বাংলাদেশ ফরম নং ১৫০৪

ধারা ৫২ (১) (খ) অনুসারে রসিদ   ক 34644

[দ্রষ্টব্য: বিধি ৭, ২৪(২), ৪৪(২) এবং ৯৫(২)]

দাখিলকারীর অংশ

২০২২ সালের.............................নং

ক্রমিক নং ৩২৪৪   দলিল নং ৩২৬৭   বহি নং ১

মো: আমিনুল ইসলাম .... যাহার নিকট হইতে প্রাপ্ত।

.... যাহার দ্বারা দলিলটি সম্পাদিত ....

মো: ওবায়দুর রহমান গং .... যাহার বরাবরে সম্পাদিত।

দলিলের প্রকৃতি .... কবলা .... দলিলে লিখিত সম্পত্তির মূল্য ১৫,৯৫,০০০/-

ফি তালিকার দফা .... টাকা।   2618

ফিস.......................... মোট পরিমান।   A - 15940/

E - 800

সম্ভাব্য যে তারিখে ফেরত লইবার জন্য দলিলটি প্রস্তুত থাকিবে।   N - 280

G/S - ২২

তারিখ..................২০ .... সন।

সাব-রেজিস্ট্রার

কালামপুর, ঢাকা।

09/06/22

এই রসিদটি দাখিল করিলে দলিল ফেরত দেওয়া হইবে। উইল ব্যতীত অন্যান্য দলিল নিবন্ধন কার্যালয়ে দুই বৎসরের অধিককাল দাবিবিহীন অবস্থায় থাকিলে তাহা আইন অনুযায়ী বিনষ্ট করা যাইতে পানে।

নিবন্ধনকার্য সম্পূর্ণ হইবার পর একমাসের অধিককাল কোন দলিল বা মোক্তারনামা দাবিবিহীন অবস্থায় থাকিলে প্রতি মাস বা তাহার কোন অংশের জন্য অতিরিক্ত ৫/- টাকা হারে ফি প্রদান করিতে হইবে। প্রতি ক্ষেত্রে এই ফি সর্বোচ্চ ১০০/- টাকা হইতে পারে।

জনাব .... কে অপর পৃষ্ঠায় বর্ণিত দলিল খানি ফেরত দিবেন এবং উহার বাবদ আমার যদি কোন ফিস ফেরত পাইবার থাকে উহা তাহাকে দিবেন।

দাখিলকারীর স্বাক্ষর

অপর পৃষ্ঠায় বর্ণিত দলিলখানি পাইলাম। ফিসের তালিকার.................দফা মতে নিম্নলিখিত ফিস ফেরত পাইলাম।

তারিখ সিলমোহর

* প্রয়োজনমত কাটিয়া দিতে হইবে।

...............২০ সাল।

গ্রহণকারীর স্বাক্ষর।

সাব-রেজিস্ট্রারের স্বাক্ষর।

তারিখ: ০৭/০৬/২০২২ ইং ৬২৬৭/২২

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৫ পাঁচ টাকা ৳ ৫

ল ৪০৭৫৩২৪

TRUE COPY

বিস্‌মিল্লাহির রাহমানির রাহিম

মোঃ আব্দুল মতিন
সাব-রেজিষ্ট্রার কালামপুর
ধামরাই, ঢাকা।
৭-৬-২২

৫০ × ২ = ১০০
২৫ × ৪ = ১০০
১০০ × ২ = ২০০
মোট = ৪০০

২৬৪৪০/-
৭৬১১৪৭১

৮৭,২৮০/-
২২০৬০৭১৮৮৯৬৪৭৮০
এন. আর. বি. সি. ব্যাংক, কালামপুর শাখা

সাব-রেজিষ্ট্রার, কালামপুর, ঢাকা।
০৭/৬/২২

২৬৭৪
A — ১৫৭৬০/-
E — ১০০
N — ২৪০
NN — ৬৫০
CFS — ১০/-
Tax — ৪৭২৮০/-

নং- ৬২৬৭/২২

ক্রমিক নং ৬২৪৪ বহি নং ০১ দলিল নং ৬২৬৭ তারিখঃ ০৭/০৬/২০২২ ইং

১। রেজিষ্ট্রি অফিসের নাম ঃ কালামপুর এস.আর অফিস, ধামরাই, ঢাকা।

২। দলিলের সার সংক্ষেপ ঃ

দলিলের প্রকৃতি	মৌজার নাম	ইউনিয়ন/ ওয়ার্ড	থানা/ উপজেলা	জেলা
সাফ কবলা	ছোট কালামপুর	সুতিপাড়া	ধামরাই	ঢাকা

জমির শ্রেণী	হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমান	মূল্য (অংকে ও কথায়)
নাল জমি	=১১.৫০ (সাড়ে এগার) শতাংশ।	=১৫,৭৬,০০০/০০ (পনের লক্ষ ছিয়াত্তর হাজার) টাকা।

স্বাঃ মোঃ আঃ মতিন
সাব-রেজিষ্ট্রার
কালামপুর, ঢাকা।
৭/৬/২২

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

সাব-রেজিষ্ট্রার এর মোহর
কালামপুর, ঢাকা

নং .... তারিখ ......
মোঃ আশ্রাফ হোসেন খান
সাং ....নগর
ধামরাই, ঢাকা।

স্বাক্ষর ....
মোঃ মহিউদ্দিন ভেন্ডার
এস আর অফিস কালামপুর
ধামরাই, ঢাকা
লাইসেন্স নং-৯/৮১

...quired Fee	১০
...(i)	১৬৬
...(ii)	২২৫
...(a)	২০৪
...(b)	৫০
...tamp	
...arudge	
...ourt Fee	২০
...tal	

Copy Prepared Signed
Scaled and delivered

to........[illegible]........
Vide Case No........................
Date....................
৯-৬-২২

সাব-রেজিষ্ট্রার
কালামপুর-ঢাকা।
৯-৬-২২

[illegible]
৯-৬-২২

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫   ৳৫

পাঁচ টাকা

ল ৮০৭৫৩২৭

(পাতা-২)

৩। দলিল গ্রহিতা/ গ্রহিত্রীর নাম, স্বাক্ষর ও ঠিকানা ঃ

(১) নাম	ঃ	মোঃ জাহাঙ্গীর মিয়া।
পিতার নাম	ঃ	মৃত-আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া
মাতার নাম	ঃ	মৃত-জবেদা বেগম
জন্ম তারিখ/বয়স	ঃ	০১/০১/১৯৬৪ ইং
ধর্ম	ঃ	ইসলাম
পেশা	ঃ	ব্যবসা
জাতীয়তা	ঃ	বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং	ঃ	৮২০ ০০০ ০৬৪৭।

স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা ঃ সাং-বাড়ী-২২/ক নিলটুলি, নিলটুলি মুজিব সড়ক, ফরিদপুর নিলটুলি, পোঃ-ফরিদপুর-৭৮০০, থানা-ফরিদপুর সদর, জেলা-ফরিদপুর।

(২) নাম	ঃ	মোঃ জাহিদ মিয়া।
পিতার নাম	ঃ	মৃত-আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া
মাতার নাম	ঃ	মৃত-জবেদা বেগম
জন্ম তারিখ/বয়স	ঃ	১৩/০১/১৯৬৮ ইং
ধর্ম	ঃ	ইসলাম
পেশা	ঃ	ব্যবসা
জাতীয়তা	ঃ	বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং	ঃ	২৩৫ ১৪৯ ৩৯৫৮।

স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা ঃ সাং-বাড়ী-২২/ক নিলটুলি, নিলটুলি মুজিব সড়ক, ফরিদপুর নিলটুলি, পোঃ-ফরিদপুর-৭৮০০, থানা-ফরিদপুর সদর, জেলা-ফরিদপুর।

(৩) নাম	ঃ	মোঃ ওয়াহিদ মিয়া।
পিতার নাম	ঃ	মৃত-আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া
মাতার নাম	ঃ	মৃত-জবেদা বেগম
জন্ম তারিখ/বয়স	ঃ	০৪/১১/১৯৭১ ইং
ধর্ম	ঃ	ইসলাম
পেশা	ঃ	ব্যবসা
জাতীয়তা	ঃ	বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং	ঃ	২৪০ ১২৪ ১৭৩৮।

স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা ঃ সাং-বাড়ী-২২/ক নিলটুলি, নিলটুলি মুজিব সড়ক, ফরিদপুর নিলটুলি, পোঃ-ফরিদপুর-৭৮০০, থানা-ফরিদপুর সদর, জেলা-ফরিদপুর।

Execution is Admitted by

Identified by

সাব-রেজিস্ট্রার, জালালপুর-ঢাকা

9/6/22

"...দিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

নং.............................. তারিখ..........

মোঃ আক্কাছ হোসেন খান

সাং ঈশাননগর

ধামরাই, ঢাকা।

স্বাক্ষর..

মোঃ মহিউদ্দিন ভেন্ডার

এস আর অফিস কালামপুর

ধামরাই ঢাকা।

লাইসেন্স নং-৯/৮৩

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৫ ৳ ৫

পাঁচ টাকা

ল ৮০৭৫৩২৬

(পাতা-৩)

৪। দলিল দাতা/ দাত্রীর নাম, স্বাক্ষর ও ঠিকানা ঃ

নাম	ঃ	মোঃ আরিফুল ইসলাম
পিতার নাম	ঃ	মোহাম্মদ আলী
মাতার নাম	ঃ	মনোয়ারা বেগম
জন্ম তারিখ/বয়স	ঃ	০১/০১/১৯৮০ ইং
ধর্ম	ঃ	ইসলাম
পেশা	ঃ	ব্যবসা
জাতীয়তা	ঃ	বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং	ঃ	৭৩১ ৬২৬ ৩৫০৩।

স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা ঃ সাং-ও পোঃ-কালামপুর, থানা-ধামরাই, জেলা-ঢাকা।

৫। আম-মোক্তারের নাম, ঠিকানা ও বিবরণ ঃ প্রযোজ্য নহে।

৬। আম-মোক্তার নামার বিবরণ ঃ প্রযোজ্য নহে।

৭। হস্তান্তরাধীন জমির ন্যূনতম পক্ষে ২৫ বছরের মালিকানার ধারাবাহিক বিবরণ ঃ (যথাযথ ক্ষেত্রে ওয়ারিশ ও বায়া দলিল সমূহের বিস্তারিত বিবরণ) ঃ-

নিম্ন তফসিল বর্ণিত দাগের সম্পত্তি যাহা ঢাকা জেলার অন্তর্গত ধামরাই থানাধীন কালামপুর গ্রাম নিবাসী রমজান আলী, ভাষান আলী (ভাষানী বেপারী), ধনুরদ্দিন, খোয়াজ আলী মালিক দখলকার নিয়ত থাকিয়া বিগত আর,এস রেকর্ড আরম্ভ হইলে তাহাদের নিজ, নিজ নামে আর,এস রেকর্ড শুদ্ধরূপে রেকর্ড ভুক্ত করাইয়া ভোগ দখল করাবস্থায় উক্ত ভাষান আলী (ভাষানী বেপারী) ও ধনুরদ্দিন এদের নিকট হইতে ও উক্ত খোয়াজ আলী তিনি মৃত্যুবরন করিলে তাহার ত্যাজ্য বিত্ত সম্পত্তিতে আব্দুল আওয়াল পৈত্রিক ওয়ারিশ সূত্রে মালিক হইয়া এবং উক্ত রমজান আলী তিনি মৃত্যুবরন করিলে তাহার ত্যাজ্য বিত্ত সম্পত্তিতে মোঃ সাইফুল ইসলাম তিনি পৈত্রিক ওয়ারিশ সূত্রে মালিক হইয়া মৃত্যুবরণ করিলে তাহার ত্যাজ্য বিত্ত সম্পত্তিতে আশরাফুল, মোঃ রবিউল করিম ও সাদ্দাম হোসেন পৈত্রিক ওয়ারিশ মালিক হইয়া তাহাদের নিকট হইতে আমি অত্র দলিল দাতা বিগত-১৮/০১/২০১৮ ইং তারিখে কালামপুর সাব-রেজিষ্ট্রার অফিসে রেজিষ্ট্রিকৃত-৯০৮৭ নং সাফ কবলা দলিল মূলে মালিক হইয়া আমার নিজ, নিজ নামে বিগত-২০/০১/২০২২ ইং তারিখে ধামরাই থানার সহকারি কমিশনার (ভূমি) দপ্তরে-৪৮২৯/২১-২২ নং কেইচ মোতাবেক-৩১২৯ নং জোত ভূক্তে নামজারি ও জমাভাগ করাইয়া খাজনাদি পরিশোধ করাইয়া এযাবতকাল অন্যের নিরাপত্তে, নির্বিবাদে ও এলাকাবাসীর জ্ঞাতসারে শান্তিপূর্ণভাবে ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি।

হস্তান্তরের উদ্দেশ্য ঃ বর্তমানে আমার অন্যত্র জমি খরিদার্থে ও সাংসারিক নানাবিধ বৈধ কারনে নগদ টাকার বিশেষ আবশ্যক হওয়ায় আমার স্বত্ত দখলীয় নিম্ন তফসিল বর্নিত সম্পত্তি সাফ বিক্রয় করিলাম।

সম্পত্তির দখল ইজমেন্ট স্বত্ত ঃ নাই।

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

নং .... তারিখ

মোঃ আবুল হোসেন খান

সাং ঈশাননগর

ধামরাই, ঢাকা।

স্বাক্ষর ....

মোঃ মহিউদ্দিন ভেন্ডার

এস আর অফিস কালামপুর

ধামরাই, ঢাকা।

লাইসেন্স নং ৯/৮১

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৫ ৳ ৫

পাঁচ টাকা

ল ৮০৭৫৩২৫

(পাতা-৪)

সাব-রেজিষ্ট্রার এর মোহর
কালামপুর, ঢাকা

হস্তান্তর সম্পর্কিত উল্ল্যেখযোগ্য মন্তব্য (যদি থাকে) সম্পর্কিত বিবরন ঃ দলিলে উল্লেখিত সাকূল্য টাকা আমি অত্র দলিল দাতা একযোগে বুঝিয়া পাইয়া আমার নিরংকুশ ভোগ দখলাদি নিম্ন তফসিল ভূক্ত সম্পত্তি সাফ বিক্রয় করিয়া সম্পত্তির দখল আপনারা অত্র দলিল গ্রহিতাগন বা ক্রেতার বরাবরে ছাড়িয়া ও বুঝাইয়া দিয়া আমি অত্র দলিল দাতা চিরতরে নিঃস্বত্তবান হইলাম। অদ্য হইতে আপনারা অত্র দলিল গ্রহিতাগন আমার বিক্রিত সম্পত্তিতে যাবতীয় স্বত্বে স্বত্তবান ও মালিক দখলে দখলকার হইয়া মালিক সরকারে আমার নামের পরিবর্তে আপনাদের নিজ, নিজ নামে নামজারী ও জমাভাগ করাইয়া খাজনাদি পরিশোধ করিয়া দান, বিক্রয়, কট, রেহান, মর্টগেজ, পাওয়ার, বেল-এওয়াজ হেবা, এওয়াজ বদল ইত্যাদি সকল প্রকার হস্তান্তরের ও রূপান্তরের ক্ষমতা ধারণে পুত্র-পুত্রাদি ও স্থলবর্তী ওয়ারিশানগণক্রমে যথাইচ্ছা ভাবে ভোগ বিনিয়োগ করিতে রহেন। তাহাতে আমি কিংবা আমার স্থলবর্ত্তী ওয়ারিশানগণের সম্পূর্ণ স্বত্ব ও স্বার্থ ত্যাগ হইল। বিক্রিত সম্পত্তিতে কেহ কোন প্রকার দাবী দাওয়া বা ওজর আপত্তি করিতে পারিবনা ও পারিবে না। করিলেও তাহা সর্বাদালতে অগ্রাহ্য বা নামঞ্জুর হইবে। বিক্রিত সম্পত্তি আমি অত্র দলিল দাতা ইতিপূর্বে অন্য কাহারো নিকট কোন প্রকার হস্তান্তর সূচক কোন কার্য্য করি নাই বা কোন অফিস আদালত কর্তৃক মামলা মোকাদ্দমার অন্তর্ভূক্ত নহে বা কোন ব্যাংক, বীমা বা প্রতিষ্ঠানের নিকট দায়বদ্ধ রাখিয়া কোন প্রকার ঋণ গ্রহণ করি নাই। ইহা সম্পূর্ণ নিঃস্কন্টক অবস্থায় আপনাদের নিকট সাফ বিক্রয় করিলাম। স্বত্ব ও দখল সম্পর্কে মিথ্যাচার এর কারণে বিক্রিত সম্পত্তির সমপজিশনের সম্পত্তি সহ ভবিষ্যতের বাজার দর অনুযায়ী সর্বময় ক্ষতিসহ ক্ষতিপূরণ দিতে দায়ী থাকিব। প্রকাশ থাকে যে, অত্র দলিলে দাগ নং, খতিয়ান নং, মৌজা নং বা সীমানা চৌহুদ্দীতে কোন প্রকার ভুল-ত্রুটি ধরা পরিলে অত্র দলিল পন্ড বা বাতিল হইবে না বরং তাহা আমাকে জানানো মাত্র আমি অত্র দলিল দাতা বিনা ওজরে সংগে সংগে সংশ্লিষ্ট রেজিষ্ট্রি অফিসে উপস্থিত হইয়া আপনাদের বা আপনাদের ওয়ারিশানগনের বরাবরে ভ্রম-সংশোধন দলিল রেজিষ্ট্রি করিয়া দিতে বাধ্য রহিলাম। আমার অবর্তমানে আমার ওয়ারিশানগণ দায়ী থাকিবে।

৮। একাধিক ক্রেতা/ গ্রহিতার ক্ষেত্রে ক্রয়কৃত/অর্জিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ (যদি থাকে)ঃ

ক্রেতা/ গ্রহিতা/ গ্রহিত্রীর নাম	প্রাপ্ত অংশ	হিস্যা/ হারাহারি অংশ
মোঃ জাহাঙ্গীর মিয়া	=১১.৫০ শতাংশ প্রত্যেকে সমান,সমান অংশ প্রাপ্ত বটে।	১০০%
মোঃ জাহিদ মিয়া		
মোঃ ওয়াহিদ মিয়া		

৯। একাধিক বিক্রেতা/ হস্তান্তরকারীর (দাতা/ দাত্রী) ক্ষেত্রে হস্তান্তরিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণঃ

বিক্রেতা/ দাতা / দাত্রীর নাম	বিক্রিত অংশ	হিস্যা/ হারাহারি অংশ
মোঃ আরিফুল ইসলাম	=১১.৫০ শতাংশ।	১০০%

১০। সম্পাদনের তারিখ (বাংলা ও ইংরেজী) ঃ ১৪২৮ সনের ২২ ফাল্গুন, ০৭/০৩/২০২২ ইং।

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

নং.................... তারিখ________

মোঃ [illegible] [illegible]

[illegible]

ধামরাই, ঢাকা।

স্বাক্ষর......................................

মোঃ মহিউদ্দিন ভেন্ডার

এস আর অফিস কালামপুর

ধামরাই ঢাকা

লাইসেন্স .[illegible]

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৫ ৳ ৫

পাঁচ টাকা

ল ৮০৭৫৩২৪

(পাতা-৫)

১১। সম্পত্তির তফসিল পরিচয় ঃ-

জেলা- ঢাকা	মৌজা-ছোট কালামপুর।
থানা-ধামরাই	জে.এল নং-এস,এ-১৭৮ নং আর,এস-১৭৭ নং।
ইউ,পি-সূতিপাড়া	খতিয়ান-এস,এ-৪১১ নং আর,এস-৬৫২ নং আর,এস নামজারী-২৩২৮ নং।
১। এস,এ-১২৯৬ নং আর,এস-২৩২৪ (দুই হাজার তিনশত চবিবশ) নং দাগে নাল----------------------৩৩ শতাংশ। ইহার কাতে বিক্রীত-------১১.৫০ শতাংশ। মং-সাড়ে এগার শতাংশ নাল জমি বিক্রিত মাত্র।	
ভূমি অফিসের নাম	ধামরাই, ঢাকা।

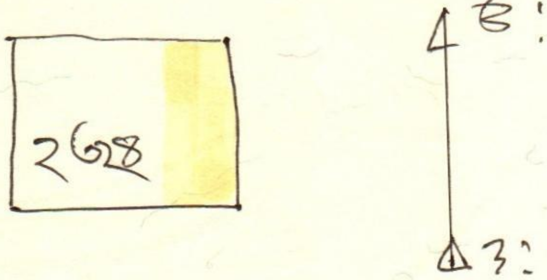
১২। সম্পত্তির চৌহদ্দীর বিবরন ঃ

উত্তরে	গ্রহিতাদের নিজ	দক্ষিনে	রাস্তা
পূর্বে	মোহাম্মদ আলী গং	পশ্চিমে	গ্রহিতাদের নিজ

১৩। হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমান (অংকে বা কথায়) ঃ-১১.৫০ (সাড়ে এগার) শতাংশ জমি বিক্রিত মাত্র।

১৪। হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য এবং পরিশোধের বিবরণ (যদি থাকে) ঃ ১৫,৭৬,০০০/০০ (পনের লক্ষ ছিয়াত্তুর হাজার) টাকা মাত্র।

১৫। হস্তান্তরিত সম্পত্তির হাত নকশা ও পরিমান ঃ



১৬। ভূল- ভ্রান্তি সম্পর্কে কৈফিয়ৎ (যদি থাকে) ঃ নাই।

১৭। দলিল পাঠ করিয়া/করাইয়া আমি/ আমরা উহার মর্ম অবগত হইয়া স্বাক্ষর করিলাম।

দাতা/দাত্রীর স্বাক্ষর ঃ

গ্রহিতা/গ্রহিত্রীর স্বাক্ষর ঃ

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

নংঃ.................. তারিখ.......

মোঃ আব্দুল হোসেন খান

সাং [illegible]নগর

ধামরাই, ঢাকা।

স্বাক্ষর.......................................

মোঃ মহিউদ্দিন ভেন্ডার

এস আর অফিস কালামপুর

ধামরাই ঢাকা

লাইসেন্স নং-৯/৮১

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫ ৳৫

পাঁচ টাকা

ল ৮০৭৫৩২৩

সাব-রেজিষ্ট্রার এর মোহর ★ কালামপুর, ঢাকা ★

১৮। স্বাক্ষীগণের নাম, ঠিকানা ও বিবরণ ঃ

(ক) নাম	মোঃ আনোয়ার হোসেন	স্বাক্ষর ও তারিখ	
পিতার নাম	মোঃ আলেপ উদ্দিন	মাতার নাম	মোসাঃ আনোয়ারা বেগম
গ্রাম/রোড নং	কালামপুর	ডাকঘর	কালামপুর
থানা/উপজেলা	ধামরাই	জেলা	ঢাকা

(খ) নাম	মোঃ হারুন অর রশিদ	স্বাক্ষর ও তারিখ	হারুন
পিতার নাম	মোঃ ফজলুল হক	মাতার নাম	মনোয়ারা বেগম
গ্রাম/রোড নং	[illegible]	ডাকঘর	কালামপুর
থানা/উপজেলা	ধামরাই	জেলা	ঢাকা

১৯। সনাক্তকারীর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর ঃ

নাম	মোঃ আঃ রশিদ	স্বাক্ষর ও তারিখ	মোঃ আঃ রশিদ
পিতার নাম	মৃত বাহির উদ্দিন	মাতার নাম	মৃত মালেকা
গ্রাম/রোড নং	কালামপুর	ডাকঘর	কালামপুর
থানা/উপজেলা	ধামরাই	জেলা	ঢাকা

২০। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সঠিক পরিচয় এবং বাজার মূল্য সম্পর্কে সম্যক অবহিত হইয়া আমি নিম্ন স্বাক্ষরকারী অত্র দলিলের মুসাবিদা করিয়াছি/ লিখিয়া দিয়াছি এবং পক্ষগনকে পাঠ করিয়া শুনাইয়াছি। অত্র দলিলটি (৮) ফর্দ্দে লিখিত। মুসাবিদা বা দলিল লেখকের নাম, পূর্ন ঠিকানা ও দলিল লেখকের সনদ নং (অফিসের নামসহ)ঃ-

দলিল লেখকের নাম ঃ মোঃ সোহরাব হোসেন।

সনদ নং ঃ (৭১)

স্বাক্ষর ঃ

পূর্ণ ঠিকানা ঃ সাং ও পোঃ কালামপুর, থানা-ধামরাই, ঢাকা।

অফিসের নাম ঃ কালামপুর এস.আর. অফিস, ধামরাই, ঢাকা।

কম্পিউটার অপারেটরের নাম ঃ মোঃ সাব্বির আহমেদ (খোকন)।

স্বাক্ষর ঃ

স্থায়ী ঠিকানা ঃ সাং-কাশিপুর, থানা-ধামরাই, জেলা-ঢাকা।

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

নং........................ তারিখ

মোঃ আবুল হোসেন খান

সাং চন্দননগর

ধামরাই, ঢাকা।

স্বাক্ষর........................

মোঃ মহিউদ্দিন ভেন্ডার

এস আর অফিস কালামপুর

ধামরাই [illegible]।

লাইসেন্স [illegible]/৮১

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫ ৳৫

পাঁচ টাকা

ল ৮০৭৫৩২২

সাব-রেজিষ্ট্রার এর মোহর ★ কালামপুর, ঢাকা ★

২১।

হলফনামা

বরাবর,
সাব-রেজিষ্ট্রার কালামপুর, ধামরাই, জেলা-ঢাকা।

দাতাগনের নাম ঃ মোঃ আরিফুল ইসলাম, পিতা-মোহাম্মদ আলী, সাং-কালামপুর, থানা-ধামরাই, জেলা-ঢাকা।

এই মর্মে হলফনামা প্রদান করিতেছি যে, আমি/আমরা বাংলাদেশের (বা প্রযোজ্য ক্ষেত্রে অন্য দেশের নাগরিক হইলে উক্ত দেশের নাম) নাগরিক। আমি/আমরা ঘোষনা করিতেছি যে, (ক) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি বাংলাদেশ দালাল (বিশেষ ট্রাইব্যুনাল) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি. ও নং ৮) এর অধীন ক্রোকের আওতাধীন নহে। (খ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি বাংলাদেশ পরিত্যাক্ত সম্পত্তি (নিয়ন্ত্রণ, ব্যবস্থাপনা ও নিস্পত্তি) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি. ও নং ১৬) এর অর্থানুযায়ী পরিত্যাক্ত সম্পত্তি নহে। (গ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি আপাততঃ বলবৎ কোন আইনের অধীন সরকারে বর্তায় নাই, বা সরকারের অনুকূলে বাজেয়াপ্ত হয় নাই। (ঘ) প্রস্তাবিত হস্তান্তর আপাততঃ বলবৎ অন্য কোন আইনের কোন বিধানের সহিত সাংঘর্ষিক নহে। (ঙ) প্রস্তাবিত হস্তান্তর বাংলাদেশ ল্যান্ড হোল্ডিং (লিমিটেশন) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি.ও নং ৮) এর অনুচ্ছেদ ৫ এ অনুযায়ী বাতিলযোগ্য নহে। (চ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তির বিবরন সঠিকভাবে বর্ণিত হইয়াছে এবং উহা অবমূল্য করা হয় নাই এবং উল্লিখিত হস্তান্তরকরনে আবেদনকারীর বৈধ অধিকার রহিয়াছে। আমি/আমরা আরও ঘোষনা করিতেছি যে, আমি/আমরা দলিলে বর্ণিত সম্পত্তির নিরঙ্কুশ মালিক। অন্য কোন পক্ষের সহিত এই সম্পত্তির বায়না চুক্তি স্বাক্ষর হয় নাই বা অন্য কোথাও হস্তান্তর হয় নাই বা অন্য কোন পক্ষের নিকট বন্ধক রাখা হয় নাই।

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

নং .... তারিখ ______।

মোঃ আবুল হোসেন খান

সাং [illegible]নগর

ধামরাই, ঢাকা।

স্বাক্ষর..

মোঃ মহিউদ্দিন ভেন্ডার

এস আর অফিস কালামপুর

ধামরাই, ঢাকা।

লাইসেন্স নং-৯/৮১

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫ ৳৫

পাঁচ টাকা

ল ৮০৭৫৩২১

(পাতা-৮)

দলিলে বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার/আমাদের বৈধ স্বত্ব ও অধিকার বহাল আছে এবং প্রদত্ত বিবরন আমার/আমাদের জ্ঞান ও বিশ্বাস মতে সত্য। সনাক্তকারীর ঘোষনা ও তারিখ ঃ

এই মর্মে ঘোষনা করিতেছি যে, হলফকারী/হলফকারীগন আমার পরিচিত এবং আমার সম্মুখে তিনি/তাহারা দলিলে স্বাক্ষর প্রদান করিয়াছেন (বা আমি তাহার বা তাহাদের বা...... নং ক্রমিকধারী হলফকারীর নাম বকলমে লিখিয়া দিয়াছি)।

হলফ কারীর স্বাক্ষর ও তারিখ ঃ

মো: আরিফুল ইসলাম
07/06/2022ইং

সনাক্তকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ ঃ

মো: আ: রশিদ
07/06/2022ইং

২২। সাব-রেজিষ্ট্রারের নাম ও পদবীসহ স্বাক্ষর ও তারিখ ঃ Sd মো: আ: মতিন
সাব-রেজিষ্ট্রার
কালামপুর-ঢাকা।
7/6/22

7/6/22
মো: আরিফুল ইসলাম
মো: আ: রশিদ

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

নং .... তারিখ

মোঃ আবুল হোসেন খান

সাং চন্দ্রনগর

ধামরাই, ঢাকা।

স্বাক্ষর ....

মোঃ মহিউদ্দিন ভেন্ডার

এস আর অফিস কালামপুর

ধামরাই ঢাকা

লাইসেন্স নং-৯/৮১

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫ ৳৫

পাঁচ টাকা

ল ৮০৭৫৩২৯

সাব-রেজিষ্ট্রার এর মোহর ★ ... নপুর, ঢাকা ★

নং- ২৫২৭ হইতে ২৫২৮ নং পর্যন্ত তারিখ
০৭/০৩/২০২২ ইং অবিক্রিত ৫০ টাকা
নং- ২৫২৯ হইতে ২৫৬২ নং পর্যন্ত
তারিখ ০৭/০৩/২০২২ ইং অবিক্রিত ২৪ টাকা
নং- ২৫৬৬ হইতে ২৫৬৪ নং পর্যন্ত তারিখ
০৭/০৬/২০২২ ইং অবিক্রিত ১০০ টাকা

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

নং ঃ.................................. তারিখ

মোঃ আবুল হোসেন খান
সাং ঈশাননগর
ধামরাই, ঢাকা।

স্বাক্ষর...................................

মোঃ মহিউদ্দিন ভেন্ডার
এস আর অফিস কালামপুর
ধামরাই, ঢাকা
লাইসেন্স নং-৯/৮১

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৫ ৳ ৫

পাঁচ টাকা

ল ৮০৭৫৩৩০

সাব-রেজিষ্ট্রার এর মোহর
কালামপুর, ঢাকা

মো: [illegible] [illegible] [illegible] বিবাহিত
সাকিন ও জেলা ফরিদপুর — মো: ইউনুস আলী
মো: ইউনুস আলী [illegible] [illegible] [illegible]
কালামপুর নিকাহ রেজিষ্ট্রার লাইসেন্স নং- ১৪৩/২০০০

নকলনবিশ
মো: [illegible]
৮-৬-২২

পাঠক
[signature]
৮-৬-২২

তুলনাকারক
[signature]
৮-৬-২২

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

সাব-রেজিষ্ট্রার এর মোহর
★ কালামপুর. ঢাকা ★

নং……………… তারিখ

মোঃ [illegible] হোসেন খান
গ্রাঃ [illegible]
ধামরাই, ঢাকা।

স্বাক্ষর………………

মোঃ মহিউদ্দিন ভেন্ডার
এস আর অফিস কালামপুর
ধামরাই ঢাকা
লাইসেন্স নং-৯/৮১