

বাংলাদেশ ফরম নং ১৫০৪

ধারা ৫২ (১) (খ) অনুসারে রসিদ
[দ্রষ্টব্য: বিধি ৭, ২৪(২), ৪৪(২) এবং ৯৫(২)]

ক

19093

দাখিলকারীর অংশ

২০২১ সালের.....নং

ক্রমিক নং ১১১৭৬

দলিল নং ১১১৬৪

বহি নং ১

কো. তালিকা বহুদল (ক্রমিক নং)
যাহার দ্বারা দলিলটি সম্পাদিত.....

যাহার নিকট হইতে প্রাপ্ত।

কো. টাইমস্‌মিডিয়া গ্রুপ.....
যাহার বরাবরে সম্পাদিত।

দলিলের প্রকৃতি.....

দলিলে লিখিত সম্পত্তির মূল্য ৫২,০৭,০০০/-

ফি তালিকার দফা..... টাকা।

ফিস..... মোট পরিমান।

২৬ + ৪
৫২০৭০/-
২০০
২৪০
০৮০

সম্ভাব্য যে তারিখে ফেরত লইবার জন্য
দলিলটি প্রস্তুত থাকিবে। }

সাব-রেজিস্ট্রার
কালামপুর, ঢাকা
১৯/০৮/২১

তারিখ.....২০ সন।

এই রসিদটি দাখিল করিলে দলিল ফেরত দেওয়া হইবে। উইল ব্যতীত অন্যান্য দলিল নিবন্ধন কার্যালয়ে দুই বৎসরের অধিককাল দাবিবিহীন অবস্থায় থাকিলে তাহা আইন অনুযায়ী বিনষ্ট করা যাইতে পারে।
নিবন্ধনকার্য সম্পূর্ণ হইবার পর একমাসের অধিককাল কোন দলিল বা মোক্তারনামা দাবিবিহীন অবস্থায় থাকিলে প্রতি মাস বা তাহার কোন অংশের জন্য অতিরিক্ত ৫/- টাকা হারে ফি প্রদান করিতে হইবে। প্রতি ক্ষেত্রে এই ফি সর্বোচ্চ ১০০/- টাকা হইতে পারে।

১৯/০৮/২১
নিবন্ধন কর্মকর্তা

জনাব কে অপর পৃষ্ঠায় বর্ণিত দলিল খানি ফেরত দিবেন
এবং উহার বাবদ আমার যদি কোন ফিস ফেরত পাইবার থাকে উহা তাহাকে দিবেন।

দাখিলকারীর স্বাক্ষর

অপর পৃষ্ঠায় বর্ণিত দলিলখানি পাইলাম। ফিসের তালিকার.....দফা মতে
নিম্নলিখিত ফিস ফেরত পাইলাম।

* প্রয়োজনমত কাটিয়া দিতে হইবে।

তারিখ
সিলমোহর

.....২০ সাল।

গ্রহণকারীর স্বাক্ষর।

সাব-রেজিস্ট্রারের স্বাক্ষর।

৩৫২৭/১০/২০২২ দলিল নং ১১১৫৪/২০২২



ব ১১১৫৪
 $১০ \times ২ = ২০০$
 $২৫ \times ৪ = ১০০$
 $১০০ \times ২ = ২০০$
 মোট = ৫০০

বিস্মিল্লাহির রাহমানির রাহিম।
 TRUE COPY

১-নং জমি বাবদ
 ১-অর্জার এর মাধ্যমে আদায় করা হইল
 ১-অর্জার নং
 তারিখ ১০০৫৭৬২
 মালী ব্যাংক
 মোঃ আব্দুল মতিন
 ২৭/১০/২২
 ২৩৮৪

মোঃ আব্দুল মতিন
 সাব-রেজিস্ট্রার কালামপুর
 ধামরাই, ঢাকা
 ২৭/১০/২২

১১১৫৪/২২
 ১১১৫৪/২২

A — ৫২০৭০
 E — ২০০
 N — ২৪০
 ১০০ — ২৫৬২২০
 ১০০ — ৬৬০
 ১০০ — ৪০
 মোঃ আব্দুল মতিন
 ২৭/১০/২২

মোঃ আব্দুল মতিন
 ২৭/১০/২২
 ১৫৬২২০
 ১০০৫৭৬৬
 মোঃ আব্দুল মতিন
 ২৭/১০/২২

স্থানীয় সরকার কর দাবদ
 প্রদেয় ১৫৬২২০ টাকা।
 ১১১০২৭১ ৫৪ ৫৪ ৬২ ৩৭
 এন. আর. বি. সি. ব্যাংক কালামপুর শাখা
 মোঃ আব্দুল মতিন
 ২৭/১০/২২

১। রেজিস্ট্রি অফিসের নামঃ কালামপুর এস.আর অফিস, ধামরাই, ঢাকা।

২। দলিলের সার সংক্ষেপঃ

দলিলের প্রকৃতি	মৌজার নাম	ইউনিয়ন/ ওয়ার্ড	থানা/ উপজেলা	জেলা
সাক্ষর কবলা	ছোট কালামপুর	সুতিপাড়া	ধামরাই	ঢাকা

শ্রেনী	হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ	মূল্য (অংকে ও কথায়)
মালিক	৩৮ (আটত্রিশ) শতাংশ।	৫২,০৭,০০০/= (বায়ান্ন লক্ষ সাত হাজার) টাকা।

মোঃ আব্দুল মতিন
 ২৭/১০/২০২২
 দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন

১৪৪১ ১৪/১০/২১
মোঃ ইমদাদুল হান (সেক্টার)
এস.আর জবিল কালামপুর
ধামরাই, ঢাকা।
ফাইল নং- ৫০/১২



Required no	
(I)	১০
(II)	২০
(a)	১৬৬
(b)	১২৭
Stamp	২২৭
Cartridge	১০৪
Court Fee	৫০
Total	৫০

Copy Prepared Signed
Scaled and delivered

to.....
Vide Case No. ১১৫০৬
Date ১৪/১০/২১

মোঃ আব্দুল মতিন
সাব-রেজিষ্টার কালামপুর,
ধামরাই, ঢাকা।

১৪/১০/২১

১৪/১০/২১



ब ४८१४९४९

৮
৪৮১৪৯৪৯

স্বাক্ষরিতঃ শ্রীমান ব্রজেন চন্দ্র
তারিখঃ ৩০/০৫/২০১৬ খ্রিস্টাব্দে
S/L-১৭৪৩৩-১০১৪-১৬৩৬-৩-
পরিঃ-২০/০৫/২০১৬
Religion
Profession
তারিখঃ ৩০/০৫/২০১৬
(২)

skilled people in

৩। দলিল গ্রহিতাগনের নাম স্বাক্ষর ও ঠিকানা :

১। নাম	:	মোঃ জাহাঙ্গীর মিয়া।
পিতার নাম	:	আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া।
মাতার নাম	:	জোবেদা বেগম।
জন্ম তারিখ/বয়স	:	০১/০১/১৯৬৪ ইং।
ধর্ম	:	ইসলাম।
পেশা	:	ব্যবসা।
জাতীয়তা	:	বাংলাদেশী।
জাতীয় পরিচিতি নং	:	৮২০ ০০০ ০৬৪৭।

ঠিকানা- বাসা/হোল্ডিং- ২২/ক. নিলটুলী, গ্রাম/রাস্তা- নিলটুলী মুন্সিব সড়ক, ফরিদপুর, নিলটুলী,
পোঃ- ফরিদপুর- ৭৮০০, ফরিদপুর সদর, ফরিদপুর পৌরসভা, ফরিদপুর।

0 — 577

[illegible]

① ————— 588

There are no
single words in
English which

১। নাম	ঃ মোঃ জাহিদ মিয়া।
পিতার নাম	ঃ আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া।
মাতার নাম	ঃ জোবেদা বেগম।
জন্ম তারিখ/বয়স	ঃ ১৩/০১/১৯৬৮ ইং।
ধর্ম	ঃ ইসলাম।
পেশা	ঃ ব্যবসা।
জাতীয়তা	ঃ বাংলাদেশী।
জাতীয় পরিচিতি নং	ঃ ২৩৫ ১৪৯ ৩৯৫৮।

ঠিকানা- বাসা/হোল্ডিং- ২২/ক. নিলটুলী, গ্রাম/রাস্তা- নিলটুলী মুজিব সড়ক, ফরিদপুর, নিলটুলী,
পোঃ- ফরিদপুর- ৭৮০০, ফরিদপুর সদর, ফরিদপুর পৌরসভা, ফরিদপুর।

पुस्तकालय

২৭/১০/২১ "দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

১৫৪২

১৫/০৭/২২

মোঃ ইমদাদুল হান্নান (ডেপুটি)
এস.আর অফিস কালামপুর

মোঃ ইমদাদুল হান্নান (ডেপুটি)
এস.আর অফিস কালামপুর
খাগড়াই, ঢাকা ৮
লাইসেন্স নং- ৫০/১২

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

১৫



১৫

পাঁচ

টাকা

ব ৪৮১৪৯৪৮



মোঃ হুসাইন মিয়া

(৩)

৩। নাম : মোঃ ওয়াহিদ মিয়া।
 পিতার নাম : আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া।
 মাতার নাম : জোবেদা বেগম।
 জন্ম তারিখ/বয়স : ০৪/১১/১৯৭১ ইং।
 ধর্ম : ইসলাম।
 পেশা : ব্যবসা।
 জাতীয়তা : বাংলাদেশী।
 জাতীয় পরিচিতি নং : ২৪০ ১২৪ ১৭৩৮।

ঠিকানা- বাসা/হোল্ডিং- ২২/ক, নিলটুলী, গ্রাম/রাষ্টা- নিলটুলী মজিব সড়ক, ফরিদপুর, নিলটুলী,
 পোঃ- ফরিদপুর- ৭৮০০, ফরিদপুর সদর, ফরিদপুর পৌরসভা, ফরিদপুর।

৩ — ৮৮৮

মোঃ হুসাইন মিয়া
 আল হাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া
 জোবেদা বেগম

৪। দলিল দাতার নাম স্বাক্ষর ও ঠিকানা :

নাম : মোঃ তালিম হোসেন (তুলু মিয়া)।
 পিতার নাম : মরহুম- মোস্তাজ উদ্দিন সরকার।
 মাতার নাম : মরহুমা- জয়তারা বেগম।
 জন্ম তারিখ/বয়স : ১৫/০২/১৯৭২ ইং।
 ধর্ম : ইসলাম।
 পেশা : ব্যবসা।
 জাতীয়তা : বাংলাদেশী।
 জাতীয় পরিচিতি নং : ২৬১১৪৯৪২৫২৩০৩।

ঠিকানা সাং ও পোঃ- কালামপুর, উপজেলা- ধামরাই, জেলা- ঢাকা।

৩ — ৮৮৮

মোঃ তালিম হোসেন
 মরহুম মোস্তাজ উদ্দিন সরকার
 মরহুমা জয়তারা বেগম

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”

১৪৪০ ১৪/০৭/২২

মোঃ ইমরান খান
এস.আর

মোঃ ইমরান খান (জিলা)
এস.আর জিলা কালেক্টর
খানসাহা, ঢাকা।
লাইসেন্স নং- ৫০/১২

ব ৪৮১৪৯৪৭



১০/১১/১৩-১৪

(৪)

৫। আম-মোক্তারের নাম, ঠিকানা ও বিবরণঃ প্রযোজ্য নহে।

৬। আম-মোক্তার নামার বিবরণঃ প্রযোজ্য নহে।

৭। হস্তান্তরাধীন জমির ন্যূনপক্ষে ২৫ বছরের মালিকানার ধারাবাহিক বিবরণঃ (যথাযথ ক্ষেত্রে ওয়ারিশ ও বায়া দলিল সমূহের বিস্তারিত বিবরণ) এবং হস্তান্তরের উদ্দেশ্য, সম্পত্তির দখল, ইজমেন্ট স্বত্ব এবং হস্তান্তর সম্পর্কিত উল্লেখযোগ্য মন্তব্য (যদি থাকে) সম্পর্কিত বিবরণঃ

নিম্ন তফসিল বর্ণিত দাগের সম্পত্তি যাহা ঢাকা জেলার অন্তর্গত ধামরাই থানাধীন কালামপুর গ্রাম নিবাসী জাফর উদ্দিন এর স্ত্রী আমেনা খাতুন মালিক ও দখলে দখলকারিনী নিয়ত থাকিয়া ভোগদখল করাবস্থায় বিগত আর.এস রেকর্ড আরম্ভ হইলে তাহার নিজ নামে আর.এস রেকর্ড পর্চাদি শুদ্ধরূপে রেকর্ডভুক্ত করাইয়া ভোগদখল করাবস্থায় তাহার সহিত আমি অত্র দলিল দাতা বিগত ইংরেজী- ৩১/১০/২০০১ তারিখে কালামপুর এস, আর, অফিসে রেজিস্ট্রিকৃত- ৮৭৪৯ নং এওয়াজ বদল নামা দলিল মূলে মালিক হইয়া ভোগদখল করাবস্থায় ধামরাই সহকারী কমিশনার (ভূমি) অফিসে বিগত ইংরেজী- ০৬/০৩/২০০৬ তারিখে ৭০৮/০৬ নং কেইচের আদেশ মোতাবেক ১১৩৮ নং জোতে আমার নিজ নামে নামজারী ও জমাভাগ করাইয়া এষাবৎকাল অন্যের নিরাপত্তে, নির্বিবাদে ও এলাকাবাসীর জ্ঞাতসারে শান্তিপূর্ণভাবে ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি।

হস্তান্তরের উদ্দেশ্যঃ নানাবিধ বৈধ কারণে নগদ টাকার বিশেষ আবশ্যক হওয়ায় আমি অত্র দলিল দাতানিম্ন তফসিল বর্ণিত সম্পত্তি সাফ বিক্রয় করিলাম।

সম্পত্তির দখলঃ

দলিলে উল্লেখিত সাকুল্য টাকা আমি অত্র দলিল দাতা একযোগে বুঝিয়া পাইয়া আমার নিরংকুশ ভোগ দখলাদি নিম্ন তফসিলভুক্ত সম্পত্তি সাফ বিক্রয় করিয়া সম্পত্তির দখল আপনারা অত্র দলিল গ্রহিতাগনের বরাবরে ছাড়িয়া ও বুঝিয়া দিয়া আমি অত্র দলিল দাতা চিরতরে নিঃস্বত্ববান হইলাম। অদ্য হইতে আপনারা অত্র দলিল গ্রহিতাগন আমার বিক্রিত সম্পত্তিতে যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান ও স্বত্বাধিকার এবং মালিক ও দখলে দখলকার হইয়া আমার নামের পরিবর্তে আপনাদের নিজ নিজ নামে নামজারী জমাভাগ করিয়া খাজনাদি পরিশোধ করিয়া দান, বিক্রয়, কট, রেহান, মর্টগেজ পাওয়ার, বেল-এওয়াজ হেবা, এওয়াজ বদল ইত্যাদি সর্ব প্রকার হস্তান্তরের ও রূপান্তরের ক্ষমতা ধারণে পুত্র-পুত্রাদি ও স্থলবর্তী ওয়ারিশানগণক্রমে যথাইচ্ছা ভাবে ভোগ বিনিয়োগ করিতে রহেন। বিক্রিত সম্পত্তি আমি কিংবা আমার স্থলবর্তী ওয়ারিশানগণের সম্পূর্ণ স্বত্ব ও স্বার্থ ত্যাগ হইল। বিক্রিত সম্পত্তিতে কেহ কোন প্রকার দাবী দাওয়া বা ওজর আপত্তি করিতে পারিব না ও পারিবেক না। করিলেও তাহা সর্বাদালতে অগ্রাহ্য বা নামঞ্জুর হইবে।

১৮৪৪

১৮/০২/২০

[Signature]

মোঃ ইমাম হান (জেনারেল)
প্রোগ্রামার অফিস কালানুগ্রহ
শাহরাসী, ঢাকা।
ফাইলস নং- ৫০/১২

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

১৫



১৫

পাঁচ

টাকা

ব ৪৮১৪৯২৫



১৫/০৭/২০২১

(৫)

ইজমেন্ট স্বত্ব :

হস্তান্তর সম্পর্কিত উল্লেখযোগ্য মন্তব্য (যদি থাকে) সম্পর্কিত বিবরণ :

বিক্রিত সম্পত্তি আমি অত্র দলিল দাতা ইতিপূর্বে অন্য কাহারো নিকট কোন প্রকার হস্তান্তর সূচক কোন কার্য করি নাই বা কোন অফিস আদালত কর্তৃক মামলা মোকদমারও অন্তর্ভুক্ত নহে বা কোন ব্যাংক, বীমা বা প্রতিষ্ঠানের নিকট দায়বদ্ধ রাখিয়া কোন প্রকার ঋণ গ্রহণ করি নাই। ইহা সম্পূর্ণ নির্দায় ও নিঃকণ্টক অবস্থায় আপনাদের নিকট সাক্ষ্য বিক্রয় করিলাম। স্বত্ব ও দখল সম্পর্কে মিথ্যাচার এর কারণে বিক্রিত সম্পত্তির সমপঞ্জিশনের সম্পত্তি সহ ভবিষ্যতের বাজার দর অনুযায়ী সর্বময় ক্ষতিসহ ক্ষতিপূরণ দিতে দায়ী থাকিব। আমার অবর্তমানে আমার ছলবর্জী ওয়ারিশানগণ দায়ী থাকিব। প্রকাশ থাকে যে, অত্র দলিলে কোন প্রকার ভুল ত্রুটি ধরা পরিলে অত্র দলিল পত বা বাতিল হইবে না। বরং তাহা আমাকে জানানো মাত্র আমি অত্র দলিল দাতা বিনা ওজরে সংগে সংগে সংশ্লিষ্ট রেজিস্ট্রি অফিসে উপস্থিত হইয়া আপনারা বা আপনাদের ওয়ারিশানদের বরাবরে একটি ভ্রম সংশোধন দলিল রেজিস্ট্রি করিয়া দিতে দায়ী থাকিব ও আমার অবর্তমানে আমার ওয়ারিশানগণ দায়ী থাকিব।

৮। একাধিক ক্রেতা/ গ্রহিতার ক্ষেত্রে ক্রয়কৃত/অর্জিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ (যদি থাকে):

গ্রহিতাগনের নাম	প্রাপ্ত অংশ	হিস্যা/ হারাহারি অংশ
১। মোঃ জাহাঙ্গীর মিয়া।	৩৮ (আটত্রিশ) শতাংশ সম্পত্তি সমান সমান অংশ প্রাপ্ত বটে।	১০০%
২। মোঃ জাহিদ মিয়া।		১০০%
৩। মোঃ ওয়াহিদ মিয়া।		১০০%

৯। একাধিক বিক্রেতা/ হস্তান্তরকারীর (দাতা/ দাত্রী) ক্ষেত্রে হস্তান্তরিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ:

দাতার নাম	বিক্রিত অংশ	হিস্যা/ হারাহারি অংশ
মোঃ তালিম হোসেন (তুলু মিয়া)।	৩৮ (আটত্রিশ) শতাংশ।	১০০%

১০। সম্পাদনের তারিখ (বাংলা ও ইংরেজী) ১৪২৮ বাংলা সনের-

২৭/০৭/২০২১ ৩১ মার্চ, ১৪২৮, ১৪২৮, ১৪২৮-১৪২৮

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”

১৪৪০ ১৪/১০/২২

স্বাক্ষর

স্বাক্ষর
এস.আর. অফিস কালকামপুর
ধামরাই, ঢাকা
তারিখ: ১৪/১০/২২



ব ৪৮১৪৯২৪



৪৮১৪৯২৪-১৪

(৬)

১১। সম্পত্তির তফসিল পরিচয়ঃ-

জেলা- ঢাকা	মৌজা- ছোট কালামপুর।
থানা- ধামরাই।	জে.এল নং- এস, এ- ১৭৮ নং, আর, এস- ১৭৭ নং।
	এস, এ- ৬৭ নং, আর, এস- ৪৭ নং, আর, এস খারিজা- ৪৭/কাত নং খতিয়ানে।
	এস, এ- ১১৭৮ নং, আর, এস- ২২৮১ (দুই হাজার দুইশত একাশি) নং দাগে নাল- ১১১ শতাংশ। ইহার কাতে বিক্রীত----- ৩৮ শতাংশ। মং- আটত্রিশ শতাংশ নাল জমি বিক্রীত মাত্র।
ভূমি অফিসের নাম	ধামরাই, ঢাকা।

১২। বিক্রীত সম্পত্তির চৌহদ্দীর বিবরণঃ

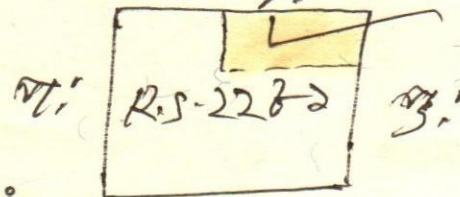
উত্তরেঃ বিলট্রেড ইঞ্জিনিয়ারিং লিঃ।	দক্ষিণেঃ ইসমাইল।
পূর্বেঃ বিলট্রেড ইঞ্জিনিয়ারিং লিঃ।	পশ্চিমেঃ আওলাদ গং।

১৩। হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে বা কথায়)ঃ- ৩৮ (আটত্রিশ) শতাংশ।

১৪। হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্যে এবং পরিশোধের বিবরণ (যদি থাকে)ঃ ৫২,০৭,০০০/= (বায়ান্ন লক্ষ সাত হাজার) টাকা।

১৫। হস্তান্তরিত সম্পত্তির হাত নকশা ও পরিমাণঃ

R.S. ২২৮১



১৬। ভুল- ভ্রান্তি সম্পর্কে কৈফিয়ৎ (যদি থাকে)ঃ

১৭। দলিল পাঠ করিয়া/করাইয়া আমি/ আমরা উহার মর্ম অবগত ও সম্মত হইয়া স্বাক্ষর করিলাম।

দাতার স্বাক্ষরঃ মোঃ তালিম হোসেন

গ্রহীতাগনের স্বাক্ষরঃ

মোঃ হুমায়ুন কবীর
মোঃ হুমায়ুন কবীর
মোঃ হুমায়ুন কবীর

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”

১৪৪৬

১৪/১০/১২
fahim

মোঃ ইমরান খান (ভেতার)
এস.আর. অফিস কল্যাণপুর

ধানরাই, ঢাকা।
স্মারক নং- ৫০/১২



ব ৪৮১৪৯৫৩



১৫/১১/২০১৩

(৭)

১৮। স্বাক্ষীগণের নাম, ঠিকানা ও বিবরণ :

(ক) নাম	মোঃ হুমায়ুন কবীর	স্বাক্ষর ও তারিখ	১৫/১১/২০১৩
পিতার নাম	মোঃ মিনহাজ হোসেন	মাতার নাম	মোঃ মনিরুজ্জামান
গ্রাম/রোড নং	কালামপুর	ডাকঘর	কালামপুর
থানা/উপজেলা	ধামরাই	জেলা	ঢাকা

(খ) নাম	মোঃ মাকসুদ হোসেন	স্বাক্ষর ও তারিখ	১৫/১১/২০১৩
পিতার নাম	মোঃ মাকসুদ	মাতার নাম	মোঃ মনিরুজ্জামান
গ্রাম/রোড নং	কালামপুর	ডাকঘর	কালামপুর
থানা/উপজেলা	ধামরাই	জেলা	ঢাকা

১৯। সনাত্তকারীর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর :

নাম	মোঃ হুমায়ুন কবীর	স্বাক্ষর ও তারিখ	১৫/১১/২০১৩
পিতার নাম	মোঃ মিনহাজ হোসেন	মাতার নাম	মোঃ মনিরুজ্জামান
গ্রাম/রোড নং	কালামপুর	ডাকঘর	কালামপুর
থানা/উপজেলা	ধামরাই	জেলা	ঢাকা

২০। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সঠিক পরিচয় এবং বাজার মূল্য সম্পর্কে সম্যক অবহিত হইয়া আমি নিম্ন স্বাক্ষরকারী অত্র দলিলের মুসাবিদা করিয়াছি/ লিখিয়া দিয়াছি এবং পক্ষদ্বয়কে পাঠ করিয়া শুনাইয়াছি। অত্র দলিলটি (০৭) ফর্দে লিখিত।

মুসাবিদা বা দলিল লেখকের নাম, পূর্ণ ঠিকানা ও দলিল লেখকের সনদ নং (অফিসের নাম সহ) :

দলিল লেখকের নাম : মোঃ ছানোয়ার হোসেন।

সনদ নং : ৯৫ (পঁচানব্বই)।

স্বাক্ষর

পূর্ণ ঠিকানা

অফিসের নাম

কম্পোজ কারক এর নাম

স্বাক্ষর

পূর্ণ ঠিকানা

মোঃ ছানোয়ার হোসেন
সাং- কালামপুর, পোঃ- কালামপুর, থানা- ধামরাই, ঢাকা।

কালামপুর এস.আর. অফিস, ধামরাই, ঢাকা।

মোঃ রতন আলী।

বতন আলী

মাতৃ-পিতৃহারা কম্পিউটার, গ্রাম+পোঃ- কালামপুর,
থানা- ধামরাই, জেলা- ঢাকা।

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”

১৪৩৭

১৬/০২/২২

মোঃ ইকবাল খান (ভেডার)
এস.আর. অফিস কলকাতাপুর

মোঃ ইকবাল খান (ভেডার)
এস.আর. অফিস কলকাতাপুর
খানসাহা, ঢাকা।
নাথিসদ নং- ৫০/১২

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৫



৳ ৫

পাঁচ

টাকা

ব ৪৮১৪৯২২



মোঃ তালিম হোসেন

(৮)

২১। দলিল দাতার হলফনামা :

হলফনামা

বরাবর,

মাননীয় সাব-রেজিস্ট্রার সাহেব
কালামপুর এস,আর অফিস
ধামরাই, ঢাকা।

দাতার নাম : মোঃ তালিম হোসেন (তুলু মিয়া), পিতা- মরহুম- মোস্তাজ উদ্দিন সরকার, সাং- কালামপুর,
উপজেলা- ধামরাই, জেলা- ঢাকা।

এই মর্মে ঘোষণাপূর্বক হলফনামা প্রদান করিতেছি যে, আমি/ আমরা বাংলাদেশের নাগরিক।
আমি/আমরা ঘোষণা করিতেছি যে,

- (ক) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি বাংলাদেশ দালাল (বিশেষ ট্রাইব্যুনাল) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি. ও নং ৮) এর অধীন ক্রোকের আওতাধীন নহে;
- (খ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি বাংলাদেশ পরিত্যক্ত সম্পত্তি (নিয়ন্ত্রণ, ব্যবস্থাপনা ও নিষ্পত্তি) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি. ও নং ১৬) এর অর্থানুযায়ী পরিত্যক্ত সম্পত্তি নহে;
- (গ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি আপাততঃ বলবৎ কোন আইনের অধীন সরকারে বর্তায় নাই, বা সরকারের অনুকূলে বাজেয়াপ্ত হয় না;
- (ঘ) প্রস্তাবিত হস্তান্তর আপাততঃ বলবৎ অন্য কোন আইনের কোন বিধানের সহিত সাংঘর্ষিক নহে;
- (ঙ) প্রস্তাবিত হস্তান্তর বাংলাদেশ হোল্ডিং (লিমিটেশন) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি. ও নং ৮) এর অনুচ্ছেদ ৫এ অনুযায়ী বাতিলযোগ্য নহে; এবং
- (চ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ সঠিকভাবে বর্ণিত হইয়াছে এবং উহা অবমূল্য করা হয় নাই এবং উল্লিখিত সম্পত্তি হস্তান্তরকরণে আবেদনকারীর বৈধ অধিকার রহিয়াছে।

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”

১৬৪৪

১৪/১০/২১

মোঃ ইমদাদুল হান্নান (সিইও)

এস.আর. ইকনোমিক্স কলোনিয়াল
খানসাহা, ঢাকা।

লাইসেন্স নং-৫০/১২



ব ৪৮১৪৯২১



(৯)

আমি/আমরা আরও ঘোষণা করিতেছি যে,

আমি/আমরা দলিলে বর্ণিত সম্পত্তির নিরঙ্কুশ মালিক। অন্য কোন পক্ষের সহিত এই সম্পত্তির বায়না চুক্তি স্বাক্ষর হয় নাই বা অন্য কোথাও হস্তান্তর হয় নাই বা অন্য কোন পক্ষের নিকট বন্ধক রাখা হয় নাই।

দলিলে বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার/আমাদের বৈধ স্বত্ব ও অধিকার বহাল আছে এবং প্রদত্ত বিবরণ আমার/আমাদের জ্ঞান ও বিশ্বাসমতে সত্য। তারিখ: ২৭/১০/২০২২

হলফকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ-

মোঃ তালিম হোসেন

সনাক্তকারীর ঘোষণা :

এই মর্মে ঘোষণা করিতেছি যে,

হলফকারী/হলফকারীগণ আমার পরিচিত এবং

আমার সম্মুখে তিনি/তাহার দলিলে স্বাক্ষর প্রদান

করিয়াছেন (বা আমি তাহার বা তাহাদের বা নং

ক্রমিকধারী হলফকারীর নাম "ব" কলমে লিখিয়া দিয়াছি)।

সনাক্তকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ

মোঃ হাফিজ মোঃ

২৭/১০/২০২২

২৭/১০/২২
মোঃ তালিম হোসেন
মোঃ হাফিজ মোঃ

২২। সাব-রেজিস্ট্রারের নাম ও পদবীসহ স্বাক্ষর ও তারিখ

মোঃ আব্দুল মতিন

সাব-রেজিস্ট্রার কালামপুর
ধামরাই, ঢাকা

২৭/১০/২২

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”

১৬৪৭

১৪/১০/১২

মোঃ ইমরান খান (ডেপুটি)
এস.আর. অফিস কালানামপুর

মোঃ ইমরান খান (ডেপুটি)
এস.আর. অফিস কালানামপুর
ধামরাই, ঢাকা।
স্মারক নং- ৫০/১২



ব ৪৮১৪৯৫১

2006-07-08 2008 2009-10-11 2010-11-12 2011-12-13 2012-13-14 2013-14-15 2014-15-16 2015-16-17 2016-17-18 2017-18-19 2018-19-20 2019-20-21 2020-21-22 2021-22-23 2022-23-24 2023-24-25 2024-25-26 2025-26-27 2026-27-28 2027-28-29 2028-29-30 2029-30-31 2030-31-32 2031-32-33 2032-33-34 2033-34-35 2034-35-36 2035-36-37 2036-37-38 2037-38-39 2038-39-40 2039-40-41 2040-41-42 2041-42-43 2042-43-44 2043-44-45 2044-45-46 2045-46-47 2046-47-48 2047-48-49 2048-49-50 2049-50-51 2050-51-52 2051-52-53 2052-53-54 2053-54-55 2054-55-56 2055-56-57 2056-57-58 2057-58-59 2058-59-60 2059-60-61 2060-61-62 2061-62-63 2062-63-64 2063-64-65 2064-65-66 2065-66-67 2066-67-68 2067-68-69 2068-69-70 2069-70-71 2070-71-72 2071-72-73 2072-73-74 2073-74-75 2074-75-76 2075-76-77 2076-77-78 2077-78-79 2078-79-80 2079-80-81 2080-81-82 2081-82-83 2082-83-84 2083-84-85 2084-85-86 2085-86-87 2086-87-88 2087-88-89 2088-89-90 2089-90-91 2090-91-92 2091-92-93 2092-93-94 2093-94-95 2094-95-96 2095-96-97 2096-97-98 2097-98-99 2098-99-100 2099-100-101 2100-101-102 2101-102-103 2102-103-104 2103-104-105 2104-105-106 2105-106-107 2106-107-108 2107-108-109 2108-109-110 2109-110-111 2110-111-112 2111-112-113 2112-113-114 2113-114-115 2114-115-116 2115-116-117 2116-117-118 2117-118-119 2118-119-120 2119-120-121 2120-121-122 2121-122-123 2122-123-124 2123-124-125 2124-125-126 2125-126-127 2126-127-128 2127-128-129 2128-129-130 2129-130-131 2130-131-132 2131-132-133 2132-133-134 2133-134-135 2134-135-136 2135-136-137 2136-137-138 2137-138-139 2138-139-140 2139-140-141 2140-141-142 2141-142-143 2142-143-144 2143-144-145 2144-145-146 2145-146-147 2146-147-148 2147-148-149 2148-149-150 2149-150-151 2150-151-152 2151-152-153 2152-153-154 2153-154-155 2154-155-156 2155-156-157 2156-157-158 2157-158-159 2158-159-160 2159-160-161 2160-161-162 2161-162-163 2162-163-164 2163-164-165 2164-165-166 2165-166-167 2166-167-168 2167-168-169 2168-169-170 2169-170-171 2170-171-172 2171-172-173 2172-173-174 2173-174-175 2174-175-176 2175-176-177 2176-177-178 2177-178-179 2178-179-180 2179-180-181 2180-181-182 2181-182-183 2182-183-184 2183-184-185 2184-185-186 2185-186-187 2186-187-188 2187-188-189 2188-189-190 2189-190-191 2190-191-192 2191-192-193 2192-193-194 2193-194-195 2194-195-196 2195-196-197 2196-197-198 2197-198-199 2198-199-200 2199-200-201 2200-201-202 2201-202-203 2202-203-204 2203-204-205 2204-205-206 2205-206-207 2206-207-208 2207-208-209 2208-209-210 2209-210-211 2210-211-212 2211-212-213 2212-213-214 2213-214-215 2214-215-216 2215-216-217 2216-217-218 2217-218-219 2218-219-220 2219-220-221 2220-221-222 2221-222-223 2222-223-224 2223-224-225 2224-225-226 2225-226-227 2226-227-228 2227-228-229 2228-229-230 2229-230-231 2230-231-232 2231-232-233 2232-233-234 2233-234-235 2234-235-236 2235-236-237 2236-237-238 2237-238-239 2238-239-240 2239-240-241 2240-241-242 2241-242-243 2242-243-244 2243-244-245 2244-245-246 2245-246-247 2246-247-248 2247-248-249 2248-249-250 2249-250-251 2250-251-252 2251-252-253 2252-253-254 2253-254-255 2254-255-256 2255-256-257 2256-257-258 2257-258-259 2258-259-260 2259-260-261 2260-261-262 2261-262-263 2262-263-264 2263-264-265 2264-265-266 2265-266-267 2266-267-268 2267-268-269 2268-269-270 2269-270-271 2270-271-272 2271-272-273 2272-273-274 2273-274-275 2274-275-276 2275-276-277 2276-277-278 2277-278-279 2278-279-280 2279-280-281 2280-281-282 2281-282-283 2282-283-284 2283-284-285 2284-285-286 2285-286-287 2286-287-288 2287-288-289 2288-289-290 2289-290-291 2290-291-292 2291-292-293 2292-293-294 2293-294-295 2294-295-296 2295-296-297 2296-297-298 2297-298-299 2298-299-300 2299-300-301 2300-301-302 2301-302-303 2302-303-304 2303-304-305 2304-305-306 2305-306-307 2306-307-308 2307-308-309 2308-309-310 2309-310-311 2310-311-312 2311-312-313 2312-313-314 2313-314-315 2314-315-316 2315-316-317 2316-317-318 2317-318-319 2318-319-320 2319-320-321 2320-321-322 2321-322-323 2322-323-324 2323-324-325 2324-325-326 2325-326-327 2326-327-328 2327-328-329 2328-329-330 2329-330-331 2330-331-332 2331-332-333 2332-333-334 2333-334-335 2334-335-336 2335-336-337 233

Worms
in the
28 20 22

28/20/22

Don
Lynn
2/20/22

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”

১৬০০

১৪/১০/২০
মুহুর

জগৎ কল্যাণ শ্রম (৫০০০)
এস. আর. কল্যাণ কল্যাণপুর
ধামরাই, ঢাকা।
লাইসেন্স নং- ৫০/১২