

বাংলাদেশ ফরম নং ১৫০৪

ধারা ৫২ (১) (খ) অনুসারে রসিদ
[দ্রষ্টব্য: বিধি ৭, ২৪(২), ৪৪(২) এবং ৯৫(২)]

ক

33847

দাখিলকারীর অংশ

২০১১ সালের.....নং

ক্রমিক নং.....১৫৪৭

দলিল নং.....১৫৪৫

বহি নং.....১

যাহার নিকট হইতে প্রাপ্ত।

হুসৈন আহমদ হুসৈন

যাহার দ্বারা দলিলটি সম্পাদিত

হুসৈন আহমদ হুসৈন

যাহার বরাবরে সম্পাদিত।

দলিলের প্রকৃতি.....

দলিলে লিখিত সম্পত্তির মূল্য ৭১,১৮,০০০/-

ফি তালিকার দফা..... টাকা।

ফিস..... মোট পরিমাণ।

সম্ভাব্য যে তারিখে ফেরত লইবার জন্য

দলিলটি প্রস্তুত থাকিবে।

তারিখ.....২০ সন।

১৫৪

A- ৭১,১৮০

E- ২০০

N- ২৪০

C/S ২০

সাব-রেজিস্ট্রার
কালামপুর, ঢাকা।

৩১/১/২০

এই রসিদটি দাখিল করিলে দলিল ফেরত দেওয়া হইবে। উইল ব্যতীত অন্যান্য দলিল নিবন্ধন কার্যালয়ে দুই বৎসরের অধিককাল দাবিবিহীন অবস্থায় থাকিলে তাহা আইন অনুযায়ী বিনষ্ট করা যাইতে পারে।

নিবন্ধনকার্য সম্পূর্ণ হইবার পর একমাসের অধিককাল কোন দলিল বা মোজারনামা দাবিবিহীন অবস্থায় থাকিলে প্রতি মাস বা তাহার কোন অংশের জন্য অতিরিক্ত ৫/- টাকা হারে ফি প্রদান করিতে হইবে। প্রতি ক্ষেত্রে এই ফি সর্বোচ্চ ১০০/- টাকা হইতে পারে।

জনাব কে অপর পৃষ্ঠায় বর্ণিত দলিল খানি ফেরত দিবেন
এবং উহার বাবদ আমার যদি কোন ফিস ফেরত পাইবার থাকে উহা তাহাকে দিবেন।

দাখিলকারীর স্বাক্ষর

অপর পৃষ্ঠায় বর্ণিত দলিলখানি পাইলাম। ফিসের তালিকার..... দফা মতে
নিম্নলিখিত ফিস ফেরত পাইলাম।

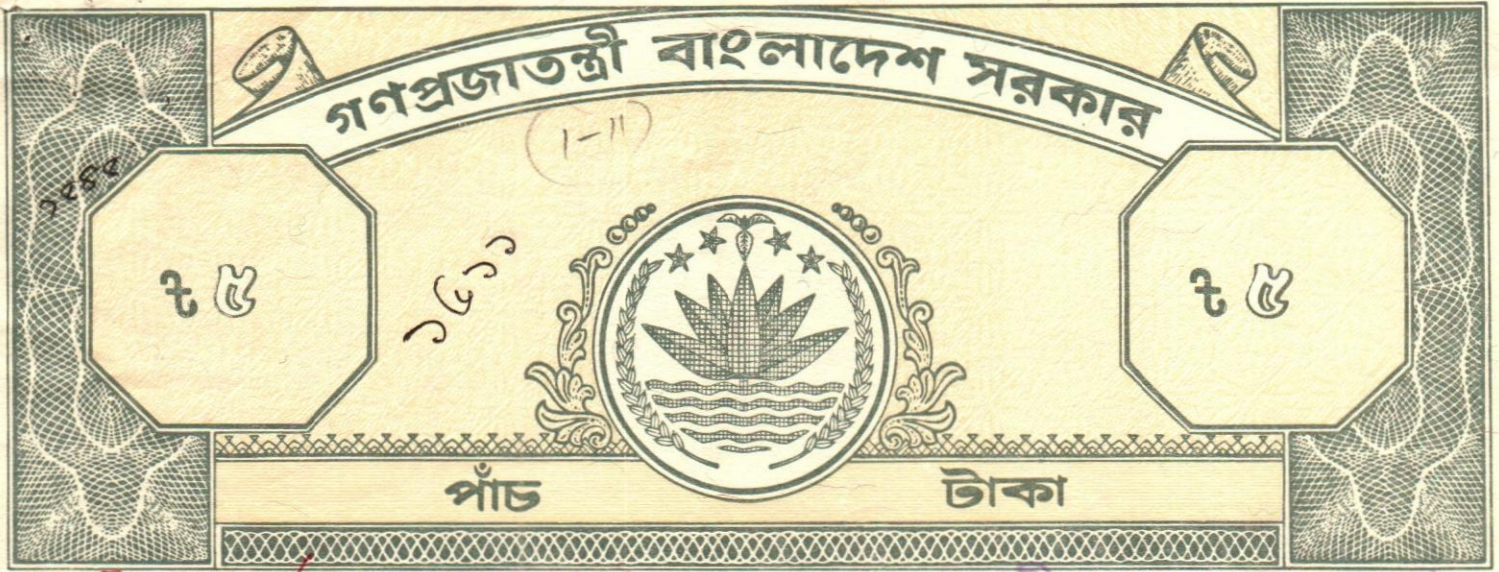
* প্রয়োজনমত কাটিয়া দিতে হইবে।

তারিখ
সিলমোহর

.....২০ সাল।

গ্রহণকারীর স্বাক্ষর।

সাব-রেজিস্ট্রারের স্বাক্ষর।



৩২৩৩ ০৭ ২২
নং ৩০৪০৪৭
ক্রমিক নং = ৩০৪২২
বহি নং = ৩০৪২২
তারিখ = ৩০/০৩/২২

স্থানীয় সরকার কর বাবদ
৩০৪০৪৭
বিস্মিল্লাহির রাহমানির রাহিম
নং ৩০৪২২
এন. আর. বি.
তারিখ = ৩০/০৩/২২

TRUE COPY

মোঃ আব্দুল মতিন
সাব-রেজিস্ট্রার কালামপুর
৩০/০৩/২২

৩০/০৩/২২
৩০/০৩/২২
৩০/০৩/২২
৩০/০৩/২২
৩০/০৩/২২
৩০/০৩/২২

৩০/০৩/২২
৩০/০৩/২২
৩০/০৩/২২
৩০/০৩/২২
৩০/০৩/২২
৩০/০৩/২২

ক্রমিক নং ৩০৪২২ বহি নং ৩০৪২২ দলিল নং ৩০৪০ তারিখ ৩০/০৩/২২

৩০/০৩/২২
৩০/০৩/২২
৩০/০৩/২২
৩০/০৩/২২
৩০/০৩/২২
৩০/০৩/২২

৩০/০৩/২২ দলিলের সার সংক্ষেপ :				
৩০/০৩/২০২২ দলিলের প্রকৃতি	মোজার নাম	ইউনিয়ন/ ওয়ার্ড	থানা/ উপজেলা	জেলা
কালামপুর সাফ কবলা	ছোট কালামপুর	সূতিপাড়া	ধামরাই	ঢাকা
৩০/০৩/২০২২ শ্রেনীর নাম	হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ	মূল্য (অংকে ও কথায়)		
৩০/০৩/২০২২ নাল	=৫১.৯৫ শতাংশ।	=৭১,১৮,০০০/০০ (একাত্তর লক্ষ আঠার হাজার) টাকা।		

৩০/০৩/২২
দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন

নং..... তারিখ.....
আল-মামুন, আমতা
গামরাই, ঢাকা
মোঃ মাহিউদ্দিন ভেভার
এস. আর. অফিস
কালামপুর, গামরাই, ঢাকা
লাইসেন্স নং ১০/৮৯



Acquisition No.	
P (I)	৯৯
P (II)	৯৯
I (a)	২২৫
I (b)	
Station	২০৪
Carriage	৯০
Postage	৯০
Total	

Copy Prepared Signed
Scaled and delivered

to.....

Vide Case No. ১৬৩৩

Date ০৭/০৭/২২

মোঃ আব্দুল মতিন
সাব-রেজিষ্ট্রার কালামপুর,
গামরাই, ঢাকা।

০৭/০৭/২২

০৭/০৭/২২

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

১৫

১৫



পাঁচ

টাকা

ন ৩৩৫০৪৬৬

(পাতা-২)

মোঃ জাহাঙ্গীর মিয়া
মৃত-আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া
মৃত-জবেদা বেগম
০১/০১/১৯৬৪ ইং
ইসলাম
ব্যবসা
বাংলাদেশী
৮২০ ০০০ ০৬৪৭।

৩। দলিল গ্রহিতা/গ্রহিত্রীর নাম, স্বাক্ষর ও ঠিকানা :

(১) নাম : মোঃ জাহাঙ্গীর মিয়া।
পিতার নাম : মৃত-আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া
মাতার নাম : মৃত-জবেদা বেগম
জন্ম তারিখ/বয়স : ০১/০১/১৯৬৪ ইং
ধর্ম : ইসলাম
পেশা : ব্যবসা
জাতীয়তা : বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং : ৮২০ ০০০ ০৬৪৭।

স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা : সাং-বাড়ী-২২/ক নিলটুলি, নিলটুলি মুজিব সড়ক, ফরিদপুর নিলটুলি, পোঃ-ফরিদপুর-৭৮০০, থানা-ফরিদপুর সদর, জেলা-ফরিদপুর।

(২) নাম : মোঃ জাহিদ মিয়া।
পিতার নাম : মৃত-আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া
মাতার নাম : মৃত-জবেদা বেগম
জন্ম তারিখ/বয়স : ১৩/০১/১৯৬৮ ইং
ধর্ম : ইসলাম
পেশা : ব্যবসা
জাতীয়তা : বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং : ২৩৫ ১৪৯ ৩৯৫৮।

স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা : সাং-বাড়ী-২২/ক নিলটুলি, নিলটুলি মুজিব সড়ক, ফরিদপুর নিলটুলি, পোঃ-ফরিদপুর-৭৮০০, থানা-ফরিদপুর সদর, জেলা-ফরিদপুর।

(৩) নাম : মোঃ ওয়াহিদ মিয়া।
পিতার নাম : মৃত-আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া
মাতার নাম : মৃত-জবেদা বেগম
জন্ম তারিখ/বয়স : ০৪/১১/১৯৭১ ইং
ধর্ম : ইসলাম
পেশা : ব্যবসা
জাতীয়তা : বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং : ২৪০ ১২৪ ১৭৩৮।

স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা : সাং-বাড়ী-২২/ক নিলটুলি, নিলটুলি মুজিব সড়ক, ফরিদপুর নিলটুলি, পোঃ-ফরিদপুর-৭৮০০, থানা-ফরিদপুর সদর, জেলা-ফরিদপুর।

দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন

নং _____ তার _____
আমি আমুন আমিন
কামরাই, ঢাকা
নোঃ মহিউদ্দিন ভোক্তার
এসি.আর, অফিস
কালারগারি, ধামরাই, ঢাকা
তারিখঃ নং ৯/৮১

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

১৫



১৫

পাঁচ

টাকা

ল ৩৩৫০৪৮০



১৫/০১/১৯৬৭
১৫/০১/১৯৬৭
১৫/০১/১৯৬৭
১৫/০১/১৯৬৭
১৫/০১/১৯৬৭
১৫/০১/১৯৬৭

৪। দলিল দাতা/ দাত্রীর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর :-

(১) নাম : মোঃ আব্দুল কুদ্দুছ
পিতার নাম : মৃত-ফৈজদ্দিন বেপারী
মাতার নাম : মৃত-আছিরন
জন্ম তারিখ/বয়স : ০৯/০৫/১৯৫৮ ইং
ধর্ম : ইসলাম
পেশা : গৃহস্থি
জাতীয়তা : বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং : ১৯১ ৬০০ ২৪৯৪।

স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা : সাং-ও পোঃ-কালামপুর, থানা-ধামরাই, জেলা-ঢাকা।

(২) নাম : মোঃ জানে আলম
পিতার নাম : মৃত-ফৈজদ্দিন বেপারী
মাতার নাম : মৃত-আছিরন
জন্ম তারিখ/বয়স : ০১/০৮/১৯৬৩ ইং
ধর্ম : ইসলাম
পেশা : ব্যবসা
জাতীয়তা : বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং : ৯১১ ৫৯৯ ৪৪৩৭।

স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা : সাং-ও পোঃ-কালামপুর, থানা-ধামরাই, জেলা-ঢাকা।

ভায়লা বেগম
আঃ মান্নান
মৃত-আনছার
মৃত-কদ বাবু
১০/১১/১৯৬৭ ইং
ইসলাম
গৃহিনী
বাংলাদেশী
৩৭১ ৫৯৯ ৬০১৭।

স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা : সাং-ও পোঃ-কালামপুর, থানা-ধামরাই, জেলা-ঢাকা।

০৫বি
১৫/০১/১৯৬৭
১৫/০১/১৯৬৭
১৫/০১/১৯৬৭
১৫/০১/১৯৬৭
১৫/০১/১৯৬৭

০৫বি
১৫/০১/১৯৬৭
১৫/০১/১৯৬৭
১৫/০১/১৯৬৭
১৫/০১/১৯৬৭
১৫/০১/১৯৬৭

০৫বি
১৫/০১/১৯৬৭
১৫/০১/১৯৬৭
১৫/০১/১৯৬৭
১৫/০১/১৯৬৭
১৫/০১/১৯৬৭

০১/০১/২২

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

১৫

১৫

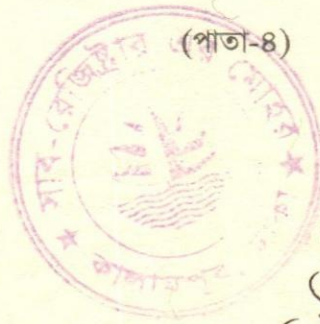


পাঁচ

টাকা

ল

৩৩৫০৪৫৪



(পাতা-৪)

মোঃ আব্দুর রহিম
মৃত-ইছামুদ্দিন
মৃত-রেজিয়া খাতুন
১৫/১০/১৯৬২ ইং
ইসলাম
ব্যবসা
বাংলাদেশী
৪১৬ ৫৯৭ ৯২৭১।

(৪) নাম : মোঃ আব্দুর রহিম
পিতার নাম : মৃত-ইছামুদ্দিন
মাতার নাম : মৃত-রেজিয়া খাতুন
জন্ম তারিখ/বয়স : ১৫/১০/১৯৬২ ইং
ধর্ম : ইসলাম
পেশা : ব্যবসা
জাতীয়তা : বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং : ৪১৬ ৫৯৭ ৯২৭১।

স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা : সাং-ও পোঃ-কালামপুর, থানা-ধামরাই, জেলা-ঢাকা।

(৫) নাম : আঃ মান্নান
পিতার নাম : মৃত-ইছামুদ্দিন
মাতার নাম : মৃত-রেজিয়া খাতুন
জন্ম তারিখ/বয়স : ০৮/১০/১৯৬৫ ইং
ধর্ম : ইসলাম
পেশা : ব্যবসা
জাতীয়তা : বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং : ৭৭৬ ৫৯৬ ৮১০৭।

স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা : সাং-ও পোঃ-কালামপুর, থানা-ধামরাই, জেলা-ঢাকা।

(৬) নাম : মোঃ আব্দুর রশীদ
পিতার নাম : মৃত-বছির উদ্দিন
মাতার নাম : মৃত-মালেকা বেগম
জন্ম তারিখ/বয়স : ১৫/০১/১৯৭৫ ইং
ধর্ম : ইসলাম
পেশা : ব্যবসা
জাতীয়তা : বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং : ২৩৬ ৫৯৯ ৩৬৩৯।

স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা : সাং-ও পোঃ-কালামপুর, থানা-ধামরাই, জেলা-ঢাকা।

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”

নং.....তার.....
আদ. বাবুন, আমতা
পাহাড়ি, ঢাকা
মোঃ মহিউদ্দিন ভেড়ার
এস আর, অফিস
কালামপুর পাহাড়ি, ঢাকা
লাইসে নং ৯৮/৮১

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

১৫



১৫

পাঁচ

টাকা

ল

৩৩৫০৪৫৩



(পাতা-৫)

কর্তা: জি.জি.জি. ১৩৩
 ব: সফিক
 উপঃ জে.স.স.
 সফিক
 ব: সফিক
 সফিক
 সফিক
 সফিক

৫। আম-মোক্তারের নাম, ঠিকানা ও বিবরণ : প্রযোজ্য নহে।

৬। আম-মোক্তার নামার বিবরণ : প্রযোজ্য নহে।

৭। হস্তান্তরাধীন জমির ন্যূনতম পক্ষে ২৫ বছরের মালিকানার ধারাবাহিক বিবরণ : (যথাযথ ক্ষেত্রে ওয়ারিশ ও বায়া দলিল সমূহের বিস্তারিত বিবরণ) :-

নিম্ন তফসিল বর্ণিত দাগের সম্পত্তি যাহা ঢাকা জেলার অন্তর্গত ধামরাই থানাধীন কালামপুর গ্রাম নিবাসী জৈনন্দিন বেপারী এর স্ত্রী রয়তন নেছা বিবি, ফৈজদ্দিন এর স্ত্রী আছিরন নেছা (অজিরন বিবি), ইছামুদ্দিন ও বছির উদ্দিন (নজর উদ্দিন) গং মালিক দখলকার নিয়ত থাকিয়া ভোগ দখল করাবস্থায় বিগত এস,এ রেকর্ড আরম্ভ হইলে তাহাদের নিজ, নিজ নামে এস,এ রেকর্ড শুদ্ধরূপে রেকর্ড ভুক্ত করাইয়া ভোগ দখল করাবস্থায় উক্ত আছিরন নেছা তাহার অন্যান্য শরিকানদের সহিত বিগত-১৮/০৪/১৯৬০ ইং তারিখে সাভার সাব রেজিস্ট্রার অফিসে রেজিস্ট্রিকৃত বন্টন নামা দলিল মূলে ছাহাম প্রাপ্ত হইয়া বিগত আর,এস রেকর্ড আরম্ভ হইলে তাহার নিজ নামে আর,এস রেকর্ড শুদ্ধরূপে রেকর্ড ভুক্ত করাইয়া ভোগ দখল করাবস্থায় তিনি পরলোক গমন করিলে তাহার ত্যাজ্য বিত্ত সম্পত্তিতে আমি ১নং দলিল দাতা মাতার ওয়ারিশ সূত্রে ও আমি ২নং দলিল দাতা মাতার ওয়ারিশ সূত্রে ও বিগত-১৬/১০/১৯৯৩ ইং তারিখে কালামপুর সাব রেজিস্ট্রার অফিসে রেজিস্ট্রিকৃত-৮২২৩ নং সাফ কবলা দলিল মূলে ও বিগত-১৬/০৬/১৯৯৪ ইং তারিখে কালামপুর সাব রেজিস্ট্রার অফিসে রেজিস্ট্রিকৃত-৪৯৩০ নং সাফ কবলা দলিল মূলে মালিক ও আমি ৩নং দলিল দাত্রী বিগত-২৯/১০/১৯৯৪ ইং তারিখে কালামপুর সাব রেজিস্ট্রার অফিসে রেজিস্ট্রিকৃত-১০০১১ নং সাফ কবলা দলিল মূলে মালিক ও উক্ত আছিরন নেছা (অজিরন বিবি) তিনি পরলোক গমন করিলে তাহার ত্যাজ্য বিত্ত সম্পত্তিতে ইছামুদ্দিন ও বছির উদ্দিন মাতার ওয়ারিশ সূত্রে মালিক হইয়া তাহারা উভয়ে পরলোক গমন করিলে তাহাদের ত্যাজ্য বিত্ত সম্পত্তিতে আমরা ৪নং, ৫নং ও ৬নং দলিল দাতাগন পৈত্রিক ওয়ারিশ সূত্রে মালিক হইয়া এযাবতকাল অন্যের নিরাপত্তে, নির্বিবাদে ও এলাকাবাসীর জ্ঞাতসারে শান্তিপূর্ণভাবে ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি।

হস্তান্তরের উদ্দেশ্য : বর্তমানে আমাদের অন্যত্র জমি খরিদার্থে ও সাংসারিক নানাবিধ বৈধ কারনে নগদ টাকার বিশেষ আবশ্যক হওয়ায় আমাদের স্বত্ত্ব দখলীয় নিম্ন তফসিল বর্ণিত সম্পত্তি সাফ বিক্রয় করিলাম।

সম্পত্তির দখল ইজমেন্ট স্বত্ত্ব :- নাই।

হস্তান্তর সম্পর্কিত উল্লেখযোগ্য মন্তব্য (যদি থাকে) সম্পর্কিত বিবরণ :- দলিলে উল্লেখিত সাকুল্য টাকা আমরা অত্র দলিল দাতাগন ও দাত্রী একযোগে বুঝিয়া আমাদের নিরংকুশ ভোগ দখলাদি নিম্ন তফসিল ভুক্ত সম্পত্তি সাফ বিক্রয় করিয়া সম্পত্তির দখল আপনারা অত্র দলিল গ্রহিতাগন বা ক্রেতার বরাবরে ছাড়িয়া ও বুঝাইয়া দিয়া আমরা অত্র দলিল দাতাগন ও দাত্রী চিরতরে নিঃস্বত্ত্বান হইলাম। অদ্য হইতে আপনারা অত্র দলিল গ্রহিতাগন আমাদের বিক্রিত সম্পত্তিতে যাবতীয় স্বত্ত্ব স্বত্ত্বান ও মালিক দখলে দখলকার হইয়া মালিক সরকারে আমাদের নামের পরিবর্তে আপনারদের নিজ, নিজ নামে নামজারী ও জমাভাগ করাইয়া খাজনাদি পরিশোধ করিয়া দান, বিক্রয়, কট, রেহান, মর্টগেজ, পাওয়ার, বেল-এওয়াজ হেবা, এওয়াজ বদল ইত্যাদি সকল প্রকার হস্তান্তরের ও রূপান্তরের ক্ষমতা ধারণে পুত্র-পুত্রাদি ও স্থলবতী ওয়ারিশানগণক্রমে যথাইচ্ছা ভাবে ভোগ বিনিয়োগ করিতে রহেন।

শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন

নং-----তার-----
অফিস, মুন, আমতা
কালাপাড়া, ঢাকা

মোঃ মহিউদ্দিন ভেভার
এস আর, অফিস
কালাপাড়া, ধামরাই, ঢাকা
তারিখঃ নং ৯/৮১

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

১৫

১৫

পাঁচ

টাকা

ল

০০৫০৪৫২

(পাতা-৬)



জি. প্রজাতি বর্গ
বর্গ
বর্গ
বর্গ
বর্গ
বর্গ
বর্গ

তাহাতে আমরা কিংবা আমাদের স্থলবর্তী ওয়ারিশানগণের সম্পূর্ণ স্বত্ব ও স্বার্থ ত্যাগ হইল। বিক্রিত সম্পত্তিতে কেহ কোন প্রকার দাবী দাওয়া বা ওজর আপত্তি করিতে পারিবনা ও পারিবে না। করিলেও তাহা সর্বাদালতে অগ্রাহ্য বা নামঞ্জুর হইবে। বিক্রিত সম্পত্তি আমরা অত্র দলিল দাতাগন ও দাত্রী ইতিপূর্বে অন্য কাহারো নিকট কোন প্রকার হস্তান্তর সূচক কোন কার্য্য করি নাই বা কোন অফিস আদালত কর্তৃক মামলা মোকাদ্দমার অন্তর্ভুক্ত নহে বা কোন ব্যাংক, বীমা বা প্রতিষ্ঠানের নিকট দায়বদ্ধ রাখিয়া কোন প্রকার ঋণ গ্রহণ করি নাই। ইহা সম্পূর্ণ নিঃসন্দেহ অবস্থায় আপনাদের নিকট সাফ বিক্রয় করিলাম। স্বত্ব ও দখল সম্পর্কে মিথ্যাচার এর কারণে বিক্রিত সম্পত্তির সমপজিশনের সম্পত্তি সহ ভবিষ্যতের বাজার দর অনুযায়ী সর্বময় ক্ষতিসহ ক্ষতিপূরণ দিতে দায়ী থাকিব। প্রকাশ থাকে যে, অত্র দলিলে দাগ নং, খতিয়ান নং, মৌজা নং বা সীমানা চৌহদ্দীতে কোন প্রকার ভুল ত্রুটি ধরা পরিলে অত্র দলিল পণ্ড বা বাতিল হইবে না বরং তাহা আমাদেরকে জানানো মাত্র আমরা অত্র দলিল দাতাগন ও দাত্রী বিনা ওজরে সংগে সংগে সংশ্লিষ্ট রেজিস্ট্রি অফিসে উপস্থিত হইয়া আপনাদের বা আপনাদের ওয়ারিশানগণের বরাবরে ভ্রম-সংশোধন দলিল রেজিস্ট্রি করিয়া দিতে বাধ্য রহিলাম। আমাদের অবর্তমানে আমাদের ওয়ারিশানগণ দায়ী থাকিবে।

৮। একাধিক ক্রেতা/ গ্রহিতার ক্ষেত্রে ক্রয়কৃত/অর্জিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ (যদি থাকে) :

ক্রেতা/ গ্রহিতা/ গ্রহিত্রীর নাম	প্রাপ্ত অংশ	হিস্যা/ হারাহারি অংশ
মোঃ জাহাঙ্গীর মিয়া	=৫১.৯৫ শতাংশ প্রত্যেকে সমান, সমান অংশ প্রাপ্ত।	১০০%
মোঃ জাহিদ মিয়া		
মোঃ ওয়াহিদ মিয়া		

৯। একাধিক বিক্রেতা/ হস্তান্তরকারীর (দাতা/দাত্রী) ক্ষেত্রে হস্তান্তরিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ :

বিক্রেতা/ দাতা/ দাত্রীর নাম	বিক্রিত অংশ	হিস্যা/ হারাহারি অংশ
মোঃ আব্দুল কুদ্দুছ	=১০.৬৯ শতাংশ।	১০০%
মোঃ জানে আলম	=৩০.৩৬ শতাংশ।	
ভায়লা বেগম	=১০ শতাংশ।	
মোঃ আব্দুর রহিম	=০.৩৫ শতাংশ।	
আঃ মান্নান	=০.৩৫ শতাংশ।	
মোঃ আব্দুর রশীদ	=০.২০ শতাংশ।	

১০। সম্পাদনের তারিখ (বাংলা ও ইংরেজী) : ১৪২৮ সনের ৩৭/৫/৩, ৩১/০৩/২০২২

৩৭/৫/৩, ৩১/০৩/২০২২

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

১৫



১৫

পাঁচ

টাকা

ল ০০৫০৪৫১

(পাতা-৭)

১১। সম্পত্তির তফসিল পরিচয় :-

জেলা- ঢাকা	মৌজা-ছোট কালামপুর।
থানা-ধামরাই	জে.এল নং-এস,এ-১৭৮ নং আর,এস-১৭৭ নং।
ইউ,পি-সূতিপাড়া	খতিয়ান-এস,এ-১২৮ ও ১২৬ নং আর,এস-১৮ নং।
১। এস,এ-১১৭১ নং আর,এস-২১৫৮ (দুই হাজার একশত আটান্ন) নং দাগে নাল-৫৩.৪৭ শতাংশ। ইহার কাতে-----৪৫.৪৫ শতাংশ। এস,এ-১৬২ ও ১৪ নং আর,এস-৪৩৮ নং খতিয়ানে-	
২। এস,এ-১১৭৫ নং আর,এস-২১৫৭ (দুই হাজার একশত সাতান্ন) নং দাগে নাল-৩১ শতাংশ। কাতে-১৩ শতাংশ। ইহার কাতে দক্ষিণ-পশ্চিম কোণ হইতে-----৬.৫০ শতাংশ। মোট বিক্রিত-৫১.৯৫ শতাংশ। মৎ-একান্ন দশমিক নয়, পাঁচ শতাংশ নাল জমি বিক্রিত মাত্র।	
ভূমি অফিসের নাম	ধামরাই, ঢাকা।

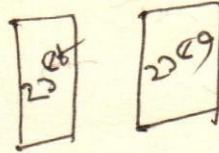
১২। সম্পত্তির চৌহদ্দীর বিবরণ :

উত্তরে	মির্জা মোঃ ইয়ার হোসেন গং	দক্ষিণে	বাবুল হোসেন গং
পূর্বে	আর,এস-২১৫৭ নং দাগ	পশ্চিমে	বাবুল হোসেন গং

১৩। হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে বা কথায়) :- ৫১.৯৫ (একান্ন দশমিক নয়, পাঁচ) শতাংশ জমি বিক্রিত মাত্র।

১৪। হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য এবং পরিশোধের বিবরণ (যদি থাকে) : ৭১,১৮,০০০/০০ (একাত্তর লক্ষ আঠার হাজার) টাকা মাত্র।

১৫। হস্তান্তরিত সম্পত্তির হাত নকশা ও পরিমাণ :



০৭৩. ১৮৭০ ০৮০০০০

১৮৭০
১৮৭০

১৬। ভুল- ভ্রান্তি সম্পর্কে কৈফিয়ৎ (যদি থাকে) : *নাহি*

১৭। দলিল পাঠ করিয়া/করাইয়া আমি/ আমরা উহার মর্ম অবগত হইয়া স্বাক্ষর করিলাম।

দাতা/দাতার স্বাক্ষর : *১/ এম. জাহাঙ্গীর আলম*
২/ এম. জাহাঙ্গীর আলম
৩/ এম. জাহাঙ্গীর আলম
৪/ এম. জাহাঙ্গীর আলম
৫/ এম. জাহাঙ্গীর আলম

“গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ নিবন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”

নং-----তার-----

প্রতি-মাননীয়, আমতা
সদস্য, ঢাকা

মোঃ নাইউদ্দিন ভেন্ডার

এস. আর. অফিস
কালীচরণ, ধানমন্ডি, ঢাকা
লাইং নং ৯/৮১

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

১৫



১৫

পাঁচ

টাকা

ল ৩৩৫০৪৫০

(পাতা-৮)

গ্রহিতা/গ্রহিত্রীর স্বাক্ষর :

মোঃ ওহাবুল হক
মোঃ ওহাবুল হক
মোঃ ওহাবুল হক

মোঃ ওহাবুল হক
মোঃ ওহাবুল হক
মোঃ ওহাবুল হক
মোঃ ওহাবুল হক
মোঃ ওহাবুল হক
মোঃ ওহাবুল হক

১৮। স্বাক্ষরকারীর নাম, ঠিকানা ও বিবরণ :

(ক) নাম	মোঃ ওহাবুল হক	স্বাক্ষর ও তারিখ	Ariful.
পিতার নাম	মোঃ ওহাবুল হক	মাতার নাম	মোঃ ওহাবুল হক
গ্রাম/রোড নং	কোলাসপুর	ডাকঘর	কোলাসপুর
থানা/উপজেলা	ধামরাই	জেলা	ঢাকা

(খ) নাম	মোঃ ওহাবুল হক	স্বাক্ষর ও তারিখ	মোঃ ওহাবুল হক
পিতার নাম	মোঃ ওহাবুল হক	মাতার নাম	মোঃ ওহাবুল হক
গ্রাম/রোড নং	কোলাসপুর	ডাকঘর	কোলাসপুর
থানা/উপজেলা	ধামরাই	জেলা	ঢাকা

১৯। সনাক্তকারীর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর :

নাম	মোঃ ওহাবুল হক	স্বাক্ষর ও তারিখ	মোঃ ওহাবুল হক
পিতার নাম	মোঃ ওহাবুল হক	মাতার নাম	মোঃ ওহাবুল হক
গ্রাম/রোড নং	কোলাসপুর	ডাকঘর	কোলাসপুর
থানা/উপজেলা	ধামরাই	জেলা	ঢাকা

২০। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সঠিক পরিচয় এবং বাজার মূল্য সম্পর্কে সম্যক অবহিত হইয়া আমি নিম্ন স্বাক্ষরকারী অত্র দলিলের মুসাবিদা করিয়াছি/ লিখিয়া দিয়াছি এবং পক্ষগনকে পাঠ করিয়া শুনাইয়াছি। অত্র দলিলটি (৩) ফর্দে লিখিত। মুসাবিদা বা দলিল লেখকের নাম, পূর্ণ ঠিকানা ও দলিল লেখকের সনদ নং (অফিসের নামসহ):-

দলিল লেখকের নাম : মোঃ সোহরাব হোসেন।
সনদ নং : (৩১)
স্বাক্ষর : মোঃ সোহরাব হোসেন
পূর্ণ ঠিকানা : সাং ও পোঃ কালামপুর, থানা-ধামরাই, ঢাকা।
অফিসের নাম : কালামপুর এস.আর. অফিস, ধামরাই, ঢাকা।
কম্পিউটার অপারেটরের নাম : মোঃ সাব্বির আহমেদ (খোকন)।
স্বাক্ষর : মোঃ সাব্বির আহমেদ
স্থায়ী ঠিকানা : সাং-কাশিপুর, থানা-ধামরাই, জেলা-ঢাকা।

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”

নং _____
আবু আব্দুল আমিন
কান্দাই, ঢাকা
মোঃ মুহম্মদুদ্দিন ভেতার
এসি আর, অফিস
কান্দাইপুর, ধামরাই, ঢাকা
সাইঃ নং ৯/৮১



ল

৩৩৫০৪৪৮

(পাতা-৯)



১। মোঃ আব্দুল কুদ্দুছ, ২। মোঃ জানে আলম, পিতা মৃত-ফৈজদ্দিন বেপারী, ৩। ভায়লা বেগম, স্বামী-আঃ মান্নান, ৪। মোঃ আব্দুর রহিম, পিতা মৃত-ইছামুদ্দিন, ৫। আঃ মান্নান, পিতা মৃত-ইছামুদ্দিন, ৬। মোঃ আব্দুর রশীদ, পিতা মৃত-বছির উদ্দিন, সাং-ও পোঃ-কালামপুর, থানা-ধামরাই, জেলা-ঢাকা।

২১।

হলফনামা

বরাবর,
সাব-রেজিস্ট্রার,
কালামপুর, ধামরাই, জেলা-ঢাকা।

দাতা/দাতার নাম : ১। মোঃ আব্দুল কুদ্দুছ, ২। মোঃ জানে আলম, পিতা মৃত-ফৈজদ্দিন বেপারী, ৩। ভায়লা বেগম, স্বামী-আঃ মান্নান, ৪। মোঃ আব্দুর রহিম, পিতা মৃত-ইছামুদ্দিন, ৫। আঃ মান্নান, পিতা মৃত-ইছামুদ্দিন, ৬। মোঃ আব্দুর রশীদ, পিতা মৃত-বছির উদ্দিন, সাং-ও পোঃ-কালামপুর, থানা-ধামরাই, জেলা-ঢাকা।

এই মর্মে হলফনামা প্রদান করিতেছি যে, আমি/আমরা বাংলাদেশের (বা প্রযোজ্য ক্ষেত্রে অন্য দেশের নাগরিক হইলে উক্ত দেশের নাম) নাগরিক। আমি/আমরা ঘোষণা করিতেছি যে, (ক) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি বাংলাদেশ দালাল (বিশেষ ট্রাইব্যুনাল) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি. ও নং ৮) এর অধীন ক্রোকের আওতাধীন নহে। (খ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি বাংলাদেশ পরিত্যক্ত সম্পত্তি (নিয়ন্ত্রণ, ব্যবস্থাপনা ও নিষ্পত্তি) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি. ও নং ১৬) এর অর্থানুযায়ী পরিত্যক্ত সম্পত্তি নহে। (গ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি আপাততঃ বলবৎ কোন আইনের অধীন সরকারে বর্তায় নাই, বা সরকারের অনুকূলে বাজেয়াপ্ত হয় নাই। (ঘ) প্রস্তাবিত হস্তান্তর আপাততঃ বলবৎ অন্য কোন আইনের কোন বিধানের সহিত সাংঘর্ষিক নহে। (ঙ) প্রস্তাবিত হস্তান্তর বাংলাদেশ ল্যান্ড হোল্ডিং (লিমিটেশন) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি. ও নং ৮) এর অনুচ্ছেদ ৫ এ অনুযায়ী বাতিলযোগ্য নহে। (চ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ সঠিকভাবে বর্ণিত হইয়াছে এবং উহা অবমূল্য করা হয় নাই এবং উল্লিখিত হস্তান্তরকরনে আবেদনকারীর বৈধ অধিকার রহিয়াছে। আমি/আমরা আরও ঘোষণা করিতেছি যে, আমি/আমরা দলিলে বর্ণিত সম্পত্তির নিরঙ্কুশ মালিক। অন্য কোন পক্ষের সহিত এই সম্পত্তির বায়না চুক্তি স্বাক্ষর হয় নাই বা অন্য কোথাও হস্তান্তর হয় নাই বা অন্য কোন পক্ষের নিকট বন্ধক রাখা হয় নাই।

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”

নং.....তার.....

প্রাপ্ত মানুস, আমতা

পোস্ট, ঢাকা

মোঃ মঈনুদ্দিন ভেদার

এস. আর. অফিস

কালানপুর, ধানবাহি, ঢাকা

তারিখঃ নং ৯/৮১

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

১৫



১৫

পাঁচ

টাকা

ল ৩৩৫০৪৪৭

(পাতা-১০)

দলিলে বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার/আমাদের বৈধ স্বত্ব ও অধিকার বহাল আছে এবং প্রদত্ত বিবরণ আমার/আমাদের জ্ঞান ও বিশ্বাস মতে সত্য। সনাক্তকারীর ঘোষণা ও তারিখ : —

এই মর্মে ঘোষণা করিতেছি যে, হলফকারী/হলফকারীগণ আমার পরিচিত এবং আমার সম্মুখে তিনি/তাহারা দলিলে স্বাক্ষর প্রদান করিয়াছেন (বা আমি তাহার বা তাহাদের বা... নং ক্রমিকধারী হলফকারীর নাম বকলমে লিখিয়া দিয়াছি)।

সনাক্তকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ :

আবুল কালাম আজাদ

হলফ কারীর স্বাক্ষর ও তারিখ :

শ্রী: আবুল কালাম আজাদ

ও; সাক্ষিব

আবুল কালাম আজাদ

আবুল কালাম আজাদ

আবুল কালাম আজাদ

আবুল কালাম আজাদ

আবুল কালাম আজাদ

২২/০৭/২০২২

২২। সাব-রেজিস্ট্রারের নাম ও পদবীসহ স্বাক্ষর ও তারিখ :

শ্রী: আবুল কালাম আজাদ
সাব-রেজিস্ট্রার কানাইপুর
৩২/০৭/২২

৩২/০৭/২০২২

শ্রী: আবুল কালাম আজাদ

আবুল কালাম আজাদ

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”

নং-----তার-----
আল-হামুল আমতা
রামপুর, ঢাকা

মোঃ মহিউদ্দিন ভেড়ার
এস আর, অফিস
কালামপুর, ধামরাই, ঢাকা
লাইঃ নং ৯/৮১



‘দেশপ্রেমের নাপথ নিন, দুর্নাটিকে বিদায় দিন’

আল-মামুন, আমতা
কামরাই, ঢাকা
মোঃ মহিউদ্দিন ভৈদার
এস আর, অফিস
কালামপুর ধামরাই ঢাকা
লাইঃ নং ৯/৮১



(০১-১১)