গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫ ৳৫

পাঁচ টাকা

ঙ ৪৪৬৭৩৮২

বিস্‌মিল্লাহির রাহমানির রাহিম

অবিকল-নকল

সাব-রেজিস্ট্রার

১৬-৫-১৬

A — 92000

E — 100

N — 280

Tax — 108000

১। রেজিষ্ট্রি অফিসের নাম : কালামপুর এস.আর অফিস, ধামরাই, ঢাকা।

২। দলিলের সার সংক্ষেপ :

দলিলের প্রকৃতি	মৌজার নাম	ইউনিয়ন/ ওয়ার্ড	থানা/ উপজেলা	জেলা
সাফ কবলা	ছোট কালামপুর	সুতিপাড়া	ধামরাই	ঢাকা

শ্রেনীর নাম	হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমান	মূল্য (অংকে ও কথায়)
নাল জমি	= ২৮ শতাংশ।	৩৬,০০,০০০/০০ (ছত্রিশ লক্ষ) টাকা মাত্র।

ছেলে হোক মেয়ে হোক, দু'টি সন্তানই যথেষ্ট

৭২৩
৭৩।৪।২৮

১৮-৫-১৮

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৫ ৳ ৫

পাঁচ টাকা

ঙ ৪৪৬৭৩৮৩

Execution by:
১। লে: চাঁন মিয়া
২। লে: রহমত উল্লা
পিং লে: মুনাওর আলী
সাং কালামপুর
থানা-ধামরাই
জেলা-ঢাকা

৩। দলিল গ্রহিতা/ গ্রহিত্রীর নাম, স্বাক্ষর ও ঠিকানা ঃ

(১) নাম ঃ মোঃ জাহাঙ্গীর মিয়া।

পিতার নাম	ঃ মরহুম আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া		
মাতার নাম	ঃ মোসাঃ জোবেদা খাতুন		
জন্ম তারিখ/বয়স	ঃ ০১/০১/১৯৬৪ ইং		
ধর্ম	ঃ ইসলাম		
পেশা	ঃ ব্যবসা		
জাতীয়তা	ঃ বাংলাদেশী		
জাতীয় পরিচিতি নং	ঃ প্রযোজ্য নহে।		
স্থায়ী ঠিকানা গ্রাম/ রোড	ঃ ঝিলটুলি	স্থায়ী ঠিকানা গ্রাম/ রোড	ঃ ঝিলটুলি
ডাকঘর	ঃ ঝিলটুলি	ডাকঘর	ঃ ঝিলটুলি
থানা/উপজেলা	ঃ কোতয়ালী	থানা/উপজেলা	ঃ কোতয়ালী
জেলা/শহর	ঃ ফরিদপুর	জেলা/শহর	ঃ ফরিদপুর

০ ৩ ছবি
লে: জাহাঙ্গীর মিয়া
মূল দলিলে
ছবি আছে

(২) নাম ঃ মোঃ জাহিদ মিয়া।

পিতার নাম	ঃ মরহুম আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া		
মাতার নাম	ঃ মোসাঃ জোবেদা খাতুন		
জন্ম তারিখ/বয়স	ঃ ১৩/০১/১৯৬৮ ইং		
ধর্ম	ঃ ইসলাম		
পেশা	ঃ ব্যবসা		
জাতীয়তা	ঃ বাংলাদেশী		
জাতীয় পরিচিতি নং	ঃ প্রযোজ্য নহে।		
স্থায়ী ঠিকানা গ্রাম/ রোড	ঃ ঝিলটুলি	স্থায়ী ঠিকানা গ্রাম/ রোড	ঃ ঝিলটুলি
ডাকঘর	ঃ ঝিলটুলি	ডাকঘর	ঃ ঝিলটুলি
থানা/উপজেলা	ঃ কোতয়ালী	থানা/উপজেলা	ঃ কোতয়ালী
জেলা/শহর	ঃ ফরিদপুর	জেলা/শহর	ঃ ফরিদপুর

০ ৩ ছবি
লে: জাহিদ মিয়া
মূল দলিলে
ছবি আছে

০
৮৯৭০
চাঁন মিয়া
০
৮৯৭১
নিং রহমত উল্লা
ব- মোহাম্মদ

Identified by:
দুলাল্লুর রহমান
পিং লে: চাঁন মিয়া
সাং কালামপুর
থানা-ধামরাই
জেলা-ঢাকা
লে: দুলাল্লুর রহমান

SO লে: রুমান খান

সাব-রেজিস্ট্রার
কালামপুর, ঢাকা
১৭/৪/১৬

ছেলে হোক মেয়ে হোক, দু'টি সন্তানই যথেষ্ট

૨૨૭
૨૦|૪|૨૫

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫ ৳৫

পাঁচ টাকা

ঙ ৪৪৬৭৩৮৪

(৩) নাম	ঃ	মোঃ ওয়াহিদ মিয়া।			
পিতার নাম	ঃ	মরহুম আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া			
মাতার নাম	ঃ	মোসাঃ জোবেদা খাতুন			
জন্ম তারিখ/বয়স	ঃ	০৪/১১/১৯৭১ ইং			
ধর্ম	ঃ	ইসলাম			
পেশা	ঃ	ব্যবসা			
জাতীয়তা	ঃ	বাংলাদেশী			
জাতীয় পরিচিতি নং	ঃ	প্রযোজ্য নহে।			
স্থায়ী ঠিকানা গ্রাম/ রোড	ঃ	ঝিলটুলি	স্থায়ী ঠিকানা গ্রাম/ রোড	ঃ	ঝিলটুলি
ডাকঘর	ঃ	ঝিলটুলি	ডাকঘর	ঃ	ঝিলটুলি
থানা/উপজেলা	ঃ	কোতয়ালী	থানা/উপজেলা	ঃ	কোতয়ালী
জেলা/শহর	ঃ	ফরিদপুর	জেলা/শহর	ঃ	ফরিদপুর

৪। দলিল দাতা/ দাত্রীর নাম, স্বাক্ষর ও ঠিকানা ঃ

(১) নাম	ঃ	মোঃ চাঁন মিয়া।			
পিতার নাম	ঃ	মরহুম-মুনছের আলী (মুনছুর উল্যা)			
মাতার নাম	ঃ	মরহুমা-সূর্যবান বিবি			
জন্ম তারিখ/বয়স	ঃ	০১/০১/১৯৬৩ ইং			
ধর্ম	ঃ	ইসলাম			
পেশা	ঃ	ব্যবসা			
জাতীয়তা	ঃ	বাংলাদেশী			
জাতীয় পরিচিতি নং	ঃ	প্রযোজ্য নহে।			
স্থায়ী ঠিকানা গ্রাম/ রোড	ঃ	কালামপুর	বর্তমান ঠিকানা গ্রাম/ রোড	ঃ	কালামপুর
ডাকঘর	ঃ	কালামপুর	ডাকঘর	ঃ	কালামপুর
থানা/উপজেলা	ঃ	ধামরাই	থানা/উপজেলা	ঃ	ধামরাই
জেলা/শহর	ঃ	ঢাকা	জেলা/শহর	ঃ	ঢাকা

ছেলে হোক মেয়ে হোক, দু'টি সন্তানই যথেষ্ট

૨૨૮
૨૦/૪/૨૫

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫ ৳৫

পাঁচ টাকা

ঙ ৪৪৬৭৩৮৫

(পাতা-০৪)

(২) নাম	ঃ	মোঃ রফাত উল্যা।			
পিতার নাম	ঃ	মরহুম-মুনছের আলী (মুনছুর উল্ল্যা)			
মাতার নাম	ঃ	মরহুমা-সূর্যবান বিবি			
জন্ম তারিখ/বয়স	ঃ	১২/০২/১৯৬৯ ইং			
ধর্ম	ঃ	ইসলাম			
পেশা	ঃ	ব্যবসা			
জাতীয়তা	ঃ	বাংলাদেশী			
জাতীয় পরিচিতি নং	ঃ	প্রযোজ্য নহে।			
স্থায়ী ঠিকানা গ্রাম/ রোড	ঃ	কালামপুর	বর্তমান ঠিকানা গ্রাম/ রোড	ঃ	কালামপুর
ডাকঘর	ঃ	কালামপুর	ডাকঘর	ঃ	কালামপুর
থানা/উপজেলা	ঃ	ধামরাই	থানা/উপজেলা	ঃ	ধামরাই
জেলা/শহর	ঃ	ঢাকা	জেলা/শহর	ঃ	ঢাকা

৫। আম-মোক্তারের নাম, ঠিকানা ও বিবরণ ঃ প্রযোজ্য নহে।

৬। আম-মোক্তার নামার বিবরণ ঃ প্রযোজ্য নহে।

৭। হস্তান্তরাধীন জমির ন্যূনপক্ষে ২৫ বছরের মালিকানার ধারাবাহিক বিবরণ ঃ (যথাযথ ক্ষেত্রে ওয়ারিশ ও বায়া দলিল সমূহের বিস্তারিত বিবরণ) এবং হস্তান্তরের উদ্দেশ্য সম্পত্তির দখল ইজমেন্ট স্বত্ব এবং হস্তান্তর সম্পর্কিত উল্লেখযোগ্য মন্তব্য (যদি থাকে) সম্পর্কিত বিবরন ঃ

নিম্ন তফসিল বর্ণিত দাগের সম্পত্তি যাহা ঢাকা জেলার অন্তর্গত ধামরাই থানাধীন কালামপুর গ্রাম নিবাসী মোনছের উল্লা (মনছুর আলী) মালিক দখলকার নিয়ত থাকিয়া ভোগ দখল করাবস্থায় বিগত এস,এ রেকর্ড আরম্ভ হইলে তাহার নিজ নামে এস,এ রেকর্ড শুদ্ধরূপে রেকর্ডভূক্ত করাইয়া ভোগ দখল করাবস্থায় তিনি পরলোক গমন করিলে তাহার তাহার ত্যাজ্য বিত্ত সম্পত্তিতে আমরা অত্র দলিল দাতাদ্বয় পৈত্রিক ওয়ারিশ সূত্রে মালিক হইয়া ভোগ দখল করাবস্থায় বিগত আর,এস রেকর্ড আরম্ভ হইলে আমাদের নিজ, নিজ নামে আর,এস রেকর্ড শুদ্ধরূপে রেকর্ডভূক্ত করাইয়া ও কতক সম্পত্তিতে আমাদের বৈমাত্রীয় ভ্রাতা খোকা মিয়া (হানিফ আলী) পৈত্রিক ওয়ারিশ সূত্রে মালিক হইয়া তাহার নিজ নামে আর,এস রেকর্ড শুদ্ধরূপে রেকর্ড ভুক্ত করাইয়া ভোগ দখল করাবস্থায় তিনি অবিবাহিত অবস্থায় পরলোক গমন করিলে তাহার ত্যাজ্য বিত্ত সম্পত্তিতে আমরা অত্র দলিল দাতাদ্বয় ভাইয়ের বেরাদরি ওয়ারিশ সূত্রে মালিক হইয়া ও তসর জান, বেশর জান পৈত্রিক ওয়ারিশ সূত্রে মালিক হইয়া বিগত আর,এস রেকর্ড আরম্ভ হইলে তাহাদের নিজ, নিজ নামে আর,এস রেকর্ড শুদ্ধরূপে রেকর্ড ভুক্ত করাইয়া ভোগ দখল করাবস্থায় তাহাদের নিকট হইতে আমরা অত্র দলিল দাতাদ্বয় বিগত [illegible] ইং তারিখে কালামপুর সাব রেজিষ্ট্রার অফিসে রেজিষ্ট্রিকৃত-২১৬১ নং হেবা বেল-এওয়াজ দলিল মূলে ও

ছেলে হোক মেয়ে হোক, দুটি সন্তানই যথেষ্ট

२२१
२७।४।२५

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫ ৳৫

পাঁচ টাকা

ঙ ৪৪৬৭৩৮৬

(পাতা-০৫)

খুকি বিবি ওরফে তাহিরন নেছা পৈত্রিক ওয়ারিশ সূত্রে মালিক হইয়া বিগত আর,এস রেকর্ড আরম্ভ হইলে তাহার নিজ নামে আর,এস রেকর্ড শুদ্ধরূপে রেকর্ড ভুক্ত করাইয়া ভোগ দখল করাবস্থায় তাহার নিকট হইতে আমরা অত্র দলিল দাতাদ্বয় বিগত-০৯/০৩/১৯৯২ ইং তারিখে কালামপুর সাব রেজিষ্ট্রার অফিসে রেজিষ্ট্রিকৃত-২১৭৫ নং হেবা বেল-এওয়াজ দলিল মূলে ও ময়ূরজান পৈত্রিক ওয়ারিশ সূত্রে মালিক হইয়া বিগত আর,এস রেকর্ড আরম্ভ হইলে তাহার নিজ নামে আর,এস রেকর্ড শুদ্ধরূপে রেকর্ড ভুক্ত করাইয়া ভোগ দখল করাবস্থায় তাহার নিকট হইতে আমি অত্র দলিলের ১নং দাতা বিগত-০৫/১২/১৯৯২ ইং তারিখে কালামপুর সাব রেজিষ্ট্রার অফিসে রেজিষ্ট্রিকৃত-১০৯১৯ নং সাফ কবলা দলিল মূলে ও উক্ত ময়ূরজান এর নিকট হইতে আমি অত্র দলিলের ২নং দাতা বিগত-০৫/১২/১৯৯২ ইং তারিখে কালামপুর সাব রেজিষ্ট্রার অফিসে রেজিষ্ট্রিকৃত-১০৯১৮ নং সাফ কবলা দলিল মূলে মালিক হইয়া ভোগ দখল করাবস্থায় বিগত-২১/১১/২০০৬ ইং তারিখে ধামরাই থানার সহকারি কমিশনার (ভূমি) দপ্তরে-৪২৬২/০৬ নং কেইচ মোতাবেক-১২০৫ নং জোত ভূক্তে আমি ১নং দলিল দাতার নিজ নামে নামজারি ও জমাভাগ করাইয়া এবং বিগত-২০/০৪/২০০৬ ইং তারিখে ধামরাই থানার সহকারি কমিশনার (ভূমি) দপ্তরে-১৬৮২/০৬ নং কেইচ মোতাবেক-১১৬০ নং জোত ভূক্তে আমি ২নং দলিল দাতার নিজ নামে নামজারি ও জমাভাগ করাইয়া খাজনাদি পরিশোধ করতঃ এযাবতকাল অন্যের নিরাপত্তে, নির্বিবাদে ও এলাকাবাসীর জ্ঞাতসারে শান্তিপূর্ণভাবে ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি।

হস্তান্তরের উদ্দেশ্য ঃ বর্তমানে আমাদের অন্যত্র জমি খরিদার্থে ও সাংসারিক নানাবিধ বৈধ কারনে নগদ টাকার বিশেষ আবশ্যক হওয়ায় আমাদের স্বত্ত দখলীয় নিম্ন তপসিল বর্নিত সম্পত্তি সাফ বিক্রয় করিলাম।

সম্পত্তির দখল ইজমেন্ট স্বত্ত ঃ নাই।

হস্তান্তর সম্পর্কিত উল্যেখযোগ্য মন্তব্য (যদি থাকে) সম্পর্কিত বিবরন ঃ দলিলে উল্লেখিত সাকূল্য টাকা আমরা অত্র দলিল দাতাদ্বয় একযোগে বুঝিয়া পাইয়া আমাদের নিরংকুশ ভোগ দখলাদি নিম্ন তফসিল ভূক্ত সম্পত্তি সাফ বিক্রয় করিয়া সম্পত্তির দখল আপনারা অত্র দলিল গ্রহিতাগন বা ক্রেতার বরাবরে ছাড়িয়া ও বুঝাইয়া দিয়া আমরা অত্র দলিল দাতাদ্বয় চিরতরে নিঃস্বত্ববান হইলাম। অদ্য হইতে আপনারা অত্র দলিল গ্রহিতাগন আমাদের বিক্রিত সম্পত্তিতে যাবতীয় স্বত্বে স্বত্তবান ও মালিক দখলে দখলকার হইয়া মালিক সরকারে আমাদের নামের পরিবর্তে আপনাদের নিজ, নিজ নামে নামজারী ও জমাভাগ করাইয়া খাজনাদি পরিশোধ করিয়া দান, বিক্রয়, কট, রেহান, মর্টগেজ পাওয়ার, বেল-এওয়াজ হেবা, এওয়াজ বদল ইত্যাদি সকল প্রকার হস্তান্তরের ও রূপান্তরের ক্ষমতা ধারণে পুত্র-পুত্রাদি ও স্থলবর্তী ওয়ারিশানগণক্রমে যথাইচ্ছা ভাবে ভোগ বিনিয়োগ করিতে রহেন। তাহাতে আমরা কিংবা আমাদের স্থলবর্ত্তী ওয়ারিশানগণের সম্পূর্ণ স্বত্ব ও স্বার্থ ত্যাগ হইল। বিক্রিত সম্পত্তিতে আমরা কিংবা আমাদের ওয়ারিশানগন কেহ কোন প্রকার দাবী দাওয়া বা ওজর আপত্তি করিতে পারিবনা ও পারিবে না। করিলে তাহা সর্বাদালতে অগ্রাহ্য ও নামঞ্জুর হইবে। বিক্রিত সম্পত্তি আমরা অত্র দলিল দাতাদ্বয় ইতিপূর্বে অন্য কাহারো নিকট কোন প্রকার হস্তান্তর সূচক কোন কার্য্য করি নাই বা কোন অফিস আদালত কর্তৃক মামলা মোকাদ্দমার অন্তর্ভূক্ত নহে বা কোন ব্যাংক,বীমা বা প্রতিষ্ঠানের নিকট দায়বদ্ধ রাখিয়া কোন প্রকার ঋণ গ্রহণ করি নাই। ইহা সম্পূর্ণ নির্দায় ও নিঃস্কন্টক আপনাদের নিকট সাফ বিক্রয় করিলাম। স্বত্ব ও দখল সম্পর্কে মিথ্যাচার [illegible] অনুযায়ী সর্বময় ক্ষতিসহ ক্ষতিপূরণ দিতে দায়ী থাকিব।

ছেলে হোক মেয়ে হোক, দুটি সন্তানই যথেষ্ট

૨૨૬
૨૯।૪।૨૯

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫ ৳৫

পাঁচ টাকা

ঙ ৪৪৬৭৩৮৭

(পাতা-০৬)

প্রকাশ থাকে যে, অত্র দলিলে দাগ নং, খতিয়ান নং মৌজা নং বা, সিমানা চৌহুদ্দীতে কোন প্রকার ভুল ত্রুটি ধরা পরিলে অত্র দলিল পন্ড বা বাতিল হইবে না বরং তাহা আমাদেকে জানানো মাত্র আমরা অত্র দলিল দাতাদ্বয় বিনা ওজরে সংগে সংগে সংশ্লিষ্ট রেজিষ্ট্রি অফিসে উপস্থিত হইয়া আপনাদের বা, আপনাদের ওয়ারিশানগনের বরাবরে ভ্রম সংশোধন দলিল রেজিষ্ট্রি করিয়া দিতে বাধ্য রহিলাম। আমাদের অভাবে আমাদের ওয়ারিশানগণ দায়ী থাকিবে।

৮। একাধিক ক্রেতা/ গ্রহিতার ক্ষেত্রে ক্রয়কৃত/অর্জিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ (যদি থাকে)ঃ

ক্রেতা/ গ্রহিতা/ গ্রহিত্রীর নাম	প্রাপ্ত অংশ	হিস্য/ হারাহারি অংশ
মোঃ জাহাঙ্গীর মিয়া	২৮ শতাংশ প্রত্যেকে সমান, সমান অংশ প্রাপ্ত বটে।	১০০%
মোঃ জাহিদ মিয়া		
মোঃ ওয়াহিদ মিয়া		

৯। একাধিক বিক্রেতা/ হাস্তান্তরকারীর (দাতা/ দাত্রী) ক্ষেত্রে হস্তান্তরিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণঃ

বিক্রেত/ দাতা / দাত্রীর নাম	বিক্রিত অংশ	হিস্যা/ হারাহারি অংশ
মোঃ চাঁন মিয়া	২৮ শতাংশ নিজ, নিজ ১ ষোল আনা অংশ বিক্রিত বটে।	১০০%
মোঃ রফাত উল্যা		

১০। সম্পাদনের তারিখ বাংলা ও ইংরেজী ঃ ১৪২৩ সনের ১লা জ্যৈষ্ঠ ইং ১৫/০৫/২০১৬
পনের, পাঁচ, দুই হাজার ষোল।

১১। সম্পত্তির তফসিল পরিচয় ঃ -

জেলা- ঢাকা	মৌজা-ছোট কালামপুর
থানা-ধামরাই	জে.এল নং- সাবেক-১৭৮ আর,এস-১৭৭ নং।
ইউ/পি-সুতিপাড়া	খতিয়ান নং- এস,এ-৪৬৪ আর,এস-২৯ নং আর,এস নামজারী- ২৯/কাত নং।

১। এস,এ-১২৭৬ আর,এস-২৩২০ (দুই হাজার তিনশত বিশ) নং দাগে নাল----------------------------৫৮ শতাংশ।
২। এস,এ-১২৭৫ আর,এস-২৩৬৯ (দুই হাজার তিনশত উনসত্তর) নং দাগে নাল------------------------৬১ শতাংশ।
মোট বিক্রিত-১১৯ শতাংশ।

ইহার কাতে বিক্রিত-২৮ শতাংশ।

মং-আটাইশ শতাংশ নাল জমি বিক্রিত মাত্র।

ভূমি অফিসের নাম	ধামরাই, ঢাকা।

১২। সম্পত্তির চৌহদ্দীর বিবরন ঃ আর,এস-২৩৬৯ নং দাগের চৌহুদ্দী-

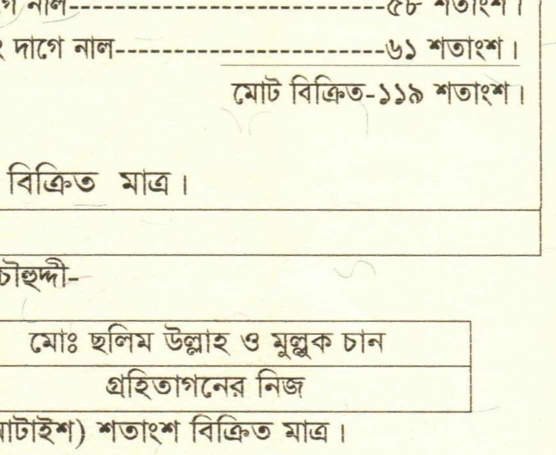
উত্তরে	গ্রহিতাগনের নিজ	দক্ষিনে	মোঃ ছলিম উল্লাহ ও মুল্লুক চান
পূর্বে	রাস্তা	পশ্চিমে	গ্রহিতাগনের নিজ

১৩। হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমান (অংকে বা কথায়) ঃ- ২৮ (আটাইশ) শতাংশ বিক্রিত মাত্র।

১৪। হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য এবং পরিশোধের বিবরণ (যদি থাকে) ঃ ৩৬,০০,০০০/০০ (ছত্রিশ লক্ষ) টাকা মাত্র।

১৫। হস্তান্তরিত সম্পত্তির হাত নকশা ও পরিমান ঃ

R/b নকশা



ছেলে হোক মেয়ে হোক, দু'টি সন্তানই যথেষ্ট

১৬। ভূল- ভ্রান্তি সম্পর্কে কৈফিয়ৎ (যদি থাকে) ঃ নাই

૨૨૦

૨૭/૪/૨૯

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৫ ৳ ৫

পাঁচ টাকা

ঙ ৪৪৬৭৩৮৮

(পাতা-০৭)

১৭। দলিল পাঠ করিয়া/করাইয়া আমি/ আমরা উহার মর্ম অবগত ও সম্মত হইয়া স্বাক্ষর করিলাম।

দাতা/দাত্রীর স্বাক্ষর ঃ চান মিয়া
০নিং রহমত উল্লা
বং সোহরাব

গ্রহিতা/গ্রহিত্রীর স্বাক্ষর ঃ মো: জাহাঙ্গীর মিয়া
মো: জাহিদ মিয়া
মো: জুয়াহিদ মিয়া

১৫/৫/১৬

১৮। স্বাক্ষীগণের নাম, ঠিকানা ও বিবরণ ঃ

(ক) নাম	সোহরাব হোসেন	স্বাক্ষর ও তারিখ	সোহরাব
পিতার নাম	মৃত খা: মজিদ	মাতার নাম	রাবেয়া
গ্রাম/রোড নং	কালামপুর	ডাকঘর	কালাম
থানা/উপজেলা	ধামরাই	জেলা	ঢাকা

(খ) নাম	ফারুক হোসেন	স্বাক্ষর ও তারিখ	ফারুক হোসেন
পিতার নাম	মো: শুকুর আলী	মাতার নাম	রাবেয়া বেগম
গ্রাম/রোড নং	ঘিংগ্রী	ডাকঘর	বেরুয়া
থানা/উপজেলা	ধামরাই	জেলা	ঢাকা

১৯। সনাক্তকারীর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর ঃ

নাম	দুলালুর রহমান	স্বাক্ষর ও তারিখ	দুলালুর
পিতার নাম	মো: চান মিয়া	মাতার নাম	মোসা: বাহারজান আক্তার
গ্রাম/রোড নং	কালামপুর	ডাকঘর	কালামপুর
থানা/উপজেলা	ধামরাই	জেলা	ঢাকা

২০। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সঠিক পরিচয় এবং বাজার মূল্য সম্পর্কে সম্যক অবহিত হইয়া আমি নি স্বাক্ষরকারী অত্র দলিলের মুসাবিদা করিয়াছি/ লিখিয়া দিয়াছি এবং পক্ষগনকে পাঠ করিয়া শুনাইয়াছি। অত্র দলিলটি ( ) ফর্দ্দে লিখিত। মুসাবিদা বা দলিল লেখকের নাম, পূর্ন ঠিকানা ও দলিল লেখকের সনদ নং(অফিসের নাম সহ)ঃ

দলিল লেখকের নাম ঃ মোঃ সোহরাব হোসেন।

সনদ নং ঃ (৭১)।

স্বাক্ষর ঃ সোহরাব হোসেন

পূর্ণ ঠিকানা ঃ সাং-ও পোঃ কালামপুর, থানা- ধামরাই, ঢাকা।

অফিসের নাম ঃ কালামপুর এস.আর. অফিস, ধামরাই, ঢাকা।

কম্পিউটার অপরেটরের নাম ঃ মোঃ শাহাদাত হোসেন।

স্বাক্ষর ঃ শাহাদাত

ছেলে হোক মেয়ে হোক, দুটি সন্তানই যথেষ্ট

স্থায়ী ঠিকানা ঃ সাং-দেপাশাই, থানা- ধামরাই, জেলা-ঢাকা।

११४६

२०।४।५८

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫ ৳৫

পাঁচ টাকা

ঙ ৪৪৬৭৩৮৯

২১। **হলফনামা**

বরাবর,
সাব-রেজিষ্টার কালামপুর , ধামরাই, জেলা- ঢাকা ।

দাতা/দাত্রীর নাম ঃ ১। মোঃ চাঁন মিয়া, ২। মোঃ রফাত উল্যা, পিতা মরহুম-মুনছের আলী (মুনছুর উল্যা), সাং- কালামপুর, থানা-ধামরাই, জেলা-ঢাকা।

এই মর্মে হলফনামা প্রদান করিতেছি যে, আমি/আমরা বাংলাদেশের (বা প্রযোজ্য ক্ষেত্রে অন্য দেশের নাগরিক হইলে উক্ত দেশের নাম) নাগরিক। আমি/আমরা ঘোষনা করিতেছি যে, (ক) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি বাংলাদেশ দালাল (বিশেষ ট্রাইব্যুনাল) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি. ও নং ৮) এর অধীন ক্রোকের আওতাধীন নহে। (খ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি বাংলাদেশ পরিত্যাক্ত সম্পত্তি (নিয়ন্ত্রণ, ব্যবস্থাপনা ও নিস্পত্তি) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি. ও নং ১৬) এর অর্থানুযায়ী পরিত্যাক্ত সম্পত্তি নহে। (গ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি আপাততঃ বলবৎ কোন আইনের অধীন সরকারে বর্তায় নাই, বা সরকারের অনুকূলে বাজেয়াপ্ত হয় নাই। (ঘ) প্রস্তাবিত হস্তান্তর আপাততঃ বলবৎ অন্য কোন আইনের কোন বিধানের সহিত সাংঘর্ষিক নহে। (ঙ) প্রস্তাবিত হস্তান্তর বংলাদেশ ল্যান্ড হোল্ডিং (লিমিটেশন) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি.ও নং ৮) এর অনুচ্ছেদ ৫ এ অনুযায়ী বাতিলযোগ্য নহে। (চ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তির বিবরন সঠিকভাবে বর্ণিত হইয়াছে এবং উহা অবমূল্য করা হয় নাই এবং উল্লিখিত হস্তান্তরকরনে আবেদনকারীর বৈধ অধিকার রহিয়াছে। আমি/আমরা আরও ঘোষনা করিতেছি যে, আমি/আমরা দলিলে বর্ণিত সম্পত্তির নিরঙ্কুশ মালিক। অন্য কোন পক্ষের সহিত এই সম্পত্তির বায়না চুক্তি স্বাক্ষর হয় নাই বা অন্য কোথাও হস্তান্তর হয় নাই বা অন্য কোনে পক্ষের নিকট বন্ধক রাখা হয় নাই।

ছেলে হোক মেয়ে হোক, দু'টি সন্তানই যথেষ্ট

୨୨୭
୨୪/୪/୨୮

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫ ৳৫

পাঁচ টাকা

ঙ ৪৪৬৭৩৯০

(পাতা-০৯)

দলিলে বর্ণিত সম্পত্তিতে আমরা/আমাদের বৈধ স্বত্ব ও অধিকার বহাল আছে এবং প্রদত্ত বিবরন আমার/আমাদের জ্ঞান ও বিশ্বাস মতে সত্য।

সনাক্তকারীর ঘোষনা ঃ

এই মর্মে ঘোষনা করিতেছি যে, হলফকারী/হলফকারীগন আমার পরিচিত এবং আমার সম্মুখে তিনি/তাহারা দলিলে স্বাক্ষর প্রদান করিয়াছেন (বা আমি তাহার বা তাহাদের বা...... নং ক্রমিকধারী হলফকারীর নাম বকলমে লিখিয়া দিয়াছি)।

হলফ কারীর স্বাক্ষর ও তারিখ ঃ

১। চাঁন মিয়া

২। ০ নিং রফাত উল্লা

বং- আইয়ার

১৮/০৮/২০১৬ ইং

সনাক্তকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ ঃ

মো: দুলালুর রহমান

১৮/০৮/২০১৬ ইং

১৮/৮/১৬

চান মিয়া

দুলালুর রহমান

২২। সাব-রেজিস্ট্রারের নাম ও পদবীসহ স্বাক্ষর ও তারিখ ঃ

মোহাম্মদ রমজান খান।

সাব-রেজিস্ট্রার

জালালপুর, ঢাকা

১৮/৮/১৬

ছেলে হোক মেয়ে হোক, দু'টি সন্তানই যথেষ্ট

३०२
२८/४/२८

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫ ৳৫

পাঁচ টাকা

ঙ ৪৪৬৭৩৯১

নং-৩৭৭৮ তাং-১৫/৫/৭৬ জাহাঙ্গীর মিয়া সাং- ঝিলটুলি ফরিদপুর নং-৩৭৭৯ তাং-১৫/৫/৭৬ জাহাঙ্গীর মিয়া সাং- ঝিলটুলি ফরিদপুর নং-৩৭৮০ তাং-১৫/৫/৭৬ জাহাঙ্গীর মিয়া সাং- ঝিলটুলি ফরিদপুর নং-৩৭৮১ তাং-১৫/৫/৭৬ জাহাঙ্গীর সাং- ঝিলটুলি ফরিদপুর নং-৩৭৮২ তাং-১৫/৫/৭৬ জাহাঙ্গীর মিয়া সাং- ঝিলটুলি ফরিদপুর নং-৩৭৮২ তাং-১৫/৫/৭৬ জাহাঙ্গীর মিয়া সাং- ঝিলটুলি ফরিদপুর নং-৩৭৮৩ তাং-১৫/৫/৭৬ জাহাঙ্গীর মিয়া সাং- ঝিলটুলি ফরিদপুর নং-৩৭৮৪ তাং-১৫/৫/৭৬ জাহাঙ্গীর মিয়া সাং- ঝিলটুলি ফরিদপুর জা: মো: মুজিবুল আলী [illegible],

অফিস [illegible] [illegible] দরখাস্ত: নং- ১৪৩/২০০০ —

নকলকারক
নাসরিন আক্তার
১৬/৫/৭৬

পাঠক
[illegible signature]
১৬/৫/৭৬

তুলনাকারক
[illegible signature]
১৬/৫/৭৬

ছেলে হোক মেয়ে হোক, দু'টি সন্তানই যথেষ্ট

૭૭૨
૨૫।૪।૨૮