



ফ ০২৭৪০০৯

২০১০... ১৪৭
১৪৭
১৪৭



২০১০... ১৪৭
১৪৭
১৪৭

১৪৭
১৪৭
১৪৭

নিম্নোক্ত: ১৪৭
১৪৭

১৪৭
১৪৭
১৪৭

ক্রমিক নং ১৪৭... বহি নং ১৪৭... দলিল নং ১৪৭

১। রেজিস্ট্রী অফিসের নামঃ বরংগাইল

২। দলিলের সার সংক্ষেপঃ

দলিলে প্রকৃতি	মৌজার নাম	ইউনিয়ন/ওয়ার্ড	থানা/উপজেলা	জেলা
সাব কবলা	বরংগাইল	মহাদেবপুর	শিবালয়	মানিক গঞ্জ

হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ	শ্রেণী	মূল্য(অংকে ও কথায়)
৫৯ শতাংশ	নাল	৩,৫৫,০০০/=(তিন লক্ষ পঞ্চাশ হাজার) টাকা

602

ক্রমিক নং মূল্য ১০০/-
 তারিখ ০৭/১১/২০১৬
 কোম্পানির নাম: আ. এম. এ. এ. প্রাইভেট লিমিটেড
 পক্ষে: মি. এ. এ. এ. এ. (স্বাক্ষর)
 মোবাইল নং: ১৫৫৫৫৫৫৫৫৫
 ইমেইল: amap@amap.gov.bd
 বসতি: ১৫৫৫৫৫৫৫৫৫



অস্বাক্ষরিত সাক্ষরিত
 ২৫/১১/২০১৬
 ১৫৫৫৫৫৫৫৫৫
 ১৫৫৫৫৫৫৫৫৫
 ১৫৫৫৫৫৫৫৫৫
 ১৫৫৫৫৫৫৫৫৫
 ১৫৫৫৫৫৫৫৫৫
 ১৫৫৫৫৫৫৫৫৫

নিম্ন লেখা: ইউ.এ.এ.এ.এ.
 বা. আ: ১৫৫৫৫৫৫৫৫৫

১৫৫৫৫৫৫৫৫৫
 ১৫৫৫৫৫৫৫৫৫
 ১৫৫৫৫৫৫৫৫৫
 ১৫৫৫৫৫৫৫৫৫

১৫৫৫৫৫৫৫৫৫
 নিম্ন লেখা: ইউ.এ.এ.এ.এ.
 বা. আ: ১৫৫৫৫৫৫৫৫৫

অস্বাক্ষরিত সাক্ষরিত
 ১৫৫৫৫৫৫৫৫৫
 ১৫৫৫৫৫৫৫৫৫
 ১৫৫৫৫৫৫৫৫৫
 ১৫৫৫৫৫৫৫৫৫
 ১৫৫৫৫৫৫৫৫৫
 ১৫৫৫৫৫৫৫৫৫
 ১৫৫৫৫৫৫৫৫৫

১৫৫৫৫৫৫৫৫৫
 ১৫৫৫৫৫৫৫৫৫
 ১৫৫৫৫৫৫৫৫৫
 ১৫৫৫৫৫৫৫৫৫

আ: ১৫৫৫৫৫৫৫৫৫

নিম্ন মোঃ ইব্রাহিম আলী
তারিখ: ১৫/০৫/১৮

৩। দলিল গ্রহিতা/গ্রহিতাগনের নাম ও ঠিকানা

(ক)নাম : মোঃ জাহাঙ্গীর মিয়া
পিতার নাম : পিতা- মরহুম আলহাজ আব্দুল করিম মিয়া
মাতার নাম : মোসাঃ জোবেদা খাতুন
বয়স/ জন্ম তারিখ : ৪৪ বৎসর
ধর্ম : ইসলাম
পেশা : ব্যবসা
জাতীয়তা : বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচয় পত্র নং(প্রযোজ্য ক্ষেত্রে):



স্থায়ী ঠিকানা

বর্তমান ঠিকানা

গ্রাম/রোড	: ঝিলটুলি	গ্রাম/রোড	: ঝিলটুলি
ডাকঘর	: ফরিদপুর	ডাকঘর	: ফরিদ পুর
থানা/উপজেলা	: ফরিদপুর.	থানা/উপজেলা	: ফরিদ পুর
জেলা	: ফরিদপুর	জেলা	: ফরিদপুর

(খ) দলিল গ্রহিতা/গ্রহিতাগনের নাম ও ঠিকানা

নাম : মোঃ জাহিদ মিয়া
পিতার নাম : পিতা- মরহুম আলহাজ আব্দুল করিম মিয়া
মাতার নাম : মোসাঃ জোবেদা খাতুন
বয়স/ জন্ম তারিখ : ৪০ বৎসর
ধর্ম : ইসলাম
পেশা : ব্যবসা
জাতীয়তা : বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচয় পত্র নং(প্রযোজ্য ক্ষেত্রে):



স্থায়ী ঠিকানা

বর্তমান ঠিকানা

গ্রাম/রোড	: ঝিলটুলি	গ্রাম/রোড	: ঝিলটুলি
ডাকঘর	: ফরিদপুর	ডাকঘর	: ফরিদ পুর
থানা/উপজেলা	: ফরিদপুর.	থানা/উপজেলা	: ফরিদ পুর
জেলা	: ফরিদপুর	জেলা	: ফরিদপুর



५ भाषा प्रचार विभाग
साथ-रेजिस्ट्रार
२६/०३/२०

নিম্ন মোঃ ইউছুপ আলী
বং মোঃ জাহিদ

(গ) দলিল গ্রহিতা/ গ্রহিতাগনে নাম ও ঠিকানা

নাম : মোঃ ওয়াহিদ মিয়া
পিতার নাম : পিতা- মরহুম আলহাজ আব্দুল করিম মিয়া
মাতার নাম : মোসাঃ জোবেদা খাতুন
বয়স/ জন্ম তারিখ : ৩৭ বৎসর
ধর্ম : ইসলাম
পেশা : ব্যবসা
জাতীয়তা : বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচয় পত্র নং(প্রযোজ্য ক্ষেত্রে):



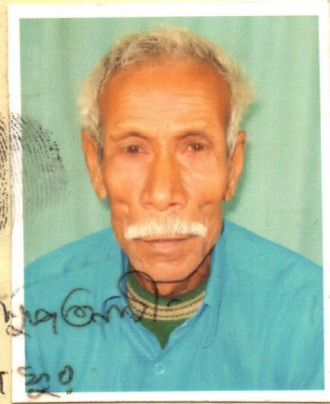
স্থায়ী ঠিকানা

বর্তমান ঠিকানা

গ্রাম/রোড	: বিলটুলি	গ্রাম/রোড	: বিলটুলি
ডাকঘর	: ফরিদপুর	ডাকঘর	: ফরিদপুর
থানা/উপজেলা	: ফরিদপুর.	থানা/উপজেলা	: ফরিদপুর
জেলা	: ফরিদপুর	জেলা	: ফরিদপুর

৪। (ক) দলিল দাতা/দাতাগনের নাম ও ঠিকানা

নাম : মোঃ ইউছুপ আলী
পিতা : মৃত ফটিক
মাতার নাম : মৃত সদর জান
বয়স/জন্ম তারিখ : ৬৫ বৎসর
ধর্ম : ইসলাম
পেশা : কৃষি কাষ্যাদি
জাতীয়তা : বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং(প্রযোজ্য ক্ষেত্রে):



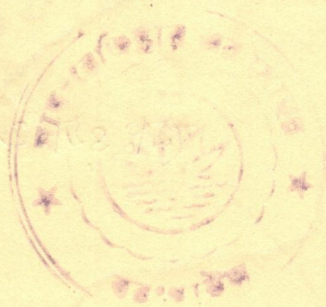
স্থায়ী ঠিকানা :

বর্তমান ঠিকানা

গ্রাম/রোড	: রামনগর	গ্রাম/রোড	: রামনগর
ডাকঘর	: বরংগাইল	ডাকঘর	: বরংগাইল
থানা/উপজেলা	: শিবালয়	থানা/উপজেলা	: শিবালয়
জেলা	: মানিক গঞ্জ	জেলা	: মানিক গঞ্জ

৫। আমমোক্তার /প্রতিনিধি/ অভিবাকের মাধ্যমে দলিল সম্পাদিত হইয়া থাকিলে তাহাদের নাম ঠিকানা বিবরণ(প্রযোজ্য ক্ষেত্রে): প্রযোজ্য নয়।

৬। আমমোক্তার নামার বিবরণঃ(প্রযোজ্য ক্ষেত্রে): প্রযোজ্য নয়।



1
ନାମ-ରେକର୍ଡିଂ
26/02/20



নং মোঃ ইউছুপ আলী
ক্রাঃ জাহিদ



৭। হস্তান্তরাধীন জমির ন্যূনপক্ষে ২৫ বছরের মালিকানার ধারাবাহিক বিররনঃ যথাযথ(ক্ষেত্রে ওয়ারিশ ও ভায়া দলিলসমূহের বিস্তারিত বিবরণ) এবং হস্তান্তরের উদ্দেশ্য সম্পত্তির দখল ইজমেন্ট স্বত্ব এবং হস্তান্তরের সম্পর্কিত উল্লেখযোগ্য মন্তব্য(যদি থাকে)সম্পর্কিত বিবরণঃ

আমার জমি খরিদ করার জন্য টাকার আবশ্যক হওয়ায় নিম্ন তপসিল বর্ণিত ভূমি যাহা আমি সারাসিন সাকিনের মিনাজদ্দিনের নিকট হইতে বিগত ইং ৭/৭/৬৬ তারিখে অত্র অফিসে রেজিস্ট্রীকৃত নং সাবকবলা দলিল মূলে খরিদ করিয়া নিজ নামে আর,এস ,রেকর্ড করাইয়া মালিক হইয়া ভোগ দখল পরিচালনা করিয়া আসিতিছি। ইহা বিক্রয় করার প্রস্তাব করিলে আপনারা দলিল গ্রহীতাগন উক্ত সম্পত্তি খরিদ করিতে উচ্ছুক হওয়ায় উহার সর্বচ্চ বাজার মূল্য মং ৩,৫৫,০০০/=(তিন লক্ষ পঞ্চাশ হাজার) টাকা ধার্য্য করিয়া ধার্য্যকৃত মূল্যের সাকুল্য টাকা আমার নিজ হাতে নগদ বুঝিয়া পাইয়া আপনদের বরাবর অত্র সাফ কবলা দলিল করিয়া, দিয়া চিরতরে নিঃস্বত্ববান হইলাম। আপনারা অদ্যকার তারিখ হইতে আমার স্বত্বে স্বত্ববান ও মালিক দখলকার হইয়া মালিক বাংলাদেশ সরকারের খাজনা আদায় পূর্বক চেক দাখিলা গ্রহণে দান, বিক্রয় ইত্যাদি সর্ব প্রকার হস্তান্তরের ক্ষমতা ধারনে পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান গন ক্রমে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে রহেন। তাহাতে কালে কস্কিনে আমি কি আমার স্থলবতী কোন ওয়ারিশানগন কেহ কোন প্রকার দাবি দাওয়া ওজর আপত্তি করিতে পারিবনা, যদি কেহ কোন প্রকার দাবি দাওয়া ওজর আপত্তি করি বা কেহ করে তাহা সর্ব আদালতে অগ্রাহ্য হইবে। আমার কোন কৃত কার্যের দোষে আপনাদের খরিদা স্বত্বে বা স্বার্থের কোন প্রকার ক্ষতি হইলে আমি ময় ক্ষতি পূরণ দিতে বাধ্য থাকিব। নিম্ন তপসিল বর্ণিত ভূমি আমি ইতি পূর্বে অন্য কোথাও কোন প্রকার হস্তান্তর বা দ্বায় বদ্ধকারি নাই।

৮। একাদিক ক্রেতা/গ্রহীতার ক্ষেত্রে ক্রয়কৃত/অর্জিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণঃ(যদি থাকে)

ক্রেতা/গ্রহীতার নাম	মালিকানার পরিমাণ
মোঃ জাহাঙ্গীর মিয়া	১৯.৬৬ শতাংশ
মোঃ জাহিদ মিয়া	১৯.৬৬ শতাংশ
মোঃ ওয়াহিদ মিয়া	১৯.৬৮ শতাংশ

৯। একাদিক বিক্রেতা/হস্তান্তর কারীর ক্ষেত্রে হস্তান্তরিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণঃ(যদি থাকে)

বিক্রেতা/দাতার নাম	মালিকানার পরিমাণ
ইউছুপ আলী	৫৯ শতাংশ

১০। সম্পাদনের তারিখ (বাংলা ও ইংরেজী): ১৪১৬ চান্ন ৩০ জ্যৈষ্ঠ, (তারিখঃ ১২/০৮/২০১০)

৩৩, ২৩, দুই হাজার দশ

১১। সম্পত্তির তপশিলঃ

জেলা- মানিক গঞ্জ

মৌজা বরংগাইল জে,এল, এস,এ ৩২৬ নং আর এস ৭৯ নং

থানা/ উপজেলা- শিবালয়

খতিয়ান এস ,এ ২৭৩ নং (দুই শত তিহাত্তর)

ইউনিয়ন- মাহাদেবপুর

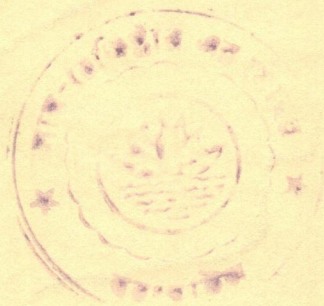
খতিয়ান আর,এস, ১৫১ নং (এক শত একান্ন)

গ্রাম- বরংগাইল

ভূমি অফিসের নাম/বিবরণ

সহকারী কমিশনার(ভূমি) শিবালয়]

দাগ নম্বর এস,এ, ১৯৭ (এক শত সাতানব্বই) আর,এস, ২২৫ (দুই শত পচিশ) দাগে নাল-----৫৯ শতাংশ



५
(नाबि प्रकाश प्रकाश)
गान-प्रबिदीय
गान-प्रबिदीय
26/02/50

নিং মো: ইন্ডুপতিলী
বং মো: গাফুর

১২। সম্পত্তির চৌহদ্দির বিবরণঃ

আর, এস ২২৫ দাগ

উত্তরে : গ্রহিতা নিজ	দক্ষিণে : হারান আলী
পূর্বে : গ্রহিতা নিজ	পশ্চিমে : ছোবান

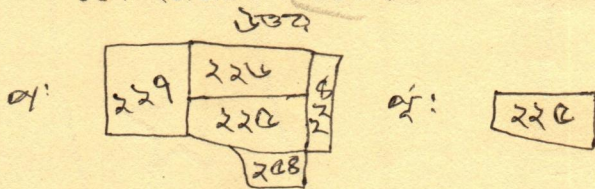
১৩। হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমান : (অংকে ও কথায়)

৫৯ (উনষাইট) শতাংশ

১৪। হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য পরিশোধের বিবরণ (যদি থাকে)ঃ অংকে ও কথায়

৩,৫৫,০০০/= (তিন লক্ষ পঞ্চাশ হাজার) টাকা নিম্ন স্বাক্ষী গনের মোকাবেলায় আমার নিজ হাতে নগদ বুঝিয়া পাইয়াছি

১৫। হস্তান্তরিত সম্পত্তির হাত নকশা ও পরিমাপঃ



মৌজা বরংগাইল জে, এল, ৭৯ নং আর, এস ২২৫ দাগে নাল ৫৯ শতাংশ, বিক্রিত ভূমি, যাহা হাত নকসায় রং দ্বারা চিহ্নিত করে দেখান হইল।

১৬। কৈফিয়ত যদি থাকেঃ

২১

১৭। দলিল পাঠ করিয়া/করাইয়া আমরা উহার মর্ম অবগত হইয়া স্বাক্ষর করিলাম :

(ক) দাতা/দাতাগনের স্বাক্ষরঃ নিং মো: ইন্ডুপতিলী

(ক) গ্রহিতা/গ্রহিতাগনের স্বাক্ষরঃ

(খ) গ্রহিতা/গ্রহিতাগনের স্বাক্ষরঃ মোঃ জাহিদ মিঠা

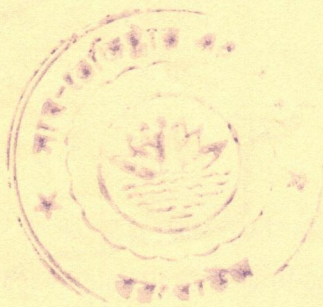
(গ) গ্রহিতা/গ্রহিতাগনের স্বাক্ষরঃ মোঃ ওয়াহিদ মিঠা

১৮। স্বাক্ষী/স্বাক্ষীগনের নাম ঠিকানা স্বাক্ষরঃ

ক) নামঃ Mr. Nur
পিতার নামঃ Mr. Nur
মাতার নামঃ Nurun-Nur
গ্রাম/রোড নংঃ ৬৬০
উপজেলা/থানাঃ ৬৬০

স্বাক্ষর ও তারিখ Mr. Nur
২০/১/২০১০

ডাকঘরঃ ৬৬০
জেলাঃ ৬৬০



१ भाषा प्रकल्प योजना ।
भाषा-प्रेषित
२६/०२/२०

মি. মো: হুসৈন
১৫/৩/২০১০

খ) নামঃ মো: সাদিক হোসেন
পিতার নামঃ মো: কানাইচাঁদ হোসেন
মাতার নামঃ হোসেনা বেগম
গ্রাম/রোড নংঃ বরংগাইল
উপজেলা/থানাঃ শিবালয়

স্বাক্ষর ও তারিখ মো: সাদিক হোসেন
১৫/৩/২০১০

ডাকঘরঃ বরংগাইল
জেলাঃ মানিকগঞ্জ

১৯। সনাক্তকারীর নাম ঠিকানা ও স্বাক্ষরঃ

নামঃ মো: হুসৈন স্বাক্ষর ও তারিখঃ মো: হুসৈন
পিতার নামঃ মো: হুসৈন
মাতার নামঃ মো: হুসৈন
গ্রাম/রোড নংঃ বরংগাইল
উপজেলাঃ শিবালয়

ডাকঘরঃ বরংগাইল
জেলাঃ মানিকগঞ্জ

২০। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সঠিক পরিচয় এবং বাজার মূল্য সম্পর্কে সম্যক অবহিত হইয়া আমি নিম্ন স্বাক্ষরকারী অত্র দলিলের মুসাবিদা করিয়াছি / লিখিয়া দিয়াছি এবং পক্ষগনকে পাঠ করিয়া শুনাইয়াছি।

দলিলটি ৭ ফর্দে লিখিত।

মুসাবিদা কারক বা দলিল লেখকের নাম ঠিকানা ও দলিল লেখকের সনদ নং(অফিসের নাম সহ)ঃ

দলিল লেখকের

স্বাক্ষরঃ

নামঃ খন্দকার মজিবুর রহমান

খন্দকার মজিবুর রহমান

পিতার নামঃ মরহুম খন্দকার সামসুর রহমান

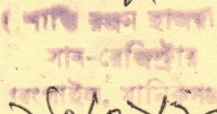
গ্রামঃ কলাগাড়ীয়া

পোঃ বরংগাইল

থানাঃ শিবালয়

জেলাঃ মানিকগঞ্জ

সনদ নং - ৬৩



26/02/20

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫০



৳৫০

পঞ্চাশ টাকা

ম ৭১২২৬৭৩

২১। দলিল দাতার হলফ নামাঃ

বরাবর, সাব-রেজিষ্ট্রার - বরংগাইল জেলা মানিকগঞ্জ দাতার নাম, বয়স।

(ক) ইউছুপ আলী (৬৫) বৎসর।

এই মর্মে হলফনামা প্রদান করিতেছি যে, আমি/আমরা হস্তান্তরাধীন জমির নিরংচুশ মালিক। অন্য কোন পক্ষের সাথে বায়না চুক্তি স্বাক্ষর করি নাই বা অন্য কোথাও বিক্রয় করি নাই বা অন্য কোন পক্ষের নিকট বন্ধক রাখি নাই। এই সম্পত্তি সরকারী খাস/অর্পিত বা পরিত্যক্ত সম্পত্তি নয় বা কোন ভাবে সরকারের উপর বর্তায় নাই। আরও হলফ করিতেছি যে, উপরিউক্ত কোন তথ্য ভুলভাবে লিপিবদ্ধ হইয়া থাকিলে তজ্জন্য আমি/আমরা দায়ী হইব এবং আমি/আমরা বিরুদ্ধে দেওয়ানী ও ফৌজদারী মামলা করা যাইবে। হস্তান্তরিত জমি সম্পর্কে কোন ভুল, অসত্য, বিভ্রান্তিকর তথ্য প্রধান করিয়া থাকিলে প্রয়োজনে নিজ খরচায় ভুল শুদ্ধ করিয়া ক্ষতিপূরণসহ নতুন দলিল প্রস্তুত ও রেজিস্ট্রি করিয়া দিতে বাধ্য থাকিব। উল্লেখ্য, দলিলে হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য কম দেখানো হয় না

হলফকারীর স্বাক্ষর ও তারিখঃ

২২। সাব-রেজিষ্ট্রারের নাম ও পদবীসহ স্বাক্ষর ও তারিখঃ

নিম্ন মোঃ ইউছুপ আলী
বং জাঃ-চায়া

সনাক্তকারীর স্বাক্ষর ও তারিখঃ

২৭/১১/১৮

১৬/০১/২০
ইউছুপ আলী
সাব-রেজিষ্ট্রার
মানিকগঞ্জ
জেলা
১৬/০১/২০

১৬/০১/২০

15

৬০৬
৬/১০/১৪০৩

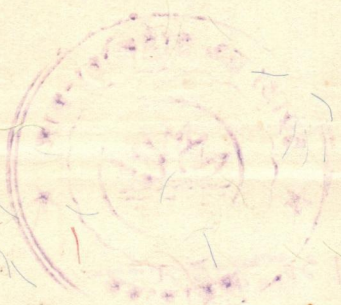
১০/১০/২০১০

১৫/১০/১৪০৩
১৫/১০/১৪০৩

১৫/১০/১৪০৩
১৫/১০/১৪০৩



১
১৫/১০/১৪০৩



6-17

Registered in

৩-১০-১৪

১

৬

২২৩-২৩০

১২৭

১৫/১০/১৪০৩

২০১০

১৫/১০/১৪০৩