ধারা ৫২ (১) (খ) অনুসারে রসিদ

সাব-রেজিস্ট্রার এর দপ্তর

দলিল ডেলিভারীর তথ্য
01550-706021

01345586

দেশ ফরম নং ১৫৫৬

তল্লাশ বা পরিদর্শনের জন্য জমাকৃত ফিসের রসিদ

খ

[বিধি ১০৮(৩) দ্রষ্টব্য]

আবেদনের ক্রমিক নং..... ১১৮৬

আবেদনের তারিখ..... ২। ১১৮৬ ১

তল্লাশের বৎসর/বৎসরসমূহ.....

যে কার্যালয়ের রেকর্ড তল্লাশ বা পরিদর্শন করা হইবে তাহার নাম ..... [illegible]

যে ব্যক্তি বা সম্পত্তির তল্লাশ করা হইবে তাহার নাম ..... [illegible]

দলিলের প্রকার..... [illegible]

যে রেকর্ড দেখা হইবে তাহার বিবরণ .....

(নিবন্ধিত দলিলের ক্ষেত্রে, উহার সন, নম্বর, বহি, বালাম ও পৃষ্ঠা নম্বর) ৮,৮৭০০০/-

যে ব্যক্তির নিকট হইতে প্রাপ্ত.....

যে দফা অনুযায়ী ফিস জমা হইল:

চ (১) (অ)..... ২,৮৮৭০/-

চ (১) (আ)..... ২০০/-

চ (২)..... ৩,৮৪/-

সাব-রেজিস্ট্রার
(কার্যালয়)

মুদ্রণাদেশ নং-এফপি/স্টোর-২-৪/১০ (অংশ-২)২৯৬, তারিখ ঃ ১৭-০৬-২০২১ খ্রিঃ।
গভর্নমেন্ট প্রিন্টিং প্রেস-প্রসেস শাখা (সিটিপি/ইমেজ) ১০৫৭/২০২১-২০২২/লঃ-২৮-১১-২০২১-১৫,০০০ বই।

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৪০ ৳ ৪০

চল্লিশ টাকা

৪৪৮৬৫৪১

বিস্‌মিল্লাহির রাহমানির রাহিম

TRUE COPY

সাব-রেজিষ্ট্রার
কালামপুর, ঢাকা।

স্থানীয় সরকার কর বাবদ

প্রদেয় ২৬৫০০/- টাকা। পে-অর্ডার নং ২৪০২৬১৬৫৬২৯৭২০

এন. আর. বি. সি. ব্যাংক কালামপুর শাখা

তারিখ

ক্রমিক নং ১১৮৫ বহি নং ০১ দলিল নং ১১৮৫ তারিখ ঃ ৩১/০১/২০২৪ খ্রিঃ

১। রেজিষ্ট্রি অফিসের নাম ঃ কালামপুর এস.আর অফিস, ধামরাই, ঢাকা।

২। দলিলের সার সংক্ষেপ ঃ

দলিলের প্রকৃতি	মৌজার নাম	ইউনিয়ন/ ওয়ার্ড	থানা/ উপজেলা	জেলা
সাফ কবলা	ছোট কালামপুর	সূতিপাড়া	ধামরাই	ঢাকা

শ্রেনীর নাম	হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমান	মূল্য (অংকে ও কথায়)
বাস্তু জমি	=০৬ (ছয়) শতাংশ বা ৩.৬৩৬ কাঠা প্রায়।	=৮,৮৭,০০০/০০ (আট লক্ষ সাতাশি হাজার) টাকা।

সাব-রেজিষ্ট্রার
কালামপুর, ঢাকা

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

সাব-রেজিষ্ট্রার এর দপ্তর
কালামপুর, ঢাকা

আল- মামুন, আমিন
মোহাই ঢাকা
মোঃ
এস আর, অফিস
কালামপুর, ধামরাই, ঢাকা
লাইসেন্স নং ৯/৮১

Required Fee
(I)- ২০
(II) ---
(a)- ৩০
(b)- ২২৫
Stamp- ২৪০
Postage- ৩২৪
Court Fee- ২০০
Total ২০

Copy Prepared Signed
Scaled and delivered
to
Vide Case No.
Date ৭/২/২৪

সাব-রেজিষ্ট্রার
কালামপুর, ঢাকা।
৭/২/২৪

৭/২/২৪

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৪০ ৳ ৪০

চল্লিশ টাকা

ঝ ৪৪৮৬৫৪২ (পাতা-২)

৩। দলিল গ্রহিতা/ গ্রহিত্রীর নাম, স্বাক্ষর ও ঠিকানা ঃ-

(১) নাম ঃ মোঃ জাহাঙ্গীর মিয়া।
পিতার নাম ঃ মৃত-আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া
মাতার নাম ঃ মৃত-জোবেদা বেগম
জন্ম তারিখ/বয়স ঃ ০১/০১/১৯৬৪ ইং
ধর্ম ঃ ইসলাম
পেশা ঃ ব্যবসা
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং ঃ ৮২০ ০০০ ০৬৪৭।
স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা ঃ সাং-বাড়ী-২২/ক নিলটুলি, রোড নং-নিলটুলি মুজিব সড়ক, ফরিদপুর নিলটুলি, পোঃ-ফরিদপুর-৭৮০০, থানা-ফরিদপুর সদর, জেলা-ফরিদপুর।

(২) নাম ঃ মোঃ জাহিদ মিয়া।
পিতার নাম ঃ মৃত-আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া
মাতার নাম ঃ মৃত-জবেদা খাতুন
জন্ম তারিখ/বয়স ঃ ১৩/০১/১৯৬৮ ইং
ধর্ম ঃ ইসলাম
পেশা ঃ ব্যবসা
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং ঃ ২৩৫ ১৪৯ ৩৯৫৮।
স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা ঃ সাং-বাড়ী-২২/ক নিলটুলি, রোড নং-নিলটুলি মুজিব সড়ক, ফরিদপুর নিলটুলি, পোঃ-ফরিদপুর-৭৮০০, থানা-ফরিদপুর সদর, জেলা-ফরিদপুর।

(৩) নাম ঃ মোঃ ওয়াহিদ মিয়া।
পিতার নাম ঃ মৃত-আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া
মাতার নাম ঃ মৃত-জবেদা বেগম
জন্ম তারিখ/বয়স ঃ ০৪/১১/১৯৭১ ইং
ধর্ম ঃ ইসলাম
পেশা ঃ ব্যবসা
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং ঃ ২৪০ ১২৪ ১৭৩৮।
স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা ঃ সাং-বাড়ী-২২/ক নিলটুলি, রোড নং-নিলটুলি মুজিব সড়ক, ফরিদপুর নিলটুলি, পোঃ-ফরিদপুর-৭৮০০, থানা-ফরিদপুর সদর, জেলা-ফরিদপুর।

সাব-রেজিস্ট্রার ফরিদপুর

"প্রেমের দাবি দিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

২৪০
২৪/০৪/২৪

মো: [illegible]

আল-মামুন আমিন
[illegible]
মোঃ [illegible]
এস আই, অফিস
কালামপুর, [illegible] ঢাকা
স্মারক নং [illegible]
[illegible]

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৪০ ৳ ৪০

চল্লিশ টাকা

ঝ ৪৪৮৬৫৪৩ (পাতা-৩)

৪। দলিল দাতা/ দাত্রীর নাম, স্বাক্ষর ও ঠিকানা ঃ

(১) নাম ঃ মোঃ কোরবান আলী।
পিতার নাম ঃ মৃত-দারগ আলী
মাতার নাম ঃ মৃত-পূর্নিমা খাতুন
জন্ম তারিখ/বয়স ঃ ০৫/১১/১৯০৮ ইং
ধর্ম ঃ ইসলাম
পেশা ঃ গৃহস্থি
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং ঃ ৬৪১ ৬১৪ ৪৮২৯।
স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা ঃ সাং-ও পোঃ-কালামপুর, থানা-ধামরাই, জেলা-ঢাকা।

(২) নাম ঃ মোঃ ফারুক হোসেন।
পিতার নাম ঃ মৃত-আঃ আলী
মাতার নাম ঃ ফুলজান
দাদার নাম ঃ মৃত-হজরত আলী
জন্ম তারিখ/বয়স ঃ ২৭/০৩/১৯৯২ ইং
ধর্ম ঃ ইসলাম
পেশা ঃ ব্যবসা
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং ঃ ৪১৯ ৭২৯ ৫২১৭।
স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা ঃ সাং-ও পোঃ-কালামপুর, থানা-ধামরাই, জেলা-ঢাকা।

(৩) নাম ঃ ফুলজান।
স্বামীর নাম ঃ মৃত-আঃ আলী
পিতার নাম ঃ মোঃ দোয়াত আলী
মাতার নাম ঃ লালমন
শশুরের নাম ঃ মৃত-হজরত আলী
জন্ম তারিখ/বয়স ঃ ০৭/০৭/১৯৭৫ ইং
ধর্ম ঃ ইসলাম
পেশা ঃ গৃহিনী
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং ঃ ৬৮৬ ৬২৩ ০১৫১।
স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা ঃ সাং-ও পোঃ-কালামপুর, থানা-ধামরাই, জেলা-ঢাকা।

"বেশেথমের শপথ দিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

২৯/৫/২৪

মো: শফিকুর রহমান

পো:- গ্রামুন, আমতা
ধামরাই, ঢাকা
মো: শফিকুর রহমান
এন আর প্রিন্টিং
বালামপুর, ধামরাই, ঢাকা
লাইসেন্স নং ৮/৮১

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৪০ ৳ ৪০

চল্লিশ টাকা

ঝ ৪৪৮৬৫৪৪ (পাতা-৪)

(৪) নাম ঃ দুলী বেগম।
স্বামীর নাম ঃ মৃত-মোঃ আঃ মজিদ
পিতার নাম ঃ মৃত-মোঃ আঃ মজিদ
মাতার নাম ঃ মৃত-মহেলা খাতুন
শশুরের নাম ঃ মৃত-হজরত আলী
জন্ম তারিখ/বয়স ঃ ০৬/০৮/১৯৮২ ইং
ধর্ম ঃ ইসলাম
পেশা ঃ গৃহিনী
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং ঃ ২৩৬ ৬১২ ৪০৭৭।
স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা ঃ সাং-ও পোঃ-কালামপুর, থানা-ধামরাই, জেলা-ঢাকা।

(৫) নাম ঃ মোঃ আরিফুল ইসলাম।
পিতার নাম ঃ মৃত-মোঃ আঃ মজিদ
মাতার নাম ঃ দুলি বেগম
দাদার নাম ঃ মৃত-হজরত আলী
জন্ম তারিখ/বয়স ঃ ০১/০২/১৯৯৩ ইং
ধর্ম ঃ ইসলাম
পেশা ঃ ব্যবসা
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং ঃ ২৮২ ৪৯১ ৩১২৯।
স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা ঃ সাং-ও পোঃ-কালামপুর, থানা-ধামরাই, জেলা-ঢাকা।

(৬) নাম ঃ রোজিনা।
পিতার নাম ঃ মৃত-মোঃ আঃ মজিদ
মাতার নাম ঃ দুলী বেগম
দাদার নাম ঃ মৃত-হজরত আলী
জন্ম তারিখ/বয়স ঃ ১২/০৪/১৯৯৭ ইং
ধর্ম ঃ ইসলাম
পেশা ঃ গৃহিনী
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং ঃ ৬৪৭ ৩৭৭ ৯২৬৯।
স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা ঃ সাং-ও পোঃ-কালামপুর, থানা-ধামরাই, জেলা-ঢাকা।

"ভোক্তা অধিকার রক্ষায় সচেতন হোন, দুর্নীতি রোধে বিজয় দিন"

মো: মামুন, আইন
মোঃ [illegible]
এস আর, অফিস
কমলাপুর, ধানমন্ডি, ঢাকা
লাইঃ নং ৯/৮১

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৫ ৳ ৫

পাঁচ টাকা

হ ৩৬১৯৪১৬

(৭) নাম	ঃ	মোসাঃ শাবনুর।
পিতার নাম	ঃ	মৃত-মোঃ আঃ মজিদ
মাতার নাম	ঃ	দুলী বেগম
দাদার নাম	ঃ	মৃত-হজরত আলী
জন্ম তারিখ/বয়স	ঃ	২১/১২/২০০৪ ইং
ধর্ম	ঃ	ইসলাম
পেশা	ঃ	গৃহিনী
জাতীয়তা	ঃ	বাংলাদেশী
জন্ম নিবন্ধন নং	ঃ	২০০৪২৬১১৪৯৪১০০০১২।

স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা ঃ সাং-ও পোঃ-কালামপুর, থানা-ধামরাই, জেলা-ঢাকা।

৫। আম-মোক্তারের নাম, ঠিকানা ও বিবরণ ঃ প্রযোজ্য নহে।

৬। আম-মোক্তার নামার বিবরণ ঃ প্রযোজ্য নহে।

৭। হস্তান্তরাধীন জমির ন্যূনতম পক্ষে ২৫ বছরের মালিকানার ধারাবাহিক বিবরণ ঃ (যথাযথ ক্ষেত্রে ওয়ারিশ ও বায়া দলিল সমূহের বিস্তারিত বিবরণ) ঃ-

নিম্ন তফসিল বর্ণিত দাগের সম্পত্তি যাহা আমি ১নং দলিল দাতা কোরবান আলী মালিক দখকার নিয়ত থাকিয়া বিগত আর,এস রেকর্ড আরম্ভ হইলে তাহার নিজ নামে আর,এস রেকর্ড শুদ্ধরূপে রেকর্ড ভুক্ত করাইয়া ও কতক অংশ বিগত-০৬/১০/২০১৩ ইং তারিখে কালামপুর সাব-রেজিষ্ট্রার অফিসে রেজিষ্ট্রিকৃত-১০৪৩৪ নং হেবা ঘোষনা পত্র দলিল মূলে মালিক হই ও হজরত আলী আর,এস রেকর্ড ভুক্ত মালিক হইয়া ভোগ দখলে থাকাবস্থায় তিনি মৃত্যুবরণ করিলে তাহার ত্যাজ্য বিত্ত সম্পত্তিতে আঃ আলী ও আঃ মজিদ পৈত্রিক ওয়ারিশ সূত্রে মালিক হইয়া ভোগ দখল করাবস্থায় উক্ত আঃ আলী তিনিও মৃত্যুবরণ করিলে তাহার ত্যাজ্য বিত্ত সম্পত্তিতে আমি ২নং দলিল দাতা পৈত্রিক ওয়ারিশ সূত্রে ও বিগত-০৬/১০/২০১৩ ইং তারিখে কালামপুর সাব-রেজিষ্ট্রার অফিসে রেজিষ্ট্রিকৃত-১০৪৩৫ নং সাফ কবলা দলিল মূলে ও বিগত-১২/১০/২০২২ ইং তারিখে কালামপুর সাব-রেজিষ্ট্রার অফিসে রেজিষ্ট্রিকৃত-১২৯৭৭ নং হেবা ঘোষনা পত্র দলিল মূলে ও আমি ৩নং দলিল দাত্রী স্বামীর ওয়ারিশ সূত্রে মালিক দখলকার নিয়ত হই এবং উক্ত আঃ মজিদ তিনিও মৃত্যুবরণ করিলে তাহার ত্যাজ্য বিত্ত সম্পত্তিতে আমি ৪নং দলিল দাত্রী স্বামীর ওয়ারিশ সুত্রে ও বিগত-০৬/১০/২০১৩ ইং তারিখে কালামপুর সাব-রেজিষ্ট্রার অফিসে রেজিষ্ট্রিকৃত-১০৪৩৫ নং সাফ কবলা দলিল মূলে এবং আমি ৫ নং পৈত্রিক ওয়ারিশ সূত্রে ও বিগত-১২/১০/২০২২ ইং তারিখে কালামপুর সাব-রেজিষ্ট্রার অফিসে রেজিষ্ট্রিকৃত-১২৯৭৭ নং হেবা ঘোষনা পত্র দলিল মূলে মালিক এবং আমরা ৬নং ও ৭নং দলিল দাত্রীদ্বয় পৈত্রিক ওয়ারিশ সূত্রে মালিক হইয়া আমি ১নং দলিল দাতা নিজ নামে বিগত-১৫/০৪/২০১৯ ইং তারিখে ধামরাই থানার সহকারি কমিশনার (ভূমি) দপ্তরে-৬৯০৭/১৮-১৯ নং কেইচ মোতাবেক-২৮৭৫ নং জোত ভূক্তে ও

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

২৯৬
১৪/৮/২৪

নং ..... তাং .....
আব- মামুন, আমত
মোঃ মহিউদ্দিন ভেন্ডার
এস আর, অফিস,
কালামপুর, ধানমন্ডি, ঢাকা।
লাইঃ নং ৯/৮১

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৫ ৳ ৫

পাঁচ টাকা

হ ৩৬১৯৪১৭

আমরা ১নং হইতে ৭নং দলিল দাতা ও দাত্রীগনের নিজ নামে বিগত-২১/০১/২০২৪ ইং তারিখে ধামরাই থানার সহকারি কমিশনার (ভূমি) দপ্তরে-১১১০০/২৩-২৪ নং কেইচ মোতাবেক-৩৬১৬ নং জোত ভূক্তে নামজারি ও জমাভাগ করাইয়া খাজনাদি পরিশোধ করাইয়া এযাবতকাল অন্যের নিরাপত্তে, নির্বিবাদে ও এলাকাবাসীর জ্ঞাতসারে শান্তিপূর্ণভাবে ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি।

হস্তান্তরের উদ্যেশ্য ঃ বর্তমানে আমাদের অন্যত্র জমি খরিদার্থে ও সাংসারিক নানাবিধ বৈধ কারনে নগদ টাকার বিশেষ আবশ্যক হওয়ায় আমাদের স্বত্ত দখলীয় নিম্ন তফসিল বর্নিত সম্পত্তি সাফ বিক্রয় করিলাম।

সম্পত্তির দখল ইজমেন্ট স্বত্ত ঃ নাই।

হস্তান্তর সম্পর্কিত উল্যেখযোগ্য মন্তব্য (যদি থাকে) সম্পর্কিত বিবরন ঃ দলিলে উল্লেখিত সাকূল্য টাকা আমরা অত্র দলিল দাতাগন একযোগে বুঝিয়া পাইয়া আমাদের নিরংকুশ ভোগ দখলাদি নিম্ন তফসিল ভূক্ত সম্পত্তি সাফ বিক্রয় করিয়া সম্পত্তির দখল আপনারা অত্র দলিল গ্রহিতাগন বা ক্রেতার বরাবরে ছাড়িয়া ও বুঝাইয়া দিয়া আমরা অত্র দলিল দাতা ও দাত্রীগন চিরতরে নিঃস্বত্তবান ও নিঃস্বত্তবতি হইলাম। অদ্য হইতে আপনারা অত্র দলিল গ্রহিতাগন আমাদের বিক্রিত সম্পত্তিতে যাবতীয় স্বত্বে স্বত্তবান ও মালিক দখলে দখলকার হইয়া মালিক সরকারে আমাদের নামের পরিবর্তে আপনাদের নিজ, নিজ নামে নামজারী ও জমাভাগ করাইয়া খাজনাদি পরিশোধ করিয়া দান, বিক্রয়, কট, রেহান, মর্টগেজ, পাওয়ার, বেল-এওয়াজ হেবা, এওয়াজ বদল ইত্যাদি সকল প্রকার হস্তান্তরের ও রূপান্তরের ক্ষমতা ধারণে পুত্র-পুত্রাদি ও স্থলবর্তী ওয়ারিশানগণক্রমে যথাইচ্ছা ভাবে ভোগ বিনিয়োগ করিতে রহেন। তাহাতে আমরা কিংবা আমাদের স্থলবর্ত্তী ওয়ারিশানগণের সম্পূর্ণ স্বত্ব ও স্বার্থ ত্যাগ হইল। বিক্রিত সম্পত্তিতে কেহ কোন প্রকার দাবী দাওয়া বা ওজর আপত্তি করিতে পারিবনা ও পারিবে না। করিলেও তাহা সর্বাদালতে অগ্রাহ্য বা নামঞ্জুর হইবে। বিক্রিত সম্পত্তি আমরা অত্র দলিল দাতা ও দাত্রীগন ইতিপূর্বে অন্য কাহারো নিকট কোন প্রকার হস্তান্তর সূচক কোন কার্য্য করি নাই বা কোন অফিস আদালত কর্তৃক মামলা মোকাদ্দমার অন্তর্ভূক্ত নহে বা কোন ব্যাংক, বীমা বা প্রতিষ্ঠানের নিকট দায়বদ্ধ রাখিয়া কোন প্রকার ঋণ গ্রহণ করি নাই। ইহা সম্পূর্ণ নিঃস্কন্টক অবস্থায় আপনাদের নিকট সাফ বিক্রয় করিলাম। স্বত্ব ও দখল সম্পর্কে মিথ্যাচার এর কারণে বিক্রিত সম্পত্তির সমপজিশনের সম্পত্তি সহ ভবিষ্যতের বাজার দর অনুযায়ী সর্বময় ক্ষতিসহ ক্ষতিপূরণ দিতে দায়ী থাকিব। প্রকাশ থাকে যে, অত্র দলিলে দাগ নং, খতিয়ান নং, মৌজা নং বা সীমানা চৌহুদ্দীতে কোন প্রকার ভুল-ক্রটি ধরা পরিলে অত্র দলিল পন্ড বা বাতিল হইবে না বরং তাহা আমাদেরকে জানানো মাত্র আমরা অত্র দলিল দাতা ও দাত্রীগন বিনা ওজরে সংগে সংগে সংশ্লিষ্ট রেজিষ্ট্রি অফিসে উপস্থিত হইয়া আপনাদের বা আপনাদের ওয়ারিশানগনের বরাবরে ভ্রম-সংশোধন দলিল রেজিষ্ট্রি করিয়া দিতে বাধ্য রহিলাম। আমাদের অবর্তমানে আমাদের ওয়ারিশানগণ দায়ী থাকিবে।

নং-----তাং-----
আল- মামুন, আমতা
ধামরাই, ঢাকা
মোঃ মতিউর রহমান
এস আর, অফিস
কালামপুর, ধামরাই, ঢাকা
মাইঃ নং ৯/৮১

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৫ ৳ ৫

পাঁচ টাকা

হ ৩৬১৯৪১৮

৮। একাধিক ক্রেতা/ গ্রহিতার ক্ষেত্রে ক্রয়কৃত/অর্জিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ (যদি থাকে)ঃ

ক্রেতা/ গ্রহিতা/ গ্রহিত্রীর নাম	প্রাপ্ত অংশ	হিস্যা/ হারাহারি অংশ
মোঃ জাহাঙ্গীর মিয়া	=০৬ শতাংশ প্রত্যেকে সমান,সমান অংশ প্রাপ্ত বটে।	১০০%
মোঃ জাহিদ মিয়া		
মোঃ ওয়াহিদ মিয়া		

৯। একাধিক বিক্রেতা/ হস্তান্তরকারীর (দাতা/ দাত্রী) ক্ষেত্রে হস্তান্তরিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণঃ

বিক্রেতা/ দাতা / দাত্রীর নাম	বিক্রিত অংশ	হিস্যা/ হারাহারি অংশ
মোঃ কোরবান আলী	=০৬ শতাংশ প্রত্যেকের নিজ নিজ ১ ষোল আনা অংশ বিক্রিত বটে।	১০০%
মোঃ ফারুক হোসেন		
ফুলজান		
দুলী বেগম		
মোঃ আরিফুল ইসলাম		
রোজিনা		
মোসাঃ শাবনুর		

১০। সম্পাদনের তারিখ (বাংলা ও ইংরেজী) ঃ ১৪৩০ সনের ১৭ ফাল্গুন ও ৩১/০১/২০২৪ খ্রিস্টাব্দ, এক, দুই হাজার চব্বিশ,

১১। সম্পত্তির তফসিল পরিচয় ঃ-

জেলা- ঢাকা	মৌজা-ছোট কালামপুর।
থানা-ধামরাই	জে.এল নং-এস,এ-১৭৮ নং আর,এস-১৭৭ নং।
ইউ,পি-সূতিপাড়া	খতিয়ান-সি,এস-৩৩২নং এস,এ-৪৪৪নং আর,এস-৫২০নং আর,এস নামজারী-২৯১৭ ও ২০৭৫ নং।
১। এস,এ-১২৯৫ নং আর,এস-২৩১২ (দুই হাজার তিনশত বার) নং দাগে নাল----------৩৩ শতাংশ। ইহার কাতে বিক্রিত------০৬ শতাংশ। মং-ছয় শতাংশ নাল জমি বিক্রিত মাত্র।	
ভূমি অফিসের নাম	ধামরাই, ঢাকা।

১২। সম্পত্তির চৌহদ্দীর বিবরন ঃ-

উত্তরে	আব্দুল কুদ্দুছ	দক্ষিনে	রাস্তা
পূর্বে	গ্রহিতাদের নিজ	পশ্চিমে	গ্রহিতাদের নিজ

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

২৯/৪/২৪

আল- মামুন, আমিন
লাইট ঢাকা
মোঃ [illegible] হোসেন খোন্দকার
এস আর, অফিস
আলামপুর, ধামরাই, ঢাকা
লাইঃ নং ৯/৮১

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৫ ৳ ৫

পাঁচ টাকা

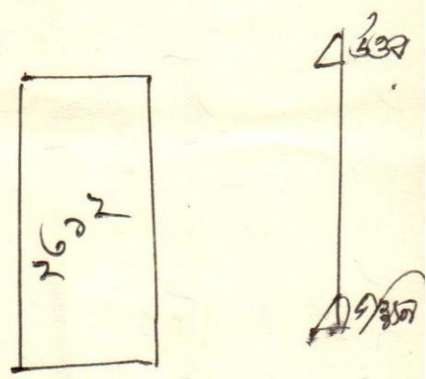
হ ৩৬১৯৪১৯

(পাতা-৮)

১৩। হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমান (অংকে বা কথায়) ঃ- ০৬ (ছয়) শতাংশ জমি বিক্রিত মাত্র।

১৪। হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য এবং পরিশোধের বিবরণ (যদি থাকে) ঃ ৮,৮৭,০০০/০০ (আট লক্ষ সাতাশি হাজার) টাকা মাত্র।

১৫। হস্তান্তরিত সম্পত্তির হাত নকশা ও পরিমান ঃ



১৬। ভূল- ভ্রান্তি সম্পর্কে কৈফিয়ৎ (যদি থাকে) ঃ নাই।

১৭। দলিল পাঠ করিয়া/করাইয়া আমি/ আমরা উহার মর্ম অবগত হইয়া স্বাক্ষর করিলাম।

দাতা/দাত্রীর স্বাক্ষর ঃ

গ্রহিতা/গ্রহিত্রীর স্বাক্ষর ঃ

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

নং----------তাং----------
আল- মামুন, আমতা
দেবেন্দ্র, ঢাকা
মোঃ মহিউদ্দিন চৌধুরী
এস আর, অফিস
কালামপুর, ধামরাই, ঢাকা
লাইঃ নং ৯/৮১

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৫ ৳ ৫

পাঁচ টাকা

হ ৩৬১৯৪২০

(পাতা-৯)

১৮। স্বাক্ষীগণের নাম, ঠিকানা ও বিবরণ ঃ

(ক) নাম	[illegible]	স্বাক্ষর ও তারিখ	[illegible]
পিতার নাম	মৃত মো: কাবরান আলী	মাতার নাম	মৃত রহেলা খাতুন
গ্রাম/রোড নং	কালীনগর	ডাকঘর	কালীনগর
থানা/উপজেলা	ধামরাই	জেলা	ঢাকা

(খ) নাম	সোহরাব হোসেন	স্বাক্ষর ও তারিখ	[illegible]
পিতার নাম	মৃত মো: মাওন	মাতার নাম	রাবেয়া
গ্রাম/রোড নং	কালীনগর	ডাকঘর	কালীনগর
থানা/উপজেলা	ধামরাই	জেলা	ঢাকা

১৯। সনাক্তকারীর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর ঃ

নাম	মো: বাবুল হোসেন	স্বাক্ষর ও তারিখ	মো: বাবুল হোসেন
পিতার নাম	মো: সোনা মিয়া	মাতার নাম	মোসা: হাফিজা খাতুন
গ্রাম/রোড নং	কালীনগর	ডাকঘর	কালীনগর
থানা/উপজেলা	ধামরাই	জেলা	ঢাকা

২০। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সঠিক পরিচয় এবং বাজার মূল্য সম্পর্কে সম্যক অবহিত হইয়া আমি নিম্ন স্বাক্ষরকারী অত্র দলিলের মুসাবিদা করিয়াছি/ লিখিয়া দিয়াছি এবং পক্ষগনকে পাঠ করিয়া শুনাইয়াছি। অত্র দলিলটি (৬) ফর্দ্দে লিখিত। মুসাবিদা বা দলিল লেখকের নাম, পূর্ন ঠিকানা ও দলিল লেখকের সনদ নং (অফিসের নামসহ)ঃ-

দলিল লেখকের নাম	ঃ মোঃ সোহরাব হোসেন।
সনদ নং	ঃ (৭১)
স্বাক্ষর	ঃ [illegible]
পূর্ণ ঠিকানা	ঃ সাং ও পোঃ কালামপুর, থানা-ধামরাই, ঢাকা।
অফিসের নাম	ঃ কালামপুর এস.আর. অফিস, ধামরাই, ঢাকা।
কম্পিউটার অপারেটরের নাম	ঃ মোঃ সাব্বির আহমেদ (খোকন)।
স্বাক্ষর	ঃ [illegible]
স্থায়ী ঠিকানা	ঃ সাং-কাশিপুর, থানা-ধামরাই, জেলা-ঢাকা।

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

নং----------তাং----------
আল- মামুন, আমতা
কেরাণী, ঢাকা
মোঃ মাহবুবুল আলম তালুকদার
এস আর, অফিস
কালামপুর, ধামরাই, ঢাকা
লাইঃ নং ৯/৮১

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৫ ৳ ৫

পাঁচ টাকা

হ ৩৬১৯৪২১

(পাতা-১০)

২১। হলফনামা

বরাবর,
সাব-রেজিষ্ট্রার কালামপুর, ধামরাই, জেলা-ঢাকা।

দাতাগনের নাম ঃ ১। মোঃ কোরবান আলী, পিতা মৃত-দারগ আলী, ২। মোঃ ফারুক হোসেন, পিতা মৃত-আঃ আলী, ৩। ফুলজান, স্বামী-আঃ আলী ৪। দুলী বেগম ৫। মোঃ আরিফুল ইসলাম ৬। রোজিনা ৭। মোসাঃ শাবনুর, পিতা মৃত-মোঃ আঃ মজিদ, সাং-কালামপুর, থানা-ধামরাই, জেলা-ঢাকা।

এই মর্মে হলফনামা প্রদান করিতেছি যে, আমি/আমরা বাংলাদেশের (বা প্রযোজ্য ক্ষেত্রে অন্য দেশের নাগরিক হইলে উক্ত দেশের নাম) নাগরিক। আমি/আমরা ঘোষনা করিতেছি যে,

(ক) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি বাংলাদেশ দালাল (বিশেষ ট্রাইব্যুনাল) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি. ও নং ৮) এর অধীন ক্রোকের আওতাধীন নহে।

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

নং: [illegible]

নং:
আন- [illegible], আমতা
জেলা: [illegible]
মোঃ মহিউদ্দিন ভেন্ডার
এস আর, অফিস
কালামপুর, ধামরাই, ঢাকা
লাইঃ নং ১/৮১

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৫ ৳ ৫

পাঁচ টাকা

হ ৩৬১৯৪২২

সাব-রেজিস্ট্রার এর মোহর
কালাবপুর, ঢাকা

(খ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি বাংলাদেশ পরিত্যাক্ত সম্পত্তি (নিয়ন্ত্রণ, ব্যবস্থাপনা ও নিস্পত্তি) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি. ও নং ১৬) এর অর্থানুযায়ী পরিত্যাক্ত সম্পত্তি নহে।

(গ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি আপাততঃ বলবৎ কোন আইনের অধীন সরকারে বর্তায় নাই, বা সরকারের অনুকূলে বাজেয়াপ্ত হয় নাই।

(ঘ) প্রস্তাবিত হস্তান্তর আপাততঃ বলবৎ অন্য কোন আইনের কোন বিধানের সহিত সাংঘর্ষিক নহে।

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

২৯
২৪/০৭/১৫

মো: [illegible] মিয়া

নং----------তাং----------
আল- মামুন, আমতা
জেলা ঢাকা
মোঃ মাহতাবুদ্দিন ভেন্ডার
এস আর, অফিস
কালামপুর, ধামরাই, ঢাকা
লাইঃ নং ৯/৮১

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৫ ৳ ৫

পাঁচ টাকা

হ ৩৬১৯৪২৩

সাব-রেজিস্ট্রার এর মোহর
কালামপুর, ঢাকা

(ঙ) প্রস্তাবিত হস্তান্তর বাংলাদেশ ল্যান্ড হোল্ডিং (লিমিটেশন) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি.ও নং ৮) এর অনুচ্ছেদ ৫ এ অনুযায়ী বাতিলযোগ্য নহে।

(চ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তির বিবরন সঠিকভাবে বর্ণিত হইয়াছে এবং উহা অবমূল্য করা হয় নাই এবং উল্লিখিত হস্তান্তরকরনে আবেদনকারীর বৈধ অধিকার রহিয়াছে।

আমি/আমরা আরও ঘোষনা করিতেছি যে, আমি/আমরা দলিলে বর্ণিত সম্পত্তির নিরঙ্কুশ মালিক। অন্য কোন পক্ষের সহিত এই সম্পত্তির বায়না চুক্তি স্বাক্ষর হয় নাই বা অন্য কোথাও হস্তান্তর হয় নাই বা অন্য কোন পক্ষের নিকট বন্ধক রাখা হয় নাই।

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

নং----------তাং----------
আল-আমিন, আমিন
ঢাকা
মোঃ [illegible] চেতারি
এস আর, অফিস
কালামপুর, ধামরাই, ঢাকা
লাইঃ নং ৯/৮১

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৫ ৳ ৫

পাঁচ টাকা

স ২০৬০৯৪২

(পাতা-১৩)

দলিলে বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার/আমাদের বৈধ স্বত্ব ও অধিকার বহাল আছে এবং প্রদত্ত বিবরন আমার/আমাদের জ্ঞান ও বিশ্বাস মতে সত্য। সনাক্তকারীর ঘোষনা ও তারিখ ঃ ৩১/০১/২০২৪ ইং,

এই মর্মে ঘোষনা করিতেছি যে, হলফকারী/হলফকারীগন আমার পরিচিত এবং আমার সম্মুখে তিনি/তাহারা দলিলে স্বাক্ষর প্রদান করিয়াছেন (বা আমি তাহার বা তাহাদের বা ... নং ক্রমিকধারী হলফকারীর নাম বকলমে লিখিয়া দিয়াছি)।

হলফ কারীর স্বাক্ষর ও তারিখ ঃ

সনাক্তকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ ঃ

সাব-রেজিস্ট্রার
কালামপুর, ঢাকা।
৩১/০১/২৪

২২। সাব-রেজিষ্ট্রারের নাম ও পদবীসহ স্বাক্ষর ও তারিখ ঃ

"দেশপ্রেমের শপথ নিন দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

৪।০৮ [illegible]

নং ..... তাং .....
আল- মামুন, আমতা
ঢাকা
মোঃ [illegible]
এম এল, আইনজীবী
কালামপুর, ধামরাই, ঢাকা
লাইঃ নং ৯/৮১

সাব-রেজিষ্ট্রার অব মোহর
কালামপুর, ঢাকা