গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০ ৳১০০

একশত টাকা

ফ ৫৪৪৬৪৪৯

(শান্তি রঞ্জন হাজরা)
সাব-রেজিস্ট্রার
বরংগাইল, মানিকগঞ্জ।
২৮/৮/০৭

(শান্তি রঞ্জন হাজরা)
সাব-রেজিস্ট্রার
বরংগাইল, মানিকগঞ্জ।
২৮/৮/০৭

(শান্তি রঞ্জন হাজরা)
সাব-রেজিস্ট্রার
বরংগাইল, মানিকগঞ্জ।
২৮/৮/০৭

ক্রমিক নং ২২০০ বহি নং ১ দলিল নং ২২৯৭

১। রেজিস্ট্রী অফিসের নাম ঃ সাব-রেজিস্ট্রারের কার্যালয়, বরঙ্গাইল, মানিকগঞ্জ।

২। দলিলের সার সংক্ষেপ ঃ

দলিলের প্রকৃতি	মৌজার নাম	ইউনিয়ন/ওয়ার্ড	থানা/উপজেলা	জেলা
সাফ কবলা	বরঙ্গাইল	মহাদেবপুর	শিবালয়	মানিকগঞ্জ

হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমান	শ্রেণী	মূল্য (অংকে ও কথায়)
৮৯ শতাংশ	নাল	মং ৫,৪০,০০০/= (পাঁচ লক্ষ চল্লিশ হাজার) টাকা মাত্র।

৩০৭৪ নং ৫০০/- টাকা তাং ইং ২৫/৮/২০০৭

নং মোঃ আবুল কালাম মিয়া

সাং মিরপুর .... থানা মোহাম্মদপুর

জেলা ঢাকা .... ষ্ট্যাম্প ভেন্ডার,

মোকাম টেপড়া, শিবালয়, মানিকগঞ্জ।

Presented for Registration

১—২০ AM/PM

on the ২৬/৮/০৭ day of

[illegible]

আমরা আমার ইন্ট্রামিনারেল সার্ভিস (প্রাঃ) লিঃ

এর পক্ষে ব্যবস্থাপনা পরিচালক

মোঃ নূরুল ইসলাম

[illegible]

১

শাহ্ রঞ্জন হাজরা
সাব-রেজিষ্ট্রার
[illegible], মানিকগঞ্জ।

২৬/৮/০৭

আমরা আমার ইন্ট্রামিনারেল সার্ভিস (প্রাঃ) লিঃ

এর পক্ষে ব্যবস্থাপনা পরিচালক

মোঃ নূরুল ইসলাম

১৭৬৭

[illegible]

দাঃ আব্দুল কাইয়ুম

শাহ্ রঞ্জন হাজরা
সাব-রেজিষ্ট্রার
[illegible], মানিকগঞ্জ।

২৬/৮/০৭

৩। **দলিল গ্রহীতা/গ্রহীতাগণের নাম ও ঠিকানা ঃ**

ক) দলিল গ্রহীতা-

নাম ঃ মোঃ জাহাঙ্গীর মিয়া,
পিতার নাম ঃ মরহুম আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া,
মাতার নাম ঃ মোসাম্মৎ জোবেদা খাতুন,
বয়স/জন্ম তারিখ ঃ ৪৪ বৎসর,
ধর্ম ঃ ইসলাম,
পেশা ঃ ব্যবসা,
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী,

মোঃ জাহাঙ্গীর

স্থায়ী ঠিকানা ঃ		বর্তমান ঠিকানা ঃ	
গ্রাম/রোড	ঃ ঝিলটুলি,	গ্রাম/রোড	ঃ ঝিলটুলি,
ডাকঘর	ঃ ফরিদপুর,	ডাকঘর	ঃ ফরিদপুর,
থানা/উপজেলা	ঃ ফরিদপুর,	থানা/উপজেলা	ঃ ফরিদপুর,
জেলা/শহর	ঃ ফরিদপুর।	জেলা/শহর	ঃ ফরিদপুর।

খ) দলিল গ্রহীতা-

নাম ঃ মোঃ জাহিদ মিয়া,
পিতার নাম ঃ মরহুম আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া,
মাতার নাম ঃ মোসাম্মৎ জোবেদা খাতুন,
বয়স/জন্ম তারিখ ঃ ৪০ বৎসর,
ধর্ম ঃ ইসলাম,
পেশা ঃ ব্যবসা,
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী,

মোঃ জাহিদ

স্থায়ী ঠিকানা ঃ		বর্তমান ঠিকানা ঃ	
গ্রাম/রোড	ঃ ঝিলটুলি,	গ্রাম/রোড	ঃ ঝিলটুলি,
ডাকঘর	ঃ ফরিদপুর,	ডাকঘর	ঃ ফরিদপুর,
থানা/উপজেলা	ঃ ফরিদপুর,	থানা/উপজেলা	ঃ ফরিদপুর,
জেলা/শহর	ঃ ফরিদপুর।	জেলা/শহর	ঃ ফরিদপুর।

গ) দলিল গ্রহীতা-

নাম ঃ মোঃ ওয়াহিদ মিয়া,
পিতার নাম ঃ মরহুম আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া,
মাতার নাম ঃ মোসাম্মৎ জোবেদা খাতুন,
বয়স/জন্ম তারিখ ঃ ৩৭ বৎসর,
ধর্ম ঃ ইসলাম,
পেশা ঃ ব্যবসা,
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী,

মোঃ ওয়াহিদ মিয়া

(শান্তি রঞ্জন হাজরা)
সাব রেজিস্ট্রার
[illegible] মানিকতলা

28/12/07

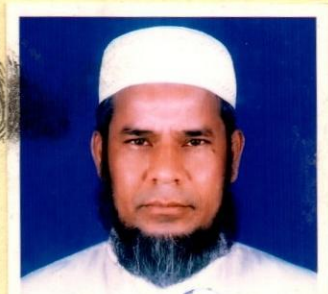
স্থায়ী ঠিকানা ঃ বর্তমান ঠিকানা ঃ

গ্রাম/রোড	ঃ ঝিলটুলি,	গ্রাম/রোড	ঃ ঝিলটুলি,
ডাকঘর	ঃ ফরিদপুর,	ডাকঘর	ঃ ফরিদপুর,
থানা/উপজেলা	ঃ ফরিদপুর,	থানা/উপজেলা	ঃ ফরিদপুর,
জেলা/শহর	ঃ ফরিদপুর।	জেলা/শহর	ঃ ফরিদপুর।

৪। **দলিল দাতা/দাতাগণের নাম ও ঠিকানা ঃ**

ক) দলিল দাতা-

সারমানো ইঞ্জিনিয়ারিং সার্ভিসেস প্রাইভেট লিমিটেড - এর পক্ষে
ব্যবস্থাপনা পরিচালক,



নাম ঃ মোঃ নূরুল ইসলাম,
পিতা ঃ মরহুম আব্দুল আজিজ মিয়া,
মাতা ঃ মরহুমা ছালেহা খাতুন,
বয়স/জন্ম তারিখ ঃ ৪৯ বৎসর,
ধর্ম ঃ ইসলাম,
পেশা ঃ ব্যবসা,
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী,

ঠিকানা ঃ ৩০৪/১সি, আহমেদ নগর, থানা- মিরপুর, ঢাকা-১২১৬।

৫। **আমমোক্তার/প্রতিনিধি/অভিভাবকের মাধ্যমে দলিল সম্পাদিত হইয়া থাকিলে তাহার নাম, ঠিকানা ও বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে)** ঃ প্রযোজ্য নয়।

৬। **আমমোক্তারনামার বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে)** ঃ প্রযোজ্য নয়।

৭। **হস্তান্তরাধীন জমির ন্যূনপক্ষে ২৫ বছরের মালিকানার ধারাবাহিক বিবরণ ঃ (যথাযথ ক্ষেত্রে ওয়ারিশ ও বায়া দলিল সমূহের বিস্তারিত বিবরণ) এবং হস্তান্তরের উদ্দেশ্য, সম্পত্তির দখল, ইজমেন্ট স্বত্ব এবং হস্তান্তর সম্পর্কিত উল্লেখ যোগ্য মন্তব্য (যদি থাকে) সম্পর্কিত বিবরণ ঃ**

জেলা মানিকগঞ্জ থানা শিবালয় সাব-রেজিষ্ট্রী অফিস বরঙ্গাইল অধীন কালেক্টরী তৌজি হাল ৪৪ নং মহাল মৌজা **বরঙ্গাইল** মধ্যে মালিক বাংলাদেশ সরকার পক্ষে রাজস্ব বিভাগের শিবালয় থানার সহকারী কমিশনার (ভূমি) অধীন বার্ষিক ১২.৫৬ টাকা জমায় আর এস ১৮০ খতিয়ানে যে জোত লেখা যায় তাহাতে এরাদ আলী মোল্লা তাহার নিজ নামে আর এস রেকর্ড লিপিবদ্ধ করাইয়া নির্বিবাদে স্বত্ব দখল পরিচালনা করাবস্থায় এক স্ত্রী, পাঁচ পুত্র ও চার কন্যা ওয়ারিশ হিসাবে জীবিত রাখিয়া পরলোকগমন করিলে তৎত্যাজ্য বিত্ত সম্পত্তিতে মোসাম্মৎ ফুলবরু নেছা স্বামীর ওয়ারিশ সূত্রে স্বত্ব প্রাপ্ত হইয়া ভোগ দখল পরিচালনা করাবস্থায় মোসাম্মৎ ফুলবরু নেছা এর নিকট হইতে মোঃ কুদ্দুছ আলী মোল্লা বিগত ইং ২৭/০৮/১৯৯১ তারিখে অত্র অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ২৫১৭ নং দান পত্র দলিল মূলে ৫৪ শতাংশ ভূমি প্রাপ্ত হইয়া ভোগ দখল পরিচালনা করাবস্থায় মোঃ সিদ্দিকুর রহমান তাহার মাতা মোসাম্মৎ ফুলবরু নেছা ও ভ্রাতা মোঃ কুদ্দুছ আলী মোল্লা এর নিকট হইতে বিগত ইং ০৪/০৬/১৯৯৪ তারিখে অত্র অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ১৯১৪ নং দান পত্র দলিল মূলে ৫৪ শতাংশ ভূমি প্রাপ্ত ও মাতা মোসাম্মৎ ফুলবরু নেছা এর নিকট হইতে মোঃ সিদ্দিকুর রহমান বিগত ইং ০৫/০৬/১৯৯৪ তারিখে অত্র অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ১৯২০ নং দান

(শান্তি রঞ্জন হালদার)
সাব রেজিস্ট্রার
[illegible], মানিকগঞ্জ।

28/12/10

পত্র দলিল মূলে ০৮ শতাংশ ভূমি প্রাপ্ত এবং উক্ত ভ্রাতা মোঃ কুদ্দুছ আলী মোল্লা এর নিকট হইতে মোঃ সিদ্দিকুর রহমান বিগত ইং ২৭/০৮/২০০৭ তারিখে অত্র অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ৯৭১ নং হেবার ঘোষনা পত্র দলিল মূলে ২৭ শতাংশ, একুনে ৮৯ শতাংশ ভূমি প্রাপ্ত হইয়া সহকারী কমিশনার (ভূমি), শিবালয় মহোদয়ের বিগত ইং ১৭/০২/২০০৮ তারিখের ৫৪৬/২০০৭-০৮ নং কেচের আদেশ মোতাবেক নামজারী ও জমাভাগ করিয়া স্বত্ব দখল পরিচালনা করাবস্থায় উক্ত মোঃ সিদ্দিকুর রহমান এর নিকট হইতে **সারমানো ইঞ্জিনিয়ারিং সার্ভিসেস প্রাইভেট লিমিটেড** - এর পক্ষে ব্যবস্থাপনা পরিচালক, মোঃ নূরুল ইসলাম বিগত ইং ১৩/৫/০৯ তারিখে অত্র অফিসে রেজিষ্ট্রারীকৃত ৭৫৩ নং সাফ কবালা দলিল মূলে খরিদ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া সহকারী কমিশনার (ভূমি), শিবালয় মহোদয়ের বিগত ইং ১৮/৫/০৯ তারিখের ১১০৩/০৮-০৯ — নং অনুমোদিত কেচের আদেশ মোতাবেক নামজারী ও জমাভাগ করিয়া স্বত্ব দখল পরিচালনা করিয়া আসিতেছি, উক্ত জোতান্তর্গত ভূমি সাফ বিক্রীত বটে। এহিক্ষণ **সারমানো ইঞ্জিনিয়ারিং সার্ভিসেস প্রাইভেট লিমিটেড** - এর অন্যত্র সুবিধামত স্থানে জমি খরিদ ও উক্ত কোম্পানীর ব্যবসায়িক প্রয়োজনে নগদ টাকার বিশেষ প্রয়োজন হওয়ায় উক্ত কোম্পানীর স্বত্ব দখলিয় নিম্ন তপশিল বর্ণিত ভূমি সাফ বিক্রয়ের প্রস্তাব জানালে আপনারা অত্র দলিল গ্রহীতাগণ উহা খরিদ করিতে ইচ্ছুক হওয়ায় উক্ত ভূমির সর্ব্বোচ্চ বাজার মূল্য মং ৫,৪০,০০০/= (পাঁচ লক্ষ চল্লিশ হাজার) টাকা মাত্র ধার্য্য করিয়া ধার্য্যকৃত মূল্যের সাকুল্য টাকা আপনাদের এর নিকট হইতে নিম্ন স্বাক্ষীগণের মোকাবেলা **সারমানো ইঞ্জিনিয়ারিং সার্ভিসেস প্রাইভেট লিমিটেড** - এর পক্ষে ব্যবস্থাপনা পরিচালক, মোঃ নূরুল ইসলাম আমি অত্র দলিল দাতা আমার নিজ হাতে নগদ দস্ত বদস্ত বুঝিয়া পাইয়া নিম্ন তপশিল বর্ণিত ভূমি আপনাদের নিকট সাফ বিক্রয় করিয়া দিয়া বিক্রীত ভূমি হইতে চিরতরে নিঃস্বত্ববান হইলাম। অদ্যকার তারিখ হইতে আপনারা **সারমানো ইঞ্জিনিয়ারিং সার্ভিসেস প্রাইভেট লিমিটেড** - এর বিক্রীত ভূমির যাবতীয় স্বত্ত্বে স্বত্ববান ও মালিক দখিলকার হইয়া মালিকান সরকারে **সারমানো ইঞ্জিনিয়ারিং সার্ভিসেস প্রাইভেট লিমিটেড** - এর নামের পরিবর্তে বিক্রীত ভূমির জমা খারিজে আপনাদের নিজ নিজ নাম লেখাইয়া সন সন খাজনা আদায় পূর্ব্বক চেক দাখিলা গ্রহণে দান বিক্রয় ইত্যাদি সর্ব্ব প্রকার হস্তান্তরের ক্ষমতা ধারণে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে রহুক, তাহাতে **সারমানো ইঞ্জিনিয়ারিং সার্ভিসেস প্রাইভেট লিমিটেড** - এর পক্ষে আমি কিম্বা উক্ত কোম্পানীর স্থলবর্তী কোন ওয়ারিশানগণ কেহ কোন প্রকার ওজর আপত্তি বা দাবী দাওয়া করিতে পারিব না ও পারিবেক না, করিলেও তাহা সর্ব্বোতঃ ভাবে সর্ব আইন আদালতে অগ্রাহ্য বা নামঞ্জুর বলিয়া গন্য হইবে। নিম্ন তপশিল বর্ণিত ভূমি অন্য কোথাও কোন প্রকার দ্বায়বদ্ধ বা অন্য কাহারো নিকট কোন প্রকার হস্তান্তর করি নাই। ইহা সম্পূর্ণ নির্দায় নির্দোষ অবস্থায় বিক্রয় করিলাম। অত্র দলিলে কোন প্রকার ভুলত্রুটি হইলে তাহা সংশোধন করিয়া দিতে বাধ্য থাকিব। উক্ত ভূমিতে কোন ইজমেন্ট স্বত্ব নাই। যদি ভবিষ্যতে অত্র দলিলের হস্তান্তরিত সম্পত্তিতে কোন প্রকারের দায়-দেনা কিংবা তঞ্চকতা প্রকাশ পায় কিংবা মিথ্যাচার বা সত্য গোপণ করার কারণে কিংবা কৃতকার্য্যতার দরুন আপনারা অত্র সাফ কবলা দলিল মূলে অর্জিত সম্পত্তির স্বত্ব স্বার্থ কিংবা ভোগ দখলে কোন প্রকার বিঘ্ন ঘটে এবং তদ্দরুণ কোন ক্ষতি হয় তজ্জন্য সম্পূর্ণ টাকা ময়-ক্ষতিপূরণসহ ফেরত প্রদান করিতে বাধ্য থাকিব ও রহিলাম। এতদ্বার্থে স্বেচ্ছায়, স্বজ্ঞানে, সরল ভাবে অত্র দলিলের সম্পূর্ণ মর্ম অবগত হইয়া অত্র দলিল সম্পাদণ করিয়া দিলাম।

৮। **একাধিক ক্রেতা/গ্রহীতার ক্ষেত্রে ক্রয়কৃত/অর্জিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ (যদি থাকে) ঃ**

ক্রেতা/গ্রহীতার নাম	মালিকানার পরিমান
মোঃ জাহাঙ্গীর মিয়া	২৯$\frac{২}{৩}$ শতাংশ
মোঃ জাহিদ মিয়া	২৯$\frac{২}{৩}$ শতাংশ
মোঃ ওয়াহিদ মিয়া	২৯$\frac{২}{৩}$ শতাংশ

(শান্তি রঞ্জন হাজরা)
সাব রেজিস্ট্রার
[illegible], মানিকতলা।
২৯/৮/০৩

৯। **একাধিক বিক্রেতা/হস্তান্তরকারীর ক্ষেত্রে হস্তান্তরিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ ঃ**

বিক্রেতা/দাতার নাম	মালিকানার পরিমান
সারমানো ইঞ্জিনিয়ারিং সার্ভিসেস প্রাইভেট লিমিটেড - এর পক্ষে ব্যবস্থাপনা পরিচালক, মোঃ নূরুল ইসলাম	৮৯ শতাংশ

১০। **সম্পাদনের তারিখ (বাংলা ও ইংরেজী) ঃ** ১৪১৬ সন- ১৪ ই আষাঢ় ইং: 28/6/2009
[illegible]

১১। **সম্পত্তির তফসিল ঃ**

জেলা ঃ মানিকগঞ্জ।
থানা/উপজেলা ঃ শিবালয়।
ইউনিয়ন ঃ মহাদেবপুর।
গ্রাম ঃ বরঙ্গাইল।
ভূমি অফিসের নাম ঃ সহকারী কমিশনার(ভূমি), শিবালয়।

মৌজাঃ বরঙ্গাইল,
জে এল নংঃ এস এ ৩২৬ নং, আর এস ৭৯ নং,
খতিয়ান নং ঃ এস এ ২৫ (পঁচিশ),
আর এস ১৮০ (একশত আশি),
খারিজ ঃ ১৮৫/২ নং
জোত নং

দাগ নংঃ এস এ ২৯৬ (দুইশত ছিয়ানব্বই), আর এস ৩৪৬ (তিনশত ছয়চল্লিশ)
দাগে নাল ১ আনায় ৮১ শতাংশ।

খতিয়ান নং- সাবেক ৬১৪ নং, এস এ ১৮০ নং, আর এস ১৮০ নং।
দাগ নংঃ এস এ ৩১৯ (তিনশত উনিশ), আর এস ৩৪৫ (তিনশত পঁয়তাল্লিশ)
দাগে নাল ১ আনায় ২৪ শতাংশ কাত পূর্ব্ব দিক হইতে ০৮ শতাংশ।
একুনে ৮৯ শতাংশ ভূমি সাফ বিক্রীত।

১২। **সম্পত্তির চৌহদ্দীর বিবরণ ঃ**

আর এস ৩৪৬ দাগের চৌহদ্দী-

উত্তরে ঃ ৩২০, ৩২১ দাগ	দক্ষিণে ঃ ৩৪৪, ৩৪৫ দাগ
পূর্বে ঃ ৩১৯, ৩৪৭, ৩৪৯ দাগ	পশ্চিমে ঃ ৩২২ দাগ

আর এস ৩৪৫ দাগের চৌহদ্দী-

উত্তরে ঃ ৩৪৬ দাগ	দক্ষিণে ঃ রাস্তা
পূর্বে ঃ ৩৪৯ দাগ	পশ্চিমে ঃ ৩৪৪ দাগ

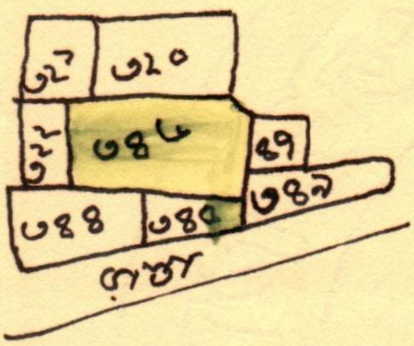
১৩। **হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়) ঃ** ৮৯ (উননব্বই) শতাংশ ভূমি মাত্র।

১৪। **হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য পরিশোধের বিবরণ (যদি থাকে) অংকে ও কথায় ঃ**
মং- ৫,৪০,০০০/= (পাঁচ লক্ষ চল্লিশ হাজার) টাকা মাত্র নিম্ন স্বাক্ষীগণের সম্মুখে নগদ দস্ত বদস্ত বুঝিয়া পাইলাম।

সাব-রেজিস্ট্রার এর অফিস

(শান্তি রঞ্জন হালদার)
সাব রেজিস্ট্রার
[illegible], মানিকগঞ্জ।
২৮/৮/০৫

১৫। হস্তান্তরিত সম্পত্তির হাত নক্‌শা ও পরিমাপ ঃ



মৌজা ঃ বরঙ্গাইল,

আর এস ৩৪৬ দাগে নাল ৮১ শতাংশ ।
আর এস ৩৪৫ দাগে নাল ২৪ শতাংশ কাত
পূর্ব্ব দিক হইতে ০৮ শতাংশ ।
একুনে ৮৯ শতাংশ ভূমি সাফ বিক্রীত ।

যাহা হাত নকশায় রং দ্বারা চিহ্নিত করে দেখানো হইল ।

১৬। কৈফিয়ৎ (যদি থাকে) ঃ

১৭। দলিল পাঠ করিয়া/করাইয়া আমরা উহার মর্ম অবগত ও সম্মত হইয়া স্বাক্ষর করিলাম ঃ

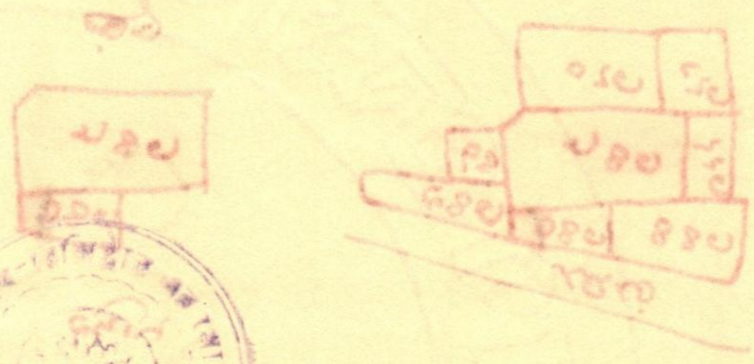
দাতা / দাতাগণের স্বাক্ষর ঃ মোঃ নূরুল ইসলাম

মোঃ নূরুল ইসলাম, ব্যবস্থাপনা পরিচালক,
সারমানো ইঞ্জিনিয়ারিং সার্ভিসেস প্রাইভেট লিমিটেড ।

গ্রহীতা / গ্রহীতাগণের স্বাক্ষর ঃ ক)

খ)

গ)



(আশিষ রঞ্জন হাজরা)
সাব রেজিস্ট্রার
বরংগাইল, মানিকগঞ্জ।
২৮/৮/০৯

১৮। **স্বাক্ষী / স্বাক্ষীগণের নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর ঃ**

(ক) নামঃ মো: সাজ্জাদ [illegible] মোল্লা — স্বাক্ষর ঃ মো: সাজ্জাদ [illegible] মোল্লা

পিতার নামঃ মো: [illegible] মোল্লা — তারিখ ঃ 2/6/07

মাতার নাম ঃ [illegible] বেগম

গ্রাম/রোড নং ঃ [illegible] — ডাকঘর ঃ [illegible]

উপজেলা/থানা ঃ শিবালয় — জেলা ঃ মানিকগঞ্জ

(খ) নামঃ মো: জায়নাল মোল্লা — স্বাক্ষর ঃ মো: জায়নাল মোল্লা

পিতার নামঃ মো: আবুতালেব মোল্লা — তারিখ ঃ 2/6/07

মাতার নাম ঃ [illegible] খাতুন

গ্রাম/রোড নং ঃ আমরাইল — ডাকঘর ঃ আমরাইল

উপজেলা/থানা ঃ [illegible] — জেলা ঃ মানিকগঞ্জ

১৯। **সনাক্তকারীর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর ঃ**

নামঃ মীর আব্দুল করিম — স্বাক্ষর ঃ মীর আব্দুল করিম

পিতার নামঃ মৃত মীর মনির উদ্দিন — তারিখ ঃ 2/6/07

মাতার নাম ঃ মৃত [illegible] খাতুন

গ্রাম/রোড ঃ কলাগাড়িয়া — ডাকঘর ঃ [illegible]

উপজেলা/থানা ঃ শিবালয় — জেলা ঃ মানিকগঞ্জ

২০। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সঠিক পরিচয় এবং বাজার মূল্য সম্পর্কে সম্যক অবহিত হইয়া আমি নিম্নস্বাক্ষরকারী অত্র দলিলের মুশাবিদা করিয়াছি/লিখিয়া দিয়াছি এবং পক্ষগণকে পাঠ করিয়া শুনাইয়াছি।

দলিলটি ৮ ফর্দ্দে কম্পোজকৃত/লিখিত।

মুশাবিদা কারক বা দলিল লেখকের নাম, পূর্ণ ঠিকানা ও দলিল লেখকের সনদ নং (অফিসের নাম সহ) ঃ

নাম ঃ মীর আব্দুল করিম,

পিতার নাম ঃ মরহুম মীর মনিরউদ্দিন,

গ্রাম ঃ কলাগাড়িয়া,

উপজেলা / থানা ঃ শিবালয়,

জেলা ঃ মানিকগঞ্জ,

সনদ নং ঃ ৬৭,

অফিসের নাম ঃ বরঙ্গাইল সাব-রেজিষ্ট্রী অফিস।

দলিল লেখকের/মুশাবিদা কারকের স্বাক্ষর ঃ মীর আব্দুল করিম

(শান্তি রঞ্জন হাজরা)
সাব-রেজিস্ট্রার
বরংগাইল, মানিকগঞ্জ।
২৯/৮/০৫

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫০ ৳৫০

পঞ্চাশ টাকা

ল ২২৯৭০৯৩

২১। **দলিল দাতার হলফ নামা ঃ**

বরাবর,

সাব-রেজিষ্ট্রার, বরঙ্গাইল, শিবালয়, জেলা মানিকগঞ্জ।

দাতার নাম ঃ ক) মোঃ নূরুল ইসলাম, বয়স ঃ ৪৯ বৎসর।

এই মর্মে হলফনামা প্রদান করিতেছি যে, আমি/আমরা হস্তান্তরাধীন জমির নিরংকুশ মালিক। অন্য কোন পক্ষের সহিত বায়না চুক্তি স্বাক্ষর করি নাই বা অন্য কোথাও বিক্রয় করি নাই বা অন্য কোন পক্ষের নিকট বন্ধক রাখি নাই। এই সম্পত্তি সরকারী খাস/অর্পিত বা পরিত্যক্ত সম্পত্তি নয় বা অন্য কোন ভাবে সরকারের উপর বর্তায় নাই। আরও হলফ করিতেছি যে, উপরিউক্ত কোন তথ্য ভুলভাবে লিপিবদ্ধ হইয়া থাকিলে তজ্জন্য আমি/আমরা দায়ী হইব এবং আমার/আমাদের বিরুদ্ধে দেওয়ানী ও ফৌজদারী মামলা করা যাইবে। হস্তান্তরিত জমি সম্পর্কে কোন ভুল, অসত্য, বিভ্রান্তিকর তথ্য প্রদান করিয়া থাকিলে প্রয়োজনে নিজ খরচায় ভুল শুদ্ধ করিয়া ক্ষতিপূরণসহ নতুন দলিল প্রস্তুত ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিতে বাধ্য থাকিব। উল্লেখ্য, দলিলে হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য কম দেখানো হয় নাই।

সনাক্তকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ ঃ

২৮/৮/০৭

হলফকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ ঃ

মোঃ নূরুল ইসলাম

২৮/৮/০৭

২২। **সাব-রেজিষ্ট্রারের নাম ও পদবীসহ স্বাক্ষর ও তারিখ ঃ**

২৮/৮/০৭

সাব-রেজিষ্ট্রার
বরঙ্গাইল, মানিকগঞ্জ।

২৮/৮/০৭

সাব-রেজিষ্ট্রার
বরঙ্গাইল, মানিকগঞ্জ।

২৮/৮/০৭

৩০৭৩ নং ৫০/- টাকা তাং ইং ২৮/৮/২০০৩

নং মোজাম্মেল ই আলম ... [illegible]

সাং ৩০৪/বি ... [illegible] থানা ... [illegible]

মোঃ [illegible] ষ্ট্যাম্প ভেন্ডার,

মোকাম টেপড়া, শিবালয়, মানিকগঞ্জ।

সাব-রেজিস্ট্রার

২৮/৮/০৩

৩-৭

N 24.00
O 12.00
SR.

Registered

Book No. ১

Volume No. ৪৪

Pages ৪২-৫০

Entry No. ১১৩৯

for the year ২০০৩

সাব-রেজিস্ট্রার

১০/৯/০৩