

১৪২

১৪২

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ১০০



৳ ১০০

৫৭

একশত টাকা

ব ০৯৭০০৬৯

২০১০... ১৪২...
 ৪৪৫৬৮৯৯... ১৪১৮০
 লোনালী স্বাক্ষর... ১৪১৮০

স্বাক্ষর

সাব-রেজিস্ট্রার

বরাদ্দাইল, মানিকগঞ্জ

১৬/০১/১০

২৬-১৪

A- ৬২৮০১-

E- ১০০১-

N- ৭২১-

U.P- ৬২০১-

D.C- ৬২০১-

CFs- ২০১-

২০১০

২২০

১৪১৮০

১৪১৮০

১৪১৮০

১৪১৮০

১৪১৮০

১৪১৮০

১৪১৮০

১৪১৮০

১৪১৮০

১৪১৮০

১৪১৮০

১৪১৮০

১৪১৮০

১৪১৮০

১৪১৮০

১৪১৮০

১৪১৮০

১৪১৮০

১৪১৮০

১৪১৮০

১৪১৮০

১৪১৮০

১৪১৮০

১৪১৮০

১৪১৮০

১৪১৮০

১৪১৮০

স্বাক্ষর

সাব-রেজিস্ট্রার

বরাদ্দাইল, মানিকগঞ্জ

১৬/০১/১০

ক্রমিক নং

১৪২

বহিঃ নং

০১

দলিল নং

১৪২

১। রেজিস্ট্রী অফিসের নাম : সাব-রেজিস্ট্রারের কার্যালয়, বরাদ্দাইল, মানিকগঞ্জ।

২। দলিলের সার সংক্ষেপ :

দলিলের প্রকৃতি	মৌজার নাম	ইউনিয়ন/ওয়ার্ড	থানা/উপজেলা	জেলা
সাফ কবলা	সারাশিন	মহাদেবপুর	শিবালয়	মানিকগঞ্জ

হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ	শ্রেণী	মূল্য (অংকে ও কথায়)
২৬ ১/২ শতাংশ	নাল	মং ১,৬৪,০০০/=
		(এক লক্ষ চৌষাট হাজার) টাকা মাত্র।

২৬-১৪

১- ০১৬০

২- ১০০

৩- ৭২

৪- ৬২০

৫- ৬২০

৬- ৬২০

৭- ৬২০

৮- ৬২০

৯- ৬২০

১০- ৬২০

১১- ৬২০

১২- ৬২০

১৩- ৬২০

১৪- ৬২০

১৫- ৬২০

୨୬ ୨୦୦୮
୨୬/୧୨/୨୦୨୦

୨୨

କ୍ରମ: ୩୩୩୩୩୩୩୩
ସିଲ ହିଲ

୨୬/୦୨/୨୦
୨୨/୩୩୩୩

କଳିଙ୍ଗ / କଳିଙ୍ଗ
କଳିଙ୍ଗ
କଳିଙ୍ଗ

୩୩୩୩୩୩୩୩
୩୩୩୩୩୩୩୩



କ୍ରମ: ୩୩୩୩୩୩୩୩

୨୬/୦୨/୨୦

୩୩୩୩୩୩୩୩୩୩
୩୩୩୩୩୩୩୩୩୩
୩୩୩୩୩୩୩୩୩୩
୩୩୩୩୩୩୩୩୩୩
୩୩୩୩୩୩୩୩୩୩
୩୩୩୩୩୩୩୩୩୩
୩୩୩୩୩୩୩୩୩୩
୩୩୩୩୩୩୩୩୩୩

୨୬୨
କ୍ରମ: ୩୩୩୩୩୩୩୩

୨୬୨

୩୩୩୩୩୩୩୩୩୩
୩୩୩୩୩୩୩୩୩୩

୩୩୩୩୩୩୩୩୩୩
୩୩୩୩୩୩୩୩୩୩
୩୩୩୩୩୩୩୩୩୩
୩୩୩୩୩୩୩୩୩୩
୩୩୩୩୩୩୩୩୩୩
୩୩୩୩୩୩୩୩୩୩

କ୍ରମ: ୩୩୩୩୩୩୩୩

୨୬/୦୨/୨୦

মোঃ মোসাম্মৎ জোবেদা খাতুন

মোঃ জাহাঙ্গীর মিয়া
মোঃ জাহিদ মিয়া
মোঃ ওয়াহিদ মিয়া

৩। দলিল গ্রহীতা/গ্রহীতাগণের নাম ও ঠিকানা :

ক) দলিল গ্রহীতা-

নাম : মোঃ জাহাঙ্গীর মিয়া,
পিতার নাম : মরহুম আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া,
মাতার নাম : মোসাম্মৎ জোবেদা খাতুন,
বয়স/জন্ম তারিখ : ৪৫ বৎসর,
ধর্ম : ইসলাম,
পেশা : ব্যবসা,
জাতীয়তা : বাংলাদেশী,
স্থায়ী ঠিকানা :

বর্তমান ঠিকানা :

গ্রাম/রোড	: ঝিলটুলি,	গ্রাম/রোড	: ঝিলটুলি,
ডাকঘর	: ফরিদপুর,	ডাকঘর	: ফরিদপুর,
থানা/উপজেলা	: ফরিদপুর,	থানা/উপজেলা	: ফরিদপুর,
জেলা/শহর	: ফরিদপুর।	জেলা/শহর	: ফরিদপুর।



খ) দলিল গ্রহীতা-

নাম : মোঃ জাহিদ মিয়া,
পিতার নাম : মরহুম আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া,
মাতার নাম : মোসাম্মৎ জোবেদা খাতুন,
বয়স/জন্ম তারিখ : ৪১ বৎসর,
ধর্ম : ইসলাম,
পেশা : ব্যবসা,
জাতীয়তা : বাংলাদেশী,
স্থায়ী ঠিকানা :

বর্তমান ঠিকানা :

গ্রাম/রোড	: ঝিলটুলি,	গ্রাম/রোড	: ঝিলটুলি,
ডাকঘর	: ফরিদপুর,	ডাকঘর	: ফরিদপুর,
থানা/উপজেলা	: ফরিদপুর,	থানা/উপজেলা	: ফরিদপুর,
জেলা/শহর	: ফরিদপুর।	জেলা/শহর	: ফরিদপুর।



গ) দলিল গ্রহীতা-

নাম : মোঃ ওয়াহিদ মিয়া,
পিতার নাম : মরহুম আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া,
মাতার নাম : মোসাম্মৎ জোবেদা খাতুন,
বয়স/জন্ম তারিখ : ৩৮ বৎসর,
ধর্ম : ইসলাম,
পেশা : ব্যবসা,
জাতীয়তা : বাংলাদেশী,
স্থায়ী ঠিকানা :

বর্তমান ঠিকানা :

গ্রাম/রোড	: ঝিলটুলি,	গ্রাম/রোড	: ঝিলটুলি,
ডাকঘর	: ফরিদপুর,	ডাকঘর	: ফরিদপুর,
থানা/উপজেলা	: ফরিদপুর,	থানা/উপজেলা	: ফরিদপুর,
জেলা/শহর	: ফরিদপুর।	জেলা/শহর	: ফরিদপুর।





১
। ন্যাশনাল বুক ট্রাস্ট ।
। ন্যাশনাল বুক ট্রাস্ট ।
২৬/০২/১০

মোঃ নাছের উদ্দিন
মরহুম আছান মিয়া
মরহুমা নছিনর বেগম
৬০ বৎসর
ইসলাম
কৃষিকার্য
বাংলাদেশী

মোঃ নাছের উদ্দিন

৪। দলিল দাতা/দাতাগণের নাম ও ঠিকানা :

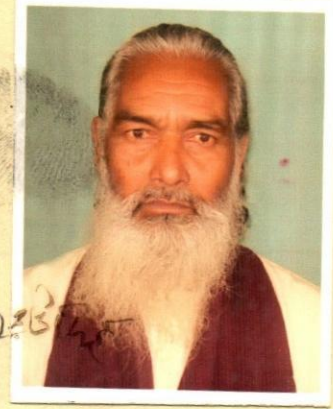
ক) দলিল দাতা-

নাম : মোঃ নাছের উদ্দিন,
পিতার নাম : মরহুম আছান মিয়া,
মাতার নাম : মরহুমা নছিনর বেগম,
বয়স/জন্ম তারিখ : ৬০ বৎসর,
ধর্ম : ইসলাম,
পেশা : কৃষিকার্য,
জাতীয়তা : বাংলাদেশী,

স্থায়ী ঠিকানা :

বর্তমান ঠিকানা :

গ্রাম/রোড	: সারাশিন,	গ্রাম/রোড	: সারাশিন,
ডাকঘর	: বরঙ্গাইল,	ডাকঘর	: বরঙ্গাইল,
থানা/উপজেলা	: শিবালয়,	থানা/উপজেলা	: শিবালয়,
জেলা/শহর	: মানিকগঞ্জ।	জেলা/শহর	: মানিকগঞ্জ।



মোঃ নাছের উদ্দিন

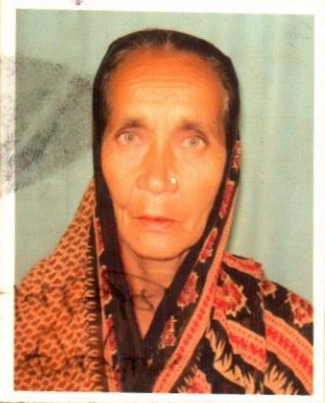
খ) দলিল দাতা-

নাম : ফুলজান বিবি,
পিতার নাম : মরহুম ফুলচান বেপারী,
স্বামীর নাম : নছর উদ্দিন,
মাতার নাম : মরহুমা রহিতন নেছা,
বয়স/জন্ম তারিখ : ৫৫ বৎসর,
ধর্ম : ইসলাম,
পেশা : গৃহকার্য,
জাতীয়তা : বাংলাদেশী,

স্থায়ী ঠিকানা :

বর্তমান ঠিকানা :

গ্রাম/রোড	: সারাশিন,	গ্রাম/রোড	: সারাশিন,
ডাকঘর	: বরঙ্গাইল,	ডাকঘর	: বরঙ্গাইল,
থানা/উপজেলা	: শিবালয়,	থানা/উপজেলা	: শিবালয়,
জেলা/শহর	: মানিকগঞ্জ।	জেলা/শহর	: মানিকগঞ্জ।



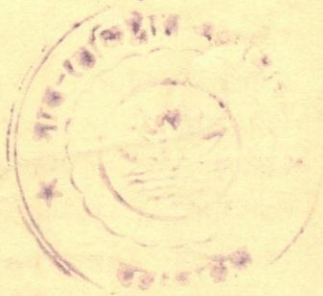
মিঃ ফুলজান
খ) মোঃ

৫। আমমোক্তার/প্রতিনিধি/অভিভাবকের মাধ্যমে দলিল সম্পাদিত হইয়া থাকিলে তাহার নাম, ঠিকানা ও বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) : প্রযোজ্য নয়।

৬। আমমোক্তারনামার বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) : প্রযোজ্য নয়।

৭। হস্তান্তরাধীন জমির ন্যূনপক্ষে ২৫ বছরের মালিকানার ধারাবাহিক বিবরণ : (যথাযথ ক্ষেত্রে ওয়ারিশ ও বায়া দলিল সমূহের বিস্তারিত বিবরণ) এবং হস্তান্তরের উদ্দেশ্য, সম্পত্তির দখল, ইজমেন্ট স্বত্ব এবং হস্তান্তর সম্পর্কিত উল্লেখ যোগ্য মন্তব্য (যদি থাকে) সম্পর্কিত বিবরণ :

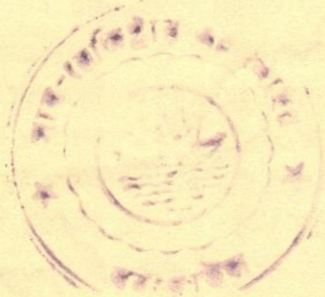
জেলা মানিকগঞ্জ থানা শিবালয় সাব-রেজিস্ট্রী অফিস বরঙ্গাইল অধীন কালেক্টরী তৌজি হাল ৪৪ নং মহাল মৌজা সারাশিন মধ্যে মালিক বাংলাদেশ সরকার পক্ষে রাজস্ব বিভাগের শিবালয় থানার সহকারী কমিশনার (ভূমি) অধীন বার্ষিক ৪.৮১ টাকা জমায় আর এস ১৪৮ নং খতিয়ানে যে জোত লেখ যায় তাহাতে আমি অত্র দলিলের ক নং দলিল দাতা ও বার্ষিক ২.৯৪ টাকা জমায় আর এস ৫৪ নং খতিয়ানে যে জোত লেখা যায় তাহাতে আমি অত্র দলিলের খ নং দলিল দাতা আমাদের নিজ নিজ নামে আর এস রেকর্ড লিপিবদ্ধ করিয়া স্বত্ব দখল পরিচালনা করিয়া আসিতেছি, উক্ত জোতার্তত ভূমি সাফ বিক্রীত বটে।



१
श्री १०८ ब्रह्म शास्त्री
आय-रेजिस्ट्रार
आय-रेजिस्ट्रार
२६/०९/२०

(۱۷۵۰ء تا ۱۸۳۱ء)

বিক্রেতা/দাতার নাম	মালিকানার পরিমাণ
মোঃ নাছের উদ্দিন	২০ শতাংশ
ফুলজান বিবি	০৬½ শতাংশ



১ নম্বর সনদ প্রাপ্ত।
নব-রেজিস্টার
কলকাতা, বঙ্গবন্ধু।
২৬/০৩/২০

(A) 2000

১১। সম্পত্তির তফসিল :

জেলা : মানিকগঞ্জ ।

থানা/উপজেলা : শিবালয় ।

ইউনিয়ন : মহাদেবপুর ।

গ্রাম : সারান্নিন ।

ভূমি অফিসের নাম : সহকারী কমিশনার(ভূমি),
শিবালয়।

মৌজাঃ সারান্নিন,

জে এল নংঃ এস এ ৩৩১, আর এস ৮৪,

খতিয়ান নংঃ এস এ ১৩৪ (একশত চৌত্রিশ) নং,

আর এস ১৪৮ (একশত আটচল্লিশ) নং,

দাগ নং এস এ ৩৭৯ (তিনশত উনআশি), আর এস ৫৬৮ (পাঁচশত আটষাট) দাগে নাল ১ আনায় ২০ শতাংশ।

খতিয়ান : এস এ ৫৬, আর এস ৫৪ নং

দাগ নং এস এ ৪৩৩ (চারশত তেত্রিশ), আর এস ৫৬৯ (পাঁচশত উনসত্তর) দাগে নাল

১. আনায় ১৩ শতাংশ কাত দক্ষিণ দিক হইতে $০৬\frac{১}{২}$ শতাংশ।

একুনে ২৬ $\frac{১}{২}$ শতাংশ ভূমি সাফ বিক্রীত ।

১২। সম্পত্তির চৌহদ্দীর বিবরণ :

আর এস ৫৬৮ দাগের চৌহদ্দী-

উত্তরে : ৫৪৬ ফাঃ	দক্ষিণে : ৫৪৬
পূর্বে : ৫৮৬, ৫৭০, ৫৭০ ফাঃ	পশ্চিমে : ৫৮৬, ৫৮৭, ৫৮৮, ৫৮৯, ৫৮৯ ফাঃ

আর এস ৫৬৯ দাগের চৌহদ্দী-

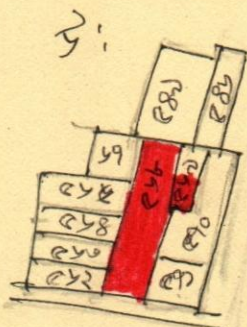
উত্তরে : ৪৬ দাশ	দক্ষিণে : ৫৭০
পূর্বে : ৫৭০	পশ্চিমে : ৫৮৮

১৩। হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়) : ২৬ $\frac{১}{২}$ (সাড়ে ছাব্বিশ) শতাংশ ভূমি মাত্র।

১৪। হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য পরিশোধের বিবরণ (যদি থাকে) অংকে ও কথায় :

মং- ১,৬৪,০০০/= (এক লক্ষ চৌষটি হাজার) টাকা মাত্র নিম্ন স্বাক্ষীগণের সম্মুখে নগদ দস্ত বদস্ত বুঝিয়া পাইলাম।

১৫। হস্তান্তরিত সম্পত্তির হাত নকশা ও পরিমাপ :



মৌজা : সারাশিন,

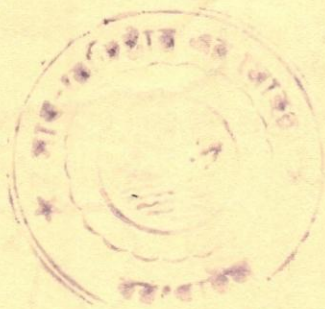
আর এস ৫৬৮ দাগে নাল ২০ শতাংশ ।

আর এস ৫৬৯ দাগে নাল ১৩ শতাংশ কাত

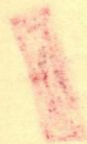
দক্ষিণ দিক হইতে $০৬\frac{১}{২}$ শতাংশ।

একুনে ২৬ $\frac{১}{২}$ শতাংশ ভূমি সাফ বিক্রীত ।

যাহা হাত নকশায় রং দ্বারা চিহ্নিত করে
দেখানো হইল।



১ নম্বর স্বাক্ষর হাফরা ।
গান-রেজিস্ট্রার
কলকাতা, ভারতবর্ষ ।
১৬/০৩/২০



মোঃ মোস্তাফিজুর রহমান
 (সি) স্বাক্ষর
 (সি) মোঃ কবির হোসেন

১৬। কৈফিয়ৎ (যদি থাকে) :

নাই

১৭। দলিল পাঠ করিয়া/করাইয়া আমরা উহার মর্ম অবগত ও সম্মত হইয়া স্বাক্ষর করিলাম :

দাতা / দাতাগণের স্বাক্ষর : ক) মোঃ নাজির উদ্দিন



খ) (সি) স্বাক্ষর
 ব) মোঃ কবির হোসেন

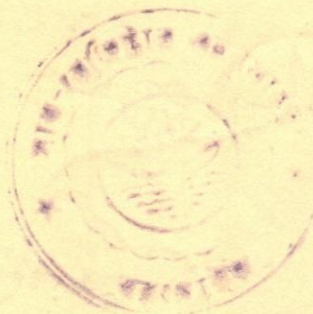
গ্রহীতা / গ্রহীতাগণের স্বাক্ষর : ক) - মোঃ জাহিদ মিহা

খ) - মোঃ জাহিদ মিহা

গ) - মোঃ জাহিদ মিহা

১৮। স্বাক্ষরী / স্বাক্ষরীগণের নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর :

(ক) নামঃ মোঃ আমর জাহান মোস্তাফিজ	স্বাক্ষরঃ মোঃ আমর জাহান মোস্তাফিজ
পিতার নামঃ মোঃ জাহিদ মিহা (মোঃ) মোস্তাফিজ	তারিখঃ ১৩/১১/১০
মাতার নামঃ মোঃ জাহিদ মিহা	
গ্রাম/রোড নংঃ মোস্তাফিজ	ডাকঘরঃ বরং গাজি
উপজেলা/থানাঃ মিয়াগঞ্জ	জেলাঃ মাদারিগঞ্জ



१ नासि कर्म शास्त्रा
गव-प्रबन्धना
मन्त्रालय, नवदिल्ली
26/02/50

नवदिल्ली २०५०

नवदिल्ली २०५०

२००५/२००५/२००५

মোঃ নাজিমুল ইসলাম

মোঃ নাজিমুল ইসলাম
মোঃ নাজিমুল ইসলাম
মোঃ নাজিমুল ইসলাম

(খ) নামঃ মোঃ নাজিমুল ইসলাম
পিতার নামঃ মোঃ হুমায়ুন কবীর
মাতার নামঃ হুমায়ুন কবীর
গ্রাম/রোড নংঃ উলুপাড়া
উপজেলা/থানাঃ চাঁদপুর

স্বাক্ষরঃ মোঃ নাজিমুল ইসলাম
তারিখঃ ২৬/১/২০২০
ডাকঘরঃ উলুপাড়া
জেলাঃ চাঁদপুর

১৯। সনাক্তকারীর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষরঃ

নামঃ মোঃ আব্দুল কাদের
পিতার নামঃ মোঃ নাজিমুল ইসলাম
মাতার নামঃ হুমায়ুন কবীর
গ্রাম/রোডঃ উলুপাড়া
উপজেলা/থানাঃ চাঁদপুর

স্বাক্ষরঃ মোঃ আব্দুল কাদের
তারিখঃ ২৬/১/২০২০
ডাকঘরঃ উলুপাড়া
জেলাঃ চাঁদপুর

২০। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সঠিক পরিচয় এবং বাজার মূল্য সম্পর্কে সম্যক অবহিত হইয়া আমি নিম্নস্বাক্ষরকারী অত্র দলিলের মুশাবিদা করিয়াছি/লিখিয়া দিয়াছি এবং পক্ষগণকে পাঠ করিয়া শুনাইয়াছি।

দলিলটি ৯ ফর্দে কম্পোজকৃত/লিখিত।

মুশাবিদা কারক বা দলিল লেখকের নাম, পূর্ণ ঠিকানা ও দলিল লেখকের সনদ নং (অফিসের নাম সহ)ঃ

নামঃ মোঃ চাঁন মিয়া,
পিতার নামঃ মরহুম ইয়ারউদ্দিন,
গ্রামঃ কাতরাশিন,
উপজেলা / থানাঃ শিবালয়,
জেলাঃ মানিকগঞ্জ,
সনদ নংঃ ৫০,
অফিসের নামঃ বরগাইল সাব-রেজিস্ট্রী অফিস।

দলিল লেখকের/মুশাবিদা কারকের স্বাক্ষরঃ মোঃ চাঁন মিয়া



h
(नाथ रामदास)
सच-रेजिस्ट्रार
राजस्थान, जयपुर
२६/०२/२०

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫০



৳৫০

পঞ্চাশ টাকা

১৫৬৫৮৪০

২১। দলিল দাতার হলফ নামা :

বরাবর,

সাব-রেজিষ্ট্রার, বরদাইল, শিবালয়, জেলা মানিকগঞ্জ।

দাতার নাম : ক) মোঃ নাছের উদ্দিন,

বয়স : ৬০ বৎসর।

খ) ফুলজান বিবি,

বয়স : ৫৫ বৎসর।

এই মর্মে হলফনামা প্রদান করিতেছি যে, আমি/আমরা হস্তান্তরাধীন জমির নিরংকুশ মালিক। অন্য কোন পক্ষের সহিত বায়না চুক্তি স্বাক্ষর করি নাই বা অন্য কোথাও বিক্রয় করি নাই বা অন্য কোন পক্ষের নিকট বন্ধক রাখি নাই। এই সম্পত্তি সরকারী খাস/অর্পিত বা পরিত্যক্ত সম্পত্তি নয় বা অন্য কোন ভাবে সরকারের উপর বর্তায় নাই। আরও হলফ করিতেছি যে, উপরিউক্ত কোন তথ্য ভুলভাবে লিপিবদ্ধ হইয়া থাকিলে তজ্জন্য আমি/আমরা দায়ী হইব এবং আমার/আমাদের বিরুদ্ধে দেওয়ানী ও ফৌজদারী মামলা করা যাইবে। হস্তান্তরিত জমি সম্পর্কে কোন ভুল, অসত্য, বিভ্রান্তিকর তথ্য প্রদান করিয়া থাকিলে প্রয়োজনে নিজ খরচায় ভুল শুদ্ধ করিয়া ক্ষতিপূরণসহ নতুন দলিল প্রস্তুত ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিতে বাধ্য থাকিব। উল্লেখ্য, দলিলে হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য কম দেখানো হয় নাই।

সনাক্তকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ :

হলফকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ :

মোঃ মোহাম্মদ হান্নান

১৬/১/২০১০

মোঃ নাছের উদ্দিন



মোঃ হুমায়ুন জিহা

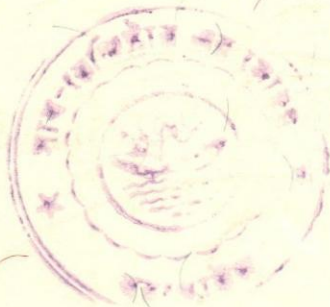
ব: মোঃ হুমায়ুন জিহা

২২। সাব-রেজিষ্ট্রারের নাম ও পদবীসহ স্বাক্ষর ও তারিখ :

মোঃ নাছের উদ্দিন
মোঃ হুমায়ুন জিহা
মোঃ হুমায়ুন জিহা
মোঃ হুমায়ুন জিহা
মোঃ হুমায়ুন জিহা
মোঃ হুমায়ুন জিহা

সাব-রেজিষ্ট্রার
১৬/০১/১০

তারিখ: ১৫/১২/২০১০
 তং ইং: ১৫/১২/২০১০
 ক্রো: ১০১/১২/২০১০
 সাং: ১০১/১২/২০১০
 থানা: মির্জাপুর
 স্থানীয় চেয়ার: ১০১/১২/২০১০
 সিস্টেম নং: ০২/২০০৮ এস আর অফিস, বরংগাইল



১
 (নাম: সজন হাফিজ)
 বার-রেজিস্ট্রার
 ১৫/০২/১০



১৫/১২
 ১৫/১২
 ১৫/১২
 ১৫/১২

৪-১১

Registration

১১

১৫-১০৫
 ১৫৯
 ২০১০

১৫/১২/১০

১৫/১২/১০