বাংলাদেশ ফরম নং ১৫০৪

ধারা ৫২ (১) (খ) অনুসারে রসিদ

[দ্রষ্টব্য: বিধি ৭, ২৪(২), ৪৪(২) এবং ৯৫(২)]

ক 52547

দাখিলকারীর অংশ

২০ ২২ সালের.............................নং

ক্রমিক নং ৭১৪৭ দলিল নং ৭১৬৬ বহি নং ১

.... যাহার নিকট হইতে প্রাপ্ত।

.... যাঁহার দ্বারা দলিলটি সম্পাদিত..

.... যাহার বরাবরে সম্পাদিত।

দলিলের প্রকৃতি .... দলিলে লিখিত সম্পত্তির মূল্য ৫,৬৬,০০০/-

ফি তালিকার দফা .... টাকা।

ফিস.............................. মোট পরিমান।

সম্ভাব্য যে তারিখে ফেরত লইবার জন্য দলিলটি প্রস্তুত থাকিবে।

সাব-রেজিস্ট্রার
কালামপুর, ঢাকা।
০৫/০৫/২২

তারিখ...................২০ .... সন।

এই রসিদটি দাখিল করিলে দলিল ফেরত দেওয়া হইবে। উইল ব্যতীত অন্যান্য দলিল নিবন্ধন কার্যালয়ে দুই বৎসরের অধিককাল দাবিবিহীন অবস্থায় থাকিলে তাহা আইন অনুযায়ী বিনষ্ট করা যাইতে পানে।

নিবন্ধনকার্য সম্পূর্ণ হইবার পর একমাসের অধিককাল কোন দলিল বা মোক্তারনামা দাবিবিহীন অবস্থায় থাকিলে প্রতি মাস বা তাহার কোন অংশের জন্য অতিরিক্ত ৫/- টাকা হারে ফি প্রদান করিতে হইবে। প্রতি ক্ষেত্রে এই ফি সর্বোচ্চ ১০০/- টাকা হইতে পারে।

জনাব .... কে অপর পৃষ্ঠায় বর্ণিত দলিল খানি ফেরত দিবেন এবং উহার বাবদ আমার যদি কোন ফিস ফেরত পাইবার থাকে উহা তাহাকে দিবেন।

দাখিলকারীর স্বাক্ষর

অপর পৃষ্ঠায় বর্ণিত দলিলখানি পাইলাম। ফিসের তালিকার.................দফা মতে
নিম্নলিখিত ফিস ফেরত পাইলাম।

তারিখ সিলমোহর

* প্রয়োজনমত কাটিয়া দিতে হইবে।

...............২০ সাল।

গ্রহণকারীর স্বাক্ষর।

সাব-রেজিস্ট্রারের স্বাক্ষর।

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৫ ৳ ৫

পাঁচ টাকা

শ ৩৪৪০৪৩৮

TRUE COPY

বিস্‌মিল্লাহির রাহমানির রাহিম

মোঃ আব্দুল মতিন
সাব-রেজিষ্ট্রার কালামপুর
ধামরাই, ঢাকা।

স্থানীয় সরকার কর বাবদ

প্রদেয় ২০৫৮০/- টাকা। পে-অর্ডার

নং ২২০৮০৮২৮৮৮৮৮৮৮

এন. আর. বি. সি. ব্যাংক কালামপুর শাখা

তারিখ

ক্রমিক নং ৭২৫৭ বহি নং ০১ দলিল নং ৭২৬৬ তারিখঃ ০৮/০৮/২০২২ইং

১। রেজিষ্ট্রি অফিসের নাম ঃ কালামপুর এস.আর অফিস, ধামরাই, ঢাকা।

২। দলিলের সার সংক্ষেপ ঃ

দলিলের প্রকৃতি	মৌজার নাম	ইউ.পি/ওয়ার্ড	থানা/ উপজেলা	জেলা
সাফ কবলা	ছোট কালামপুর	সূতিপাড়া	ধামরাই	ঢাকা

শ্রেনীর নাম	হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমান	মূল্য (অংকে ও কথায়)
নাল জমি	০৫ (পাঁচ) শতাংশ।	=৬,৮৬,০০০/০০ (ছয় লক্ষ ছিয়াশি হাজার) টাকা মাত্র।

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

সাব-রেজিষ্ট্রার এর মোহর
★ কালামপুর, ঢাকা ★

Required Fee

(I)	২০
(II)	২৩৫
[illegible]	২২৫
[illegible]	২০৪
Stamp	২০
Cartridge	২০
Court Fee	
Total	

Copy Prepared Signed
Sealed and delivered
to.....................
Vide Case No...........
Date...... ০৫/০৮/২২

সাব রেজিষ্ট্রার
কালামপুর, ঢাকা।
০৫/০৮/২২

০৫/০৮/২২

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৫ ৳ ৫

পাঁচ টাকা

শ ৩৪৪০৪৩৭

(পাতা-২)

৩। দলিল গ্রহিতা/গ্রহিত্রীর নাম, স্বাক্ষর ও ঠিকানা ঃ

(১) নাম	ঃ	মোঃ জাহাঙ্গীর মিয়া।
পিতার নাম	ঃ	মৃত-আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া
মাতার নাম	ঃ	মৃত-জবেদা বেগম
জন্ম তারিখ/বয়স	ঃ	০১/০১/১৯৬৪ ইং
ধর্ম	ঃ	ইসলাম
পেশা	ঃ	ব্যবসা
জাতীয়তা	ঃ	বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং	ঃ	৮২০ ০০০ ০৬৪৭।

স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা ঃ সাং-বাড়ী-২২/ক নিলটুলি, নিলটুলি মুজিব সড়ক, ফরিদপুর নিলটুলি, পোঃ-ফরিদপুর-৭৮০০, থানা-ফরিদপুর সদর, জেলা-ফরিদপুর।

(২) নাম	ঃ	মোঃ জাহিদ মিয়া।
পিতার নাম	ঃ	মৃত-আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া
মাতার নাম	ঃ	মৃত-জবেদা বেগম
জন্ম তারিখ/বয়স	ঃ	১৩/০১/১৯৬৮ ইং
ধর্ম	ঃ	ইসলাম
পেশা	ঃ	ব্যবসা
জাতীয়তা	ঃ	বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং	ঃ	২৩৫ ১৪৯ ৩৯৫৮।

স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা ঃ সাং-বাড়ী-২২/ক নিলটুলি, নিলটুলি মুজিব সড়ক, ফরিদপুর নিলটুলি, পোঃ-ফরিদপুর-৭৮০০, থানা-ফরিদপুর সদর, জেলা-ফরিদপুর।

(৩) নাম	ঃ	মোঃ ওয়াহিদ মিয়া।
পিতার নাম	ঃ	মৃত-আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া
মাতার নাম	ঃ	মৃত-জবেদা বেগম
জন্ম তারিখ/বয়স	ঃ	০৪/১১/১৯৭১ ইং
ধর্ম	ঃ	ইসলাম
পেশা	ঃ	ব্যবসা
জাতীয়তা	ঃ	বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং	ঃ	২৪০ ১২৪ ১৭৩৮।

স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা ঃ সাং-বাড়ী-২২/ক নিলটুলি, নিলটুলি মুজিব সড়ক, ফরিদপুর নিলটুলি, পোঃ-ফরিদপুর-৭৮০০, থানা-ফরিদপুর সদর, জেলা-ফরিদপুর।

সাব রেজিস্ট্রার
কালামপুর, ঢাকা
০৬/০৮/২২

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

দাতার .... স্বাক্ষর ....

স্বাক্ষর ....

মোঃ মহিউদ্দিন ভেন্ডার

এস আর অফিস আলানপুর

ধামরাই, ঢাকা।

লাইসেন্স নং-৯/৮১

শ ৩৪৪০৪৩৬

৪। দলিল দাতা/ দাত্রীর নাম, স্বাক্ষর ও ঠিকানা ঃ

নাম	ঃ	মোঃ হাবিব মিয়া।
পিতার নাম	ঃ	মোঃ পনির মিয়া
মাতার নাম	ঃ	মোছাঃ হামিদা
জন্ম তারিখ/বয়স	ঃ	১৫/০৩/১৯৮৯ ইং
ধর্ম	ঃ	ইসলাম
পেশা	ঃ	ব্যবসা
জাতীয়তা	ঃ	বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং	ঃ	১৯৮৯৮৫১৭৩৩৮০০০০৩৯।

স্থায়ী ঠিকানা : গ্রামরোড	ঃ	মোংলাকুটি	বর্তমান ঠিকানা :গ্রাম/রোড	ঃ	মোংলাকুটি
ডাকঘর	ঃ	মোংলাকুটি	ডাকঘর	ঃ	মোংলাকুটি
থানা/উপজেলা	ঃ	পীরগাছা	থানা/উপজেলা	ঃ	পীরগাছা
জেলা/শহর	ঃ	রংপুর	জেলা/শহর	ঃ	রংপুর

৫। আম-মোক্তারের নাম, ঠিকানা ও বিবরণ ঃ প্রযোজ্য নহে।

৬। আম-মোক্তার নামার বিবরণ ঃ প্রযোজ্য নহে।

৭। হস্তান্তরাধীন জমির ন্যূনতম পক্ষে ২৫ বছরের মালিকানার ধারাবাহিক বিবরণ ঃ (যথাযথ ক্ষেত্রে ওয়ারিশ ও বায়া দলিল সমূহের বিস্তারিত বিবরণ) ঃ-

নিম্ন তফসিল বর্ণিত দাগের সম্পত্তি যাহা মোঃ কোরবান আলী (কুরপান আলী) মালিক দখলকার নিয়ত থাকিয়া বিগত আর,এস রেকর্ড আরম্ভ হইলে তাহার নিজ নামে আর,এস রেকর্ড শুদ্ধরূপে রেকর্ড ভুক্ত করাইয়া ও কতক অংশ বিগত-১০/১০/১৯৮২ ইং তারিখে কালামপুর সাব রেজিষ্ট্রার অফিসে রেজিষ্ট্রিকৃত-৬২৮১ নং সাফ কবলা দলিল মূলে মালিক হইয়া ভোগ দখল করাবস্থায় তাহার নিকট হইতে আব্দুল রফিক বিগত-২৭/০৩/২০১৩ ইং তারিখে কালামপুর সাব রেজিষ্ট্রার অফিসে রেজিষ্ট্রিকৃত-৩৫৩৪ নং হেবা ঘোষনা পত্র দলিল মূলে মালিক হইয়া ও মোঃ আইয়ুব আলী ওরফে আইউব আলী, মোঃ নায়েব আলী ও শুকুর জান বিবি ওরফে শুক্কুরী বেগম মালিক দখলকার নিয়ত থাকিয়া বিগত আর,এস রেকর্ড আরম্ভ হইলে তাহাদের নিজ, নিজ নামে আর,এস রেকর্ড শুদ্ধরূপে রেকর্ড ভুক্ত করাইয়া ভোগ দখল করাবস্থায় উক্ত মোঃ আইয়ুব আলী ওরফে আইউব আলী ও মোঃ নায়েব আলী এর নিকট হইতে আব্দুল আজিজ বিগত-০৪/০৮/২০১৯ ইং তারিখে কালামপুর সাব রেজিষ্ট্রার অফিসে রেজিষ্ট্রিকৃত-৭২৯২ নং আম-মোক্তার নামা ও বিগত-৩১/০৭/২০১৭ ইং তারিখে কালামপুর সাব রেজিষ্ট্রার অফিসে রেজিষ্ট্রিকৃত-৭৭৫৩ নং আম-মোক্তার নামা দলিল মুলে ক্ষমতা প্রাপ্ত হইয়া ও খোরশেদ আলী ও আব্দুল মান্নন বিগত-৩১/০৭/২০১৭ ইং তারিখে কালামপুর সাব রেজিষ্ট্রার অফিসে রেজিষ্ট্রিকৃত-৭৭৫৩ নং আম-মোক্তার নামা দলিল মুলে ক্ষমতা প্রাপ্ত হইয়া ও

নং .... তারিখ ....

মোঃ [illegible]

[illegible]

[illegible], ঢাকা।

স্বাক্ষর ....

মোঃ [illegible] ভেন্ডার

[illegible] আমিরপুর

[illegible] ঢাকা।

লাইসেন্স নং-[illegible]

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৫ ৳ ৫

পাঁচ টাকা

শ ৩৪৪০৪৩৫

কতক অংশ বিগত-২৭/০৩/২০১৩ ইং তারিখে কালামপুর সাব রেজিষ্ট্রার অফিসে রেজিষ্ট্রিকৃত-৩৫৩৪ নং হেবা ঘোষনা পত্র দলিল মূলে মালিক হইয়া বিগত-১০/০১/২০১৯ ইং তারিখে ধামরাই থানার সহকারি কমিশনার (ভূমি) দপ্তরে- ৪৬২৬/১৮-১৯ নং কেইচ মোতাবেক-২৮৬৭ নং জোত ভূক্তে তাহাদের নিজ,নিজ নামে নামজারি ও জমাভাগ করাইয়া ভোগ দখল করাবস্থায় তাহাদের নিকট হইতে আমি অত্র দলিল দাতা বিগত-১৬/০৯/২০১৯ ইং তারিখে কালামপুর সাব রেজিষ্ট্রার অফিসে রেজিষ্ট্রিকৃত-৮৬১৭ নং সাফ কবলা দলিল মুলে মালিক হইয়া বিগত-০৭/১০/২০২১ ইং তারিখে ধামরাই থানার সহকারি কমিশনার (ভূমি) দপ্তরে-৫০২/২০২১-২০২২ নং কেইচ মোতাবেক-৩০৭৯ নং জোত ভূক্তে আমার নিজ নামে নামজারী ও জমাভাগ করাইয়া খাজনাদি পরিশোধ করতঃ এযাবতকাল অন্যের নিরাপত্তে, নির্বিবাদে ও এলাকাবাসীর জ্ঞাতসারে শান্তিপূর্ণভাবে ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি।

হস্তান্তরের উদ্দ্যেশ্য ঃ বর্তমানে আমি অত্র দলিল দাতার অন্যত্র জমি খরিদার্থে ও সাংসারিক নানাবিধ বৈধ কারনে নগদ টাকার বিশেষ আবশ্যক হওয়ায় নিম্ন তপসিল বর্নিত সম্পত্তি সাফ বিক্রয় করিলাম।

সম্পত্তির দখল ইজমেন্ট স্বত্ত ঃ নাই ।

হস্তান্তর সম্পর্কিত উল্লেখযোগ্য মন্তব্য (যদি থাকে) সম্পর্কিত বিবরন ঃ দলিলে উল্লেখিত সাকূল্য টাকা আমি অত্র দলিল দাতা একযোগে বুঝিয়া পাইয়া আমার নিরংকুশ ভোগ দখলাদি নিম্ন তফসিল ভূক্ত সম্পত্তি সাফ বিক্রয় করিয়া সম্পত্তির দখল আপনারা অত্র দলিল গ্রহিতাগন বা ক্রেতার বরাবরে ছাড়িয়া ও বুঝাইয়া দিয়া আমি দলিল দাতা চিরতরে নিঃস্বত্ববান হইলাম। অদ্য হইতে আপনারা অত্র দলিল গ্রহিতাগন আমার বিক্রিত সম্পত্তিতে যাবতীয় স্বত্বে স্বত্তবান ও মালিক দখলে দখলকার নিয়ত থাকিয়া মালিক সরকারে আমি অত্র দলিল দাতার নামের পরিবর্তে আপনার নিজ নামে নামজারী ও জমাভাগ করাইয়া খাজনাদি পরিশোধ করিয়া দান, বিক্রয়, কট, রেহান, মর্টগেজ পাওয়ার, বেল-এওয়াজ হেবা, এওয়াজ বদল ইত্যাদি সকল প্রকার হস্তান্তরের ও রূপান্তরের ক্ষমতা ধারণে পুত্র-পুত্রাদি ও স্থলবর্তী ওয়ারিশানগণক্রমে যথাইচ্ছা ভাবে ভোগ বিনিয়োগ করিতে রহেন। তাহাতে আমি অত্র দলিল দাতা কিংবা আমার স্থলবর্তী ওয়ারিশানগণের সম্পূর্ণ স্বত্ব ও স্বার্থ ত্যাগ হইল। বিক্রিত সম্পত্তিতে কেহ কোন প্রকার দাবী দাওয়া বা ওজর আপত্তি করিতে পারিবনা ও পারিবে না। করিলে তাহা সর্বাদালতে অগ্রাহ্য বা নামঞ্জুর হইবে। বিক্রিত সম্পত্তি আমি অত্র দাতা ইতিপূর্বে অন্য কাহারো নিকট কোন প্রকার হস্তান্তর সূচক কোন কার্য্য করি নাই বা কোন অফিস আদালত কর্তৃক মামলা মোকাদ্দমার অন্তর্ভূক্ত নহে বা কোন ব্যাংক, বীমা বা প্রতিষ্ঠানের নিকট দায়বদ্ধ রাখিয়া কোন প্রকার ঋণ গ্রহণ করি নাই। ইহা সম্পূর্ণ নির্দায় ও নিঃস্কন্টক অবস্থায় আপনাদের নিকট সাফ বিক্রয় করিলাম। স্বত্ব ও দখল সম্পর্কে মিথ্যাচার এর কারণে বিক্রিত সম্পত্তির সমপজিশনের সম্পত্তি সহ ভবিষ্যতের বাজার দর অনুযায়ী সর্বময় ক্ষতিসহ ক্ষতিপূরণ দিতে দায়ী থাকিব। প্রকাশ থাকে যে, অত্র দলিলে দাগ নং খতিয়ান নং মৌজা নং বা সীমানা চৌহদ্দীতে কোন প্রকার ভুল ত্রুটিধরা পরিলে অত্র দলিল পন্ড বা বাতিল হইবে না বরং তাহা আমি অত্র দলিল দাতাকে জানানো মাত্র আমি অত্র দলিল দাতা বিনা ওজরে সংগে সংগে সংশ্লিষ্ট রেজিষ্ট্রি অফিসে উপস্থিত হইয়া আপনাদের বা আপনাদের ওয়ারিশানগনের বরাবরে ভ্রম সংশোধন দলিল রেজিষ্ট্রি করিয়া দিতে বাধ্য রহিলাম। আমার অবর্তমানে আমার ওয়ারিশানগণ দায়ী থাকিবে ।

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

[illegible]

[illegible] ঢাকা।

[illegible]

মোঃ [illegible] ভেন্ডার

[illegible] বালাপুর

[illegible], ঢাকা।

লাইসেন্স নং-[illegible]/৮১

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
৳ ৫ ৳ ৫
পাঁচ টাকা
শ ৩৪৪০৪৩৪

৮। একাধিক ক্রেতা/ গ্রহিতার ক্ষেত্রে ক্রয়কৃত/অর্জিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ (যদি থাকে)ঃ

ক্রেতা/ গ্রহিতা/ গ্রহিত্রীর নাম	প্রাপ্ত অংশ	হিস্যা/ হারাহারি অংশ
মোঃ জাহাঙ্গীর মিয়া	= ০৫ শতাংশ প্রত্যেকে সমান, সমান অংশ।	১০০%
মোঃ জাহিদ মিয়া		
মোঃ ওয়াহিদ মিয়া		

৯। একাধিক বিক্রেতা/ হস্তান্তরকারীর (দাতা/ দাত্রী) ক্ষেত্রে হস্তান্তরিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণঃ

বিক্রেতা/ দাতা/ দাত্রীর নাম	বিক্রিত অংশ	হিস্যা/ হারাহারি অংশ
মোঃ হাবিব মিয়া	=০৫ শতাংশ।	১০০%

১০। সম্পাদনের তারিখ (বাংলা ও ইংরেজী) ঃ- ১৪২৯ সনের ২৩ জ্যৈষ্ঠ, ০৬/০৬/২০২২ ইং।

১১। সম্পত্তির তফসিল পরিচয় ঃ-

জেলা- ঢাকা	মৌজা-ছোট কালামপুর।
থানা-ধামরাই	জে.এল নং-এস,এ-১৭৮ নং আর,এস-১৭৭ নং।
ইউ,পি-সূতিপাড়া	খতিয়ান নং-আর,এস-৫২০ নং আর,এস নামজারী-২২৭৯ নং।
১। আর,এস-২৩১২ (দুই হাজার তিনশত বার) নং দাগে নাল--৩৩ শতাংশ। ইহার কাতে বিক্রিত-----০৫ শতাংশ। মং-পাঁচ শতাংশ নাল জমি বিক্রিত মাত্র।	
ভূমি অফিসের নাম	ধামরাই, ঢাকা।

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

নং .... তারিখ ......

[illegible]

[illegible]

[illegible], ঢাকা।

স্বাক্ষর ....

মোঃ [illegible]উদ্দিন ভেন্ডার

এস আর অফিস কালামপুর

ধামরাই, ঢাকা।

লাইসেন্স নং-৯/৮১

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫ ৳৫

পাঁচ টাকা

শ ৩৪৪০৪৩৩

(পাতা-৬)

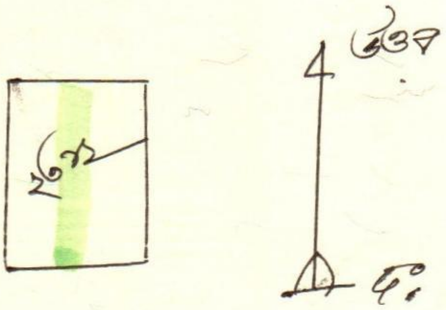
১২। সম্পত্তির চৌহদ্দীর বিবরন ঃ

উত্তরে	আঃ কুদ্দুস আলী	দক্ষিনে	রাস্তা
পূর্বে	হজরত আলী	পশ্চিমে	জুলহাস উদ্দিন

১৩। হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমান (অংকে বা কথায়) ঃ-০৫ (পাঁচ) শতাংশ বিক্রিত মাত্র।

১৪। হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য এবং পরিশোধের বিবরণ(যদি থাকে) ঃ ৬,৮৬,০০০/০০ (ছয় লক্ষ ছিয়াশি হাজার) টাকা মাত্র।

১৫। হস্তান্তরিত সম্পত্তির হাত নকশা ও পরিমান ঃ



১৬। ভূল- ভ্রান্তি সম্পর্কে কৈফিয়ৎ (যদি থাকে) ঃ নাই।

১৭। দলিল পাঠ করিয়া/করাইয়া আমি/ আমরা উহার মর্ম অবগত হইয়া স্বাক্ষর করিলাম।

দাতা/দাত্রীর স্বাক্ষর ঃ

গ্রহিতা/গ্রহিত্রীর স্বাক্ষর ঃ

ক্রঃ .... তারিখ ....

[illegible]

[illegible]

[illegible]

স্বাক্ষর ....

মোঃ হবিবুদ্দিন ভেন্ডার

এস আর অফিস কালামপুর

ধামরাই, ঢাকা

লাইসেন্স নং-৯/৮১

শ ৩৪৪০৪৩২

(পাতা-৭)

১৮। স্বাক্ষীগণের নাম, ঠিকানা ও বিবরণ ঃ

(ক) নাম	ফারুক হোসেন।	স্বাক্ষর ও তারিখ	Faruqe 6-6-22.
পিতার নাম	মোঃ জব্বার আলী।	মাতার নাম	মোসাঃ রাবেয়া বেগম।
গ্রাম/রোড নং	[illegible]	ডাকঘর	[illegible]
থানা/উপজেলা	ধামরাই।	জেলা	ঢাকা।

(খ) নাম	মোঃ দেলোয়ার।	স্বাক্ষর ও তারিখ	দেলোয়ার।
পিতার নাম	মৃত মইন উদ্দিন।	মাতার নাম	আছিরুন্নেছা বেগম।
গ্রাম/রোড নং	কালামপুর।	ডাকঘর	কালামপুর।
থানা/উপজেলা	ধামরাই।	জেলা	ঢাকা।

১৯। সনাক্তকারীর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর ঃ

নাম	হামিদ।	স্বাক্ষর ও তারিখ	হামিদ।
পিতার নাম	মৃত কলিম উদ্দিন।	মাতার নাম	হামিদা।
গ্রাম/রোড নং	[illegible]	ডাকঘর	[illegible]
থানা/উপজেলা	মীর্জাপুর।	জেলা	টাঙ্গাইল।

২০। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সঠিক পরিচয় এবং বাজার মূল্য সম্পর্কে সম্যক অবহিত হইয়া আমি নিম্ন স্বাক্ষরকারী অত্র দলিলের মুসাবিদা করিয়াছি/ লিখিয়া দিয়াছি এবং পক্ষগনকে পাঠ করিয়া শুনাইয়াছি। অত্র দলিলটি (৯) ফর্দ্দে লিখিত। মুসাবিদা বা দলিল লেখকের নাম, পূর্ন ঠিকানা ও দলিল লেখকের সনদ নং (অফিসের নামসহ)ঃ

দলিল লেখকের নাম	ঃ মোঃ সোহরাব হোসেন।
সনদ নং	ঃ (৭১)
স্বাক্ষর	ঃ সোহরাব হোসেন
পূর্ণ ঠিকানা	ঃ সাং-ও পোঃ-কালামপুর, থানা- ধামরাই, ঢাকা।
অফিসের নাম	ঃ কালামপুর এস.আর. অফিস, ধামরাই, ঢাকা।
কম্পিউটার অপারেটরের নাম	ঃ মোঃ সাব্বির আহম্মেদ (খোকন)।
স্বাক্ষর	ঃ সাব্বির আহম্মেদ
স্থায়ী ঠিকানা	ঃ সাং-কালামপুর, থানা- ধামরাই, জেলা-ঢাকা।

নং [illegible]

[illegible]

মোঃ [illegible] ভেন্ডার

[illegible] কালামপুর

ধামরাই, ঢাকা।

লাইসেন্স নং-[illegible]

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৫ ৳ ৫

পাঁচ টাকা

শ ৩৪৪০৪৩১

(পাতা-৮)

২১। হলফনামা

বরাবর,
সাব-রেজিষ্টার
কালামপুর, ধামরাই, জেলা-ঢাকা ।

দাতা/দাত্রীর নাম ঃ মোঃ হাবিব মিয়া, পিতা-মোঃ পনির মিয়া, সাং-মোংলাকুটি, থানা-পীরগাছা, জেলা-রংপুর।

এই মর্মে হলফনামা প্রদান করিতেছি যে, আমি/আমরা বাংলাদেশের (বা প্রযোজ্য ক্ষেত্রে অন্য দেশের নাগরিক হইলে উক্ত দেশের নাম) নাগরিক। আমি/আমরা ঘোষনা করিতেছি যে, (ক) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি বাংলাদেশ দালাল (বিশেষ ট্রাইব্যুনাল) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি. ও নং ৮) এর অধীন ক্রোকের আওতাধীন নহে। (খ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি বাংলাদেশ পরিত্যাক্ত সম্পত্তি (নিয়ন্ত্রণ, ব্যবস্থাপনা ও নিস্পত্তি) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি. ও নং ১৬) এর অর্থানুযায়ী পরিত্যাক্ত সম্পত্তি নহে। (গ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি আপাততঃ বলবৎ কোন আইনের অধীন সরকারে বর্তায় নাই, বা সরকারের অনুকূলে বাজেয়াপ্ত হয় নাই। (ঘ) প্রস্তাবিত হস্তান্তর আপাততঃ বলবৎ অন্য কোন আইনের কোন বিধানের সহিত সাংঘর্ষিক নহে। (ঙ) প্রস্তাবিত হস্তান্তর বাংলাদেশ ল্যান্ড হোল্ডিং (লিমিটেশন) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি.ও নং ৮) এর অনুচ্ছেদ ৫ এ অনুযায়ী বাতিলযোগ্য নহে। (চ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তির বিবরন সঠিকভাবে বর্ণিত হইয়াছে এবং উহা অবমূল্য করা হয় নাই এবং উল্লিখিত হস্তান্তরকরনে আবেদনকারীর বৈধ অধিকার রহিয়াছে। আমি/আমরা আরও ঘোষনা করিতেছি যে, আমি/আমরা দলিলে বর্ণিত সম্পত্তির নিরঙ্কুশ মালিক। অন্য কোন পক্ষের সহিত এই সম্পত্তির বায়না চুক্তি স্বাক্ষর হয় নাই বা অন্য কোথাও হস্তান্তর হয় নাই বা অন্য কোন পক্ষের নিকট বন্ধক রাখা হয় নাই।

স্বাক্ষর........................
মোঃ মহিউদ্দিন ভেন্ডার
এস আর অফিস কালামপুর
ধামরাই, ঢাকা।
লাইসেন্স নং-৯/৮১

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৫ ৳ ৫

পাঁচ টাকা

শ ৩৪৪০৪৩০

(পাতা-৯)

দলিলে বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার/আমাদের বৈধ স্বত্ব ও অধিকার বহাল আছে এবং প্রদত্ত বিবরন আমার/আমাদের জ্ঞান ও বিশ্বাস মতে সত্য। সনাক্তকারীর ঘোষনা ও তারিখ ঃ x

এই মর্মে ঘোষনা করিতেছি যে, হলফকারী/হলফকারীগন আমার পরিচিত এবং আমার সম্মুখে তিনি/তাহারা দলিলে স্বাক্ষর প্রদান করিয়াছেন (বা আমি তাহার বা তাহাদের বা..X.. নং ক্রমিকধারী হলফকারীর নাম বকলমে লিখিয়া দিয়াছি)।

হলফ কারীর স্বাক্ষর ও তারিখ ঃ

০৮/০৮/২০২২ইং

সনাক্তকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ ঃ

০৮/০৮/২০২২ইং

২২। সাব-রেজিষ্ট্রারের নাম ও পদবীসহ স্বাক্ষর ও তারিখ ঃ

সাব রেজিষ্ট্রার
কালামপুর, ঢাকা।
০৮/০৮/২২

০৮/০৮/২০২২ইং

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

[illegible]
[illegible] ঢাকা।

মোঃ [illegible] ভেন্ডার
[illegible] কালামপুর
ধামরাই, ঢাকা।
লাইসেন্স নং-[illegible]

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৫ ৳ ৫

পাঁচ টাকা

শ ৩৪৪০৪৩৯

সাব-রেজিস্ট্রার এর মোহর ... , ঢাকা

[illegible] নং, ৮/৮/২২ [illegible]

[illegible] ২৭২৫ নং, ০৫/০৬/২২ [illegible]

[illegible] ৪২৮-

[illegible]

[illegible]

[illegible] ২০২২ইং ; —— [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible]

05/06/22 05/06/22 05/06/22

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

স্বাক্ষর..

মোঃ মহিউদ্দিন ভেন্ডার

লাইসেন্স নং-

সাব-রেজিষ্ট্রার এর মোহর

কালামপুর, ঢাকা