

ধারা ৫২ (১) (খ) অনুসারে রসিদ  
দ্রষ্টব্য: বিধি ৭, ২৪(২), ৪৪(২) এবং ৯৫(২)

ক

17246

সাহায্যকারী  
ক্রমিক নং ৭৬৪৬

২০ ৩২ সালের.....নং

দলিল নং ৭৬৩৭

বহি নং ২

শ্রী. কুমারস্বামী ফেরত

যাহার নিকট হইতে প্রাপ্ত।

যাহার দ্বারা দলিলটি সম্পাদিত

শ্রী. কুমারস্বামী ফেরত

যাহার বরাবরে সম্পাদিত।

দলিলের প্রকৃতি

দলিলে লিখিত সম্পত্তির মূল্য ৪৬,০০.০০০/-

ফি তালিকার দফা ..... টাকা।

২৩০৪

ফিস..... মোট পরিমাণ।

A - ৪৬০০০/-

B - ২০০/-

C - ২৪০/-

D - ২০/-

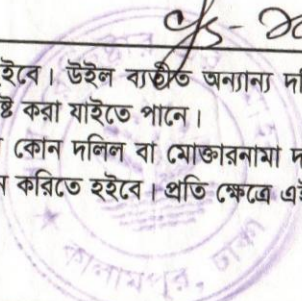
সম্ভাব্য যে তারিখে ফেরত লইবার জন্য  
দলিলটি প্রস্তুত থাকিবে।

সাব-রেজিস্ট্রার  
কালীমপুর, ঢাকা।

তারিখ..... ২০ ..... সন।

১১/০৪/২০

এই রসিদটি দাখিল করিলে দলিল ফেরত দেওয়া হইবে। উইল ব্যতীত অন্যান্য দলিল নিবন্ধন কার্যালয়ে দুই বৎসরের অধিককাল দাবিবিহীন অবস্থায় থাকিলে তাহা আইন অনুযায়ী বিনষ্ট করা যাইতে পারে। নিবন্ধনকার্য সম্পূর্ণ হইবার পর একমাসের অধিককাল কোন দলিল বা মোজারনামা দাবিবিহীন অবস্থায় থাকিলে প্রতি মাস বা তাহার কোন অংশের জন্য অতিরিক্ত ৫/- টাকা হারে ফি প্রদান করিতে হইবে। প্রতি ক্ষেত্রে এই ফি সর্বোচ্চ ১০০/- টাকা হইতে পারে।



Handwritten signature or mark.

জনাব ..... কে অপর পৃষ্ঠায় বর্ণিত দলিল খানি ফেরত  
এবং উহার বাবদ আমার যদি কোন ফিস ফেরত পাইবার থাকে উহা তাহাকে দিবেন।

অপর পৃষ্ঠায় বর্ণিত দলিলখানি পাইলাম। ফিসের তালিকার..... দফা মতে  
নিম্নলিখিত ফিস ফেরত পাইলাম।

\* প্রয়োজনমত কাটিয়া দিতে হইবে।

তারিখ  
সিলমোহর

..... ২০      সাল।

দাখিলকারীর স্বাক্ষর

গ্রহণকারীর স্বাক্ষর।

সাব-রেজিস্ট্রারের স্বাক্ষর।

৩৫-১৯/০৮/২০২২ ১০০০০০০ নং ১৯৬২ন/২০২২

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৫

১৯৬২



৳ ৫

৳ ৫

পাঁচ

টাকা



বিস্মিল্লাহির রাহমানির রাহিম

TRUE COPY

৯৫১৩২৬৫  
১৯৬২  
১০০০০০০  
২০০০০০০  
২০০০০০০  
২০০০০০০

১৯৬২  
১৯৬২  
১৯৬২  
১৯৬২  
১৯৬২

মোঃ আমজাদ হোসেন  
সাব-রেজিস্ট্রার কালামপুর  
ধামরাই, ঢাকা  
১৯৬২

নং ১৯৬২ন/২২

১৯৬২  
১৯৬২  
১৯৬২  
১৯৬২  
১৯৬২

স্থানীয় সরকার কর বাবদ

১৯৬২  
১৯৬২  
১৯৬২

রেজিস্ট্রেশন নং  
বিধি মোতাবেক  
সংলগ্ন স্ট্যাম্প আইসিএস  
মতে যথোপযুক্ত স্ট্যাম্প যুক্ত  
স্ট্যাম্প মওকুফ/স্ট্যাম্প প্রত্যাহার নাই  
১৯৬২

১৯৬২  
১৯৬২  
১৯৬২

১৯৬২  
১৯৬২

১৯৬২  
১৯৬২

কালামপুর এস.আর অফিস, ধামরাই, ঢাকা।

১৯৬২	১৯৬২	১৯৬২	১৯৬২	১৯৬২
দলিলের প্রকৃতি	মৌজার নাম	ইউনিয়ন/ ওয়ার্ড	থানা/ উপজেলা	জেলা
সীল কবলা	ছোট কালামপুর	সূতিপাড়া	ধামরাই	ঢাকা

১৯৬২	১৯৬২	১৯৬২
ক্রমিক	হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ	মূল্য (অংকে ও কথায়)
নাল	৩৫ (পঁয়ত্রিশ) শতাংশ।	৪৮,০০,০০০/= (আটচল্লিশ লক্ষ) টাকা।

১৯৬২  
"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

স্বাক্ষরিত  
মোঃ ইমরান খান (ডেপুটি)  
এস.আর. অফিস কালামপুর

মোঃ ইমরান খান (ডেপুটি)  
এস.আর. অফিস কালামপুর  
ধামরাই, ঢাকা।  
স্মারক নং- ৫০/১২



Required No.	
(I)	১০
(II)	১০
(a)	১০৬
(b)	১০৬
Stamp	১১০
Cartidge	১১০
Court Fee	১০৪
Total	১০

Copy Prepared Signed  
Scaled and delivered  
to: [Signature]  
Vide Case No. ....  
Date: ২৭/৪/২২

[Signature]  
মোঃ আমজাদ হোসেন  
সাব-রেজিষ্টার কালামপুর  
ধামরাই, ঢাকা  
২৭/৪/২২

[Signature]  
২৭/৪/২২

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

১৫

১৫



পাঁচ

টাকা



প ৭৫১০২৬৪

মোঃ জাহাঙ্গীর মিয়া  
 মোঃ আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া  
 মোঃ জোবেদা বেগম  
 মোঃ জাহিদ মিয়া  
 মোঃ জাহাঙ্গীর মিয়া  
 মোঃ আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া  
 মোঃ জোবেদা বেগম  
 মোঃ জাহিদ মিয়া

মোঃ জাহাঙ্গীর মিয়া  
 মোঃ আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া  
 মোঃ জোবেদা বেগম  
 মোঃ জাহিদ মিয়া

১. দলিল গ্রহীতগণের নাম স্বাক্ষর ও ঠিকানা :

- ১। নাম : মোঃ জাহাঙ্গীর মিয়া।
- পিতার নাম : আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া।
- মাতার নাম : জোবেদা বেগম।
- জন্ম তারিখ/বয়স : ০১/০১/১৯৬৪ ইং।
- ধর্ম : ইসলাম।
- পেশা : ব্যবসা।
- জাতীয়তা : বাংলাদেশী।
- জাতীয় পরিচিতি নং : ৮২০ ০০০ ০৬৪৭।

ঠিকানা- বাসা/হোল্ডিং- ২২/ক. নিলটুলী, গ্রাম/রাস্তা- নিলটুলী মুজিব সড়ক, ফরিদপুর, নিলটুলী, পোঃ- ফরিদপুর- ৭৮০০, ফরিদপুর সদর, ফরিদপুর পৌরসভা, ফরিদপুর।

মোঃ জাহাঙ্গীর মিয়া  
 মোঃ আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া  
 মোঃ জোবেদা বেগম

- ২। নাম : মোঃ জাহিদ মিয়া।
- পিতার নাম : আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া।
- মাতার নাম : জোবেদা বেগম।
- জন্ম তারিখ/বয়স : ১৩/০১/১৯৬৮ ইং।
- ধর্ম : ইসলাম।
- পেশা : ব্যবসা।
- জাতীয়তা : বাংলাদেশী।
- জাতীয় পরিচিতি নং : ২৩৫ ১৪৯ ৩৯৫৮।

ঠিকানা- বাসা/হোল্ডিং- ২২/ক. নিলটুলী, গ্রাম/রাস্তা- নিলটুলী মুজিব সড়ক, ফরিদপুর, নিলটুলী, পোঃ- ফরিদপুর- ৭৮০০, ফরিদপুর সদর, ফরিদপুর পৌরসভা, ফরিদপুর।

মোঃ জাহাঙ্গীর মিয়া  
 মোঃ আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া  
 মোঃ জোবেদা বেগম

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

১৫

১৫

পাঁচ

টাকা

প ৭৫১৩২৬৩



মোঃ ওয়াহিদ মিয়া  
 মোঃ হুমায়ুন কবির  
 মোঃ মিনহাজ উদ্দিন  
 মোঃ হুমায়ুন কবির  
 মোঃ হুমায়ুন কবির

মোঃ ওয়াহিদ মিয়া  
 মোঃ হুমায়ুন কবির  
 মোঃ মিনহাজ উদ্দিন  
 মোঃ হুমায়ুন কবির  
 মোঃ হুমায়ুন কবির

পিতার নাম : মোঃ ওয়াহিদ মিয়া।  
 মাতার নাম : আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া।  
 জন্ম তারিখ/বয়স : জোবেদা বেগম।  
 ধর্ম : ০৪/১১/১৯৭১ ইং।  
 পেশা : ইসলাম।  
 জাতীয়তা : ব্যবসা।  
 জাতীয় পরিচিতি নং : বাংলাদেশী।  
 ২৪০ ১২৪ ১৭৩৮।

ঠিকানা- বাসা/হোল্ডিং- ২২/ক. নিলটুলী, গ্রাম/রাস্তা- নিলটুলী মুজিব সড়ক, ফরিদপুর, নিলটুলী,  
 পোঃ- ফরিদপুর- ৭৮০০, ফরিদপুর সদর, ফরিদপুর পৌরসভা, ফরিদপুর।

মোঃ ওয়াহিদ মিয়া  
 মোঃ হুমায়ুন কবির  
 মোঃ মিনহাজ উদ্দিন  
 মোঃ হুমায়ুন কবির

৪। দলিল দাতাগনের নাম স্বাক্ষর ও ঠিকানা :  
 ১। নাম : মোঃ হুমায়ুন কবির।  
 পিতার নাম : মরহুম- মিনহাজ উদ্দিন।  
 মাতার নাম : মোসাঃ রাবিয়া বেগম ওরফে ছুরাইয়া বেগম।  
 জন্ম তারিখ/বয়স : ১২/০৭/১৯৫৮ ইং।  
 ধর্ম : ইসলাম।  
 পেশা : চাকুরী (অবঃ)।  
 জাতীয়তা : বাংলাদেশী।  
 জাতীয় পরিচিতি নং : ২৬১১৪৯৪২৫৪৩৮৮।  
 ঠিকানা সাং ও পোঃ- কালামপুর, উপজেলা- ধামরাই, জেলা- ঢাকা।

মোঃ হুমায়ুন কবির  
 মোঃ হুমায়ুন কবির  
 মোঃ হুমায়ুন কবির

মোঃ ইমদাদুল খান (জেতার)  
এস.আর. কাসামপুর

মোঃ ইমদাদুল খান (জেতার)  
এস.আর. অফিস কাসামপুর  
ধামরাই, ঢাকা।  
স্মারকসং নং- ৫০/১২



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

১৫

১৫



পাঁচ

তাকা

প ৭৫১০২৬২



মোঃ মনজুর কবির  
 ঠিকানা- মিনহাজ উদ্দিন  
 ঠিকানা- মিনহাজ উদ্দিন  
 ঠিকানা- মিনহাজ উদ্দিন

(৪)

২। নাম : মোঃ মনজুর কবির।  
 পিতার নাম : মরহুম- মিনহাজ উদ্দিন।  
 মাতার নাম : মোসাঃ রাবিয়া বেগম ওরফে ছুরাইয়া বেগম।  
 জন্ম তারিখ/বয়স : ১৫/০২/১৯৬৮ ইং।  
 ধর্ম : ইসলাম।  
 পেশা : চাকুরী (অবঃ)।  
 জাতীয়তা : বাংলাদেশী।  
 জাতীয় পরিচিতি নং : ২৬১১৪৯৪৪০৪৬৫৩।  
 ঠিকানা সাং ও পোঃ- কালামপুর, উপজেলা- ধামরাই, জেলা- ঢাকা।

মোঃ মনজুর কবির  
 ঠিকানা- মিনহাজ উদ্দিন  
 ঠিকানা- মিনহাজ উদ্দিন

৩। নাম : মোঃ ছানোয়ার হোসেন।  
 পিতার নাম : মরহুম- মিনহাজ উদ্দিন।  
 মাতার নাম : মোসাঃ রাবিয়া বেগম ওরফে ছুরাইয়া বেগম।  
 জন্ম তারিখ/বয়স : ০৬/০৬/১৯৭৭ ইং।  
 ধর্ম : ইসলাম।  
 পেশা : দলিল লেখক।  
 জাতীয়তা : বাংলাদেশী।  
 জাতীয় পরিচিতি নং : ২৬১১৪৯৪২৫৪৬৬৫।  
 ঠিকানা সাং ও পোঃ- কালামপুর, উপজেলা- ধামরাই, জেলা- ঢাকা।

মোঃ ছানোয়ার হোসেন  
 ঠিকানা- মিনহাজ উদ্দিন  
 ঠিকানা- মিনহাজ উদ্দিন

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”

মোঃ ইমরান খান (চেভার)  
এস.আর. নাসামপুর

মোঃ ইমরান খান (চেভার)  
এস.আর. অফিস নাসামপুর  
ধামরাই, ঢাকা।  
তারিখঃ নং- ৫৩/১২



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

১৫

১৫



পাঁচ

টাকা

প ৭৫১৩২৬১



মোঃ সাব্বির আহমেদ (সুমন)  
 মরহুম- মিনহাজ উদ্দিন  
 মোসাঃ রাবিয়া বেগম ওরফে ছুরাইয়া বেগম  
 ১০/১১/১৯৮৭ ইং  
 ইসলাম  
 চাকুরী  
 বাংলাদেশী  
 ২৬১১৪৯৪২৫৪৩০৪

(৫)

৪। নাম : মোহাম্মদ মাসুদ কবীর।  
 পিতার নাম : মরহুম- মিনহাজ উদ্দিন।  
 মাতার নাম : মোসাঃ রাবিয়া বেগম ওরফে ছুরাইয়া বেগম।  
 জন্ম তারিখ/বয়স : ০৮/০৫/১৯৮১ ইং।  
 ধর্ম : ইসলাম।  
 পেশা : ব্যবসা।  
 জাতীয়তা : বাংলাদেশী।  
 জাতীয় পরিচিতি নং : ২৬১১৪৯৪২৫৪৫৫২।  
 ঠিকানা সাং ও পোঃ- কালামপুর, উপজেলা- ধামরাই, জেলা- ঢাকা।

মোঃ মাসুদ কবীর  
 মরহুম- মিনহাজ উদ্দিন  
 মোসাঃ রাবিয়া বেগম ওরফে ছুরাইয়া বেগম  
 ০৮/০৫/১৯৮১ ইং  
 ইসলাম  
 ব্যবসা  
 বাংলাদেশী  
 ২৬১১৪৯৪২৫৪৫৫২

৫। নাম : মোঃ সাব্বির আহমেদ (সুমন)।  
 পিতার নাম : মরহুম- মিনহাজ উদ্দিন।  
 মাতার নাম : মোসাঃ রাবিয়া বেগম ওরফে ছুরাইয়া বেগম।  
 জন্ম তারিখ/বয়স : ১০/১১/১৯৮৭ ইং।  
 ধর্ম : ইসলাম।  
 পেশা : চাকুরী।  
 জাতীয়তা : বাংলাদেশী।  
 জাতীয় পরিচিতি নং : ২৬১১৪৯৪২৫৪৩০৪।  
 ঠিকানা সাং ও পোঃ- কালামপুর, উপজেলা- ধামরাই, জেলা- ঢাকা।

মোঃ সাব্বির আহমেদ (সুমন)  
 মরহুম- মিনহাজ উদ্দিন  
 মোসাঃ রাবিয়া বেগম ওরফে ছুরাইয়া বেগম  
 ১০/১১/১৯৮৭ ইং  
 ইসলাম  
 চাকুরী  
 বাংলাদেশী  
 ২৬১১৪৯৪২৫৪৩০৪

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুনীতিকে বিদায় দিন”

শ্রী  
শ্রী ইমরান খান (ভেডার)  
এস. আর. অফিস কামাখপুর  
শ্রী ইমরান খান (ভেডার)  
এস. আর. অফিস কামাখপুর  
ধামরাই, ঢাকা।  
ফাইল নং- ৫০/১২



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

১৫

১৫

পাঁচ

টাকা

প ৭৫১৩২৬০



১৫ টি মোজার বিক্রয়  
১৫ টি মোজার বিক্রয়  
১৫ টি মোজার বিক্রয়  
১৫ টি মোজার বিক্রয়  
১৫ টি মোজার বিক্রয়

(৬)

৫। আম-মোজারের নাম, ঠিকানা ও বিবরণ : প্রযোজ্য নহে।

৬। আম-মোজার নামার বিবরণ : প্রযোজ্য নহে।

৭। হস্তান্তরার্থী জমির ন্যূনপক্ষে ২৫ বছরের মালিকানার ধারাবাহিক বিবরণ : (যথাযথ ক্ষেত্রে ওয়ারিশ ও বায়া দলিল সমূহের বিস্তারিত বিবরণ) এবং হস্তান্তরের উদ্দেশ্য, সম্পত্তির দখল, ইজমেন্ট স্বত্ব এবং হস্তান্তর সম্পর্কিত উল্লেখযোগ্য মন্তব্য (যদি থাকে) সম্পর্কিত বিবরণ :

নিম্ন তফসিল বর্ণিত দাগের সম্পত্তি যাহা আমরা অত্র দলিল দাতাগনের পিতা মোঃ মিনহাজ উদ্দিন মালিক ও দখলে দখলকার নিয়ত থাকিয়া ভোগদখল করাবছায় বিগত আর.এস রেকর্ড আরম্ভ হইলে তাহার নিজ নামে আর.এস রেকর্ড পর্চাদি শুদ্ধরূপে রেকর্ডভুক্ত করাইয়া ভোগদখল করাবছায় তাহার নিকট হইতে আমরা অত্র দলিল দাতাগন বিগত ইংরেজী- ১৫/১২/২০১০ তারিখে কালামপুর এস, আর, অফিসে রেজিস্ট্রিকৃত- ১৪৪৬২ নং হেবাঘোষনা দলিল মূলে মালিক হইয়া ভোগদখল করাবছায় ধামরাই সহকারী কমিশনার (ভূমি) অফিসে বিগত ইংরেজী- ১৯/০৫/২০১১ তারিখে ৯০১৭/১০-১১ নং কেইচের আদেশ মোতাবেক ১৭৬৪ নং জোতে আমাদের নিজ নিজ নামে নামজারী ও জমাভাগ করাইয়া এযাবৎকাল অন্যের নিরাপত্তে, নির্বিবাদে ও এলাকাবাসীর জ্ঞাতসারে শান্তিপূর্ণভাবে ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি।

হস্তান্তরের উদ্দেশ্যঃ নানাবিধ বৈধ কারণে নগদ টাকার বিশেষ আবশ্যিক হওয়ায় আমরা অত্র দলিল দাতাগন নিম্ন তফসিল বর্ণিত সম্পত্তি সাফ বিক্রয় করিলাম।

সম্পত্তির দখলঃ

দলিলে উল্লেখিত সাকুল্য টাকা আমরা অত্র দলিল দাতাগন একযোগে বুঝিয়া পাইয়া আমাদের নিরংকুশ ভোগ দখলাদি নিম্ন তফসিলভুক্ত সম্পত্তি সাফ বিক্রয় করিয়া সম্পত্তির দখল আপনারা অত্র দলিল গ্রহিতাগনের বরাবরে ছাড়িয়া ও বুঝিয়া দিয়া আমরা অত্র দলিল দাতাগন চিরতরে নিঃস্বত্ববান হইলাম। অদ্য হইতে আপনারা অত্র দলিল গ্রহিতাগন আমাদের বিক্রিত সম্পত্তিতে যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান ও স্বত্বাধিকার এবং মালিক ও দখলে দখলকার হইয়া আমার নামের পরিবর্তে আপনারদের নিজ নিজ নামে নামজারী জমাভাগ করিয়া খাজনাদি পরিশোধ করিয়া দান, বিক্রয়, কট, রেহান, মর্টগেজ পাওয়ার, বেল-এওয়াজ হেবা, এওয়াজ বদল ইত্যাদি সর্ব প্রকার হস্তান্তরের ও রূপান্তরের ক্ষমতা ধারণে পুত্র-পুত্রাদি ও স্থলবর্তী ওয়ারিশানগণক্রমে যথাইচ্ছা ভাবে ভোগ বিনিয়োগ করিতে রহেন। বিক্রিত সম্পত্তি আমরা কিংবা আমাদের স্থলবর্তী ওয়ারিশানগণের সম্পূর্ণ স্বত্ব ও স্বার্থ ত্যাগ হইল। বিক্রিত সম্পত্তিতে কেহ কোন প্রকার দাবী দাওয়া বা ওজর আপত্তি করিতে পারিব না ও পারিবেক না। করিলেও তাহা সর্বাদালতে অগ্রাহ্য বা নামঞ্জুর হইবে।

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুনীতিকে বিদায় দিন”

মোঃ ইকবাল হোসেন (সেক্রেটারী)  
এস.স.স. অফিস কলাশমপুর

মোঃ ইকবাল হোসেন (সেক্রেটারী)  
এস.স.স. অফিস কলাশমপুর  
ধাৰগ্ৰাই, ঢাকা।  
স্মারকসং নং- ৫০/১২



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

১৫



পাঁচ

টাকা



মোঃ হুমায়ুন কবির  
মোঃ মনজুর কবির  
মোঃ ছানোয়ার হোসেন  
মোঃ মোহাম্মদ মাসুদ কবীর  
মোঃ সাকিব আহমেদ (সুমন)

প ৭৫১৩২(ক)

ইজমেন্ট স্বত্ব :

হস্তান্তর সম্পর্কিত উল্লেখযোগ্য মন্তব্য (যদি থাকে) সম্পর্কিত বিবরণ :  
বিক্রিত সম্পত্তি আমরা অত্র দলিল দাতাগন ইতিপূর্বে অন্য কাহারো নিকট কোন প্রকার হস্তান্তর সূচক কোন কার্য করি নাই বা কোন অফিস আদালত কর্তৃক মামলা মোকদ্দমারও অন্তর্ভুক্ত নহে বা কোন ব্যাংক, বীমা বা প্রতিষ্ঠানের নিকট দায়বদ্ধ রাখিয়া কোন প্রকার ঋণ গ্রহণ করি নাই। ইহা সম্পূর্ণ নির্দায় ও নিঃস্বস্তক অবস্থায় আপনাদের নিকট সাফ বিক্রয় করিলাম। স্বত্ব ও দখল সম্পর্কে মিথ্যাচার এর কারণে বিক্রিত সম্পত্তির সমপজিশনের সম্পত্তি সহ ভবিষ্যতের বাজার দর অনুযায়ী সর্বময় ক্ষতিসহ ক্ষতিপূরণ দিতে দায়ী থাকিব। আমাদের অবর্তমানে আমাদের ছলবত্রী ওয়ারিশানগণ দায়ী থাকিবে। প্রকাশ থাকে যে, অত্র দলিলে কোন প্রকার ভুল ত্রুটি ধরা পরিলে অত্র দলিল পত্ত বা বাতিল হইবে না। বরং তাহা আমাদেরকে জানানো মাত্র আমরা অত্র দলিল দাতাগন বিনা ওজরে সংগে সংগে সংশ্লিষ্ট রেজিষ্ট্রি অফিসে উপস্থিত হইয়া আপনারা বা আপনাদের ওয়ারিশানদের বরাবরে একটি ভ্রম সংশোধন দলিল রেজিষ্ট্রি করিয়া দিতে দায়ী থাকিব ও আমাদের অবর্তমানে আমার ওয়ারিশানগণ দায়ী থাকিবে।

৮। একাধিক ক্রেতা/ গ্রহিতার ক্ষেত্রে ক্রয়কৃত/অর্জিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ (যদি থাকে):

গ্রহিতাগনের নাম	প্রাপ্ত অংশ	হিস্যা/ হারাহারি অংশ
১। মোঃ জাহাঙ্গীর মিয়া।	৩৫ (পঁয়ত্রিশ) শতাংশ সম্পত্তি সমান সমান অংশ প্রাপ্ত বটে।	১০০%
২। মোঃ জাহিদ মিয়া।		১০০%
৩। মোঃ ওয়াহিদ মিয়া।		১০০%

৯। একাধিক বিক্রেতা/ হস্তান্তরকারীর (দাতা/ দাত্রী) ক্ষেত্রে হস্তান্তরিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ:

দাতাগনের নাম	বিক্রিত অংশ	হিস্যা/ হারাহারি অংশ
১। মোঃ হুমায়ুন কবির।	০৭ (সাত) শতাংশ।	১০০%
২। মোঃ মনজুর কবির।	০৭ (সাত) শতাংশ।	১০০%
৩। মোঃ ছানোয়ার হোসেন।	০৭ (সাত) শতাংশ।	১০০%
৪। মোঃ মোহাম্মদ মাসুদ কবীর।	০৭ (সাত) শতাংশ।	১০০%
৫। মোঃ সাকিব আহমেদ (সুমন)।	০৭ (সাত) শতাংশ।	১০০%

১০। সম্পত্তির তারিখ (বাংলা ও ইংরেজী) : ১৪২৮ বাংলা সনের-০৪/০৪/১৩৮৬

২৩/০৪/২০২২ সাল

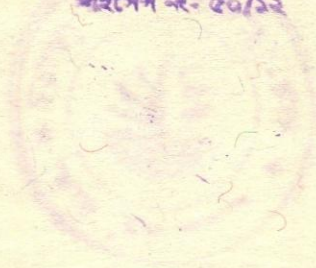
১১। সম্পত্তির তফসিল পরিচয়:-

জেলা- ঢাকা	মৌজা- ছোট কালামপুর।
থানা- ধামরাই।	জে.এল নং- এস, এ- ১৭৮ নং, আর, এস- ১৭৭ নং। এস, এ- ৯৭ নং, আর, এস- ৫০৩ নং, আর, এস খরিজা- ৯৮৬ নং খতিয়ানে।
	১। এস, এ- ১১৭৭ নং, আর, এস- ২১৫৫ (দুই হাজার একশত পঞ্চাশ) নং দাগে নাল জমি ১ ষোল আনা বিক্রিত----- ৩৫ শতাংশ। মং- পঁয়ত্রিশ শতাংশ নাল জমি বিক্রিত মাত্র।
ভূমি অফিসের নাম	ধামরাই, ঢাকা।

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুনীতিকে বিদায় দিন”

মোঃ ইমরান হান (ভেতার)  
এস.আর অফিস কালামপুর

মোঃ ইমরান হান (ভেতার)  
এস.আর অফিস কালামপুর  
ধামরাই, ঢাকা।  
সারিসেল নং- ৫৩/১২







মোঃ ইব্রাহীম খান (চেয়ারম্যান)  
এস.আর. অফিস কলকাতাবন্দু  
খানসারি, ঢাকা।  
তারিখ: নং- ৪০/১২



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

১৫



১৫

পাঁচ

টাকা

মোঃ হুমায়ুন কবীর  
মোঃ হুমায়ুন কবীর  
মোঃ হুমায়ুন কবীর  
মোঃ হুমায়ুন কবীর  
মোঃ হুমায়ুন কবীর



ব ৪৮০৭৩১৮

(৯)

১৮। স্বাক্ষীগণের নাম, ঠিকানা ও বিবরণ :

(ক) নাম	মোঃ হুমায়ুন কবীর	স্বাক্ষর ও তারিখ	মোঃ হুমায়ুন কবীর
পিতার নাম	মুঃ হুমায়ুন কবীর	মাতার নাম	মোঃ হুমায়ুন কবীর
গ্রাম/রোড নং	কালামপুর	ডাকঘর	কালামপুর
থানা/উপজেলা	কালামপুর	জেলা	কালামপুর

(খ) নাম	মোঃ হুমায়ুন কবীর	স্বাক্ষর ও তারিখ	মোঃ হুমায়ুন কবীর
পিতার নাম	মুঃ হুমায়ুন কবীর	মাতার নাম	মোঃ হুমায়ুন কবীর
গ্রাম/রোড নং	কালামপুর	ডাকঘর	কালামপুর
থানা/উপজেলা	কালামপুর	জেলা	কালামপুর

১৯। সনাক্তকারীর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর :

নাম	মোঃ হুমায়ুন কবীর	স্বাক্ষর ও তারিখ	মোঃ হুমায়ুন কবীর
পিতার নাম	মুঃ হুমায়ুন কবীর	মাতার নাম	মোঃ হুমায়ুন কবীর
গ্রাম/রোড নং	কালামপুর	ডাকঘর	কালামপুর
থানা/উপজেলা	কালামপুর	জেলা	কালামপুর

২০। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সঠিক পরিচয় এবং বাজার মূল্য সম্পর্কে সম্যক অবহিত হইয়া আমি নিম্ন স্বাক্ষরকারী অত্র দলিলের মুসাবিদা করিয়াছি/ লিখিয়া দিয়াছি এবং পক্ষদ্বয়কে পাঠ করিয়া শুনাইয়াছি। অত্র দলিলটি (১১) ফর্দে লিখিত।

মুসাবিদা বা দলিল লেখকের নাম, পূর্ণ ঠিকানা ও দলিল লেখকের সনদ নং (অফিসের নাম সহ) :

দলিল লেখকের নাম : মোঃ উপাজ্জদিন।

সনদ নং : ৫২ (বায়র)।

স্বাক্ষর

পূর্ণ ঠিকানা

অফিসের নাম

কম্পোজ কারক এর নাম

স্বাক্ষর

পূর্ণ ঠিকানা

মোঃ হুমায়ুন কবীর  
ঃ মাঃ চর সুজর, পোঃ- রোয়াইল, থানা- ধামরাই, ঢাকা।  
ঃ কালামপুর এস.আর. অফিস, ধামরাই, ঢাকা।  
ঃ মোঃ রতন আলী।  
ঃ মোঃ হুমায়ুন কবীর  
ঃ মাতৃ-পিতৃহারা কম্পিউটার, গ্রাম+পোঃ- কালামপুর,  
থানা- ধামরাই, জেলা- ঢাকা।

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”

শ্রী  
মোঃ ইফরাসীন (জেনারেল)  
এস.আর. অফিস কামাখমপুর  
গায়বাহী, ঢাকা।  
স্মারকসং নং- ৫০/৯২

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

ৗ৫

ৗ৫

পাঁচ

টাকা

ব ৘৘০৭ৗৗৗ



সহি মোহাম্মদ হোসেন সিদ্দিকী  
— এগেব এমিবে সিদ্দিকী  
— এগেব এমিবে সিদ্দিকী  
— এগেব এমিবে সিদ্দিকী

(ৗৗ)

ৗৗ। দলিল দাতাগনের হলফনামা ঃ

হলফনামা

বরাবর,

মাননীয় সাব-রেজিষ্ট্রার সাহেব  
কালামপুর এস,আর অফিস  
ধামরাই, ঢাকা।

দাতাগনের নাম ঃ ৗ। মোঃ ছুমায়ূন কবির, ৗ। মোঃ মনজুর কবির, ৗ। মোঃ ছানোয়ার হোসেন,  
৘। মোহাম্মদ মাসুদ কবীর, ৘। মোঃ সাব্বির আহমেদ (সুমন), পিতা- মরহুম- মিনহাজ উদ্দিন, সাং-  
কালামপুর, উপজেলা- ধামরাই, জেলা- ঢাকা।

এই মর্মে ঘোষণাপূর্বক হলফনামা প্রদান করিতেছি যে, আমি/ আমরা বাংলাদেশের নাগরিক।  
আমি/আমরা ঘোষণা করিতেছি যে,

- (ক) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি বাংলাদেশ দালাল (বিশেষ ট্রাইব্যুনাল) আদেশ, ৗৗৗৗ (ৗৗৗৗ সনের পি. ও নং ৘) এর অধীন ক্রোকের আওতাধীন নহে;
- (খ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি বাংলাদেশ পরিত্যক্ত সম্পত্তি (নিয়ন্ত্রণ, ব্যবস্থাপনা ও নিষ্পত্তি) আদেশ, ৗৗৗৗ (ৗৗৗৗ সনের পি. ও নং ৗৗ) এর অর্থানুযায়ী পরিত্যক্ত সম্পত্তি নহে;
- (গ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি আপাততঃ বলবৎ কোন আইনের অধীন সরকারে বর্তায় নাই, বা সরকারের অনুকূলে বাজেয়াপ্ত হয় না;
- (ঘ) প্রস্তাবিত হস্তান্তর আপাততঃ বলবৎ অন্য কোন আইনের কোন বিধানের সহিত সাংঘর্ষিক নহে;
- (ঙ) প্রস্তাবিত হস্তান্তর বাংলাদেশ হোল্ডিং (লিমিটেশন) আদেশ, ৗৗৗৗ (ৗৗৗৗ সনের পি. ও নং ৘) এর অনুচ্ছেদ ৘এ অনুযায়ী বাতিলযোগ্য নহে; এবং
- (চ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ সঠিকভাবে বর্ণিত হইয়াছে এবং উহা অবমূল্য করা হয় নাই এবং উল্লিখিত সম্পত্তি হস্তান্তরকরণে আবেদনকারীর বৈধ অধিকার রহিয়াছে।

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”

মেজর ইকবাল খান (জেনারেল)  
এস.আর. অফিস কালারপুর

মেজর ইকবাল খান (জেনারেল)  
এস.আর. অফিস কালারপুর  
ধামরাই, ঢাকা।  
স্মারকসং নং- ৫০/৯২

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৫

৳ ৫



পাঁচ

টাকা

প ৭৫১৩২৬৬



(১১)

আমি/আমরা আরও ঘোষণা করিতেছি যে,

আমি/আমরা দলিলে বর্ণিত সম্পত্তির নিরঙ্কুশ মালিক। অন্য কোন পক্ষের সহিত এই সম্পত্তির বায়না চুক্তি স্বাক্ষর হয় নাই বা অন্য কোথাও হস্তান্তর হয় নাই বা অন্য কোন পক্ষের নিকট বন্ধক রাখা হয় নাই।

দলিলে বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার/আমাদের বৈধ স্বত্ব ও অধিকার বহাল আছে এবং প্রদত্ত বিবরণ আমার/আমাদের জ্ঞান ও বিশ্বাসমতে সত্য। তারিখ: ১১/০৮/২০২২

হলফকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ-

শ্রী মোঃ মাসুদ হোসেন  
শ্রী মোঃ মাসুদ হোসেন  
শ্রী মোঃ মাসুদ হোসেন  
শ্রী মোঃ মাসুদ হোসেন  
শ্রী মোঃ মাসুদ হোসেন

সনাক্তকারীর ঘোষণা :

এই মর্মে ঘোষণা করিতেছি যে,

হলফকারী/হলফকারীগণ আমার পরিচিত এবং

আমার সম্মুখে তিনি/তাহার দলিলে স্বাক্ষর প্রদান

করিয়াছেন (বা আমি তাহার বা তাহাদের বা ..... নং

ক্রমিকধারী হলফকারীর নাম "ব" কলমে লিখিয়া দিয়াছি)।

সনাক্তকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ

শ্রী মোঃ মাসুদ হোসেন

১১/০৮/২০২২

১১/০৮/২২  
শ্রী মোঃ মাসুদ হোসেন  
শ্রী মোঃ মাসুদ হোসেন

২২। সাব-রেজিষ্ট্রারের নাম ও পদবীসহ স্বাক্ষর ও তারিখ :

শ্রী মোঃ মাসুদ হোসেন  
সাব-রেজিষ্ট্রার

কামালপুর, ঢাকা

১১/০৮/২২

"দেশপ্রেমের শপথ নিব, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

স্বাক্ষরিত

গোহা হিম্মত আলী (কেন্দ্রীয়)  
এস. এম. অফিস কাশামপুর  
খায়রাবাদ, ঢাকা।  
স্মারকসং নং- ৫০/১২





৳৫



৳৫

পাঁচ

টাকা

প ৭৫১৩২৬৭



শ্রী ৳৫৭ কলাচ ৳৫৬-১৯৯৯/১৯৯৯.১০x২=২০০

শ্রী ৳৫৭ ১২ ৳৫৬ কলাচ ৳৫২-১৯৯৯/১৯৯৯.১০x২=২০০

শ্রী ৳৫৭ ১৮ ১২ ৳৫৬ কলাচ ৳৫৪-১৯৯৯/১৯৯৯

শ্রী ৳৫৭ ১৯ ১২ ৳৫৬ কলাচ ৳৫৪-১৯৯৯/১৯৯৯

শ্রী ৳৫৭ ২০ ১২ ৳৫৬ কলাচ ৳৫৪-১৯৯৯/১৯৯৯

শ্রী ৳৫৭ ২১ ১২ ৳৫৬ কলাচ ৳৫৪-১৯৯৯/১৯৯৯

শ্রী ৳৫৭ ২২ ১২ ৳৫৬ কলাচ ৳৫৪-১৯৯৯/১৯৯৯

স্বাক্ষর

স্বাক্ষর

স্বাক্ষর

৳৫৭ ১২ ১২

৳৫৭ ১২ ১২

৳৫৭ ১২ ১২

নং ৩০০/১৯৩৬ (ভেডার)  
এস. আর. অফিস কালামপুর  
মোঃ ইমরান খান (ভেডার)  
এস. আর. অফিস কালামপুর  
খৈরান, ঢাকা।  
লাইসেন্স নং- ৫০/১২