

၄၄၇
၁၂/၅/၈၈

အောင်အောင်
အောင်အောင်

←

၁၁/၈/၈၈

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

১২

১২

দুই

টাকা

ক ২০১৪১৮০

(পাতা নং- ২)

১/১০/১৪
১/১০/১৪

১/১০/১৪
১/১০/১৪
১/১০/১৪
১/১০/১৪
১/১০/১৪

১. দলিল গ্রহিতা / গ্রহিত্রীর নাম স্বাক্ষর ও ঠিকানা :

(১) নাম

ঃ মোঃ জাহাঙ্গীর মিয়া

পিতার নাম

ঃ মরহুম- আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া

মাতার নাম

ঃ জোবেদা খাতুন

জন্ম তারিখ/বয়স

ঃ ০১/০১/১৯৬৪ ইং

ধর্ম

ঃ ইসলাম

পেশা

ঃ ব্যবসা

জাতীয়তা

ঃ বাংলাদেশী

জাতীয় পরিচিতি নং

ঃ প্রযোজ্য নহে।

স্থায়ী ঠিকানা গ্রাম/ রোড

ঃ ঝিলটুলী

বর্তমান ঠিকানা গ্রাম/ রোড

ঃ ঝিলটুলী

ডাকঘর

ঃ ঝিলটুলী

ডাকঘর

ঃ ঝিলটুলী

থানা/উপজেলা

ঃ কোতয়ালী

থানা/উপজেলা

ঃ কোতয়ালী

জেলা/শহর

ঃ ফরিদপুর

জেলা/শহর

ঃ ফরিদপুর

(২) নাম

ঃ মোঃ জাহিদ মিয়া

পিতার নাম

ঃ মরহুম- আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া

মাতার নাম

ঃ জোবেদা খাতুন

জন্ম তারিখ/বয়স

ঃ ১৩/০১/১৯৬৮ ইং

ধর্ম

ঃ ইসলাম

পেশা

ঃ ব্যবসা

জাতীয়তা

ঃ বাংলাদেশী

জাতীয় পরিচিতি নং

ঃ প্রযোজ্য নহে।

স্থায়ী ঠিকানা গ্রাম/ রোড

ঃ ঝিলটুলী

বর্তমান ঠিকানা গ্রাম/ রোড

ঃ ঝিলটুলী

ডাকঘর

ঃ ঝিলটুলী

ডাকঘর

ঃ ঝিলটুলী

থানা/উপজেলা

ঃ কোতয়ালী

থানা/উপজেলা

ঃ কোতয়ালী

জেলা/শহর

ঃ ফরিদপুর

জেলা/শহর

ঃ ফরিদপুর

ছেলে হোক মেয়ে হোক, দু'টি সন্তানই যথেষ্ট

৯৭৭
১৫/১১

১৫/১১ (১৫/১১)
১৫/১১

✓

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ২

৳ ২

দুই

টাকা

ক ২০১৪১৭১

(পাতা নং- ৩)



মোঃ ওয়াহিদ মিয়া
মোঃ ওয়াহিদ মিয়া

(৩) নাম : মোঃ ওয়াহিদ মিয়া
পিতার নাম : মরহুম- আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া
মাতার নাম : জোবেদা খাতুন
জন্ম তারিখ/বয়স : ০৪/১১/১৯৭১ ইং
ধর্ম : ইসলাম
পেশা : ব্যবসা
জাতীয়তা : বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং : প্রযোজ্য নহে।
স্থায়ী ঠিকানা গ্রাম/রোড : বিলটুলী
ডাকঘর : বিলটুলী
থানা/উপজেলা : কোতয়ালী
জেলা/শহর : ফরিদপুর

মোঃ ওয়াহিদ মিয়া
মোঃ ওয়াহিদ মিয়া
মোঃ ওয়াহিদ মিয়া

৪। দলিল দাতা/ দাত্রীর নাম, স্বাক্ষর ও ঠিকানা :

(১) নাম : মোঃ কোরবান আলী
পিতার নাম : মরহুম- গাজী বেপারী
মাতার নাম : মোসাঃ জবেদা বেগম
জন্ম তারিখ/বয়স : ০১/০৫/১৯৫৮ ইং
ধর্ম : ইসলাম
পেশা : কৃষিকার্য
জাতীয়তা : বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং : প্রযোজ্য নহে।
স্থায়ী ঠিকানা গ্রাম/রোড : কালামপুর
ডাকঘর : কালামপুর
থানা/উপজেলা : ধামরাই
জেলা/শহর : ঢাকা

বর্তমান ঠিকানা গ্রাম/রোড : বিলটুলী
ডাকঘর : বিলটুলী
থানা/উপজেলা : কোতয়ালী
জেলা/শহর : ফরিদপুর

মোঃ কোরবান আলী
মোঃ কোরবান আলী
মোঃ কোরবান আলী

বর্তমান ঠিকানা গ্রাম/রোড : কালামপুর
ডাকঘর : কালামপুর
থানা/উপজেলা : ধামরাই
জেলা/শহর : ঢাকা

ছেলে হোক মেয়ে হোক, দু'টি সন্তানই যথেষ্ট

୨୭୫
୨୫.୭.୨୨

ସାହାଯ୍ୟ
ପ୍ରଦାନ

୧

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ২

৳ ২

দুই

টাকা

ক ২০১৪১১৬

(পাতা নং- ৪)



সি: (স্বাক্ষর)
সি: (স্বাক্ষর)

(২) নাম : মোঃ খোরশেদ আলম
পিতার নাম : মরহুম- গাজী বেপারী
মাতার নাম : মোসাঃ জবেদা বেগম
জন্ম তারিখ/বয়স : ০১/০২/১৯৬৮ ইং
ধর্ম : ইসলাম
পেশা : কৃষিকার্য
জাতীয়তা : বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং : প্রযোজ্য নহে।
স্থায়ী ঠিকানা গ্রাম/ রোড : কালামপুর
ডাকঘর : কালামপুর
থানা/উপজেলা : ধামরাই
জেলা/শহর : ঢাকা

বর্তমান ঠিকানা গ্রাম/ রোড : কালামপুর
ডাকঘর : কালামপুর
থানা/উপজেলা : ধামরাই
জেলা/শহর : ঢাকা

৫। আম-মোক্তারের নাম, ঠিকানা ও বিবরণ : প্রযোজ্য নহে।

৬। আম-মোক্তার নামার বিবরণ : প্রযোজ্য নহে।

৭। হস্তান্তরাধীন জমির ন্যূনপক্ষে ২৫ বছরের মালিকানার ধারাবাহিক বিবরণ : (যথাযথ ক্ষেত্রে ওয়ারিশ ও বায়া দলিল সমূহের বিস্তারিত বিবরণ) এবং হস্তান্তরের উদ্দেশ্য সম্পত্তির দখল ইজমেন্ট স্বত্ব এবং হস্তান্তর সম্পর্কিত উল্লেখযোগ্য মন্তব্য (যদি থাকে) সম্পর্কিত বিবরণ :

হস্তান্তরাধীন জমির ন্যূনপক্ষে ২৫ বছরের মালিকানার ধারাবাহিক বিবরণ : (যথাযথ ক্ষেত্রে ওয়ারিশ ও বায়া দলিল সমূহের বিস্তারিত বিবরণ) : নিম্ন তফসিল বর্ণিত দাগের সম্পত্তি যাহা ঢাকা জেলার অন্তর্গত ধামরাই থানাধীন কালামপুর গ্রাম নিবাসী মমিন বেপারী এর পুত্র গাজী বেপারী মালিক দখলকার নিয়ত থাকিয়া ভোগদখল করাবস্থায় বিগত আর, এস রেকর্ড আরম্ভ হইলে তাহার নিজ নামে আর, এস রেকর্ড শুদ্ধরূপে রেকর্ড তৃত্ব করাইয়া ভোগদখল করাবস্থায় তাহার নিকট হইতে আমরা অত্র দলিল দাতা দ্বয় বিগত ইং-২২/০৪/২০০৯ তারিখে কালামপুর সাব-রেজিস্ট্রার অফিসে রেজিস্ট্রিকৃত-৩৭০০ নং হেবা ঘোষণা পত্র দলিল মুলে মালিক হইয়া ভোগদখল করাবস্থায় আমাদের নিজ নিজ নামে ধামরাই থানার সহকারি কমিশনার (ভূমি) দপ্তরে বিগত ইং-১৫/০৭/২০১০ তারিখে ৮৬৮১/০৯-১০ নং কেইচ মোতাবেক ১৬৬৬ নং জোত ভূক্তে নামজারি জমাভাগ করাইয়া খাজনাদি পরিশোধ করতঃ এযাবতকাল অন্যের নিরাপত্তে, নির্বিবাদে ও এলাকাবাসীর জ্ঞাতসারে শান্তিপূর্ণভাবে ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি।

হস্তান্তরের উদ্দেশ্য : বর্তমানে আমাদের অন্যত্র জমি খরিদার্থে ও নানা বিধ বৈধ কারনে নগদ টাকার বিশেষ প্রয়োজন হওয়ায় অত্র জমির বিক্রয় সম্পত্তি আদায়ের নিমিত্তে বিক্রয় করিতে ইচ্ছা করিয়াছি।
সম্পত্তির দখল ইজমেন্ট স্বত্ব : নাই।

୨୨
୨୨

୨୨୨୨୨୨୨୨
୨୨୨୨୨୨୨୨

✓
୨୨

ছেলে হোক মেয়ে হোক, অংশ বিক্রিত করে

040
581012

Good morning
Mr. [unclear]

✓

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

১২

১২

দুই

টাকা

ক ২০১৪২৮৬

(পাতা নং- ৬)

১০। সম্পাদনের তারিখ (বাংলা ও ইংরেজী : ইতি বাংলা- ১৪১৭ সনের ২৭ জ্যৈষ্ঠ ১৪০০/৮০০

১১। সম্পত্তির তফসিল পরিচয়ঃ-

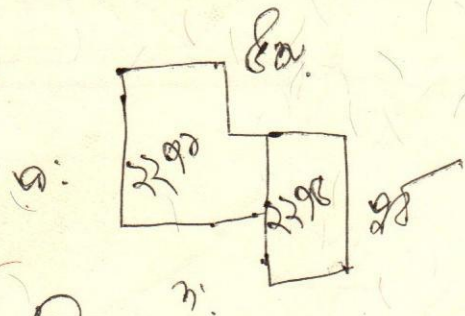
জেলা- ঢাকা	মৌজা- ছোট কালামপুর
থানা/- ধামরাই	জে.এল নং- এস, এ- ১৭৮ নং আর, এস- ১৭৭ নং
ইউনিয়ন-সূতিপাড়া	খতিয়ান নং- এস, এ-৮৮৮ নং আর, এস-২০৫,৪৭৯ নং নামজারি-৮৮৮/কাত নং
১। এস,এ-১১৮১ নং আর,এস-২২৭১(দুইহাজার দুইশত একাত্তর)নং দাগে নাল ১ ষোল আনা বিক্রিত--৬৪ শতাংশ।	
২। এস,এ-১১৮৭ নং আর,এস-২২৭৫(দুইহাজার দুইশত পঁচাত্তর)নং দাগে নাল-১৬ শতাংশ।	
ইহার কাতে বিক্রিত----- ০৫ শতাংশ।	
মোট জমি- ৬৯ শতাংশ।	
মং- উনসত্তর শতাংশ নাল বিক্রিত মাত্র।	
ভূমি অফিসের নাম	ধামরাই, ঢাকা।

১২। সম্পত্তির চৌহদ্দীর বিবরণ :

১৩। হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমান (অংকে বা কথায়) :- ৬৯ শতাংশ। উনসত্তর শতাংশ বিক্রিত মাত্র।

১৪। হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্যে এবং পরিশোধের বিবরণ (যদি থাকে) : ৩২,৪২,০০০/০০ (বত্রিশ লক্ষ বিয়াল্লিশ হাজার) টাকা।

১৫। হস্তান্তরিত সম্পত্তির হাত নকশা ও পরিমান :



১৬। ভুল- ভ্রান্তি সম্পর্কে কৈফিয়ৎ (যদি থাকে) :

১৭। দলিল পাঠ করিয়া/করাইয়া আমি/ আমরা উহার মর্ম অবগত ও সম্মত হইয়া স্বাক্ষর করিলাম।

১। দাতা/দাতার স্বাক্ষর : মোঃ মোব্বাক হোসেন ২০/৮/০০

২। দাতা/দাতার স্বাক্ষর : মোঃ মোব্বাক হোসেন

১। গ্রহিতা/গ্রহিতার স্বাক্ষর : মোঃ মোব্বাক হোসেন

২। গ্রহিতা/গ্রহিতার স্বাক্ষর : মোঃ মোব্বাক হোসেন

১৮। গ্রহিতা/গ্রহিতার স্বাক্ষর : মোঃ মোব্বাক হোসেন

১৯। গ্রহিতা/গ্রহিতার স্বাক্ষর : মোঃ মোব্বাক হোসেন

1922-23
J. M. ...

1922-23
J. M. ...

✓

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার



দুই

টাকা

ক ২০১৪২২৪

(পাতা নং-৭)

১৮। স্বাক্ষীগণের নাম, ঠিকানা ও বিবরণ :

(ক) নাম	মোঃ মিরজা	স্বাক্ষর ও তারিখ	মিরজা
পিতার নাম	মোঃ হুমায়ুন কবীর	মাতার নাম	আবদা বেগম
গ্রাম/রোড নং	কালামপুর	ডাকঘর	কালামপুর
থানা/উপজেলা	কালামপুর	জেলা	ঢাকা

(খ) নাম	মোঃ মোঃ হুমায়ুন কবীর	স্বাক্ষর ও তারিখ	মোঃ মোঃ হুমায়ুন কবীর
পিতার নাম	মোঃ হুমায়ুন কবীর	মাতার নাম	মোঃ হুমায়ুন কবীর
গ্রাম/রোড নং	কালামপুর	ডাকঘর	কালামপুর
থানা/উপজেলা	কালামপুর	জেলা	ঢাকা

১৯। সনাক্তকারীর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর :

নাম	মোঃ হেলাল উদ্দিন	স্বাক্ষর ও তারিখ	মোঃ হেলাল উদ্দিন
পিতার নাম	মোঃ হুমায়ুন কবীর	মাতার নাম	মোঃ হুমায়ুন কবীর
গ্রাম/রোড নং	কালামপুর	ডাকঘর	কালামপুর
থানা/উপজেলা	কালামপুর	জেলা	ঢাকা

২০। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সঠিক পরিচয় এবং বাজার মূল্য সম্পর্কে সম্যক অবহিত হইয়া আমি নিম্ন স্বাক্ষরকারী অত্র দলিলের মুসাবিদা করিয়াছি/ লিখিয়া দিয়াছি এবং পক্ষগনকে পাঠ করিয়া শুনাইয়াছি। অত্র দলিলটি (৮) ফর্দে লিখিত। মুসাবিদা বা দলিল লেখকের নাম, পূর্ণ ঠিকানা ও দলিল লেখকের সনদ নং (অফিসের নাম সহ) :

দলিল লেখকের নাম

ঃ মোঃ হেলাল উদ্দিন

সনদ নং

ঃ ৪৮ (আটচল্লিশ)।

স্বাক্ষর

ঃ মোঃ হেলাল উদ্দিন

পূর্ণ ঠিকানা

ঃ সাং-দেপাশাই, পোঃ কালামপুর থানা- ধামরাই, ঢাকা।

অফিসের নাম

ঃ কালামপুর এস.আর. অফিস, ধামরাই, ঢাকা।

কম্পোজ কারক

ঃ মোঃ আব্দুস সোবহান (সবুজ)।

স্বাক্ষর

ঃ মোঃ আব্দুস সোবহান

স্থায়ী ঠিকানা

ঃ সবুজ কম্পিউটার কালামপুর বাজার, ধামরাই, ঢাকা

ছেলে হোক মেয়ে হোক, দু'টি সন্তানই যথেষ্ট

७७
१९७७

नादूमा टोडन
जुमकात टाका



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ২



৳ ২

দুই

টাকা

ক ২০১৪২২৩

(পাতা নং- ৮)

হলফনামা

বরাবর,

সাবরেজিষ্টার কালামপুর, ধামরাই, জেলা- ঢাকা।

দাতা/দাত্রীর নাম : ১। মোঃ কোরবান আলী ২। মোঃ খোরশেদ আলম পিতামরহুম-গাজী বেপারী সাং-
কালামপুর, থানা- ধামরাই, জেলা- ঢাকা।

এই মর্মে হলফনামা প্রদান করিতেছি যে, আমি/ আমরা হস্তান্তরাধীন জমির নিরংকুশ মালিক, অন্য কোন পক্ষের সহিত বায়না চুক্তির স্বাক্ষরিত হয় নাই বা অন্য কোথাও বিক্রয় করি নাই বা অন্য কোন পক্ষের নিকট বন্ধক রাখা হয় নাই। এই সম্পত্তির সরকারি খাস/ অর্পিত বা পরিত্যক্ত সম্পত্তি নয় বা অন্য কোন ভাবে সরকারের বর্তায় নাই। আরোও হলফনামা প্রদান করা হইতেছে যে উপরে কোন ভুল তথ্য ভুল ভাবে লিপিবদ্ধ হইয়া থাকিলে তজন্য দায়ী হইব। আমার / আমাদের বিরুদ্ধে দেওয়ানী ও ফৌজদারী মামলা করা যাইবে, এবং হস্তান্তরিত জমি সম্পর্কে যে কোন ভুল ত্রুটি, অসত্য বিভ্রান্ত কর তথ্য প্রদান করিয়া থাকিলে প্রয়োজনে নিজ খরচায় ভুল শুদ্ধ করিয়া ক্ষতিপূরন সহ নতুন দলিল প্রস্তুত ও রেজিস্ট্রি করিয়া দিতে বাধ্য থাকিব। উল্লেখ্য যে, দলিলে হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য কম দেখানো হয় নাই।

হলফ কারীর স্বাক্ষর ও তারিখ-

কো: কোরবান আলী

২০/৪/০০

সনাক্তকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ

২০/৪/০০

২০/৪/০০

Solemnly affirmed
before the Court of

কো: কোরবান আলী
২০/৪/০০

২২। সাব-রেজিস্ট্রারের নাম ও
পদবীসহ স্বাক্ষর ও তারিখ :
নাজমা ইয়াসমিন।

৪ নাজমা ইয়াসমিন

সাব-রেজিস্ট্রার

কালামপুর, ধামরাই

ছেলে হোক মেয়ে হোক, দু'টি সন্তানই যথেষ্ট

২০/৪/০০

୬୬୨
ଗଜପତି

ସାବୁନ ପ୍ରକାଶନ
ସୁମନ୍ତର ଗାନ୍ଧୀ

✓
ଗଜପତି

22/01/22

22/01/22

C

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ২



৳ ২

দুই

টাকা

ক ২০১৪২২০

জো. ড. মো. মাহদি বান্দুবা জন্ম তারিখ
৩/৭৭ নং ১৪৭৬ চা ৭/৪৩০ মো. মো. জাহাঙ্গীর মল্ল
মো. মাহদি বান্দুবা জন্ম তারিখ মো. জাহাঙ্গীর মো. মাহদি
জো. ড. মো. মাহদি বান্দুবা জন্ম তারিখ
তারিখ ৩/৭৭

মো. মাহদি

৩০/৪/৭৭
৩০/৪/৭৭

মো. মাহদি

৩০/৪/৭৭
৩০/৪/৭৭

মো. মাহদি

৩০/৪/৭৭
৩০/৪/৭৭

ছেলে হোক মেয়ে হোক, দু'টি সন্তানই যথেষ্ট

৩৩৪
সত্য

১৯৪০-১৯৪১
১৯৪১-১৯৪২

২

২



১৯৪০-১৯৪১
এই বার অধিক
সত্য নয়।