উপজেলা	ধামরাই	জেলা	ঢাকা

২০। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সঠিক পরিচয় এবং বাজার মূল্য সম্পর্কে সম্যক অবহিত হইয়া আমি নিম্ন স্বাক্ষরকারী অত্র দলিলের মুসাবিদা করিয়াছি/ লিখিয়া দিয়াছি এবং পক্ষগণকে পাঠ করিয়া শুনাইয়াছি। অত্র দলিলটি () ফর্দে লিখিত। মুসাবিদা বা দলিল লেখকের নাম, পূর্ণ ঠিকানা ও দলিল লেখকের সনদ নং (অফিসের নাম সহ) :

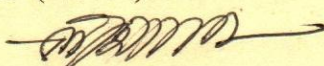
দলিল লেখকের নাম

: মোঃ সোহরাব হোসেন

সনদ নং

: ৭১ (একাত্তর)।

স্বাক্ষর

: 

পূর্ণ ঠিকানা

: সাং ও পোঃ কালামপুর থানা- ধামরাই, ঢাকা।

অফিসের নাম

: কালামপুর এস.আর. অফিস, ধামরাই, ঢাকা।

কম্পোজ কারক

: মোঃ আব্দুস সোবহান (সবুজ)।

স্বাক্ষর

: 

স্থায়ী ঠিকানা

: সবুজ কম্পিউটার কালামপুর বাজার, ধামরাই, ঢাকা

2/16/22

৳৫০



৳৫০

পঞ্চাশ টাকা

স ৬৫১৬৭৯৭

(পাতা নং- ৮)

হলফনামা

বরাবর,
সাবরেজিষ্টার কালামপুর, ধামরাই, জেলা- ঢাকা।

দাতা/দাত্রীর নাম : ১। মোঃ আতাউর রহমান পিতামরহুম- আলীমুদ্দিন সাং- কালামপুর, থানা- ধামরাই, জেলা- ঢাকা।

এই মর্মে হলফনামা প্রদান করিতেছি যে, আমি/ আমরা হস্তান্তরাধীন জমির নিরংকুশ মালিক, অন্য কোন পক্ষের সহিত বায়না চুক্তির স্বাক্ষরিত হয় নাই বা অন্য কোথাও বিক্রয় করি নাই বা অন্য কোন পক্ষের নিকট বন্ধক রাখা হয় নাই। এই সম্পত্তির সরকারি খাস/ অর্পিত বা পরিত্যক্ত সম্পত্তি নয় বা অন্য কোন ভাবে সরকারের বর্তায় নাই। আরোও হলফনামা প্রদান করা হইতেছে যে উপরে কোন ভুল তথ্য ভুল ভাবে লিপিবদ্ধ হইয়া থাকিলে তজন্য দায়ী হইব। আমার / আমাদের বিরুদ্ধে দেওয়ানী ও ফৌজদারী মামলা করা যাইবে, এবং হস্তান্তরিত জমি সম্পর্কে যে কোন ভুল ত্রুটি, অসত্য বিভ্রান্ত কর তথ্য প্রদান করিয়া থাকিলে প্রয়োজনে নিজ খরচায় ভুল শুদ্ধ করিয়া ক্ষতিপূরন সহ নতুন দলিল প্রস্তুত ও রেজিস্ট্রি করিয়া দিতে বাধ্য থাকিব। উল্লেখ্য যে, দলিলে হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য কম দেখানো হয় নাই।

হলফ কারীর স্বাক্ষর ও তারিখ-

মোঃ আতাউর রহমান

২২/০৭/২০১১ ই:

সনাক্তকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ

মোঃ সিদ্দিকুর রহমান

২২/০৭/২০১১ ই:

২২। সাব-রেজিস্ট্রারের নাম ও
পদবীসহ স্বাক্ষর ও তারিখ :
এ, কে, এম রেজাউল করিম।

২২/৭/১১
সিদ্দিকুর রহমান

২২/৭/১১

Amma

6280
25/09/55

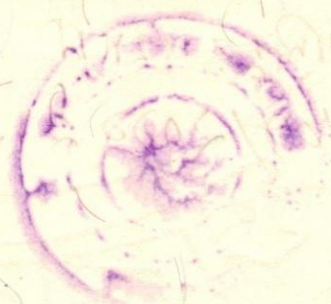
Blanket
Pawney
for J. J. J. J. J.

for

মোঃ সিরাজ হুসৈন, চেম্বার
এম. এম. এ. এম. এম. এম. এম.
বাংলাদেশ, ঢাকা
তারিখঃ ২৫-৯/৫৫



20/9/55



৯-২৭
৬-৮

৯-২৮
৬-৮

4
1

৯-২৮
৬-৮
৯-২৮
৬-৮
৯-২৮
৬-৮