

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳২০



৳২০

বিশ টাকা

বা ৬৬৬৯০৫৫

২৬৮৪

A — ২৬৭৫১-

E — ২৫৩১-

N — ৭২-

GP — ৬৬৫০১-

UP — ৬৬৫০১-

৫৫১-২০১-

স্বাক্ষর
(মাসিক রকন হাফিজ)
বিনি-রেজিস্ট্রার
বরংগাইল, মানিকগঞ্জ।
২/১১/০৮

২০০৮

ক্রমিক নং ১৫১ ৩১৫৫০১

৭৬/১২০৮ ৬/১২/০৮

১৫৫২০১৬

১/১১/০৮

স্বাক্ষর
(মাসিক রকন হাফিজ)
বিনি-রেজিস্ট্রার
বরংগাইল, মানিকগঞ্জ।
২/১১/০৮

১৫৫২০১৬ : ১৫৫১

ক্রমিক নং ১৫৪৮ বহি নং ২ দলিল নং ১৫৪৭

১। রেজিস্ট্রী অফিসের নামঃ বরংগাইল

২। দলিলের সার সংক্ষেপঃ

দলিলে প্রকৃতি	মৌজার নাম	ইউনিয়ন/ওয়ার্ড	থানা/উপজেলা	জেলা
সাব কবলা	বরংগাইল	মহাদেবপুর	শিবালয়	মানিক গঞ্জ

হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ	শ্রেণী	মূল্য(অংকে ও কথায়)
১৭১ শতাংশ	নাল	৬,৩৫,০০০/=(ছয় লক্ষ পয়ত্রিশ হাজার) টাকা

Alhaj. KARIM TEX

डा. आशीष कुमार

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳২০



৳২০

বিশ টাকা

বা ৬৬৬৯০৬৪

মোঃ জাহিদ মিয়া : ১৯৮৭

৩। দলিল গ্রহিতা/গ্রহিতাগনে নাম ও ঠিকানা

(ক)নাম : মোঃ জাহাঙ্গীর মিয়া
 পিতার নাম : পিতা- মরহুম আলহাজ আব্দুল করিম মিয়া
 মাতার নাম : মোসাঃ জোবেদা খাতুন
 বয়স/ জন্ম তারিখ : ৪৪ বৎসর
 ধর্ম : ইসলাম
 পেশা : ব্যবসা
 জাতীয়তা : বাংলাদেশী
 জাতীয় পরিচয় পত্র নং(প্রযোজ্য ক্ষেত্রে):



মোঃ জাহাঙ্গীর

স্থায়ী ঠিকানা

বর্তমান ঠিকানা

গ্রাম/রোড	: বিলটুলি	গ্রাম/রোড	: বিলটুলি
ডাকঘর	: ফরিদপুর	ডাকঘর	: ফরিদ পুর
থানা/উপজেলা	: ফরিদপুর.	থানা/উপজেলা	: ফরিদ পুর
জেলা	: ফরিদপুর	জেলা	: ফরিদপুর

(খ) দলিল গ্রহিতা/গ্রহিতাগনে নাম ও ঠিকানা

নাম : মোঃ জাহিদ মিয়া
 পিতার নাম : পিতা- মরহুম আলহাজ আব্দুল করিম মিয়া
 মাতার নাম : মোসাঃ জোবেদা খাতুন
 বয়স/ জন্ম তারিখ : ৪০ বৎসর
 ধর্ম : ইসলাম
 পেশা : ব্যবসা
 জাতীয়তা : বাংলাদেশী



মোঃ জাহিদ মিয়া

২৬০০ ২০/-
 ১৭/৭/১৪৩৩ ১১/১/২০০৬ ইং
 (ম: ১২৭১০/১২৭)
 ২০১৫-২০১৬
 ২০১৫-২০১৬
 ১২/১২/১৪৩৩
 ১২/১২/১৪৩৩



(ন্যাশনাল বুক ট্রাস্ট)
 কবি-প্রতিষ্ঠান
 বঙ্গবন্ধা, মানিকগঞ্জ
 ১২/১২/১৪৩৩

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳২০



৳২০

বিশ টাকা

বা ৬৬৬৯০৬৫

১৯৯০/৯১ নং ১৬৬ খসড়া : ১৯৯১

জাতীয় পরিচয় পত্র নং(প্রযোজ্য ক্ষেত্রে):

স্থায়ী ঠিকানা

বর্তমান ঠিকানা

গ্রাম/রোড	: বিলটুলি	গ্রাম/রোড	: বিলটুলি
ডাকঘর	: ফরিদপুর	ডাকঘর	: ফরিদপুর
থানা/উপজেলা	: ফরিদপুর.	থানা/উপজেলা	: ফরিদপুর
জেলা	: ফরিদপুর	জেলা	: ফরিদপুর

(গ) দলিল গ্রহিতা/গ্রহিতাগনে নাম ও ঠিকানা

নাম : মোঃ ওয়াহিদ মিয়া

পিতার নাম : পিতা- মরহুম আলহাজ আব্দুল করিম মিয়া

মাতার নাম : মোসাঃ জোবেদা খাতুন

বয়স/ জন্ম তারিখ : ৩৭ বৎসর

ধর্ম : ইসলাম

পেশা : ব্যবসা

জাতীয়তা : বাংলাদেশী

জাতীয় পরিচয় পত্র নং(প্রযোজ্য ক্ষেত্রে):

স্থায়ী ঠিকানা

বর্তমান ঠিকানা

গ্রাম/রোড	: বিলটুলি	গ্রাম/রোড	: বিলটুলি
ডাকঘর	: ফরিদপুর	ডাকঘর	: ফরিদপুর
থানা/উপজেলা	: ফরিদপুর.	থানা/উপজেলা	: ফরিদপুর
জেলা	: ফরিদপুর	জেলা	: ফরিদপুর



୨୦୭୨ ୨୦/୧୨
 ୨୭/୧୨/୮୦୮ ୨୭/୧୨/୮୦୮
 ମା. ୧୨/୧୨/୮୦୮
 ମା. ୧୨/୧୨/୮୦୮
 ମା. ୧୨/୧୨/୮୦୮
 ମା. ୧୨/୧୨/୮୦୮
 ମା. ୧୨/୧୨/୮୦୮



(ମୁଦ୍ରିତ ନାମ ଦେଖନ୍ତୁ)
 ମା. ୧୨/୧୨/୮୦୮
 ୨୭/୧୨/୮୦୮

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳২০



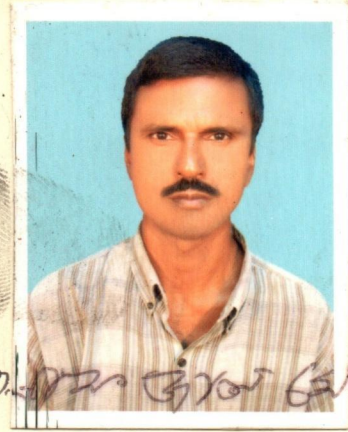
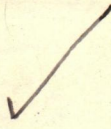
৳২০

বিশ টাকা

বা ৬৬৬৯০৬৭

৪

৪।(ক) দলিল দাতা/দাতাগনের নাম ও ঠিকানা
নাম : মোঃ আফজাল মোল্লা
পিতা : মোঃ ছৈয়দ আলী
মাতার নাম : মৃত জরিমন নেছা
বয়স/জন্ম তারিখ : ৪২ বৎসর
ধর্ম : ইসলাম
পেশা : কৃষি কার্যাদি
জাতীয়তা : বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং(প্রযোজ্য ক্ষেত্রে):



মোঃ আফজাল মোল্লা

মোঃ আফজাল মোল্লা

স্থায়ী ঠিকানা :

বর্তমান ঠিকানা

গ্রাম/রোড	: সারানিশিন	গ্রাম/রোড	: সারানিশিন
ডাকঘর	: বরংগাইল	ডাকঘর	: বরংগাইল
থানা/উপজেলা	: শিবালয়	থানা/উপজেলা	: শিবালয়
জেলা	: মানিক গঞ্জ	জেলা	: মানিক গঞ্জ

৫। আমমোক্তার/প্রতিনিধি/অভিবাকের মাধ্যমে দলিল সম্পাদিত হইয়া থাকিলে তাহাদের নাম ঠিকানা বিবরণ(প্রযোজ্য ক্ষেত্রে): প্রযোজ্য নয়।

৬। আমমোক্তার নামার বিবরণ(প্রযোজ্য ক্ষেত্রে): প্রযোজ্য নয়।

৭। হস্তান্তরাধীন জমির ন্যূনপক্ষে ২৫ বছরের মালিকানার ধারাবাহিক বিররনঃ যথাযথ(ক্ষেত্রে ওয়ারিশ ও ভায়া দলিলসমূহের বিস্তারিত বিবরণ) এবং হস্তান্তরের উদ্দেশ্য সম্পত্তির দখল ইজমেন্ট স্বত্ত্ব এবং হস্তান্তরের সম্পর্কিত উল্লেখযোগ্য মন্তব্য(যদি থাকে)সম্পর্কিত বিবরণঃ

আমার অন্যত্র জমি খরিদ করার জন্য টাকার আবশ্যক হওয়ায় নিম্ন তপসিল বর্ণিত ভূমি যে জোত লেখা যায় যাহা আমার পিতা আর.এস, রেকর্ড মূলে মালিক হইয়া ভোগ দখল পরিচালনা করিতে থাকাবস্থায় বিগত ইং ১৯/৬/৮৩ তারিখে ঘিওর অফিসের ১৭৪৮ নং দান পত্র দলিল মূলে পাণ্ড হইয়া বিগত ইং ৯/৬/২০০৮ তারিখে ১০৯৬/০৭/০৮ নং কেস মূলে নিজ নামে নাম জারী জমা ভাগ করিয়া ভোগ দখল পরিচালনা করিয়া আসিতিছি ইহা বিক্রয় করার প্রস্তাব করিলে আপনারা দলিল গ্রহীতাগন উক্ত সম্পত্তি খরিদ করিতে উচ্ছুক হওয়ায় উহার সর্বচ্চ বাজার মূল্য মং ৬,৪৪,০০০/= (ছয় লাখ চারশ হাজার) টাকা ধার্য করিয়া ধার্যকৃত মূল্যের সাকুল্য টাকা আমার নিজ হাতে নগদ বুঝিয়া পাইয়া আপনাদের বরাবর অত্র সাফ কবলা দলিল করিয়া দিয়া চিরতরে নিঃস্বত্ববান হইলাম। আপনারা অদ্যকার তারিখ হইতে আমার স্বত্ত্ব স্বত্ববান ও মালিক দখলকার হইয়া মালিক বাংলাদেশ সরকারের খাজনা আদায় পূর্বক চেক দাখিলা গ্রহনে দান,

১/১২/০৮

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳২০



৳২০

বিশ টাকা

৬৬৬৯০৬৮

বিক্রয় ইত্যাদি সর্ব প্রকার হস্তান্তরের ক্ষমতা ধারণে পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান গন ক্রমে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে রহেন। তাহাতে কালে কক্ষিণে আমি কি আমার স্থলবর্তী কোন ওয়ারিশানগন কেহ কোন প্রকার দাবি দাওয়া ওজর আপত্তি করিতে পারিবনা, যদি কেহ কোন প্রকার দাবি দাওয়া ওজর আপত্তি করি বা কেহ করে তাহা সর্ব আদালতে অগ্রাহ্য হইবে। আমার কোন কৃত কার্যের দোষে আপনাদের খরিদা স্বত্বে বা স্বার্থের কোন প্রকার ক্ষতি হইলে আমি ময় ক্ষতি পূরণ দিতে বাধ্য থাকিব। নিম্ন তপসিল বর্ণিত ভূমি আমি ইতি পূর্বে অন্য কোথাও কোন প্রকার হস্তান্তর বা দ্বায় বন্ধকরি নাই।
৮। একাদিক ক্রেতা/গ্রহীতার ক্ষেত্রে ক্রয়কৃত/অর্জিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণঃ(যদি থাকে)

ক্রেতা/গ্রহীতার নাম	মালিকানার পরিমাণ
মোঃ জাহাঙ্গীর মিয়া	৫৭ শতাংশ
মোঃ জাহিদ মিয়া	৫৭ শতাংশ
মোঃ ওয়াহিদ মিয়া	৫৭ শতাংশ

৯। একাদিক বিক্রেতা/হস্তান্তর কারীর ক্ষেত্রে হস্তান্তরিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণঃ(যদি থাকে)

বিক্রেতা/দাতার নাম	মালিকানার পরিমাণ
মোঃ আফজাল মোল্লা	১৭১ শতাংশ

১০। সম্পাদনের তারিখ (বাংলা ও ইংরেজী): ১৪১৫০০০ ১৭ই জানুয়ারি ১৩৯১ ২০০৮
১১। সম্পত্তির তপশিলঃ

জেলা- মানিক গঞ্জ

মৌজা বরংগাইল জে,এল, এস,এ ৩২৬ নং আর এস ৭৯ নং

থানা/ উপজেলা- শিবালয়

ইউনিয়ন- মাহাদেবপুর

খতিয়ানএস,এ, ৭৬৪,৬৭,৩৫১,৮৪১,৮৭৪,৯২৪,১৪২,৪১০,৪৮৮,
৪৯৩,৫২৮,৬৭০,৮০,৬০,১৬৪,৩০৫,২৪৯,২৫২,১০২,২৩,৬২০,
৭২১,৩৮৮, নং

খতিয়ান আর,এস, (২৪৪) নং (দুই শত চুয়াল্লিশ)

গ্রাম- বরংগাইল

ভূমি অফিসের নাম/বিবরণ

সহকারী কমিশনার(ভূমি) শিবালয়।

ক্রমিক নং ১০৬ বৃন্দা ২০১-
 ১৭/৮/১৪৩৫ বা ১৭/৮/২০০৮
 ক্ষেত্রের নাম জিলা: গুয়াদিহা
 স.র. বিমানবন্দর রাস্তা-২
 জেলা: ২০১৮
 ডাক কোড: ১০৮
 বঙ্গদেশের মানচিত্র, মালি
 জমিদার: ১০৮



১
 (সার্ব-রেজিস্ট্রার জেনারেল)
 সার্ব-রেজিস্ট্রার
 বঙ্গদেশ, মানিকগঞ্জ
 ১/৮/০৮

দাগ নম্বর এস,এ, ২৫৪ (দুই শত চুয়ান্ন) আর,এস, ২৮২ (দুই শত বিরাআশি) দাগে নাল ২৮ শতাংশ কাত
.....২৪ শতাংশ

খতিয়ান এস, এ, নং আর,এস, ৩২৪ নং (তিন শত চব্বিশ)

দাগ নম্বর এস,এ, ২৮২ (দুই শত বিরাআশি) আর,এস, ৩৫৬ (তিন শত ছাপান্ন) দাগে নাল১৮ শতাংশ

খতিয়ান এস, এ, নং আর,এস, ৩২৪ নং (তিন শত চব্বিশ)

দাগ নম্বর এস,এ, ১০২ (এক শত দুই) আর,এস, ১২৭ (এক শত সাতাইশ) দাগে নাল৩৭ শতাংশ

দাগ নম্বর এস,এ, ১৯৬ (এক শত ছিয়নব্বই) আর,এস, ২২৭ (দুই শত সাতাইশ) দাগে নাল৬৮ শতাংশ

দাগ নম্বর এস,এ, ১২৫ (এক শত পচিশ) আর,এস, ১৫৪ (এক শত চুয়ান্ন) দাগে নাল২৪ শতাংশ

মোটঃ -১৭১শতাংশ

১২। সম্পত্তির চৌহদ্দির বিবরণঃ

আর, এস ২৮২ দাগ

উত্তরে : ১২৬ দাগ	দক্ষিণে : ৩০১ দাগ
পূর্বে : ২৮১ দাগ	পশ্চিমে : অন্যদিক

আর, এস ৩৫৬ দাগ

উত্তরে : ৩০৯ দাগ	দক্ষিণে : ৩৫৪ দাগ
পূর্বে : ৩৫৭ দাগ	পশ্চিমে : ৩৫৫ দাগ

আর, এস ১২৭ দাগ

উত্তরে : ১২৮ দাগ	দক্ষিণে : ২৮০ দাগ
পূর্বে : ২৪০ দাগ	পশ্চিমে : ১২৪, ১২৫, ১২৬ দাগ

আর, এস ২২৭ দাগ

উত্তরে : ১৫৫, ১৫৬, ১৫৭ দাগ	দক্ষিণে : ৯৫৩ দাগ
পূর্বে : ২২৬, ২২৫ দাগ	পশ্চিমে : ২২৮, ২২৯ দাগ

আর, এস ১৫৪ দাগ

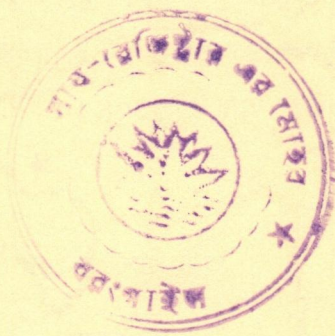
উত্তরে : ১৫০, ১৪৯ দাগ	দক্ষিণে : ২২৯ দাগ
পূর্বে : ১৫৫ দাগ	পশ্চিমে : ১৫৩ দাগ

১৩। হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ : (অংকে ও কথায়)

১৭১ শতাংশ (এক শত একাত্তর) শতাংশ

১৪। হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য পরিশোধের বিবরণ (যদি থাকে)ঃ অংকে ও কথায়

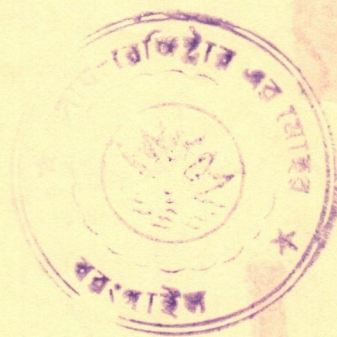
৬,৩৫,০০০/= (ছয় লক্ষ পয়ত্রিশ হাজার) টাকা নিম্ন স্বাক্ষী গনের মোকাবেলায় আমার নিজ হাতে নগদ বুঝিয়া
পাইয়াছি



১২/৮/৬৮

১

(স্বাক্ষরিত) **কৃষি-সচিব**
মন্ত্রণালয়-কৃষি
বাংলাদেশ, মন্ত্রণালয়
১২/৮/৬৮



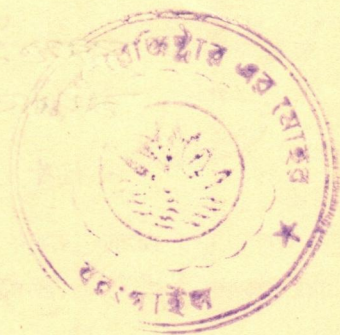
১

(শান্তি নগর হাসপাতাল)

শান্তি নগর

বরগাইল, মানিকগঞ্জ।

২/৭/০৮



১
(স্বাক্ষরিত হওয়া)
বাংলাদেশ
পশু চিকিৎসা সেবা

২/২/০৮

১
২
৩
৪
৫
৬
৭
৮
৯
১০
১১
১২
১৩
১৪
১৫
১৬
১৭
১৮
১৯
২০
২১
২২
২৩
২৪
২৫
২৬
২৭
২৮
২৯
৩০
৩১
৩২
৩৩
৩৪
৩৫
৩৬
৩৭
৩৮
৩৯
৪০
৪১
৪২
৪৩
৪৪
৪৫
৪৬
৪৭
৪৮
৪৯
৫০
৫১
৫২
৫৩
৫৪
৫৫
৫৬
৫৭
৫৮
৫৯
৬০
৬১
৬২
৬৩
৬৪
৬৫
৬৬
৬৭
৬৮
৬৯
৭০
৭১
৭২
৭৩
৭৪
৭৫
৭৬
৭৭
৭৮
৭৯
৮০
৮১
৮২
৮৩
৮৪
৮৫
৮৬
৮৭
৮৮
৮৯
৯০
৯১
৯২
৯৩
৯৪
৯৫
৯৬
৯৭
৯৮
৯৯
১০০

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫০



৳৫০

পঞ্চাশ টাকা

ম ২৪৮৪৬৪২

২২। দলিল দাতার হলফ নামাঃ

বরাবর, সাব-রেজিস্ট্রার - বরংগাইল জেলা মানিকগঞ্জ দাতার নাম, বয়স।

(ক) আফজাল মোল্লা (৪২) বৎসর।

এই মর্মে হলফনামা প্রদান করিতেছি যে, আমি/আমরা হস্তান্তরাধীন জমির নিরংচুশ মালিক। অন্য কোন পক্ষের সাথে বায়না চুক্তি স্বাক্ষর করি নাই বা অন্য কোথাও বিক্রয় করি নাই বা অন্য কোন পক্ষের নিকট বন্ধক রাখি নাই। এই সম্পত্তি সরকারী খাস/অর্পিত বা পরিত্যক্ত সম্পত্তি নয় বা কোন ভাবে সরকারের উপর বর্তায় নাই। আরও হলফ করিতেছি যে, উপরিউক্ত কোন তথ্য ভুলভাবে লিপিবদ্ধ হইয়া থাকিলে তজ্জন্য আমি/আমরা দায়ী হইব এবং আমি/আমরা বিরুদ্ধে দেওয়ানী ও ফৌজদারী মামলা করা যাইবে। হস্তান্তরিত জমি সম্পর্কে কোন ভুল, অসত্য, বিভ্রান্তিকর তথ্য প্রদান করিয়া থাকিলে প্রয়োজনে নিজ খরচায় ভুল শুদ্ধ করিয়া ক্ষতিপূরণসহ নতুন দলিল প্রস্তুত ও রেজিস্ট্রি করিয়া দিতে বাধ্য থাকিব। উল্লেখ্য, দলিলে হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য কম দেখানো হয় না

হলফকারীর স্বাক্ষর ও তারিখঃ

২৩। সাব-রেজিস্ট্রারের নাম ও পদবীসহ স্বাক্ষর ও তারিখঃ

(স্বাক্ষর)
(সাব-রেজিস্ট্রার)
বরংগাইল, মানিকগঞ্জ।

২/৭/০৮

২/৭/০৮
মোঃ জাহাঙ্গীর আলম
মোঃ জাহাঙ্গীর আলম
উপসহকারী, জি.ও.
মানিকগঞ্জ
মোঃ জাহাঙ্গীর আলম

মোঃ জাহাঙ্গীর আলম
২/৭/০৮

সনাক্তকারীর স্বাক্ষর ও তারিখঃ

মোঃ জাহাঙ্গীর আলম
২/৭/০৮

(স্বাক্ষর)
(সাব-রেজিস্ট্রার)
বরংগাইল, মানিকগঞ্জ।

২/৭/০৮

24/08

9-22
3-62
8A
2292

4

Book	Volume	Price
Pre-distressed	2	86-82
		Co
		2689
		2006

1812502

22